

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRĂRE**

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.42.555/09.11.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.42.557/09.11.2017;
- contractul de donație autentificat sub nr.3.308/11.10.2017 încheiat între societatea Agricolă Muntenia și Municipiul Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/28.04.2017 privind acceptarea de către Municipiul Giurgiu a unei donații constând în teren în suprafață de 1.667,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile art.2, lit.,d” din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5) lit.,d” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 1.667,00 mp, Bulevardul București, KM 5, înscris în cartea funciară nr.38557 a localității Giurgiu, având nr. cadastral 38557, identificat conform planului de amplasament și delimitare scara 1:2000, prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se atribuie denumirea de *strada MUNTENIA*, segmentului de drum cu intrare din Bulevardul București.

**Art.3.** Tronsonul de drum va fi inclus în Nomenclatorul stradal, iar Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se o nouă poziție cu datele de identificare la Cap. a – drumuri comunale, vicinale, străzile cu trotuare aferente, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție ale acestora, având o valoare de piață estimată de 304.921 lei.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice, Biroului Autorizații și Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Poliției Municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale, Direcției de Impozite și Taxe Locale, Direcției de Evidența a Persoanelor Giurgiu și Societății Giurgiu Servicii Locale S.A..

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Barbu Ionuț**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Roșu Petre**

**Giurgiu, 27 noiembrie 2017**  
**Nr. 467**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

## DIRECȚIA PATRIMONIU

Compartiment Cadastru și Evidența Strazi

Nr. 42557/09.11.2017

VIZAT



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 42555/09.11.2017, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTAREA DE OPORTUNITATE

Prin HCLM nr. 147/28.04.2017, Municipiul Giurgiu a acceptat donatia efectuată de către societatea agricolă Muntenia constând în teren în suprafața de 1667,00 mp.

Proiectul de hotărâre are ca obiectiv principal modificarea situației juridice a terenului ce aparține domeniului privat al municipiului Giurgiu, conform actului de donatie autentificat cu nr. 3308/11.10.2017 prin care societatea Agricolă Muntenia a donat Municipiului Giurgiu un teren în suprafața de 1667,00 mp situat în municipiul Giurgiu, bdul. BUCUREȘTI KM. 5, înscris în cartea funciară nr. 38557, a localității Giurgiu, având nr. cadastral 38557.,

Terenul descris anterior va fi trecut din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu în vederea introducerii acestuia în Nomenclatorul stradal al Municipiului Giurgiu cu denumirea strada MUNTENIA, iar Anexa nr. 2 la HCL 273/29.07.2015 privind modificarea și completarea bunurilor care fac parte din domeniul public al municipiului Giurgiu, se va reactualiza și completa în mod corespunzător, introducându-se o nouă poziție cu datele de identificare la Cap. a – drumuri comunale, vicinale, strazile cu trotuare aferente, pasajele, podurile, podetele, precum și zonele de protecție ale acestor, având valoarea de 304921 lei și suprafața de 1667 mp.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept prevederile art. 3, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr. 48/2003, art. 36 alin. (2), lit. „c”, alin. (5) lit. „d” și art. 45, din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr. 63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr. 48/2003 și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII SI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

**DIRECTOR EXECUTIV**

**Trăistaru Cristian**



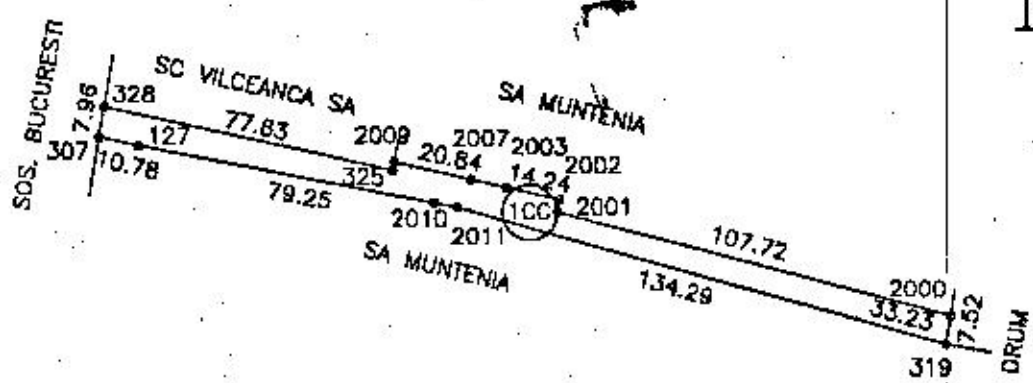
**COMP. CADASTRU**

**Jega Cezar**



ANEXA LA HCM nr. 467/27.11.2017

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL INTRAVILAN CONFORM PUG SCARA 1:2000



? SUPRAFATA OBIECTIVULUI NR. 100 0,1667 Ha



NOTA:  
- PLANUL(SCHITA)CADASTRAL ARE CARACTER NEDEFINITIV

EXECUTAT: S.C. CADTOPO SRL  
AUTORIZATIE SERIA B NR. 496

PRESEDINTE DE SEDINTA



SECRETAR

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Prin **CONTRACTUL DE DONATIE** autentificat prin încheierea nr. 3308/11.10.2017, Municipiul Giurgiu a acceptat donatia efectuata de catre **Societatea Agricola Muntenia** constand in teren in suprafata de 1667,00 mp si avand in vedere necesitatea introducerii acestui teren in inventarul domeniului public si inscrierii acestuia in Nomenclatorul Stradal, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

### **PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND TRECEREA DIN DOMENIUL PRIVAT ÎN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI GIURGIU A UNUI TEREN SITUAT ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU**

Directia Patrimoniu prin Compartiment Cadastru și Evidență Străzi va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fata comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public si privat, comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

**PRIMAR,**  
**BARBU NICOLAE**

