

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării Contractului de asociere nr.15.908/17.09.2012 și Actului adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la Contractul de asociere, încheiat între Municipiul Giurgiu și Societatea Comercială GRĂDINIȚA ALBĂ CA ZĂPADA S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.28.753/16.08.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.28.754/16.08.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Contractului de asociere nr.15.908/17.09.2012 și Actului adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la Contractul de asociere, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L.;
- prevederile art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.36 alin.(2) lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea Contractului de asociere nr.15.908/17.09.2012 și Actului adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la Contractul de asociere, încheiat între Municipiul Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Săndulescu Petronela Marinela



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 31 august 2017
Nr. 312

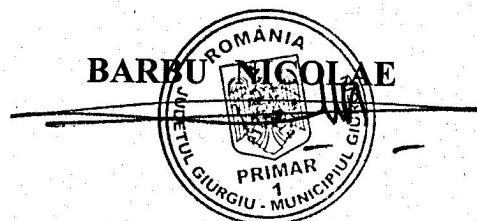
EXPUNERE DE MOTIVE

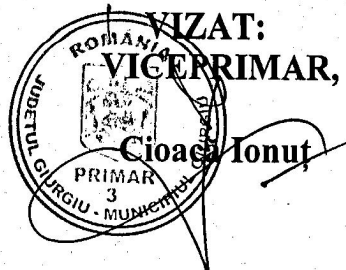
Având în vedere nerespectarea de către una din părți a prevederilor *Cap.V. "Drepturile și Obligațiile părților", pct.5.3. – utilizarea terenului ce face obiectul contractului potrivit destinației stabilite – loc de joacă public pentru copii, fără desfășurarea activității de alimentație publică* din contractul de asociere nr.15.908/17.09.2012, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L., propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de asociere nr.15.908/17.09.2012 și Actului adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la contractul de asociere, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială GRĂDINIȚA ALBĂ CA ZĂPADA S.R.L.”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,





RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.28.753/16.08.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de asociere nr.15.908/17.09.2012 și Actului adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la contractul de asociere, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de asociere nr.15.908/17.09.2012 și Actului adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la contractul de asociere, încheiat între Municipiului Giurgiu și S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L., pentru nerespectarea clauzelor contractuale.

În baza contractului de asociere în calitate de parte contractantă , în temeiul Cap. V, pct.5.3. - *Drepturile și Obligațiile părților*, S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L., avea obligația să utilizeze terenul ce face obiectul contractului potrivit destinației stabilite – loc de joacă public pentru copii, fără desfășurarea activității de alimentație publică.

S.C. Grădinița Albă ca Zăpada S.R.L. deține Actul adițional nr.1/35.445/10.11.2014 la contractul de asociere nr.15.908/17.09.2012, pentru terenul în suprafață de 603 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Strada Nicolae Bălănescu, nr.8.

În urma verificărilor efectuate, s-a constatat că pe terenul care face obiectul contractului de asociere nu au fost realizate toate obiectivele conform propunerii, iar cele existente nu puteau fi folosite public conform foto anexate.

Prin adresa înregistrată sub nr. 22728/26.06.2017, a fost făcută comunicare către asociatul secund de intenția instituției noastre privind încetarea contractului de asociere încheiat între cele două părți.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

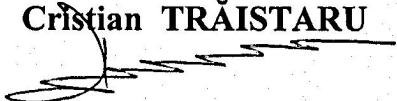
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Mădălina BURCEA

