

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren către Societatea Comercială
ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A., în vederea amplasării unui
post de transformare în anvelopă de beton și constituirea dreptului de suprafață

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.199/22.03.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.10.200/22.03.2017;
- adresa S.C. ENEL DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. Giurgiu nr.308.604/15.03.2017 înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.9.250/15.03.2017;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art.124 din Legea nr.215/2001 și ale Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrică și gazele naturale.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c", alin.(5), lit.,a", art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției pentru amplasarea unui post de transformare în anvelopă de beton, a terenului în suprafață de 15,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Vasile Alecsandri - intersecție cu Bulevardul București, identificat cu nr. cadastral 6171, aparținând domeniului public al Municipiului Giurgiu, către S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A, conform planului de situație anexă, care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2. Se acordă drept de suprafață și folosință pentru ocuparea terenului aparținând domeniului public al municipiului Giurgiu pentru suprafața de 260,00 mp., pe perioada executării lucrărilor de montare cablu subteran.

Art.3. Predarea-primirea terenului se va face prin Protocol încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A..

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare, Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și S.C. Enel Distribuție Muntenia S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir Ion



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

Giurgiu, 30 martie 2017
Nr. 90

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
NR. 10.199 /22.03.2017

EXPUNERE DE MOTIVE

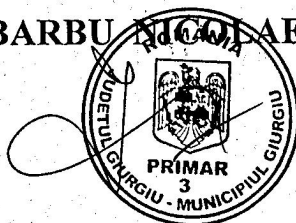
În vederea soluționării adresei nr. 9250/15.03.2017 a S.C. Enel Distribuție Muntenia SA, cu privire la transmitere în folosință gratuită a unui teren în scopul amplasării unui post de transformare în anvelopa de beton amplasat pe strada Vasile Alecsandri intersecție cu B-dul București, în vederea realizării lucrării „Modernizare și automatizare PT 2922 Bancpost” Unitatea Operativă Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind transmiterea în folosință gratuită a unui teren către S.C. ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A. în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton și constituirea dreptului de suprafață „

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

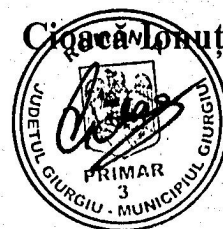
PRIMAR,

BARBU NICOLAE



VIZAT:

VICEPRIMAR



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 10199/22.03.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea transmiterii în folosința gratuită a unui teren către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA în vederea amplasării unui post de transformare în anvelopă de beton ;I constituirea unui drept de suprafață în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosința gratuită pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Giurgiu, strada Vasile Alecsandri intersecție cu B-dul Bucuresti, către SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA, pentru construirea unui post de transformare în anvelopă de beton.

Prin adresa nr.9250/15.03.2017, SC ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA S.A. solicită transmiterea în folosință gratuită a terenului situat în strada Vasile Alecsandri, pentru construirea unui post de transformare în anvelopă de beton în municipiul Giurgiu pentru realizarea lucrării „Modernizare și automatizare PT 2922 Bancpost” Unitatea Operativă Giurgiu ”.

În acest sens se propune transmiterea pe perioada existenței construcției, a terenului în suprafață de 15 mp situat în municipiul Giurgiu, strada Vasile Alecsandri intersecție cu B-dul București, domeniul public al municipiului, având nr. cadastral 6171 , către S.C. ENEL DISTRIBUTIE MUNTENIA SA,

Predarea – primirea terenului se va face prin protocol încheiat între cele două părți.

De asemenea se propune aviz pentru constituirea dreptului de suprafață și ocupare temporară a terenului ce aparține domeniului public în suprafață de 260 mp., pe toată perioada executării lucrărilor de montare a cablului subteran.

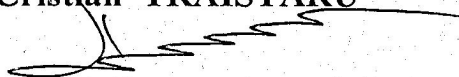
IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:


Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr.123/10.07.2012, actualizată, privind energia electrica si gazele naturale , art.36, alin. (2), lit. „c”, alin. (5), lit.„a” și art. 45 alin.(1) și art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Cristian TRĂISTARU**

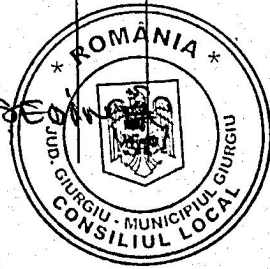


Întocmit,


AMENAJ LA HEU nr. 90/30.03.2017

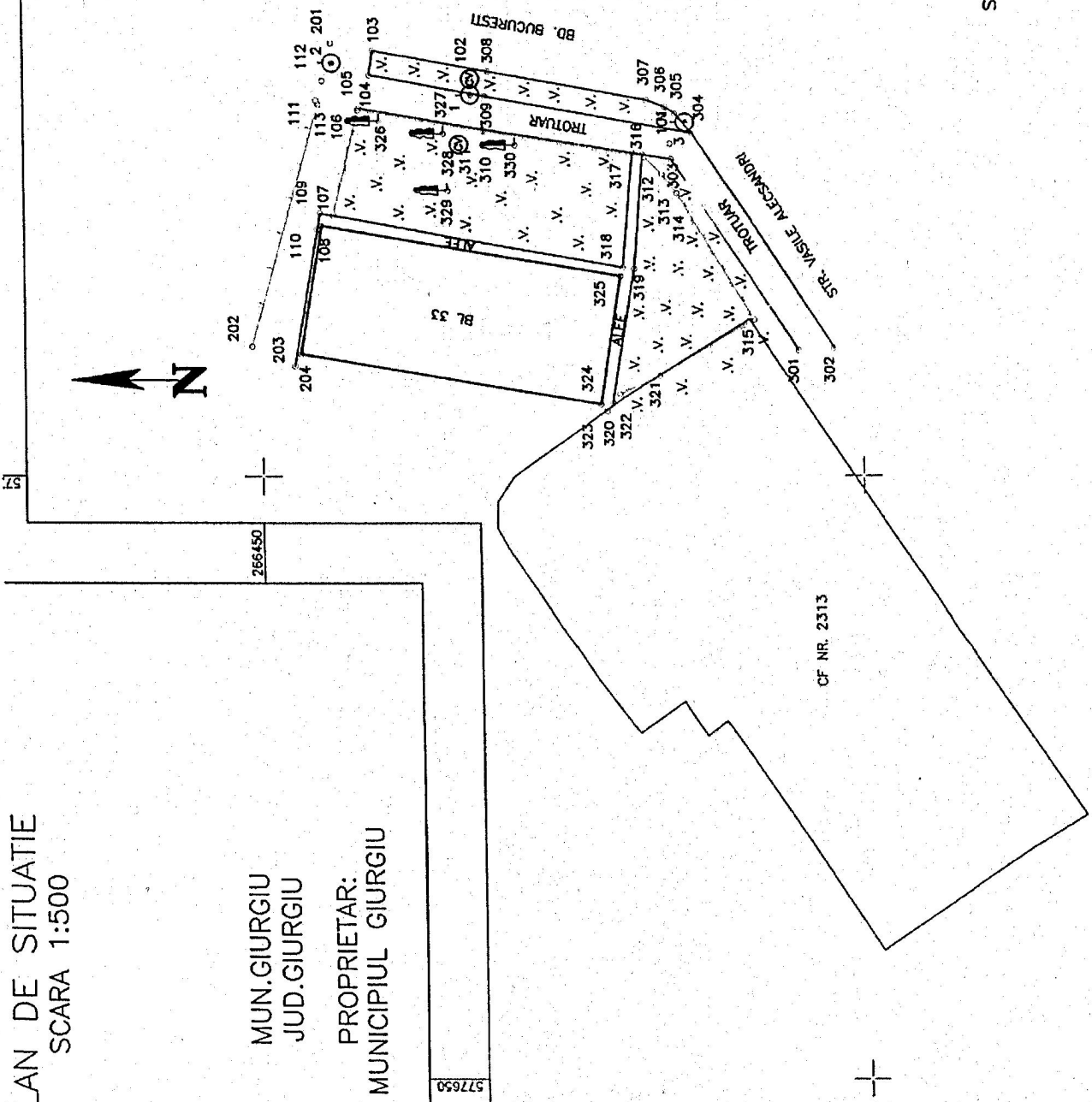
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:500

MUN.GIURGIU
JUD.GIURGIU
PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



SECRETAR

SISTEM DE PROIECTIE: STEREOGRAFIC 1970
SISTEM DE COTE :MAREA NEAGRA
DATA : MARTIE 2016



LEGENDA	
	STATIE TOPO
	POMI
	RASUFLATOARE GAZE
	CUTIE GAZE
	CAMIN VIZITARE
	ZONA SPATIU VERDE
	CONSTRUCTII
	GARD LEMN
	GARD PLASA
	LIMITA CADASTRALA

Executant:
Ing. Balan Petre
Semnatuura si stampila

57

59

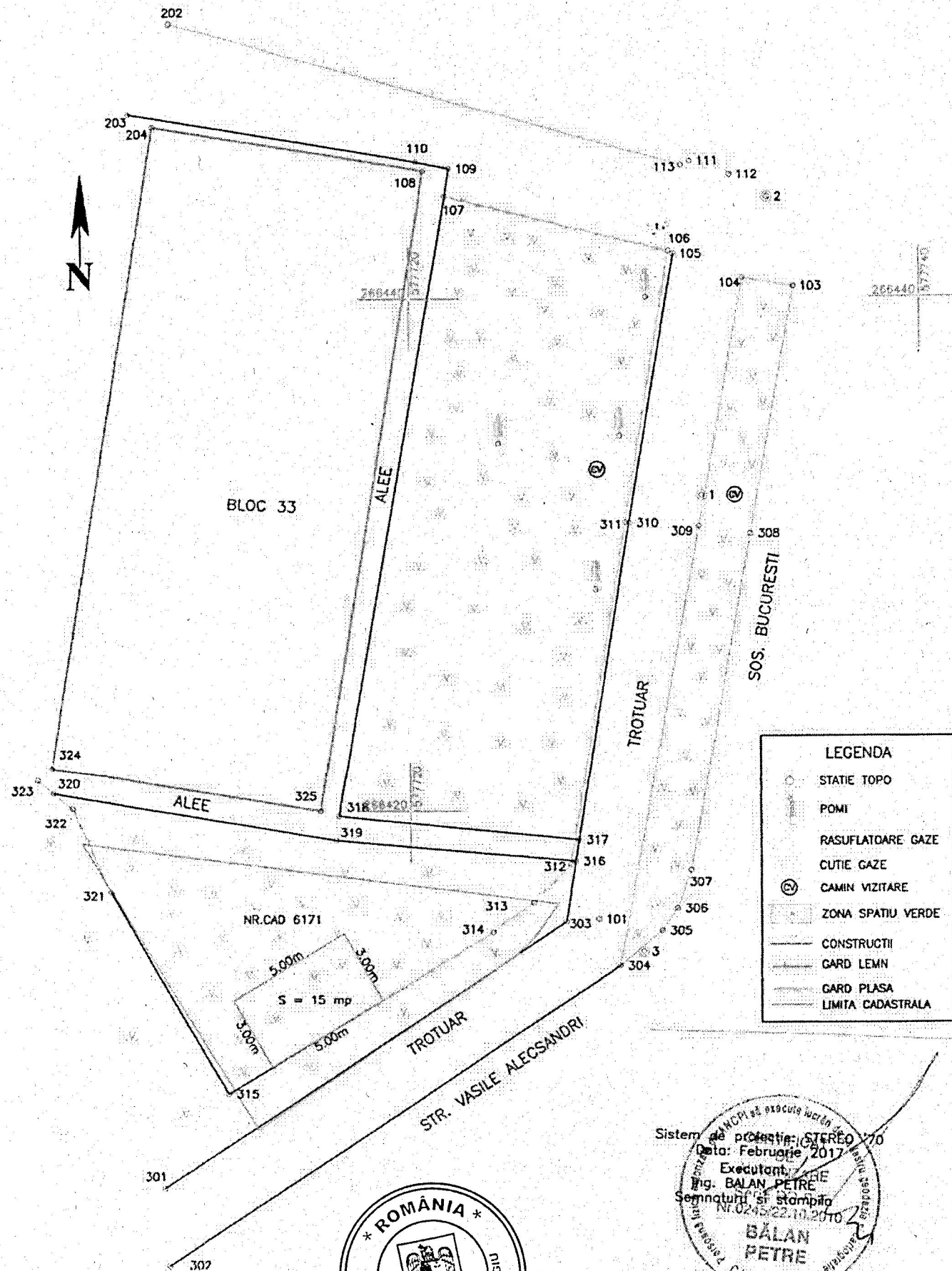
59

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

ANEXA LA HCM

nr. 90/30.03.2017

AMPLASAMENT : MUN. GIURGIU, STR. VASILE ALECSANDRI
ADIACENT BLOC 33, JUD. GIURGIU



LEGENDA	
	STATIE TOPO
	POMI
	RASUFLATOARE GAZE
	CUTIE GAZE
	CAMIN VIZITARE
	ZONA SPATIU VERDE
	CONSTRUCTII
	GARD LEMN
	GARD PLASA
	LIMITA CADASTRALA



Sistem de proiectie: STEREO 70
Data: Februarie 2017
Executant: Ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila
Nr. 0245/22.10.2010
BALAN PETRE
CATEGORIA D

PRESEBANTE DE SEDINTA

SECRETAR