

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții Eficientizare energetică a Gradiniței cu program prelungit "Căsuța Fermecată" (Gradinița nr. 4) din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.33.857/19.09.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.34.201/19.09.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, obligațiile Municipiului Giurgiu, membru în Convenția Primarilor, asumate prin aprobarea la nivel local a Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă; Programul Operațional Regional 2014-2020 – Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,b", alin.(4), lit.,d" și art.45 din Legea nr.215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

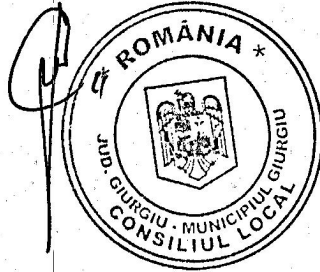
Art.1. Se aprobă documentația tehnico-economică (faza PT) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții Eficientizare energetică a Gradiniței cu program prelungit "Căsuța Fermecată" (Gradinița nr.4) din Municipiul Giurgiu, ce va fi propus pentru finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Documentația tehnico-economică (faza PT) și indicatorii tehnico - economici în format electronic sunt prezentate în anexă, care este parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Barbu Ionuț



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Roșu Petre
Roșu Petre

**Giurgiu, 28 septembrie 2017
Nr. 375**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

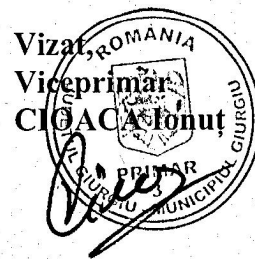
În vederea accesării de fonduri nerambursabile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

Hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții **Eficiențizare energetică a Grădiniței cu program prelungit "Căsuța Fermecată" (Grădinița nr. 4), din Municipiul Giurgiu.**

Direcția Programe Europene va întocmi raportul de specialitate, va redacta proiectul de hotărâre și le va prezenta spre avizare Comisiei pentru Administrație Publică Locală, juridic și de disciplină și Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

PRIMAR,





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 33857/19.09.2017, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza PT) și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții Eficientizare energetică a Grădiniței cu program prelungit "Căsuța Fermecată" (Grădinița nr. 4), din Municipiul Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată, privind administrația publică locală Direcția Programe Europene/Serviciul Programe Europene, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE În vederea accesării de fonduri nerambursabile, Primăria municipiului Giurgiu urmează să depună cererea de finanțare "Eficientizare energetică Grădinița cu program prelungit nr. 4 "Căsuța Fermecată" din Municipiul Giurgiu", pentru a obține finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice.

Acest proiect vizează:

Lucrarile de reabilitare termica a anvelopei

- Izolarea termica a fatădei – parte vitrata
- Izolarea termica a fatădei – parte opaca
- Repararea acoperisului tip terasa, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei, respectiv a sistemului de colectare si evacuare a apelor meteorice la nivelul invelitoarei tip terasa;
- Izolarea termica a planseului peste subsol, unde este cazul

Lucrarile de reabilitare termica a sistemului de incalzire

- Repararea/inlocuirea instalatiei de distributie intre punctul de racord si planseul peste subsol/canal termic;

Instalarea unor sisteme alternative de productie a energiei

- Se propune ca sursa regenerabila de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire.

Lucrarile de reabilitare/ modernizare a sistemelor de climatizare - ventilare naturala

- Asigurarea calitatii aerului interior prin ventilare naturala data de grilele higroreglabile sau dispozitive/fante ce functioneaza pe acelasi principiu.

Lucrarile de reabilitare/ modernizare a instalatiei de iluminat integrata a cladirii

- Reabilitarea/ modernizarea instalatiei de iluminat;
- Inlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent si incandescent din spatiile comune cu corpuri de iluminat cu eficienta energetica ridicata si durata mare de viata;
- Inlocuirea circuitelor electrice.

Lucrari de management energetic

- Montarea pompei de caldura presupune si o automatizare (sistem de control activ), care, in momentul in care pompa de caldura nu va mai face fata, datorita temperaturilor exterioare prea scazute, va comuta pe termoficare.

Descrierea masurilor conexe care contribuie la realizarea masurilor de crestere a eficientei energetice a cladirii de invatamant

- Repararea elementelor de constructie ale fatadei care prezinta potential pericol de desprindere si/sau afecteaza functionalitatea cladirii
- Repararea acoperisului tip terasa
- Refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie
- Repararea trotuarelor de protectie, in scopul eliminarii infiltratiilor la infrastructura cladirii

Valoarea totală a lucrărilor de intervenție, inclusiv T.V.A.: **2.033.273,36 lei din care**

C + M: 1.735.091,55 lei

o Indicatori fizici:

- durata de execuție a lucrărilor de intervenție: 6 luni;
- consumul anual specific de energie pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic, 82.53 kWh(m²(a.u) și an;
- economia anuală de energie 384840.00 kWh/an, în tone echivalent petrol, 31,54 tep;
- reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO₂ 91379 kg CO₂/an.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept Programul Operațional Regional 2014-2020, (POR), Axa prioritară 3 - Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1 - Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor, Operațiunea B - Clădiri publice.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

Director Executiv,
MECA Janca



Consilier,
MIRCEA Cristian

