

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui teren din domeniul privat în domeniul public al  
Municipiului Giurgiu, atribuirea de denumire și includerea în  
Nomenclatorul stradal

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.24.485/10.07.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.24.486/10.07.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului;
- prevederile art.2, lit.,d” din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,d” și art.45, din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren în suprafață de 777,00 mp., conform planului de situație prezentat în anexă, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se atribuie denumirea de *Fundătura Alexandriei*, segmentului de drum cu intrare din șoseaua Alexandriei.

**Art.3.** Tronsonul de drum va fi inclus în Nomenclatorul stradal și se vor monta plăcuțe indicatoare cu denumirea acestuia.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Urbanism - Biroul Autorizații și Documentații de Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Direcției de Evidență a Persoanelor Giurgiu, Poliției municipiului Giurgiu și societății Giurgiu Servicii Locale S.A.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Săndulescu Petronela Marinela**



**CONTRAȘEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, 27 iulie 2017  
Nr. 258

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

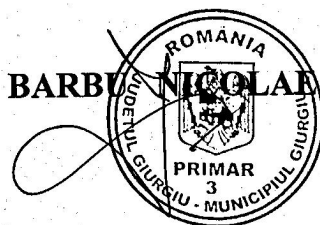
**EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere necesitatea reglementării situației juridice a segmentului de drum cu intrare din Șoseaua Alexandriei, în suprafață de 777,0 mp., situată în municipiului Giurgiu, prin trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu, precum și atribuirea denumirii cât și includerea acesteia în nomenclatorul stradal, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

**„Proiect de hotărâre privind trecerea unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu , atribuirea de denumire și includerea în nomenclatorul stradal”**

Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat, comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului și în fața consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,**



VIZAT  
VICEPRIMAR,



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 24485/ 10.07.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la trecerea unui teren din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu, atribuirea de denumire și includerea în nomenclatorul stradal, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren situat în municipiul Giurgiu, precum și atribuirea de denumire de stradă. Aceasta are o suprafață de 777,0 mp, cu intrare din Șoseaua Alexandriei.

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. 151/02.05.2006 s-a acceptat oferta de donație a unui teren situat în Municipiul Giurgiu, Șoseaua Alexandriei, nr. 140A.

S-a încheiat actul de dezmembrare și contractul de donație nr. 2430/13.07.2006.

Terenul este folosit ca drum și se află în domeniul privat al municipiului Giurgiu.

Pentru segmentul de drum sus menționat se propune ca noua denumire să fie de *Fundătura Alexandriei* astfel fiind îndeplinite prevederile Ordonanței Guvernului nr.63/2002, nefiind necesar obținerea avizului comisiei județene de atribuire de denumire , deoarece nu reprezintă evenimente istorice, politice, culturale sau nume de personalități.

Aceasta va fi inclusă în Nomenclatorul stradal, în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu și vor fi montate plăcuțe indicatoare cu noua denumire.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

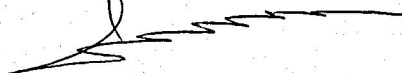
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.3, alin (1) din Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003, art. 36 alin.(2), lit. „c” , alin (5) lit.”d” și art. 45, din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, aprobată prin Legea nr.48/2003 și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



ÎNTOCMIT,

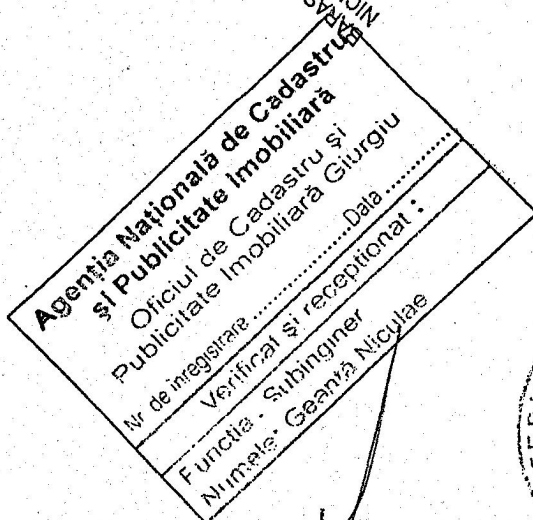
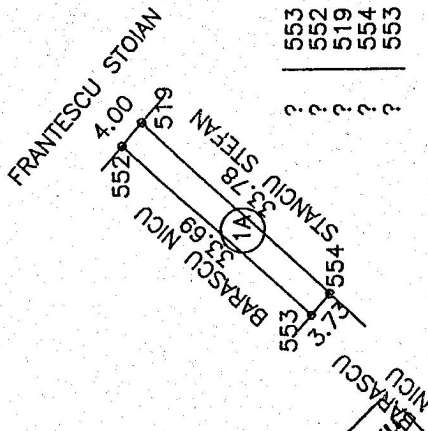
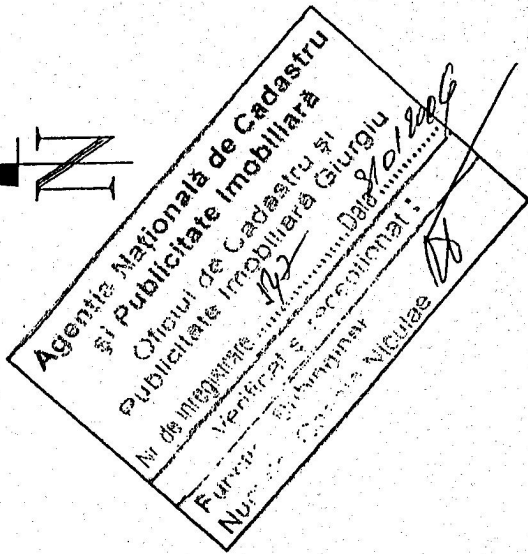
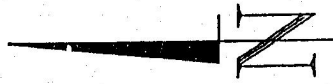


AGENDA / LA NR. 258/27.07.2017.

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL INTRAVILAN SCARA 1:1000

JUD. GIURGIU  
TERITORIUL ADM: GIURGIU  
COD SIRUTA: 100530  
ADRESA: SOS ALEXANDRIEI  
NR 140 MUN GIURGIU  
NR.CADASTRAL:966M1/1/2/2

NUMELE SI PRENUMELE:  
BARASCU NICU  
STR VASILE ALECSANDRI  
BL 39 AP 5  
MUN GIURGIU  
JUD. GIURGIU



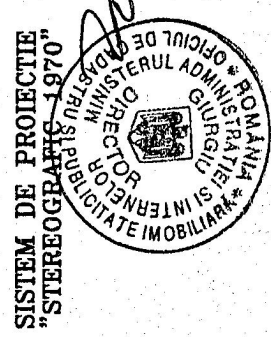
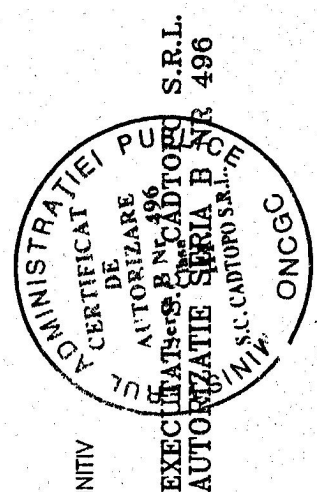
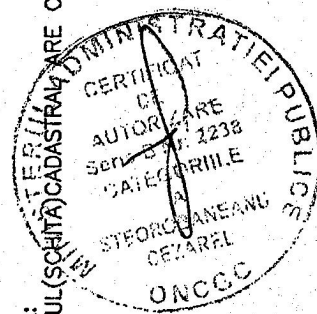
553	266592,616	575508,697
552	266617,852	575531,024
519	266615,233	575534,043
554	266590,112	575511,456
553	266592,616	575508,697

? SUPRAFATA OBIECTIVULUI NR. 1A = 0,0130 Ha

PRESENTE DE SEMNATA

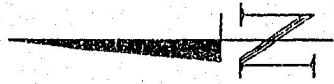


NOTA:  
- PLANUL (SCITA) CADASTRAL ARE CARACTER NEDEFINITIV



CONTRASEMNAZ  
SECRETAR

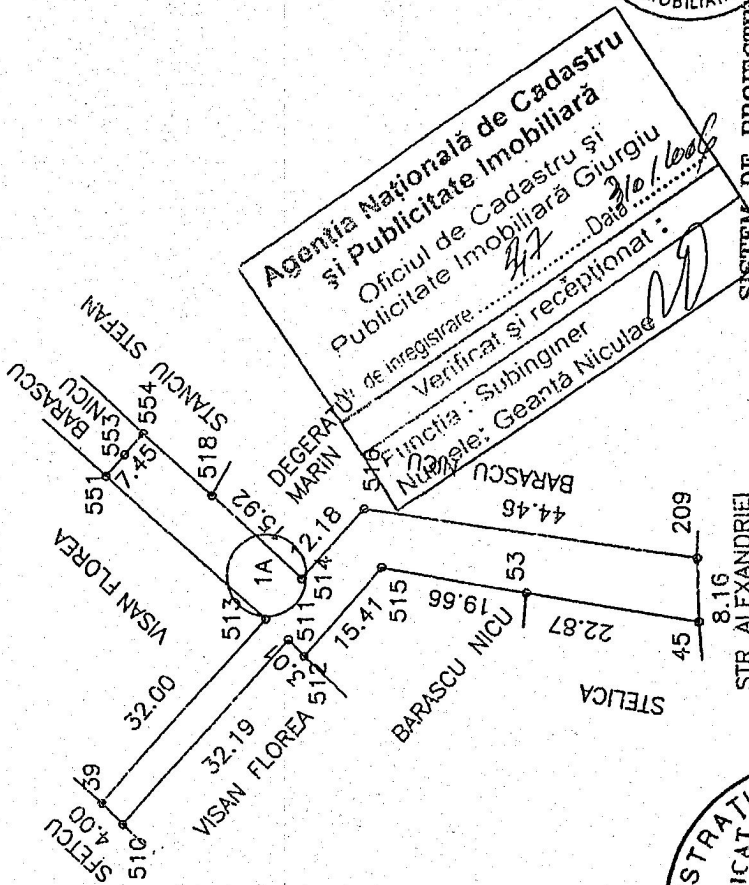
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL INTRAVILAN SCARA 1:1000



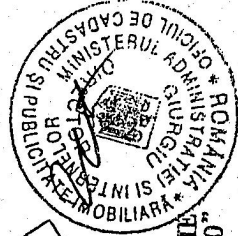
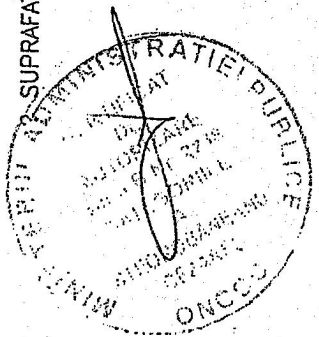
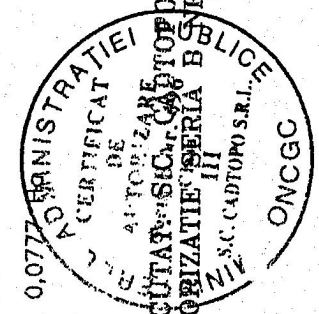
JUD. GIURGIU  
TERITORIUL ADM: GIURGIU  
COD SIRUTA: 100530  
ADRESA: SOS ALEXANDRIEI  
NR 140 MUN GIURGIU  
NR.CADASTRAL:966/1/11/2/1

NUMELE SI PRENUMELE:  
BARASCU NICU  
STR VASILE ALECSANDRI  
BL 39 AP 5  
MUN GIURGIU  
JUD. GIURGIU

NOTA:  
- PLANUL(SCHITA)CADASTRAL ARE CARACTER NEDEFINITIV

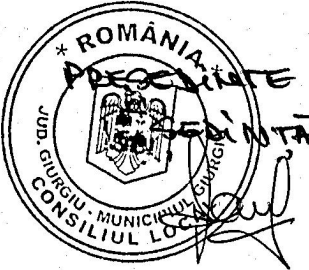


39	266595,241	575463,622	39
513	266573,990	575487,547	513
551	266595,120	575505,939	551
553	266592,616	575508,697	553
554	266590,112	575511,456	554
518	266581,189	575503,433	518
514	266589,351	575492,789	514
516	266561,083	575501,736	516
209	266517,025	575495,759	209
45	266516,661	575487,609	45
53	266539,242	575491,202	53
515	266558,658	575494,266	515
512	266568,893	575482,744	512
511	266570,987	575484,903	511
510	266592,362	575460,841	510
39	266595,241	575463,622	39



Agentia Nationala de Cadastru  
si Publicitate Imobiliara  
Oficiul de Cadastru si  
Publicitate Imobiliara Giurgiu  
de inregistrare .....  
Verificat si receptionat .....  
Data .....  
Funcția: Subinginer  
Numele: Geanță Niculae

SISTEM DE PROIECTIE  
"STEREOGRAFIC 1970"



SECRETAR  
*[Signature]*

SUPRAFATA OBIECTIVULUI NR. 1A = 0,077

**FISA CORPULUI DE PROPRIETATE**  
DIN SOS ALEXANDRIEI NR 140A MUN GIURGIU JUD GIURGIU

Județul GIURGIU  
Teritoriul administrativ GIURGIU  
Cod SIRUTA 100530  
Tarlaua Parcela  
Intravilan 2

Plan cadastral K-35-004-B-d  
Sector cadastral  
Nr. cadastral al corpului de proprietate 966/1/1/1/2/1  
Nr. carte funciara \_\_\_\_\_

**SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE**

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Nr parc	Categorie de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori(mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Meritumi
1	2	3	4	5	6	7
1	A	TDI	777			
<b>TOTAL</b>			777			

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Nr corp cladire/ Constructie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Cod grupa Destinatie	Mentiumi
<b>TOTAL</b>				

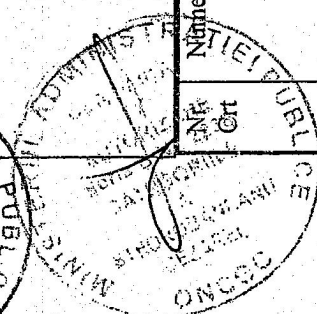
**C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR**

Nr	Nume/Denumire proprietar	Denumire /sediul proprietar	Cod numeric personal Cod SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. Si data inregistrarii/eliberarii	Cod grupa proprietate	Suprafata din act (ha sau mp)			Mod de detinere Teren/constructie	Mentiuni
						Teren	Constructie	Exclusiv		
1			4	5	6	7	8	9	10	
1	BARASCU NICU	SOS ALEXANDRIEI NR 140A MUN GIURGIU JUD GIURGIU	1241019520014	TP NR 73424 DIN 29.09.1999	PF	21000	-	X		

Intocmit STEOROBANEANU CEZAREL

Data 01.2006

Verificat



**VEZI PLAN DE INCADRARE IN ZONA**



**FISA CORPULUI DE PROPRIETATE**

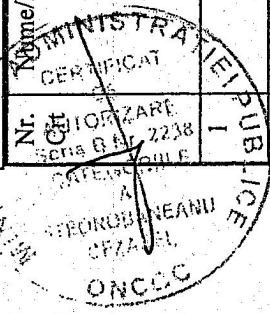
DIN SOS ALEXANDRIEI NR 140A MUN GIURGIU JUD GIURGIU

Plan cadastral K-35-004-B-d  
Sector cadastral  
Nr. cadastral al corpului de proprietate 966/1/1/1/2/2  
Nr. carte funciara

Judetul GIURGIU  
Teritoriul administrativ GIURGIU  
Cod SIRUTA 100530  
Tarlaua Parcela  
Intravilan 2

**SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE**

VEZI PLAN DE  
INCADRARE IN  
ZONA



**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

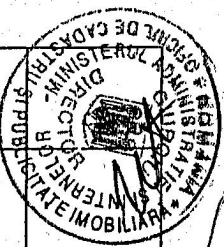
Nr parc	Categorie de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori(mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Mentiumi
1	2	3	4	5	6	7
1	A	TDI	130			
TOTAL			130			

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Nr corp cladire/ Constructie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Cod grupa Destinatie	Mentiumi
TOTAL				

**C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR**

Nr.	Nume/Denumire proprietar	Denumire /sediul proprietar	Cod numeric personal Cod SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. Si data inregistrarii/eliberarii	Cod grupa proprietate	Suprafata din act (ha sau mp)	Mod de detinere			Mentiuni
							Teren	Construcție	Exclusiv sive	
2	BARASCU NICU	SOS ALEXANDRIEI NR 140A MUN GIURGIU JUD GIURGIU	1241019520014	TP NR 73424 DIN 29.09.1999	PF	21000	X			
3			4	5	6	7	8	9	10	11
1										



Intocmit STEOROBANEANU CEZAREL

Data 01.2006

**FISA CORPULUI DE PROPRIETATE**  
DIN SOS ALEXANDRIEI NR 140A MUN GIURGIU JUD GIURGIU

Județul GIURGIU  
Teritoriul administrativ GIURGIU  
Cod SIRUTA 100530  
Tarlaua Parcela  
Intravilan 2

Plan cadastral K-35-004-B-d  
Sector cadastral  
Nr. cadastral al corpului de proprietate 966/1/1/2/3  
Nr. carte funciara

**SCHITA CORPULUI DE PROPRIETATE**

**A. DATE REFERITOARE LA TEREN**

Nr parc	Categorie de folosinta	Cod grupa destinatie	Suprafata din masuratori(mp)	Clasa de calitate	Zona in cadrul localitatii	Mentiiuni
1	2	3	4	5	6	7
1	A	TDI	130			
TOTAL						
			130			

**B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII**

Nr corp cladire/Constructie	Denumire	Suprafata construita la sol(mp)	Cod grupa Destinatie	Mentiiuni
TOTAL				

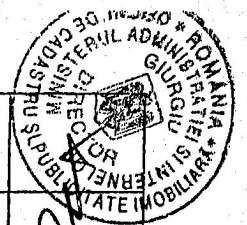
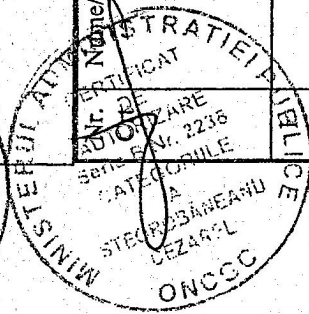
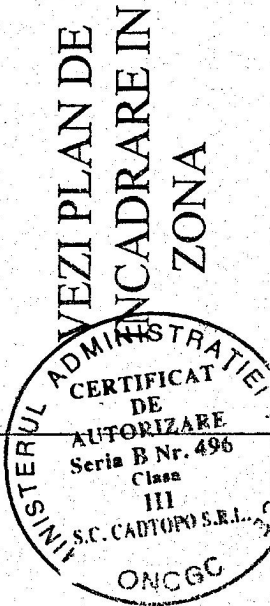
**C. DATE REFERITOARE LA PROPRIETAR**

Nr	Name/Denumire proprietar	Denumire /sediul proprietar	Cod numeric personal Cod SIRUES	Tipul actului de proprietate, nr. Si data inregistrarii/eliberarii	Cod grupa proprietate	Suprafata din act (ha sau mp)			Mod de detinere Teren/constructie	Mentiuni
						Teren	Constructie	Excultiv siv		
2			4	5	6	7	8	9	10	11
1	BARASCU NICU	SOS ALEXANDRIEI NR 140A MUN GIURGIU JUD GIURGIU	1241019520014	TP NR 73424 DIN 29.09.1999	PF	21000		X		

Intocmit STEOROBANEANU CEZAREL

Data 01.2006

Verificat





6525164

Carte Funciară Nr. 32633 Comuna/Oraș/Municipiu: Giurgiu

Nr.	32047
Ziua	26
Luna	06
Anul	2017

**EXTRAS DE CARTE FUNCIARA  
PENTRU INFORMARE**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

28.06

Oriceș

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi:4453/N

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giurgiu, Jud. Giurgiu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 966/1/1/1/2/1	777	

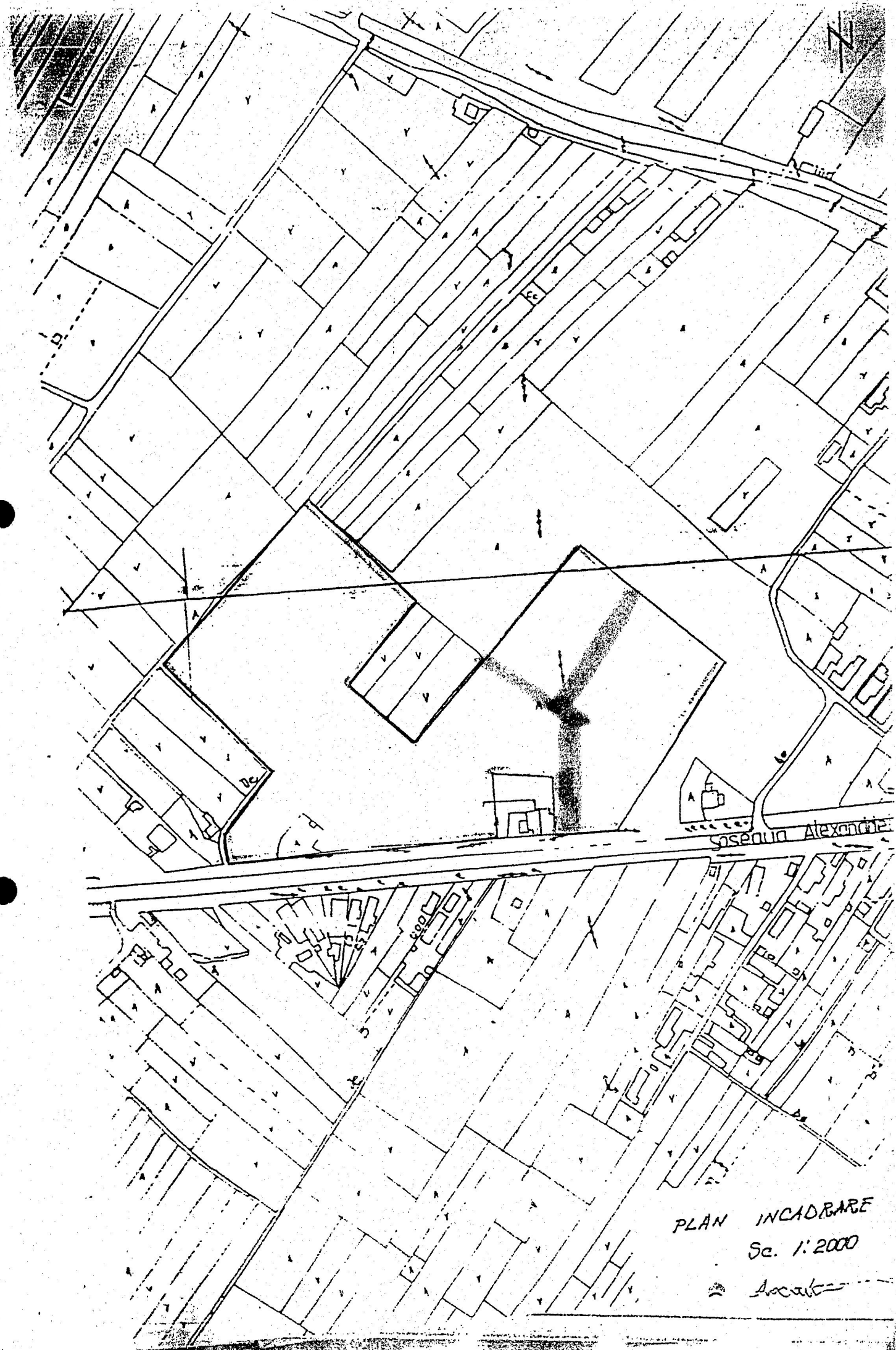
**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>22870 / 01/09/2006</b>	
Act De Dezmembrare Parcelare nr. si Contract de donatie nr 2430 din 2006 emis de BNP Neagoe Mihaela;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) <b>MUNICIPIUL GIURGIU</b>	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4453/N)	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	





PLAN INCADRARE  
Sc. 1:2000  
Arh. [Signature]