

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.37.134/10.10.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.37.135/10.10.2017;
- solicitarea nr.7269/28.02.2017 a doamnei Enescu Floarea, administrator S.C. NETRADIN S.R.L.;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile art.1315 – art.1320 din Noul Cod Civil și Legea nr.197/2016 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.22/2014 pentru modificarea și completarea Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,„c”, alin.(5), lit.,„b” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă cesiunea contractelor de concesiune nr.29.306/13.11.2008 și nr.6.348/13.04.2010, către S.C. NETRADIN S.R.L. Giurgiu pentru spațiul din incinta Punctului Termic 54, strada Tineretului.

Art.2. Contractele de concesiune nr.29.306/13.11.2008 și nr.6.348/13.04.2010 se modifică, în sensul înscrierii S.C. NETRADIN S.R.L. Giurgiu ca parte contractantă, precum și preluarea drepturilor și obligațiilor contractuale din contractele de concesiune.

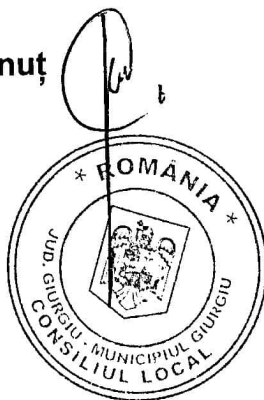
Art.3. Contractul de concesiune nr.17.318/07.10.2010 cesionat de către S.C. ONITOF COMPANY S.R.L. Giurgiu, rămâne în continuare în derulare pe toată perioada contractuală.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu pentru semnarea contractelor de cesiune.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Giurgiu, Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartiment Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, Direcției de Impozite și Taxe Locale, precum și S.C NETRADIN S.R.L. și S.C. ONITOF COMPANY S.R.L..

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre

**Giurgiu, 26 octombrie 2017
Nr. 418**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea soluționării cererii înregistrate sub nr.33.888/19.09.2017, prin care doamna Enescu Floarea, administrator al S.C. NETRADIN S.R.L., solicită preluarea prin cesiune a contractelor de concesiune nr.29306/13.11.2008 și nr.6348/13.04.2010, cât și preluarea drepturilor și a obligațiilor ce decurg din contract, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind cesiunea unor contracte de concesiune”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,
ROMANIA
BARBU NICOLAE
PRIMAR
1
MUNICIPIUL GIURGIU



VIZAT:
Viceprimar ,

Cioacă Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.37.135/10.10.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune încheiate cu Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată, privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune încheiate cu Municipiului Giurgiu.

Prin cererea înregistrată sub nr.33.888/19.09.2017 doamna Enescu Floarea, administrator al S.C. NETRADIN S.R.L. Giurgiu, solicită cesionarea următoarelor contracte de concesiune :

- Contractul de concesiune nr. 29.306/13.11.2008, pentru spațiile construite din incinta PT 54, în suprafață construită de 102,30 mp., construcție coș de fum și a terenului aferent în suprafață de 151,40 mp., situat în str. Tineretului, aprobat conform HCLM nr.265/2008;

- Contractul de concesiune nr.6348/13.04.2010 ce are ca obiect suprafața construită de 68,60 mp. și terenul aferent situat în str.Tineretului, incinta PT 54, aprobat conform HCLM nr.265/2008;

Menționăm că doamna Enescu Floarea, administrator al S.C. NETRADIN S.R.L. Giurgiu, solicită cesiunea celor două contracte de concesiune, inclusiv a drepturilor și obligațiilor rezultate în urma cesiunii, ca urmare a încheierii declarației notariale autentificată sub nr. 2151/13.09.2017 la notarul public Drăgulin Steluța Nicoleta.

Totodată, așa cum rezultă și din factura nr.143/11.09.2017 S.C. NETRADIN S.R.L. Giurgiu a cumpărat toate bunurile care au făcut obiectul desfășurării activității din acest punct de lucru.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

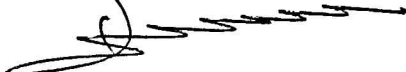
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36, alin. (2), lit.,c”, alin. (5), lit.,b”, art.45, alin(3), din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Mădălina BURCEA

