

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**HOTĂRÂRE**

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu  
a unui teren situat în intravilanul Municipiului Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.15.212/02.05.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.15.213/02.05.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.8, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale art.859, alin.(2) și art.863, lit.,e” din Legea nr.287/2009 republicată, Codul Civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 3.637,00 mp, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Tarlaua 21, parcela 4, înscris în cartea funciară nr.35317, având număr cadastral 35317, identificat conform planului de amplasament și delimitare al imobilului prevăzut în anexa, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenul prevăzut la art.1 va fi inclus în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, care va fi modificat în mod corespunzător.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Dezvoltare, Investiții, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dragomir Ion**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, 05 mai 2017  
Nr. 165

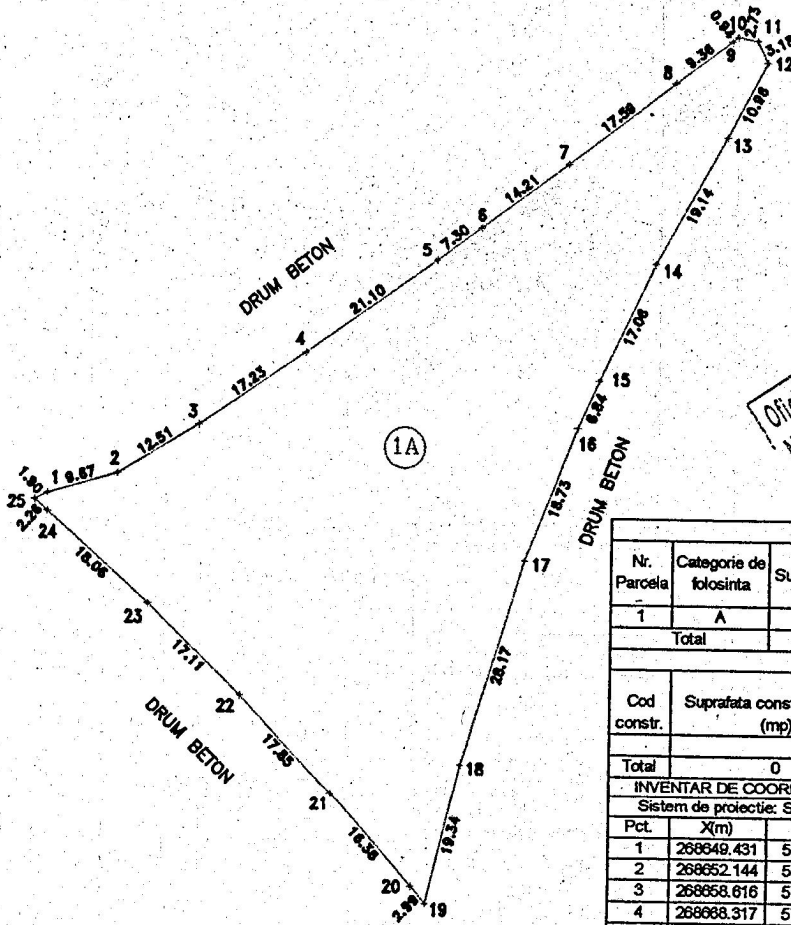
Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI  
Scara 1:1000

Nr. cadastral **35317**  
Cartea funciara nr.

Suprafata masurata  
3637.26mp.

Adresa imobilului  
Mun. Giurgiu, Drum acces vama,  
Tarla 21, Parcela 4  
UAT GIURGIU



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu  
Nume și Prenume: Costea Bădescu  
Funcția: Subinginer

| A. Date referitoare la teren        |                                  |                            |                            |        |
|-------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|--------|
| Nr. Parcela                         | Categorie de folosinta           | Suprafata (mp)             | Valoare deimpozitare (lei) | Mentii |
| 1                                   | A                                | 3637                       |                            |        |
| Total                               |                                  | 3637                       |                            |        |
| B. Date referitoare la constructii  |                                  |                            |                            |        |
| Cod constr.                         | Suprafata construita la sol (mp) | Valoare deimpozitare (lei) | Mentii                     |        |
| Total                               |                                  | 0                          |                            |        |
| INVENTAR DE COORDONATE              |                                  |                            |                            |        |
| Sistem de proiectie: Stereo 70      |                                  |                            |                            |        |
| Pct.                                | X(m)                             | Y(m)                       |                            |        |
| 1                                   | 268649.431                       | 579520.568                 |                            |        |
| 2                                   | 268652.144                       | 579529.850                 |                            |        |
| 3                                   | 268658.616                       | 579540.553                 |                            |        |
| 4                                   | 268668.317                       | 579554.788                 |                            |        |
| 5                                   | 268680.540                       | 579571.990                 |                            |        |
| 6                                   | 268684.922                       | 579577.828                 |                            |        |
| 7                                   | 268693.454                       | 579589.195                 |                            |        |
| 8                                   | 268704.013                       | 579603.262                 |                            |        |
| 9                                   | 268709.630                       | 579610.746                 |                            |        |
| 10                                  | 268710.229                       | 579611.465                 |                            |        |
| 11                                  | 268709.682                       | 579614.141                 |                            |        |
| 12                                  | 268706.797                       | 579615.486                 |                            |        |
| 13                                  | 268697.193                       | 579610.215                 |                            |        |
| 14                                  | 268680.446                       | 579600.941                 |                            |        |
| 15                                  | 268665.069                       | 579593.507                 |                            |        |
| 16                                  | 268658.833                       | 579590.747                 |                            |        |
| 17                                  | 268641.367                       | 579583.993                 |                            |        |
| 18                                  | 268614.409                       | 579575.826                 |                            |        |
| 19                                  | 268595.595                       | 579571.330                 |                            |        |
| 20                                  | 268597.867                       | 579569.384                 |                            |        |
| 21                                  | 268610.260                       | 579558.669                 |                            |        |
| 22                                  | 268623.172                       | 579546.348                 |                            |        |
| 23                                  | 268635.092                       | 579534.074                 |                            |        |
| 24                                  | 268647.012                       | 579520.509                 |                            |        |
| 25                                  | 268648.569                       | 579518.674                 |                            |        |
| Supr. totala masurata = 3637.26 mp. |                                  |                            |                            |        |
| Suprafata din act = 3637.00 mp      |                                  | Data: SEPTEMBRIE 2013      |                            |        |

Executant,  
PFA CUCU DORIN  
Semnatura si stampila  
CATEGORIA A  
CUCU DORIN  
CATEGORIA A

Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date

Semnatura si data  
Stampila BCP1



PRESEDINTE

SECRETAR

18700

268700

860

268600

579500

579600

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea reglementării situației juridice și includerea în inventarul domeniului public a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu, având nr. cadastral 35317, în suprafață de 3637 mp. , situat la intersecția drumului de acces în vamă cu DJ 507, Giurgiu - Oinacu, care face parte din domeniul privat al municipiului Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața consiliului local pentru aprobare.

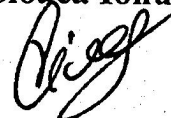
**PRIMAR,**

**BARBU NICOLAE**



VIZAT  
VICEPRIMAR,

Cioacă Ionut



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 15212/ 02.05.2017 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu, în suprafață de 3637 mp., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința extraordinară a Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal trecerea unui teren situat în intravilanul municipiului Giurgiu din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu.

Terenul în suprafață de 3637 mp., este situat la intersecția drumului de acces în Vamă cu DJ.507 Giurgiu- Oinacu, fiind înscris în cartea funciară nr. 35317, are numărul cadastral 35317 și aparține domeniului privat al municipiului Giurgiu,

Având în vedere că acest teren face parte din domeniul privat al municipiului Giurgiu, fiind necesară transmiterea acestuia către Ministerul Transporturilor pentru implementarea proiectului de interes național "DRUM

**DE LEGĂTURĂ DN5 KM 60+500 – ȘOSEAUA DE CENTURĂ POD PRIETENIEI KM 61+400”** ( 7 km drum nou) se propune Consiliului local al municipiului Giurgiu aprobarea trecerii din domeniul privat în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 3637 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.8, alin (1) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, art.859 alin (2) și art.863 lit.,e” din Legea nr.287/2009 republicată, Codul Civil, art.36, alin. (2), lit.,c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,**

