

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a principalilor indicatori tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, Piața Unirii, Bloc 92, scara D, parter, în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (ΕΥΡΩΠΕΙΩΝ)” ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier „Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale și europene prin Muze interactive”

### CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.34.969/26.09.2017
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.34.975/26.09.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare și ale Programul INTERREG V-A.

În temeiul art.36, alin.(4), lit.,a”, lit.,e” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

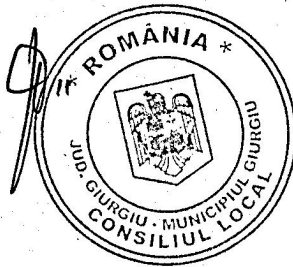
## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de Intervenție și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, Piața Unirii, Bloc 92, scara D, parter, în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (ΕΥΡΩΠΕΙΩΝ)” ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier „Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale și europene prin Muze interactive”.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru punerea în aplicare.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Barbu Ionuț**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**

**Roșu Petre**

**Giurgiu, 28 septembrie 2017**  
**Nr. 387**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

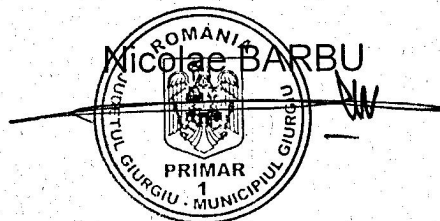
## EXPUNERE DE MOTIVE

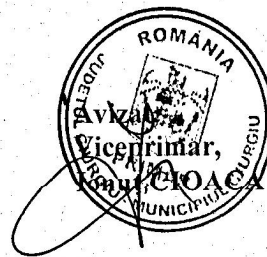
În vederea aprobării Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, str. Piața Unirii, bl. 92, scara D, Parter, în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (EUROPEION)**”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier „**Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale si europene prin muzee interactive**”, care va fi depus în scopul obținerii de fonduri europene nerambursabile prin Programul INTERREG V A România Bulgaria 2014 – 2020, Axa 2 – O regiune verde, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, str. Piața Unirii, bl. 92, scara D, Parter în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (EUROPEION)” ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “Valorificarea mostenirii culturale intangibile comune locale si europene prin muzee interactive”.**

Direcția Programe Europene va întocmi raportul de specialitate, va redacta proiectul de hotărâre și le va prezenta spre avizare Comisiei administrație publică locală, juridic și de disciplină și Comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,





## RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, str. Piața Unirii, bl. 92, scara D, Parter, în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (EURΩPEIΩN)*”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier  
“*Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale și europene prin muzee interactive*”

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin expunerea de motive nr. 34969/26.09.2017, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI) și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „*Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, str. Piața Unirii, bl. 92, scara D, Parter, în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (EURΩPEIΩN)*”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “*Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale și europene prin muzee interactive*”.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Serviciul Programe Europene din cadrul Direcției Programe Europene, în calitate de compartiment de resort, a analizat propunerea și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

În vederea accesării de fonduri europene nerambursabile prin *Programul INTEREG V-A România Bulgaria 2014 – 2020, Axa 2 – O regiune verde*, Primăria Municipiului Giurgiu a depus scrisoarea de intenție pentru proiectul transfrontalier “*Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale și europene prin muzee interactive*”, care a fost aprobată în etapa I, de evaluare. Prin urmare, în etapa a II-a se va depune cererea de finanțare. Proiectul va fi depus în parteneriat cu Primăria Ruse, Bulgaria.

Unul dintre documentele suport anexă la cererea de finanțare este Documentația de Avizare a Lucrărilor de intervenție (DALI).

Obiectivul proiectului îl constituie conservarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului cultural intangibil al zonei transfrontaliere.

Acest obiectiv va fi realizat prin amenajarea și dotarea cu mijloace moderne a unui spațiu, numit EURΩPEIΩN, în care se vor desfășura activități ce vor avea drept scop punerea în valoare a patrimoniului cultural existent, prin promovarea într-o manieră modernă, a istoriei comune în zona transfrontalieră. EURΩPEIΩN este destinat atât adulților cât și elevilor ale căror cunoștințe culturale vor fi îmbogățite prin mijloace nonconformiste, moderne și atractive, venind și în sprijinul cadrelor didactice care vor putea transforma lecțiile predate prin metode tradiționale în clasă, în lecții interactive, ținute într-un mediu plăcut menit să capteze atenția celor prezenți. Activitățile desfășurate în cadrul acestui spațiu vor contribui la creșterea atractivității turistice și implicit a dezvoltării regiunii.

Spațiul ce urmează a fi amenajat se află în municipiul Giurgiu, str. Piața Unirii, bl.92, scara D, Parter (Galeriile de Artă).

În Anexa sunt prezentați Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției.

Proiectul de hotărâre are ca obiect aprobarea DALI și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Amenajarea și dotarea spațiului situat în Giurgiu, str.Piața Unirii, bl. 92, scara D, Parter, în scopul promovării patrimoniului cultural intangibil (EURΩPEIΩN)”, ce va fi realizat prin proiectul transfrontalier “Valorificarea moștenirii culturale intangibile comune locale si europene prin muzee interactive”.

În acest scop, propunem spre dezbatere și aprobare a Consiliului Local al municipiului Giurgiu proiectul de hotărâre anexat.

#### **IV. REGLEMENTARI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special prevederile Programului INTERREG V-A Romania\_bularia 2014-2020 și ale Ghidului Solicitantului pentru cel de-al treilea apel de proiecte.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința ordinară a Consiliului Local Giurgiu.

Director Executiv,  
Ianca MECA



Șef Serviciu,  
Bogdan CHIRPIZISU



Consilier,  
Adela POPESCU



**"AMENAJAREA SI DOTAREA SPATIULUI SITUAT IN GIURGIU STR. PIATA UNIRII, BL. 92,  
SCARA D PARTER IN SCOPUL PROMOVARII PATRIMONIULUI CULTURAL INTANGIBIL"  
(EUROPEION)**

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI – DALI HG907/2016**

**A. Indicatori maximali**

a ) - Valoare totală a investitiei: **1.610.796,25lei inclusiv TVA** echivalent  
**352.819,24euro** (la curs 1 euro = 4.5655 lei)

din care C+M **327.806,92 lei inclusiv TVA** echivalent **71.800,88euro**

b ) durata de realizare a investitiei: **12 luni;**

**B. Indicatori minimali**

Nr. Crt.	Denumire	U.M.	Cantitate
1	Suprafata construita modernizata	mp	243,80
2	Suprafata desfasurata modernizata	mp	243,80
3	Suprafata utila totala interioara modernizata	mp	223

**C. Altiindicatorispecificidomeniului de activitate**

**Descrierealucrarilor de interventie**

In cadrul proiectului se vor realiza:

- Lucrarifinisajesireparatiiexterioare
- Lucrari de finisajesireparatiiinterioare
- Lucrari de reparatiosisrefacere ale instalatieielectricesisanitaresitermice-ventilare

Nota: interventilepropuse nu presupunnic o modificare a structurii sau a functiunilorcladirii, acestea au ca scoprefacereafinisajelorinterioaresiexterioaredegradatesiuzate moral care nu permit intretinereausoarasiaducereacladirii la standardeleactuale din punct de vederearhitectural-estetic, tehnicsi functional.

**Varianta constructiva propusa:**

- Finisajeexterioare din fatadatamplariealuminiumsiplacare cu travetiniculsistalpii din betonarmat, pastrandastfelcoerentaarhitecturala cu spatiulinconjurator
- Termoizolareaspatiuluipentru a aducecladirea la un coeficienttermiccorespunzator
- Finisajepardoseli:
  - Pardoselilevor fi inlocuite cu rasinaepoxidicapentru traficintens (in zona de accesi a spatiuluiexpozițional) siplac ceramicantiderapante in zona administrativa, grupurisanitare.
- Finisajepereti:
  - Refacereafinisajelorinterioareprinrefacereatencuielilordegradate, gletuireaperetilor in douastraturisizugravirea cu vopsealavabilarezistente la umiditate in douastraturi;
- Finisajetavane:

- Prevederea unui tavan fals casetat 60x60, vopsea lavabila
- Tamplarie interioara: usi aluminiu
- Glafuri interioare: din aluminiu
- Refacerea instalatiilor sanitare si electrice
- Montarea unui sistem de climatizare pentru un otimul cald si unitate exterioara tip chiller si unitati interioare tip ventiloconvectoare

Spatiul destinat investitiei este organizat in doua zone:

1. **zona expozitionala:** cu acces din strada Piata Unirii printr-un windfang si zona de spatiu expozitional cu palmetri libera oferind posibilitatea configurarii spatiului in functie de nevoile expozitiei.
2. **Zona administrativa:** cu birou administrator, spatiu de depozitare, spatiu tehnic si grup purificare organizate pe sexe.

Structura Functionala:

Nr. Crt.	Funcțiune/ denumire spatiu	H util (m)	S. Util (mp)	Finisaj pardoseala	Finisaj pereți	Finisaj tavan
<b>PARTER</b>						
P01	Sala expozitie	3.30	194.23	rasina epoxidica	vopsea lavabila	Vopsea lavabila
P02	Spatiu de depozitare	4.00	4.53	placaj ceramic	vopsea lavabila	Vopsea lavabila
P03	Spatiu administrativ	4.00	10.42	placaj ceramic	vopsea lavabila	Vopsea lavabila
P04	Grup sanitar barbati	4.00	3.08	placaj ceramic	placaj ceramic cota 2.10m, vopsea lavabila	Vopsea lavabila
P05	Grup sanitar femei	4.00	3.7	placaj ceramic	placaj ceramic cota 2.10m, vopsea lavabila	Vopsea lavabila
P06	Hol	4.00	4.17	placaj ceramic	Vopsea lavabila	Vopsea lavabila
P07	Spatiu tehnic	4.00	2.4	placaj ceramic	vopsea lavabila	vopsea lavabila

**Suprafata utila totala interioara suprataerana: 222,53 mp**

**Modul de incalzire a spatiilor:** Spatiile sunt debransate de la sistemul de termoficare, de aceea se propune incalzirea spatiilor cu ajutorul agregatelor de recirculare (chiller).

**Modul de racire a spatiilor:** Pentru asigurarea conditiilor de confort termic in perioada calda a anului, se va realiza prin intermediul unui sistem de ventilare-climatizare, complet echipat cu unitati exterioare tip chilere, iar pentru distributia acestuia se vor utiliza unitati interne de tip carcasat, cu montaj in tavan fals.

**Modul de depozitare a deseurilor:**

Pe perioada de functionare, deseurile se vor depozita selectiv si vor fi preluate de catre serviciul de salubritate al localitatii pentru a fi transportate la depozitul de deseuri menajere a municipiului, deseurile valorificabile se vor preda catre societati autorizate.

**Alte dotari si echipamente care vor fi achizitionate prin proiect**

Nr. Crt.	UTILAJE /ECHIPAMENTE/DOTARI	Cantitate (buc)
1.	Scaun conferinta pe sina metalica cromat si brate cremate	3
2.	Birou	1
3.	Scaun birou	1
4	Dulap pentru arhivare	2
5	Masa	4
6	Autoturism transport persoane/echipamente ( 18 locuri)	1
7	Laser mobil	5
8	Laptop	3
9	Antil.irus multi-del.1ce, pentru 3 del.1ce-uri	3
10	Multifunctional a	1
11	Sistem complet audio ce include minim 4 microfoane wireless, mixer, controler, boxe si subwoofere	1
12	software sistem de operare, microsoft office	3
13	Macheta 3d cetate medievals	1
14	Macheta 3d centru l.echi	1
15	Consola l.1deo dotata cu ecrane touch screen	2
16	Proiector l.1deo	3
17	Panouri de informare touch screen	2
18	Sigla luminoasa"Galeriile de arta EUROPEION"	1
19	Extinctor	4
20	pagina WEB de promovare, in 3 limbi (romana, bulgara si engleza)	1
21	Set panouri expunere mobile din 2 bucati (magnetoplan)	1
22.	Set panouri expunere mobile din 3 bucati (magnetoplan)	1
23.	Set panouri expunere mobile din 4 bucati (magnetoplan)	1
24.	Set panouri expunere pliabile magnetoplan	2
25.	Vitrine pentruexpunere din Plexiglas cu schelet metalic: 2 verticale ( inaltime 120x60 cm), 2 orizontale ( inaltime 120x60 cm)	4
26.	Postament pentru sculpture din lemn de forma prismatica cu baza pictata – 8 bucati: 120 inaltimex30 cm baza patratului; 8 bucati: 60 cm inaltime x30 cm baza patratului	16
27.	Panou textil rama aluminiu	1
28.	Draperie pentru camuflat lumina (retroproiector) - toata sala	1
29.	Scaunepliabile din lemn	30
30.	2 mesepliabile din lemn	2
31.	Spoturi de iluminat	20
32.	Scara metalica	1
33.	Sistem de agatare cu carlige (pentrutablouri)	2
34.	Sistem de alarma	1
35.	Retroproiector cu ecran	1
36.	Avizier	2
37.	Sevalete clasice	8
38.	Gravura in sticla sigla pentru galerie	1
39.	Panou despartitor camera	1
40.	Panouri melamina mobila (2x1,3 m)	6
41.	Flipchart magnetic si hartie	1

PRESEDINTE DE  
SEDINTA



SECRETAR,  
KAM