

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

HOTĂRÂRE

privind diminuarea tarifului de eliberare a licenței de lucru pentru activitatea de lucrări de demolare a construcțiilor în cadrul Zonei Libere Giurgiu prevăzut în Anexa 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.470/21.12.2016

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată cu nr.14.060/20.04.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice, înregistrat la nr.14.062/20.04.2017;
- referatul S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu nr.3.463/19.04.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr.1.431/2002 privind aprobarea Instrucțiunilor privind acordarea licențelor de lucru și a permiselor de acces în zonele libere și ale art.15, lit.,f” din Actul Constitutiv al Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., aprobat prin Hotărârea Împuterniciților Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.39 din 09 octombrie 2012 și ale Hotărârii de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu nr.470/2016 privind aprobarea nivelului minim al tarifelor pentru anul 2017 practicate de către Societatea Comercială Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A..

În temeiul art.36, alin.(4), lit.,a” și art.45, alin.(2), lit.,a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă diminuarea tarifului de eliberare a licenței de lucru pentru activitatea de lucrări de demolare a construcțiilor - cod CAEN 4311, în cadrul Zonei Libere Giurgiu prevăzut în Anexa 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.470/2016, la nivelul de: **1 luna 1.000 euro; 3 luni 2.000 euro; 6 luni 3.000 euro; 12 luni 4.500 euro.**

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dragomir Ion**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Roșu Petre**

Giurgiu, **28 aprilie 2017**  
Nr. **161**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere referatul Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. cu nr. 3463/19.04.2017, prin care propune spre analiză și aprobare în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu în calitate de unic acționar al SC Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. proiectul privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016 privind nivelul minim al tarifelor propus pentru anul 2017, anexa 5, prin diminuarea unui tarif pentru eliberarea licenței de lucru în Zona Liberă cod CAEN nr. 4311 "Lucrări de demolare a construcțiilor" practicat de către S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**« Proiect de hotărâre privind diminuarea tarifului de eliberare a licenței de lucru pentru activitatea de lucrări de demolare a construcțiilor în cadrul Zonei Libere Giurgiu prevăzut în anexa 5 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016 »**

DIRECTIA SERVICIILOR PUBLICE, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care-l va susține în fața Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, și Comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public pentru avizare.

PRIMAR,

Nicolae Barbu



DIRECTIA SERVICII PUBLICE  
Serviciul Administrare si Monitorizare Servicii de  
Utilitate Publica  
Nr. 14062 / 20.04.2017



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin expunerea de motive nr. 14060 / 20.04.2017 Primarul Municipiului Giurgiu, a initiat **Proiect de hotarare privind diminuarea tarifului de eliberare a licentei de lucru pentru activitatea de lucrari de demolare a constructiilor in cadrul Zonei Libere Giurgiu prevazut in anexa 5 la Hotarare Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016** in vederea dezbaterii si aprobarii sale in sedinta Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificata privind administratia Publica locala, Directia Servicii Publice a analizat si elaborat prezentul raport in termenul prevazut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

In conformitate cu prevederile Legii 84/1992, modificata si completata prin Legea 244/2004, O.M.L.P.T.L. 1431/2002, activitatile din zonele libere se pot desfasura numai in baza licentelor de lucru eliberate de administratia zonei libere. Activitatile conform codului CAEN sunt detaliate in nomenclatorul licentelor de lucru ce pot fi eliberate in anul 2017, aprobat prin anexa nr. 5 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016. In acest nomenclator nivelul clasificarii activitatilor a fost detaliat pana la nivel de grupa de activitate.

Activitatile din Zona Libera Giurgiu cunosc o permanenta diversificare si sunt societati autorizate sa execute numai anumite tipuri de activitati care in codul CAEN se regasesc la nivel de clasa de activitate, asa cum este cazul si activitatii aflata la clasa 4311 "Lucrari de demolare a constructiilor", cu urmatoarele tarife aprobate la aceasta data:

- clasa 4311 "Lucrari de demolare a constructiilor"	1 luna	3000 euro
	3 luni	4500 euro
	6 luni	6000 euro
	12 luni	7500 euro

La acestea se adauga 5 euro tarif formular si TVA.

Societatile comerciale care solicita o astfel de licenta sunt cele care urmeaza sa demoleze active din incinta Zonei Libere Giurgiu, proprietatea unor firme cu teren concesionat sau inchiriat.

In majoritatea cazurilor acesti proprietari de active sunt in faliment, altii cumpara active vechi ale unor societati din zona care necesita demolare in vederea construirii unor noi obiective, sau desfasurarea activitatii lor in Zona Libera Giurgiu nu mai este oportuna. Pentru societatile aflate in faliment contravaloarea licentelor de lucru necesare acestora este suportata de catre lichidatorul judiciar.

Un astfel de caz este cel al societatii Tanasa si Asociatii SPRL, lichidator judiciar al A.P.S. Trading Serv S.R.L. aflata in procedura de faliment si care detine in incinta Zonei Libere Giurgiu o hala, ce trebuie dezmembrata in vederea valorificarii. Aceasta actiune are la baza sentinta civila nr. 4452/04.11.2014 pronuntata de catre Judecatoria Giurgiu in dosarul nr. 18540/3/2014.

Prin adresa nr. 3460/19.04.2017 Tanasa si Asociatii SPRL solicita reducerea tarifului pentru eliberarea licentei de lucru aferenta activitatii "Lucrari de demolare a constructiilor".

***Fata de cele sus mentionate si avand in vedere prevederile art. 3 alin. 1 si 2 din Ordinul nr. 1431/2002 pentru aprobarea Instructiunilor privind acordarea licentelor de lucru si a permiselor de acces in zonele libere, propunem reducerea tarifelor pentru eliberarea licentei de lucru necesara desfasurarii activitatii de "Lucrari de demolare a constructiilor" la urmatoarele niveluri si implicit***

**modificarea anexei 5 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016:**

- clasa 4311 "Lucrari de demolare a constructiilor"	1 luna	1000 euro
	3 luni	2000 euro
	6 luni	3000 euro
	12 luni	4500 euro

La acestea se adauga 5 euro tarif formular si TVA.

**IV. REGLEMENTARI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de Hotarare are ca temei legal, Legea nr. 84/1992 privind regimul zonelor libere;

- Prevederile art. 20 (Atribuțiile Consiliului de Administrație), lit. „i”, din Actul constitutiv al Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. „ i) *stabilește, potrivit reglementărilor legale, tarifele minime anuale pentru închiriere, subconcesionare, prestări servicii, taxe de eliberarea licențelor de lucru, a permiselor de acces și alte activități pe care le prestează, pe baza analizei complete și comparative și le supune aprobării Adunării Generale a Acționarilor Societății* “

**V. CONCLUZII SI PROPUNERI**

Proiectul de Hotarare intruneste conditiile legale si de oportunitate, drept pentru care propunem dezbaterea si aprobarea sa in sedinta Consiliului Local

DIRECTIA SERVICII PUBLICE

DIRECTOR EXECUTIV

ADELINA

PAVEL



SEF SERVICIU

Ec. Baciu Constantin



## REFERAT

In conformitate cu prevederile Legii 84/1992, modificata si completata prin Legea 244/2004, O.M.L.P.T.L. 1431/2002, activitatile din zonele libere se pot desfasura numai in baza licentelor de lucru eliberate de administratia zonei libere. Activitatile conform codului CAEN sunt detaliate in nomenclatorul licentelor de lucru ce pot fi eliberate in anul 2017, aprobat prin anexa nr. 5 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016. In acest nomenclator nivelul clasificarii activitatilor a fost detaliat pana la nivel de grupa de activitate.

Activitatile din Zona Libera Giurgiu cunosc o permanenta diversificare si sunt societati autorizate sa execute numai anumite tipuri de activitati care in codul CAEN se regasesc la nivel de clasa de activitate, asa cum este cazul si activitatii aflata la clasa 4311 "Lucrari de demolare a constructiilor", cu urmatoarele tarife aprobate la aceasta data:

- clasa 4311 "Lucrari de demolare a constructiilor"	1 luna 3000 euro
	3 luni 4500 euro
	6 luni 6000 euro
	12 luni 7500 euro

La acestea se adauga 5 euro tarif formular si TVA.

Societatile comerciale care solicita o astfel de licenta sunt cele care urmeaza sa demoleze active din incinta Zonei Libere Giurgiu, proprietatea unor firme cu teren concesionat sau inchiriat.

In majoritatea cazurilor acesti proprietari de active sunt in faliment, altii cumpara active vechi ale unor societati din zona care necesita demolare in vederea construirii unor noi obiective, sau desfasurarea activitatii lor in Zona Libera Giurgiu nu mai este oportuna. Pentru societatile aflate in faliment contravaloarea licentelor de lucru necesare acestora este suportata de catre lichidatorul judiciar.

Un astfel de caz este cel al societatii Tanasa si Asociatii SPRL, lichidator judiciar al A.P.S. Trading Serv S.R.L. aflata in procedura de faliment si care detine in incinta Zonei Libere Giurgiu o hala, ce trebuie dezmembrata in vederea valorificarii. Aceasta actiune are la baza sentinta civila nr. 4452/04.11.2014 pronuntata de catre Judecatoria Giurgiu in dosarul nr. 18540/3/2014.

Prin adresa nr. 3460/19.04.2017 Tanasa si Asociatii SPRL solicita reducerea tarifului pentru eliberarea licentei de lucru aferenta activitatii "Lucrari de demolare a constructiilor".

Fata de cele sus mentionate si avand in vedere prevederile art. 3 alin. 1 si 2 din Ordinul nr. 1431/2002 pentru aprobarea Instructiunilor privind acordarea licentelor de lucru si a permiselor de acces in zonele libere, propunem reducerea tarifelor pentru eliberarea licentei de lucru necesara desfasurarii activitatii de "Lucrari de demolare a constructiilor" la urmatoarele niveluri si implicit modificarea anexei 5 la Hotararea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 470/2016:

- clasa 4311 "Lucrari de demolare a constructiilor"	1 luna 1000 euro
	3 luni 2000 euro
	6 luni 3000 euro
	12 luni 4500 euro

La acestea se adauga 5 euro tarif formular si TVA.

DIRECTOR GENERAL  
ing. Liviu Cartoian



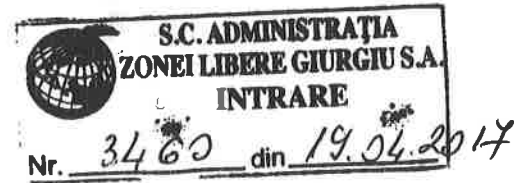
DIRECTOR COMERCIAL  
ec. Aurelia Dobre

CONSILIER JURIDIC  
Sebastian Dinu



Bd.Unirii nr.78, Bl.J2, Sc.2, Etj.5, Ap.47  
Sector 3, Bucuresti, Romania  
Cod de Inregistrare Fiscala: 20606827 / 17.01.2007  
Cont bancar IBAN: RO67BRDE410SV82740444100  
Tel.Fax: 021.320.14.84 /85  
www.tanasaslasociatii.ro

TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VII A CIVILA  
DOSAR NR. 6174/3/2013



CATRE,  
S.C. Administratia Zonel Libere Giurgiu S.A  
Giurgiu, Soseaua Portului nr.1-2, Judetul Giurgiu  
Fax:0246-21.75.98

Subscrisa TANASA SI ASOCIATII SPRL cu sediul in Bucuresti, Bd.Unirii nr.78, bl.J2, sc.2 et.5 ap.47, sector 3, Bucuresti, reprezentata prin asociat coordonator Tanasa Constantin, in calitate de lichidator judiciar al A.P.S. TRADING SERV SRL, desemnat prin sentinta civila nr.8927 din data de 30.10.2013, prin prezenta, avand in vedere:

- faptul ca societatea debitoare A.P.S. Trading Serv SRL ce se afla in procedura de faliment, detine in patrimoniu un bun imobil reprezentat de hala, situat in Zona Libera Giurgiu precum si faptul ca nu exista alte disponibilitati banesti in averea societatii debitoare;
- Sectia Civila nr.4452/04.11.2014 pronuntata de Judecatoria Giurgiu in dosarul nr.18540/3/2014 prin care *a fost admisa actiunea formulată de reclamanta TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII SPRL în calitate de lichidator judiciar al debitoarei A.P.S. TRADING SERV SRL în contradictoriu cu pârâta ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU SA si obligata pârâta să permită accesul lichidatorului judiciar în cadrul Zonei Libere Giurgiu pentru a dezmembra și reloca imobilul - hală, aparținând debitorului, în vederea valorificării acestela;*
- Hotararea nr. 184/ 05.05.2015 pronuntata de Tribunalul Giurgiu in dosarul nr.18540/3/2014\* prin care a fost *Respins ca nefondat apelul declarat de apelanta pârâtă Administrația Zonei Libere Giurgiu SA împotriva sentinței civile nr. 4452/04.11.2014 pronunțată de Judecătoria Giurgiu, în contradictoriu cu intimata reclamantă A.P.S. Trading Serv SRL prin Tănasă și Asociații SPRL. Definitivă;*
- Principiul maximizării averii societatii debitoare ce guverneaza prevederile legii nr.85/2006;

Va solicitam reducerea taxelor pentru obtinerea licentelor de lucru - lucrari de dezmembrare a halei aflate in patrimoniul A.P.S TRADING SERV SRL, la valoarea de 1.000 euro, avand in vedere faptul ca acesta urmeaza sa fie avansata de lichidatorul judiciar.

TANASA SI ASOCIATII SPRL  
lichidator judiciar al SC A.P.S. TRADING SERV SRL  
Constantin Tanasa





**DOSAR NR.18540/3/2014**  
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL NR. 8756



**ROMANIA**  
**JUDECĂTORIA GIURGIU**  
**SECȚIA CIVILĂ**  
**SENTINȚA CIVILĂ NR. 4452**  
**ȘEDINȚA PUBLICĂ DIN DATA DE 04.11.2014**  
**INSTANȚA CONSTITUITĂ DIN :**  
**PREȘEDINTE- NEGHINĂ IONEL- FLORIN**  
**GREFIER- DRAGNE FLORENTINA- NICOLETA**

Pe rol, soluționarea cauzei civile privind pe reclamanta TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII SPRL în calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC A.P.S. TRADING SERV SRL în contradictoriu cu pârâta SC ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU SA, având ca obiect obligația de a face.

La apelul nominal făcut în ședință publică s-a prezentat pentru reclamantă avocat cu delegație la dosar, pârâta prin avocat ales Gratianu Diana.

Procedura legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință care învederează instanței că procedura de citare este îndeplinită cu părțile, după care;

Văzând dispozițiile art. 131 C. proc.civilă, instanța pune din discuție competența generală, materială și teritorială a instanței.

Apărătorii celor două părți având pe rând cuvântul apreciază că Judecătoria Giurgiu este competență general, material și teritorial în soluționarea cererii de față.

Văzând dispozițiile art. 131 C. proc.civilă, instanța verificându-și competența, constată că este competență general, material și teritorial să soluționeze cererea, potrivit dispozițiilor art. 94 și 107 C. proc.civilă.

Pe probe avocat pentru reclamantă având cuvântul solicită proba cu înscrisurile aflate la dosar.

Avocat pentru pârâtă de asemenea solicită proba cu înscrisurile aflate la dosar.

În baza art. 258 C. proc.civilă, instanța încuviințează ambele părți proba cu înscrisurile aflate la dosar.

Nemaifiind alte cereri, în baza art. 244 C. proc.civilă instanța constată terminată cercetarea judecătorească și acordă cuvântul în dezbateri.

Avocat pentru reclamantă având cuvântul în dezbateri solicită admiterea acțiunii astfel cum a fost formulată în sensul de a obliga pârâta să permită accesul lichidatorului judiciar al reclamantei în cadrul Zonei Libere Giurgiu pentru a dezmembra și reloca imobilul – hala, ce este situat în Zona Liberă Giurgiu, în vederea valorificării acestuia, având în vedere considerentele arătate prin cererea de chemare în judecată.

Avocat pentru pârâtă având cuvântul în dezbateri solicită respingerea acțiunii având în vedere contractul de cesiune încheiat la data de 19.05.1999 și motivele arătate pe larg în întâmpinarea depusă la dosarul cauzei, fără cheltuieli de judecată.

**INSTANȚA**

Asupra cauzei de față constată:

Prin acțiunea înregistrată la data de 16.09.2014 pe rolul Judecătoriei Giurgiu sub nr. 18540/3/2014\* (după declinări succesive de la judecătorul sindic la Tribunalul

București și de la acesta la Judecătoria Giurgiu), reclamantul TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC A.P.S. TRADING SERV SRL, a solicitat instanței pronunțarea unei hotărâri prin care să fie obligată pârâta să permită accesul lichidatorului judiciar în cadrul Zonei Libere Giurgiu pentru a dezmembra și reloca imobilul – hală, aparținând debitorului, în vederea valorificării acesteia.

În motivarea acțiunii, reclamantul a arătat, în esență, că prin sentința civilă nr.8927/30.10.2013 pron. de Tribunalul București Secția a VII-a civilă în dosarul nr.6174/3/2013 s-a dispus deschiderea procedurii generale de faliment împotriva debitoarei SC A.P.S. TRADING SERV SRL și a fost desemnată în calitate de lichidator judiciar TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII SPRL. În îndeplinirea atribuțiilor prev. de Legea nr.85/2006 lichidatorul a întâmpinat dificultăți în ce privește valorificarea unuia dintre bunurile aparținând debitorului, respectiv imobilul-hală situat în Zona Liberă Giurgiu. Acest imobil a fost edificat ca urmare a încheierii de către debitor a contractului de concesiune nr.08/01.04.1998 având ca obiect 500 m.p. în incinta Zonei Libere Giurgiu. Reclamantul arată că pârâta se opune relocării bunului; pârâta susține că fie contractul este reziliat și atunci se aplică dispozițiile pct.4.2.8 din contract, bunul devenind proprietatea pârâtei, fie contractul este menținut, dar atunci eventualul cumpărător trebuie să preia contractul de concesiune cu toate drepturile și obligațiile cuprinse în acesta. În opinia reclamantului contractul nu este reziliat, fiind menținut de către lichidator, iar pentru sumele restante pârâta este înscrisă în tabelul creditorilor. Nu a fost identificat niciun potențial cumpărător care să dorească să preia contractul de concesiune, în schimb există interes pentru achiziționarea halei prin dezmembrare și relocare.

În dovedirea acțiunii, reclamantul a depus la dosar înscrisuri.

Pârâta a formulat întâmpinare prin care a solicitat respingerea cererii ca neîntemeiată. Se arată că, potrivit dispozițiilor contractuale (art.7 și art.10), bunul respectiv, la încetarea concesiunii, trebuie predat concedentului. Pârâta arată că nu este de acord cu relocarea halei, singura soluție legală fiind vânzarea halei odată cu preluarea contractului de concesiune.

Pârâta a depus la dosar înscrisuri.

Analizând actele și lucrările dosarului, instanța constată următoarele:

În esență, litigiul ce face obiectul prezentului dosar este generat de o interpretare diferită dată de părți dispozițiilor contractului de concesiune nr.08/01.04.1998, părțile nefiind sigure nici măcar dacă acest contract mai este în ființă sau a încetat ca urmare a deschiderii procedurii generale de faliment.

Articolul 4.2.8 din contract prevede ca obligație a concesionarului să predea, la expirarea duratei concesiunii, toate bunurile ce au făcut obiectul Contractului și cele care au rezultat în urma investițiilor făcute de el, gratuit și libere de orice sarcini.

Instanța apreciază că această obligație este exigibilă numai la expirarea duratei concesiunii. Din economia întregului contract, credem că părțile au avut în vedere că această obligație este valabilă nu doar la expirarea duratei de 50 ani a contractului ci și în celelalte situații de încetare a contractului înainte de termen.

De aici se desprind două concluzii:

1. dacă contractul încetează înainte de termen, din orice cauză care rezultă din contract sau din lege (precum și, evident, la sfârșitul perioadei de 50 de ani), bunurile rezultate în urma investițiilor făcute de concesionar, inclusiv hala, se cuvin concedentului-pârât;

2. înainte de încetarea contractului (indiferent că încetează prin expirarea termenului sau din alte cauze anterior acestui moment), nu se aplică dispozițiile art.4.2.8 din contract, astfel încât concesionarul poate dispune liber de bunurile rezultate în urma

investițiilor făcute de el. Nicio dispoziție contractuală nu poate fi interpretată în sensul limitării în vreun fel a dreptului de dispoziție al concesionarului cu privire la aceste bunuri. Nu trebuie omis că obiectul concesiunii îl reprezintă terenul de 500 m.p., nu hala. Evident că, în situația particulară a concesionarului, dreptul de dispoziție se exercită prin intermediul lichidatorului judiciar, reclamantul din prezenta cauză.

Rămâne întrebarea dacă în momentul de față contractul este încetat sau nu, deci dacă se aplică regula de la punctul 1. sau cea de la punctul 2.

Pârâta pare să considere de la sine înțeles că a intervenit rezilierea contractului de concesiune și de aceea invocă dispozițiile art.4.2.8 din contract.

Reclamantul, dimpotrivă, susține că acest contract este încă valabil, fiind menținut de lichidator prin adresa nr.2100/11.10.2013 și menționat în procesul verbal nr.9420/30.10.2013.

În ce ne privește, nu s-a dovedit că ar fi intervenit rezilierea contractului în condițiile art.10 din contract și nici o altă cauză de încetare a contractului. Împrejurarea că debitorul (concesionarul) se află în procedura lichidării nu este în sine o cauză de încetare a contractului. Contractul este valabil, face în continuare parte din patrimoniul debitorului și ar putea fi valorificat separat de către lichidator și fără hala amplasată (printr-o cesiune în condițiile art.11 din contract).

Pe cale de consecință, apreciem că refuzul pârâtei de a permite reclamantului relocarea halei este nejustificat, motiv pentru care cererea va fi admisă astfel cum a fost formulată.

**PENTRU ACESTE MOTIVE  
ÎN NUMELE LEGII  
HOTĂRĂȘTE**

Admite acțiunea formulată de reclamanta TĂNASĂ ȘI ASOCIAȚII SPRL, cu sediul în București, Bd.Unirii, bl.J2, sc.2, et.5, ap.47, sector 3, nr.înregistrare RSP0231, CIF 20606827 în calitate de lichidator judiciar al debitoarei SC A.P.S. TRADING SERV SRL în contradictoriu cu pârâta SC ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU SA, cu sediul în Giurgiu, str.Portului, nr.1-2, jud.Giurgiu.

Obligă pârâta să permită accesul lichidatorului judiciar în cadrul Zonei Libere Giurgiu pentru a dezmembra și reloca imobilul – hală, aparținând debitorului, în vederea valorificării acesteia.

la act că nu s-au solicitat cheltuieli de judecată.

Cu apel în termen de 30 zile de la comunicare.

Pronunțată în ședință publică azi, 04.11.2014.

**Președinte,  
Neghină Ionel-Florin**

**Grefier,  
Dragne Florentina-Nicoleta**

TRIBUNALUL GIURGIU

Tehnored. N.I.F.  
4 ex./28.11.2014

Prezenta copie fiind conformă  
cu originalul aflat la dosarul nr. 18540/3/2014  
de la acest tribunal, se legalizează  
de noi.

Grefier, defuzivă prin  
dec. 184/505/2015 a Tribunalului  
Giurgiu. Respinge cu fondul  
apelul



**R O M Â N I A**  
**TRIBUNALUL GIURGIU**  
**SECȚIA CIVILĂ**

**Decizia civilă Nr. 184**

**Ședința publică de la 05 Mai 2015**

**Completul compus din:**

**PREȘEDINTE Luciana Aydin**

**Judecător Cristina Pinciu**

**Grefier Mirela Simona Pastrama**

Pe rol judecarea cauzei Civil privind pe apelant SC ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU SA și pe intimat SC A.P.S. TRADING SERV SRL prin TANASA SI ASOCIATII SPRL LICHIDATOR JUDICIAR, având ca obiect obligație de a face.

Dezbaterile și susținerile părților au avut loc în ședința din data de 23.04.2015, fiind consemnate în încheierea de ședință din acea dată, care face corp comun cu prezenta sentință și când instanța motivată de lipsa de timp pentru a delibera în conformitate cu dispozițiile art. 396 alin. 1 Cod procedură civilă a amânat pronunțarea în cauză la data de 05.05.2015, când:

**INSTANȚA**

Asupra apelului de față:

Prin sentința civilă nr. 4452/04.11.2014 pronunțată de Judecătoria Giurgiu, s-a admis acțiunea formulată de reclamanta Tănasă și Asociații SPRL, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei A.P.S. TRADING SERV SRL, în contradictoriu cu pârâta Administrația Zonei Libere Giurgiu SA. De asemenea a fost obligată pârâta să permită accesul lichidatorului judiciar în cadrul Zonei Libere Giurgiu pentru a dezmembra și reloca imobilul hală, aparținând debitorului, în vederea valorificării acesteia.

Pentru a se pronunța astfel, instanța de fond a reținut că, în esență, litigiul ce face obiectul prezentului dosar este generat de o interpretare diferită dată de părți dispozițiilor contractului de concesiune nr.08/01.04.1998, părțile nefiind sigure nici

măcar dacă acest contract mai este în ființă sau a încetat ca urmare a deschiderii procedurii generale de faliment.

Art. 4.2.8 din contract prevede ca obligație a concesionarului să predea, la expirarea duratei concesiunii, toate bunurile ce au făcut obiectul Contractului și cele care au rezultat în urma investițiilor făcute de el, gratuit și libere de orice sarcini.

Instanța de fond a apreciat că această obligație este exigibilă numai la expirarea duratei concesiunii. Din economia întregului contract, crede că părțile au avut în vedere că această obligație este valabilă nu doar la expirarea duratei de 50 ani a contractului ci și în celelalte situații de încetare a contractului înainte de termen.

Dacă contractul încetează înainte de termen, din orice cauză care rezultă din contract sau din lege (precum și, evident, la sfârșitul perioadei de 50 de ani), bunurile rezultate în urma investițiilor făcute de concesionar, inclusiv hala, se cuvin concedentului-pârât;

Înainte de încetarea contractului (indiferent că încetează prin expirarea termenului sau din alte cauze anterior acestui moment), nu se aplică dispozițiile art. 4.2.8 din contract, astfel încât concesionarul poate dispune liber de bunurile rezultate în urma investițiilor făcute de el. Nicio dispoziție contractuală nu poate fi interpretată în sensul limitării în vreun fel a dreptului de dispoziție al concesionarului cu privire la aceste bunuri. Nu trebuie omis că obiectul concesiunii îl reprezintă terenul de 500 m.p., nu hala. Evident că, în situația particulară a concesionarului, dreptul de dispoziție se exercită prin intermediul lichidatorului judiciar, reclamantul din prezenta cauză.

Pârâta pare să considere de la sine înțeles că a intervenit rezilierea contractului de concesiune și de aceea invocă dispozițiile art.4.2.8 din contract. Reclamantul, dimpotrivă, susține că acest contract este încă valabil, fiind menținut de lichidator prin adresa nr. 2100/11.10.2013 și menționat în procesul verbal nr.9420/30.10.2013.

Instanța de fond a reținut că, nu s-a dovedit că ar fi intervenit rezilierea contractului în condițiile art.10 din contract și nici o altă cauză de încetare a contractului. Împrejurarea că debitorul (concesionarul) se află în procedura lichidării nu este în sine o cauză de încetare a contractului. Contractul este valabil, face în continuare parte din patrimoniul debitorului și ar putea fi valorificat separat de către lichidator și fără hala amplasată (printr-o cesiune în condițiile art.11 din contract).

Împotriva acestei sentințe a declarat apel pârâta Administrația Zonei Libere Giurgiu SA, solicitând admiterea apelului, schimbarea în tot a sentinței apelate iar pe fond respingerea acțiunii ca neîntemeiată.

Apreciază sentința ca nelegală și netemeinică, rezultând din singura frază din motivare că acțiunea a fost admisă în considerarea faptului că acest contract de concesiune nu a ajuns la expirarea duratei pentru a putea opera obligația concesionarului de a preda imobilul în cauză.

Precizează apelanta că, urmare contractului de cesiune încheiat în data de 19.05.1999, APS TRADING SERV S.R.L. a preluat contractul de concesiune nr. 08/01.04.1998, încheiat inițial între cedetul S.C. BRINTEX S.R.L. și Administrația Zonei Libere Giurgiu, contract având ca obiect "concesionarea terenului în suprafața de 500 mp" situat în Zona Libera Giurgiu cu o durată a concesiunii de 50 ani începând cu data intrării în vigoare a contractului (pct. 3.1. din contractul de concesiune nr. 8/1998 modificat și completat prin actul adițional din data de 19.05.1999).

Odată cu preluarea drepturilor și obligațiilor din contractul de concesiune, APS TRADING SERV S.R.L. în calitate de concesionar și-a asumat respectarea obligațiilor asumate prin oferta tehnică și graficul de evaluare al investiției și caietul de sarcini, documente care au stat la baza încheierii contractului de concesiune urmare desfășurării procedurii de atribuire prin licitație publică potrivit HG nr. 682/1994.

Apelanta redă cap. 7 și 10 din caietul de sarcini anexă la contractul de concesiune.

Prin adresa nr. 8765/07.10.2013 Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. a solicitat lichidatorului judiciar stabilirea unei întâlniri privind continuarea sau încetarea derulării contractului de concesiune nr. 8/01.04.1998 (modificat și completat prin acte adiționale), în temeiul art. 86 din Legea nr. 85/2006, privind debitoarea APS TRADING SERV SRL. Prin aceeași adresă Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. a învederat faptul că în conformitate cu prevederile pct. 4.2.8 din contractul de concesiune nr. 8/01.04.1998 și cu dispozițiile H.G. 682/1994, concesionarul S.C. APS TRADING SERV SRL se "obligă să predea, la expirarea duratei concesiunii, toate bunurile ce au făcut obiectul contractului și cele ce au rezultat în urma investițiilor făcute de el, gratuit și libere de sarcini...".

Urmare acestei solicitări, întâlnirea a fost stabilită de comun acord pentru data de 30.10.2013, ora 11:00, la sediul Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. din

Giurgiu, Sos. Portului, Nr. 1-2., încheindu-se procesul verbal nr. 9420/30.10.2013. Totodată Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A a reiterat aspectele cuprinse în adresam\*. 8765/07.10.2013

Susține apelanta că baza legală privind încheierea contractului de concesiune nr. 8/1998\* a fost HG nr. 682/1994, Legea nr. 84/1990 și HG nr. 788/1996.

Consideră că principiul echilibrului financiar a fost respectat, încheierea contractului de concesiune nr. 8/1998 realizându-se printr-o licitație publică, obligația predării bunurilor rezultate în urma încheierii contractului de concesiune (respectiv a activului în cauză - HALA) fiind o condiție esențială prevăzută în metodologia stabilită în HG nr. 682/1994, nefiind vorba de o "creștere a unor sarcini legate de execuția obligațiilor sale".

Precizează apelanta că, prin încheierea contractului de concesiune (executat parțial - perioada de aproximativ 15 ani) concedentul s-a obligat a predea terenul (situat în Zona Libera Giurgiu) urmare desfășurării procedurii de licitație și concesionarul s-a obligat ca în urma preluării să-l folosească pentru o perioadă de 50 ani în schimbul unei redevențe anuale (fiind liber să intre în orice contract permis de lege cu terțe persoane pct. 4.3.), părțile asumându-și drepturi și obligații reciproce (pct. 4.1. din contractul de concesiune).

În conformitate cu prevederile pct. 4.2.8. din contractul de subconcesiune nr. 8/01.04.1998 (modificat și completat prin acte adiționale) concesionarul se obligă "să predea, la expirarea duratei concesiunii, toate bunurile ce au făcut obiectul contractului și cele ce au rezultat în urma investițiilor făcute de el, gratuit și libere de orice sarcini..." coroborat cu prevederile stabilite în - Caietul de Sarcini Cap. 7 și Cap. 10.

Mai arată apelanta că, înainte de demararea procedurilor de vânzare a activelor debitoarei APS TRADING SERV. SRL, a notificat lichidatorul judiciar ca vânzarea activului să se facă doar cu preluarea contractului de concesiune (adresa nr. 10701/10.12.213, adresa nr. 9197/23.10.2013) în condițiile respectării obligației de a preda cu titlu gratuit a bunurilor ce au făcut obiectul concesiunii.

Interpretarea drepturilor și obligațiilor dintr-un contract deja încheiat nu este atributul creditorilor, aceștia având posibilitatea a hotărî conform creanțelor înscrise la masa credală și nu în detrimentul unei persoane care la data deschiderii procedurii

prevăzute de Legea nr. 85/2006 avea încheiat un contract valabil conform legislației în vigoare fiind executat parțial.

Intimata A.P.S. Trading Serv SRL prin Tănăsă și Asociații SPRL a depus la dosar întâmpinare prin care solicită respingerea apelului și menținerea sentinței pronunțată de Judecătoria Giurgiu ca temeinică și legală.

Precizează intimata că, prin sentința civilă nr. 8927 din data de 30.10.2013 pronunțată de Tribunalul București Secția a VII-a Civilă în Dosar nr. 6174/3/2013, s-a dispus deschiderea procedurii generale de faliment împotriva SC A.P.S. TRADING SERV SA și a fost desemnat în calitate de lichidator Judiciar TANASA SI ASOCIAȚII SPRL. În vederea îndeplinirii atribuțiilor prevăzute de Legea nr. 85/2006, lichidatorul judiciar a procedat la identificarea și evaluarea bunurilor existente în patrimoniul societății debitoare, precum și la valorificarea acestora în conformitate cu prevederile legii insolvenței, în acest sens întâmpinând dificultăți cu privire la bunul imobil - hala situat în Zona Libera Giurgiu, evaluat la suma de 36.400 euro plus TVA.

În urma discuțiilor purtate cu Administrația Zonei Libere Giurgiu SA în vederea soluționării litigiului pe cale amiabilă, aceasta a comunicat că în cazul rezilierii contractului de concesiune, Administrația Zonei Libere Giurgiu consideră ca se aplică prevederile per. 4.2.8. din contractul de concesiune nr. 8/01.04.1998 modificat și completat prin acte adiționale.

Consideră intimata că, față de soluția pronunțată în fond de Judecătoria Giurgiu, apărările apelantei parate sunt nefondate în condițiile în care Contractul de Concesiune este încă în vigoare la data formulării prezentei, acesta nefiind reziliat de către debitoare și nici de către lichidatorul judiciar. Potrivit art. 25 din Legea 85/2006 lichidatorul judiciar are pe lângă atribuția conducerii activității debitoarei și pe cea de menținere sau denunțare a unor contracte încheiate de către debitor. Astfel cum s-a arătat și în fața instanței de fond Contractul de concesiune a fost menținut de către lichidatorul judiciar prin adresa 2100/11.10.2013.

Din modul în care Administrația Zonei Libere Giurgiu a înțeles să interpreteze clauzele contractului referitoare la obligațiile concesionarului la expirarea duratei concesiunii, nu reiese faptul că există o situație echitabilă între părțile contractante deoarece concesionarul a beneficiat de avantajele contractului de concesiune pe o perioadă scurtă de timp - 15 ani, în comparație cu durata concesiunii - 50 ani de care ar fi trebuit să beneficieze pentru că la expirarea duratei contractului concedentului să preia bunul, mod în care s-ar fi realizat scopul prevăzut de lege pentru care a fost reglementat contractul de concesiune.



Intimata arată că, respectivul contract de concesiune nu este reziliat, el fiind menținut de lichidatorul judiciar al cărui punct de vedere a fost transmis prin adresa nr. 2.100/11.10.2013 și menționat în procesul-verbal nr. 9420/30.10.2013, încheiat în urma stabilirii unei întâlniri privind continuarea sau încetarea derulării contractului de concesiune nr. 8/01.04.1998 (modificat și completat prin acte adiționale), conform art. 86 din Legea nr. 85/2006.

În condițiile liberalizării pieței, nu mai există interes pentru bunurile imobile existente în Zona Libera, ceea ce face imposibilă vânzarea bunului imobil cu condiția ca eventualul cumpărător să preia contractul de concesiune cu toate drepturile și obligațiile cuprinse în acesta. În acest sens, în ciuda eforturilor făcute de lichidatorul judiciar, nu a fost identificată nicio ofertă de cumpărare, în schimb există interes în achiziționarea halei prin dezmembrare și relocare. Astfel Administrația Zonei Libere Giurgiu este înscrisă în tabelul creditorilor al debitoarei A.P.S. TRADING SERV SRL, de aceea aceasta ar putea fi avantajată în condițiile realizării vânzării bunului în cauză prin acoperirea creanței din fondurile obținute.

Apelanta Administrația Zonei Libere Giurgiu SA a depus răspuns la întâmpinare, prin arată că în ceea ce privește dificultățile întâmpinate de lichidatorul judiciar privind valorificarea bunului imobil hală situat în Zona Liberă Giurgiu, prin încheierea contractului de concesiune nr. 8/01.04.1998, odată cu acceptarea caietului de sarcini, concesionarul s-a obligat să realizeze pe terenul concesionat o investiție, aceasta fiind activul hala aflată în discuție.

Preluarea contactului a însemnat și preluarea drepturilor și obligațiilor din contractul de concesiune nr. 8/1998 precum și respectarea tuturor clauzelor contractuale privind realizarea investiției și predarea acesteia.

Mai precizează apelantul că, lichidatorul judiciar a menținut contractul de concesiune nr. 8/1998 urmărind doar valorificarea activului fără să înțeleagă să achite contravaloarea redevenței înregistrate de debitoare de la data deschiderii procedurii și până la în prezent.

Apelanta mai precizează că, prin neacceptarea relocării activului, s-a pus la îndoială capacitatea lichidatorului judiciar privind atribuțiile prev. de art. 25 din Legea nr. 85/2006.

Arată apelanta că, clauza contractuală nu lasă loc de interpretare sau de clarificare a conținutului contractului, aceasta fiind interpretabilă din punct de vedere al lichidatorului numai în privința faptului când este considerată finalizată perioada de concesiune a terenului: ajungerea la termen a contractului sau situația de fapt în care

concesionarului nu mai poate continua contractul de concesiune datorită insolvabilității sale.

Mai precizează apelanta că, preluarea activului nu ar încălca echilibrul financiar, mai mult decât atât concesionarul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale.

*Analizând actele și lucrările dosarului în raport de motivele de apel invocate și de dispozițiile legale incidente în cauză, tribunalul reține următoarele*

În speță, este de observat că din considerentele sentinței civile nr. 4452/2014, rezultă de ce judecătorul s-a oprit la soluția dată, pentru ce a admis susținerile unei părți și le-a înlăturat pe ale celeilalte, cu referire la probele administrate în cauză.

Este de reținut și faptul că, pentru ca hotărârea să fie considerată motivată, judecătorul nu trebuie să răspundă în mod special tuturor argumentelor invocate de părți, fiind suficient ca din întregul hotărârii să rezulte că a răspuns acestor argumente în mod explicit. În acest sens a statuat și Curtea europeană a drepturilor omului, în jurisprudența sa, în care se arată că, art. 6 al. 1 din Convenție obligă tribunalele să-și motiveze deciziile, dar nu se poate cere să dea un răspuns detaliat la fiecare argument (hotărârea Ruiz Torija c. Spaniei).

Cu motivarea corectă a instanței de fond, pe care tribunalul și-o însușește, se constată că nu a intervenit rezilierea contractului de concesiune nr. 8/1998 în condițiile art. 10 din contract și nici o altă cauză de încetare a contractului.

Pretențiile apelantei, de a se vinde bunul numai în condițiile în care adjudecatarul preia contractul, nu se regăsesc nici în contractul de concesiune nr. 8/1998 și nici în HG nr. 682/1994, care reprezintă baza legală pentru încheierea contractului de concesiune, astfel cum menționează apelanta.

Față de aceste considerente, în temeiul art. 480 C.pr.civ., tribunalul va respinge ca nefondat apelul declarat de apelanta-pârâtă împotriva sentinței civile nr. 4452/04.11.2014 pronunțată de Judecătoria Giurgiu.

**PENTRU ACESTE MOTIVE,**

**ÎN NUMELE LEGII**

**DECIDE**

În baza art. 480 C. pr. civ.,

Respinge ca nefondat apelul declarat de apelanta pârâtă **SC Administrația Zonei Libere Giurgiu SA**, cu sediul în Giurgiu, str. Portului, nr.1-2, jud. Giurgiu,

împotriva sentinței civile nr. 4452/04.11.2014 pronunțată de Judecătoria Giurgiu, în contradictoriu cu intimata reclamantă **SC A.P.S. Trading Serv SRL prin Tănăsă și Asociații SPRL**, cu sediul în București, Bd. Unirii, bl.J2, sc.2, et.5, ap.47, sector 3.

Definitivă.

Pronunțată în ședința publică, azi 05.05.2015.

**Președinte,**  
**Luciana Aydin**

**Judecător,**  
**Cristina Pinciu**

**Grefier,**  
**Mirela Simona Pastrama**

Tehnored. jud. P.C.

4 ex./21.09.2015

jud. fond N.I.F.

TRIBUNALUL GIURGIU  
Prezenta copie fiind conformă  
cu originalul aflat la dosarul nr. 18540/3/2014  
se legalizează





Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

privind aprobarea nivelului minim al tarifelor pentru anul 2017 practicate de catre S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată cu nr.48.988/14.12.2016;
- raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice, înregistrat la nr.48.990/14.12.2016;
- adresa S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu nr.9.967/13.12.2016;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, ale Legii nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr.1.431/2002 privind aprobarea Instrucțiunilor privind acordarea licențelor de lucru și a permiselor de acces în zonele libere și ale art.15, lit.,f” din Actul Constitutiv al Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., aprobat prin Hotărârea Împuterniciților Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.39 din 09 octombrie 2012.

În temeiul art.36, alin.(4), lit.,a” și art.45, alin.(2), lit.,a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă lista parcelelor de teren libere propuse pentru subconcesionare de către S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. și tarifele minime aferente pe anul 2017, conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă lista parcelelor de teren libere propuse pentru închiriere de către S.C. Administrația Zonei Libere și tarifele minime aferente pe anul 2017, conform anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă nivelul minim al tarifelor de închiriere terenuri, platforme, spații diverse, pe categorii, practicate de S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., pentru contractele ce se vor încheia în anul 2017, conform anexei 3 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.4.** Se aprobă nivelul minim al tarifelor de prestări servicii operațiuni cheu practicate de S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pe anul 2017, conform anexei 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Se aprobă tarifele pentru eliberarea licențelor de lucru în Zona Liberă Giurgiu, valabile în anul 2017, conform anexei 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Se aproba nivelul tarifelor de permise acces în Zona Liberă Giurgiu pe categorii de permise pentru anul 2017, conform anexei 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ilie Clement



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 21 decembrie 2016  
Nr. 470

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

**S.C. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.**

ANEXA 1 la Referatul nr. 9907/11.12.2016

ANEXA 1 LA HCL. 470/  
201

**DIRECTOR GENERAL**

Liviu Mitojan

**LISTA PARCELELOR DE TEREN LIBERE PROPUSE PENTRU  
SUBCONCESIONARE TARIFE MINIME PE ANUL 2017**



Nr. crt.	Denumirea parcelei	Suprafata parcelei	Tarif practicat in anul 2016 Euro/mp/an	Tarif minim in anul 2017 Euro/mp/an
1	P2C1	2000	2,00	2,00
2	P2C2	2140	1,50	1,50
3	PCF2	1700	0,20	0,20
4	P5CS	4600	0,50	0,50
5	P2D	900	2,00	2,00
6	P6E1	3000	0,50	0,50
7	P8D	6468	0,50	0,50
8	P2C3	1600	0,50	0,50
9	P8C	8950	0,50	0,50
10	P3CT	634	2,00	2,00
11	P3N	2000	2,00	2,00
12	P4CF1/1	1500	1,50	1,50
13	P4CF1/2	1500	1,00	1,00
14	P4A1	3360	1,00	1,00
15	P4A2	9800	0,50	0,50
16	P5CS3	3650	2,00	2,00
17	P6G8	9949	0,50	0,50
18	P4CF2	25287	0,50	0,50
19	P4CF2/2	27552	0,50	0,50
20	P6G3	14661	0,50	0,50
21	PSNG14/1	934	1,50	1,50
22	P3A6P1	2000	2,50	2,50
23	P2A2/2	7795	2,50	2,50
24	P4CF1	4547	1,00	1,00
25	P6G6	29431	2,50	2,50
26	P1C	2500	1,50	1,50
27	P12CT	440	2,00	2,00
28	P2A1	1000	2,50	2,50
<b>TOTAL</b>		<b>179.898</b>		

**DIRECTOR COMERCIAL**

ec. Aurelia Dobre

**SEF SERVICIU FINANCIAR**

**CONTABILITATE**

ec. Cristian Dragan

**SERVICIU INVESTITII  
DEZVOLTARE ACHIZITII**

Razvan Ciociltan



PRESEDINTE  
SEDINTA

SECRETAR



**LISTA PARCELELOR DE TEREN LIBERE PROPUSE PENTRU  
 INCHIRIERE TARIFE MINIME PE ANUL 2017**

Nr. crt.	Denumirea parcelei	Suprafata parcelei	Tarif practicat in anul 2016 Euro/mp/an	Tarif minim in anul 2017 Euro/mp/an
1	P2C1	2000	2,00	2,00
2	P2C2	2140	2,00	2,00
3	PCF2	1700	0,20	0,20
4	P5CS	4600	1,00	1,00
5	P2D	900	2,50	2,50
6	P6E1	3000	1,00	1,00
7	P8D	6468	1,00	1,00
8	P2C3	1600	1,00	1,00
9	P8C	8950	1,00	1,00
10	P3CT	634	2,50	2,50
11	P3N	2000	2,50	2,50
12	P4CF1/1	1500	1,50	1,50
13	P4CF1/2	1500	1,00	1,00
14	P4A1	3360	1,50	1,50
15	P4A2	9800	1,00	1,00
16	P5CS3	3650	2,50	2,50
17	P6G8	9949	1,00	1,00
18	P4CF2	25287	1,00	1,00
19	P4CF2/2	27552	1,00	1,00
20	P6G3	14661	1,00	1,00
21	PSNG14/1	934	1,50	1,50
22	P3A6P1	2000	2,50	2,50
23	P2A2/2	7795	2,50	2,50
24	P4CF1	4547	1,00	1,00
25	P6G6	29431	2,50	2,50
26	P1C	2500	2,00	2,00
27	P12CT	440	2,50	2,50
28	P2A1	1000	2,50	2,50
29	P5CS1+P5A3	2121	5,00	5,00
<b>TOTAL</b>		<b>182.019</b>		

**DIRECTOR COMERCIAL**  
 ec. Aurelia Dobrescu

**SERVICIU INVESTITII  
 DEZVOLTARE ACHIZITII**  
 Razvan Ciociltan

**SEF SERVICIU FINANCIAR  
 CONTABILITATE**  
 ec. Cristian Dragan

PRESEDINTE DE  
 SEDINTA,



SECRETAR,

Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

ANEXA  
la referatul nr. 307/13.12.2016  
Administrația  
DIRECTOR GENERAL ZONEI LIBERE  
Ing. Liviu Cătojan  
GIURGIU S.A.  
FREE ZONE

**NIVELUL MINIM AL TARIFELOR DE ÎNCHIRIERE  
TERENURI, PLATFORME, SPAȚII DIVERSE, PE CATEGORII  
PROPUSE PENTRU CONTRACTELE CE SE VOR ÎNCHEIA ÎN ANUL 2017**

Nr. crt.	Tipul de tarif	Tarife minime aprobate pentru anul 2016	Tarife minime propuse pentru anul 2017
0.	1.	2.	3.
1.	Tarif închiriere terenuri neamenajate din sectorul TCPI, parcela P0, sector principal (lângă Punctul de acces principal, partea dreaptă, pe sensul de intrare în Zona Liberă Giurgiu)	1,0 euro/mp/lună	1,0 euro/mp/lună
2.	Tarif închiriere terenuri predate conform H.G. nr. 788/1996, exploatate de agenții economici existenți la data înființării Zonei Libere Giurgiu și/sau de către alți agenți economici cu activitate pe aceleași amplasamente	0,25 euro/mp/an	0,25 euro/mp/an
3.	Tarif închiriere terenuri din incinta fostului Șantier Naval Giurgiu (poz. 1 din anexa 2 la HG 788/1996, modificată și completată prin HG 1295/2000) pe care se află active vândute din fostul SNG, către persoane fizice și juridice.	1,5 euro/mp/an	1,5 euro/mp/an
4.	Tarif închiriere teren amplasat în fostul Șantier Naval Giurgiu, aferent activului de construcții și reparații nave, proprietate a S.C. ATG MARINA S.R.L. Giurgiu, cu condiția ca activitatea principală să fie cea de construcții nave și bărci – aviz MLPTL nr. 1995/SS/22.05.2002	0,30 usd/mp/an	0,30 usd/mp/an
5.	Tarif închiriere teren amplasat în fostul Șantier Naval Giurgiu, exploatat de alți agenți economici care desfășoară activitatea de construcții nave și bărci	0,30 euro/mp/an	0,30 euro/mp/an
6.	Tarif închiriere teren aferent activelor vândute de lichidatorul S.C. I.C.M.UG S.A. – în faliment, aflate în proprietatea S.C. O.M.A. Officina Metalmeccanica Angellucci S.R.L.	0,40 euro/mp/an	0,40 euro/mp/an
7.	Tarif închiriere terenuri din incinta SC ICMUG S.A. (poz. 2 din anexa 2 la HG 788/1996, modificată și completată prin HG 1295/2000) pe care se află active vândute de S.C. ICMUG S.A. către persoane fizice și juridice, exploatate în prezent de către aceștia din urmă și/sau de către terți	1,5 euro/mp/an	1,5 euro/mp/an



8.	Tarif închiriere teren în suprafață de 45.639 mp, aferent activelor din Zona Liberă Giurgiu, cumpărate prin licitație publică, de către S.C. IMSAT S.A. București	0,25 usd/mp/an	0,25 usd/mp/an
9.	Tarif închiriere platformă ușoară de depozitare (PF5) - 9.300 mp, situată în parcela P4A1	0,50 euro/mp/lună	0,50 euro/mp/lună
10.	Tarif închiriere platforma betonata incarcare/descarcare CF	0,50 euro/mp/luna	0,50 euro/mp/luna
11.	Tarif inchiriere platforma betonata 300 mp adiacenta hala 1200 mp	0,50 euro/mp/luna	0,50 euro/mp/luna
12.	Tarif inchiriere platforma betonata adiacenta cheu ZLG	1 euro/mp/luna	1 euro/mp/luna
13.	Tarif închiriere spații cu destinația de birouri din incinta sediului S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A. și a altor spații independente, proprietatea S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.	5 euro/mp/lună	3 euro/mp/lună
14.	Tarif inchiriere spatii amenajate pentru birouri situate in Corp Birouri Terminal Containere (CBD2), proprietatea S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.	2 euro/mp/luna	2 euro/mp/luna
15.	Tarif închiriere spații neamenajate din incinta sediului S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.	0,5 euro/mp/lună	0,5 euro/mp/lună
16.	Tarif închiriere spații cu destinația de birou, situate în Punctul principal de acces Zona Liberă Giurgiu	5 euro/mp/lună	5 euro/mp/lună
17.	Tarif închiriere spații cu destinația de birou, situate în "Corp birouri 300 mp"	5 euro/mp/lună	5 euro/mp/lună
18.	Tarif inchiriere spatiu aferent constructiei tip „Barracuda”, proprietatea S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.	1,5 euro/mp/lună	1,5 euro/mp/lună
19.	Tarif inchiriere platforma betonata 799 mp, proprietatea S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.	0,50 euro/mp/luna	0,50 euro/mp/luna
20.	Tarif inchirierea spatii depozitare neamenajate, in suprafata totala de 593 mp, proprietatea S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.	0.5 euro/mp/luna	0.5 euro/mp/luna
21.	Tarif închiriere spațiu de producție și depozitare P+1, din parcela P SNG 2/1 (CBD1)	1,0 euro/mp/lună	1,0 euro/mp/lună
22.	Tarif închiriere spații depozitare – containere, garaje, module și altele de același gen, în următoarele condiții: - perioada de închiriere 1 - 3 luni - perioada de închiriere 4 - 6 luni - perioada de închiriere 7 - 12 luni	3 euro/buc/zi 2 euro/buc/zi 1 euro/buc/zi	3 euro/buc/zi 2 euro/buc/zi 1 euro/buc/zi
23.	Tarif închiriere în hală depozitare și producție (1.200 mp), proprietatea S.C. A.Z.L. Giurgiu S.A.	1,5 euro/mp/lună	1,5 euro/mp/lună
24.	Tarif închiriere în hală depozitare și producție "Mecanic șef + S.D.V.", compusă din "Hală depozitare HI1- 2.441,58 mp, inclusiv birou +grup sanitar" și "Hală depozitare HI2 – 1.133 mp", din parcela P SNG 2/1, proprietatea S.C. A.Z.L. Giurgiu S.A.	1 euro/mp/lună	1 euro/mp/lună

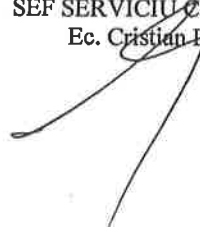
25.	Tarif închiriere hală HI3 - P SNG 16 ( S1- 1.160 mp; S2 - 805 mp)	2 euro/mp/lună	2 euro/mp/lună
26.	Tarif închiriere spațiu în suprafață de 250 mp, situat în grup tehnic (P+2) – 1.187,5 mp, din construcția “Hală armare – dezarmare”	1 euro/mp/lună	1 euro/mp/lună
27.	Tarif închiriere cheu “707 mp” (50 ml), din Zona Liberă Giurgiu, proprietatea S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.	5 euro/mp cheu/lună	5 euro/mp cheu/lună
28.	Tarif închiriere hala productie „ Accesorii Textile” 396,51 mp proprietate .C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.	1 euro/mp/lună	1 euro/mp/lună
29.	Tarif închiriere platforma betonata ” Accesorii Textile” 300 mp, proprietatea S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A	0,5 euro/mp/lună	0,5 euro/mp/lună
30.	Tarif închiriere grup sanitar incinta Punct control vamal (18 mp)	2 euro/mp/lună	2 euro/mp/lună
31.	Tarif închiriere hala „Therma – Chem”, situata in incinta Zonei Libere Giurgiu	1 euro/mp/lună	1 euro/mp/lună
32.	Tarif închiriere platforma betonata „Therma – Chem”, situata in incinta Zonei Libere Giurgiu	0,5 euro/mp/lună	0,5 euro/mp/lună

Nota: La tarifele de mai sus se adauga T.V.A.

DIRECTOR COMERCIAL,  
Ec. Aurelia Dobrescu



SEF SERVICIU CONTABILITATE,  
Ec. Cristian Dragan



PRESIDENTE DE ȘANȚ



SECRETAR,



Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.

ANEXA 4  
la referatul nr. 9967/13.12.2016  
DIRECTOR GENERAL,  
ing. Liviu Cartoian

NIVELUL MINIM AL TARIFELOR DE PRESTARI SERVICII OPERATIUNILOR CHEMATE  
PRACTICATE DE ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.  
ÎN ANUL 2017



	Prestari servicii pentru marfuri generale pe categorii	Tarife aprobate pentru anul 2016	Tarife propuse pentru anul 2017
1	<p><b><u>I. Marfuri generale paletizate</u></b></p> <p>a) taxa cheiaj</p> <p>b) transbord direct (descarcare din barja si incarcare pe camion pentru expediere) – se aplica in cazul in care beneficiarul asigura mijloacele de transport in ritmul de descarcare a barjei. In cazul in care beneficiarul nu are aceasta capacitate se va aplica tariful de la transbordul indirect.</p> <p>c) transbord indirect (descarcare paleti cu macaraua din barja pe cheu si reincarcare cu stivuitorul in mijlocul de transport al beneficiarului);</p> <p>d) transport paleti de pe cheu in platforma de depozitare a beneficiarului aflata in Zona Libera cu mijlocul de transport al prestatorului;</p> <p>e) descarcare paleti din platforma auto si aranjare cu stivuitorul in platforma de depozitare (operatiunea se poate efectua optional cu prestatorul, la cererea beneficiarului)</p> <p>f) incarcare paleti cu stivuitorul din platforma de depozitare ZLG in mijlocul auto al beneficiarului pentru expediere din ZLG (operatiunea se poate efectua optional cu prestatorul, la cererea beneficiarului)</p> <p>g) descarcare big-bag din nava si aranjare in depozit pe cheu</p> <p>h) incarcare big – bag din depozit in mijlocul auto</p> <p>i) desacuire big – bag si incarcare in cimenttruck</p> <p>j) depozitare big – bag in hala</p> <p>k) depozitare marfuri in spatii inchise</p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>2,0 EURO/tona</p> <p>3,0 EURO/tona</p> <p>1,0 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1 euro/big - bag</p> <p>1 euro/big – bag</p> <p>2 euro/big - bag</p> <p>primele 7 zile gratuit, din a 8-a zi 1 euro/big-bag/luna sau 0,05 euro big – bag/zi</p> <p>1,5 EURO/mp/luna</p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>2,0 EURO/tona</p> <p>3,0 EURO/tona</p> <p>1,0 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1 euro/big - bag</p> <p>1 euro/big – bag</p> <p>2 euro/big - bag</p> <p>primele 7 zile gratuit, din a 8-a zi 1 euro/big-bag/luna sau 0,05 euro big – bag/zi</p> <p>1,5 EURO/mp/luna</p>

<p>l) depozitare marfuri in spatii deschise</p> <p>m) depozitare mărfuri pe platforme</p> <p><i>Tarifele pot fi majorate in functie de tipul navei si de aranjarea marfurilor in nava</i></p>	<p>Primele 3 zile gratuit de la depozitarea primului palet/big-bag in platforma, din a 4-a zi 0,33euro/mp/decada inceputa</p> <p>Primele 3 zile gratuit de la depozitare, din a 4-a zi 0,05 euro/tona/zi începută</p>	<p>Primele 3 zile gratuit de la depozitarea primului palet/big-bag in platforma, din a 4-a zi 0,33euro/mp/decada inceputa</p> <p>Primele 3 zile gratuit de la depozitare, din a 4-a zi 0,05 euro/tona/zi începută</p>
<p>2 <b>II Produse siderurgice – laminate</b></p> <p>a) taxa cheiaj</p> <p>b) transbord direct (descarcare din barja si incarcare pe camion pentru expediere) – se aplica in cazul in care beneficiarul asigura mijloacele de transport in ritmul de descarcare a barjei. In cazul in care beneficiarul nu are aceasta capacitate se va aplica tariful de la transbordul indirect.</p> <p>c) transbord indirect</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- c1) descarcare din barja pe cheu si reincarcare in mijlocul de transport cu macaraua PORTIC</li> <li>- c2) descarcare din barja pe cheu si reincarcare in mijlocul de transport cu motostivuitoarea</li> <li>- c3) descarcare din auto in depozit aflat in Zona Libera(marfa cu greutatea de pana la maximum 2,5 tone);</li> <li>-c4) incarcare din depozit in mijlocul de transport in vederea expeditiei din Zona Libera (marfa cu greutatea de pana la maximum 2,5 tone);</li> </ul> <p>d) depozitare</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- in spatii inchise (hale de depozitare)</li> <li>- in platforma deschisa</li> </ul> <p><i>Tarifele pot fi majorate in functie de aranjarea marfurilor in nava</i></p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>2,0 EURO/tona</p> <p>3,5 EURO/tona</p> <p>3 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1,0 Euro/mp/decada inceputa</p> <p>Primele 3 zile gratuit de la terminarea descarcarii barjei, din a 4-a zi 0,20 euro/tona/saptamana inceputa</p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>2,0 EURO/tona</p> <p>3,5 EURO/tona</p> <p>3 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1 EURO/tona</p> <p>1,0 Euro/mp/decada inceputa</p> <p>Primele 3 zile gratuit de la terminarea descarcarii barjei, din a 4-a zi 0,20 euro/tona/saptamana inceputa</p>
<p>3 <b>III Marfuri generale vrac</b></p> <p>a) taxa cheiaj</p> <p>b) transbord direct (descarcare marfa cu macaraua- greifer din barja in mijloc de transport auto pentru expediere)</p> <p>c) transbord direct (descarcare piatra sparta , balast cu macaraua- greifer din barja in mijloc de transport auto pentru expediere)</p> <p>d) inchiriere buncar descarcare marfuri vrac <i>Se va asigura o ritmicitate a mijloacelor de transport astfel incat descarcarea unei barje sa nu dureze mai mult de 3 zile, in caz contrar</i></p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>2,0 EURO/tona</p> <p>0,85 EURO/tona</p> <p>1000 lei/luna</p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>2,0 EURO/tona</p> <p>0,85 EURO/tona</p> <p>1000 lei/luna</p>

	<i>tarifele pot fi majorate</i>		
4	<p><b><u>IV. Prestari servicii pentru marfuri agabaritice:</u></b></p> <p>a) taxa cheiaj</p> <p>b) descarcare piese din barja pe cheu (trailer pentru expediere din ZLG)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- piesa cu greutatea de pana la 5 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 5 tone pana la 10 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 10 tone pana la 15 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 15 tone pana la 30 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 30 tone pana la 50 tone inclusiv</li> </ul> <p>c) incarcare piese de pe cheu in trailere pentru expediere din ZLG</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- piesa cu greutatea de pana la 5 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 5 tone pana la 10 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 10 tone pana la 15 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 15 tone pana la 30 tone inclusiv</li> <li>- piesa cu greutatea de peste 30 tone pana la 50 tone inclusiv</li> </ul> <p><i>Tarifele pentru categoria marfuri agabaritice pot suferi modificari in functie de dimensiunile pieselor, modul de aranjare in nava si modul de prindere pentru manipulare.</i></p> <p>d) transbord direct – descarcare marfuri agabaritice din barja pe platforma adiacenta cheu</p> <p>e) transbord indirect – descarcare marfuri agabaritice din barja pe platforma adiacenta cheu si incarcare in mijlocul de transport</p> <p>f) depozitare piese pe platforma adiacenta cheului</p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>30 euro/buc 75 euro/buc</p> <p>125 euro/buc</p> <p>200 euro/buc</p> <p>300 euro/buc</p> <p>30 euro/piesa 50 euro/piesa</p> <p>100 euro/piesa</p> <p>150 euro/piesa</p> <p>200 euro/piesa</p> <p>6 euro/tona</p> <p>11 euro/tona</p> <p>Depozitarea este permisa cel mult 7 zile la tariful de 15 euro/piesa/zi inceputa</p>	<p>100 EURO/barja/zi operare</p> <p>30 euro/buc 75 euro/buc</p> <p>125 euro/buc</p> <p>200 euro/buc</p> <p>300 euro/buc</p> <p>30 euro/piesa 50 euro/piesa</p> <p>100 euro/piesa</p> <p>150 euro/piesa</p> <p>200 euro/piesa</p> <p>6 euro/tona</p> <p>11 euro/tona</p> <p>Depozitarea este permisa cel mult 7 zile la tariful de 15 euro/piesa/zi inceputa</p>
5	<p><b><u>V. Tarife pentru inchiriere utilaje de catre Administratia Zonei Libere Giurgiu SA de la S.C. APCD Giurgiu – Amenajare Port Container Dunarean SRL</u></b></p> <p>1) Inchiriere macara PORTIC 50tf, proprietatea APCD Giurgiu – Amenajare Port Container Dunarean SRL, in vederea manipularii de marfuri agabaritice.</p> <p>2) Inchiriere cheu, proprietate APCD – Amenajare Port Container Dunarean SRL (cuprinde taxa de cheiaj pentru barjele acostate si aflate sub operare de catre Administratia Zonei Libere Giurgiu SA la cheu)</p>	<p>50 EURO/ora de functionare (inclusiv consum aferent de energie electrica+macaragiu)</p> <p>8 EURO/ora 60 EURO/zi, daca perioada este mai mare de 4 ore/zi</p>	<p>Nu se mai aplica in anul 2017</p>
6	<p><b><u>Alte tarife practicate de catre Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.</u></b></p>		

1) Tarif de cheiaj pentru navele aflate sub operare la cheul Zonei Libere Giurgiu de la Canalul Plantelor	0,0344 Euro/tona marfa	0,0344 Euro/tona marfa
2) Tarif de cheiaj pentru navele aflate in stationare le cheul Zonei Libere Giurgiu de la Canalul Plantelor	0,3036 Euro/ml/zi marfa	nu se mai aplica in anul 2017
3) Tarif ridicare gunoi menajer depozitat in recipienti pentru colectarea gunoiului, apartinand societatii, amplasate de Administratie in zonele invecinate punctului principal de acces	3 Euro/luna/utilizator	3 Euro/luna/utilizator
4) Tarif prestari servicii pentru intretinere retele proprii de distributie energie electrica	0,038 USD/kWh	0,038 USD/kWh
5) Tarif prestari servicii pentru intretinere retele proprii de distributie apa potabila	0,05 USD/m.c.	0,05 USD/m.c.
6) Tarif operatiune platforma cantarire vehicule rutiere (gol+plin)	10 Euro/cantarire	10 Euro/cantarire
7) Tarif cantarire cereale si marfuri usoare	4 euro/cantarire	4 euro/cantarire
8) Tarif manipulare marfa cu motostivuitorul	1 Euro/tona	1 Euro/tona
9) Tarif transport:		
- transport auto 22 tone, curse interne	0,55 euro/km	0,55 euro/km
- transport auto 22 tone, incinta ZLG si local Giurgiu	600 lei/zi/camion	600 lei/zi/camion
- transport auto 22 tone, curse internationale	0,65 euro/km	0,65 euro/km
10) Tarif servicii prestate de AZLG:		
- macara portic 16 tf	25 Euro/ora functionare (inclusiv macaragiu AZLG)	nu se mai aplica in anul 2017
- stivuitor 2,5 tone	15 euro/ora	15 euro/ora
- servicii prestate de angajatii AZLG	- 3,5 Euro/ora – legator de sarcina atestat - 5 Euro/ora – macaragiu atestat legal	nu se mai aplica in anul 2017 nu se mai aplica in anul 2017
- spreader semiautomat 20" si 40" (2 buc)	200 Euro/luna	200 Euro/luna
- prestari servicii buldoexcavator		
• excavare	75 lei/ora	75 lei/ora
• piconare	-	100 lei/ora

La tarifele de mai sus se adauga TVA.  
INGINER SEF  
Ing. Norut Stanisteanu

SEF SERVICIU OP. CHEU  
ing. Creata Ion

SEF SERVICIU CONTABILITATE  
ec. Cristian Dragan

PRESEDINTE DE SEDINTA



SECRETAR

ANEXA 5 LA HCL 170/2016.

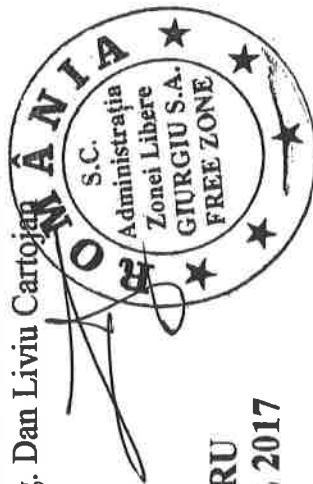
S.C. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

ANEXA 5

La referat nr. 9967/13.12.2016

DIRECTOR GENERAL

ing. Dan Liviu Cartoianu



**TARIFE  
PENTRU ELIBERAREA LICENTELOR DE LUCRU  
ÎN ZONA LIBERĂ GIURGIU, VALABILE ÎN ANUL 2017**

Nr. crt.	Secțiunea cf. Cod CAEN	Diviziune	Grupa	Denumirea activității licențiate în Zona Liberă Giurgiu	Valoarea tarifului (euro):			
					1 lună	3 luni	6 luni	12 luni
B		08		INDUSTRIA EXTRACTIVĂ Alte activități extractive Extracția pietrei, nisipului și argilei	400	800	1100	2200
C		10		INDUSTRIA PRELUCRĂTOARE INDUSTRIA ALIMENTARĂ Producția, prelucrarea și conservarea cărnii și a produselor din carne	400	800	1100	2200
			101	Prelucrarea și conservarea peștelui, crustaceelor și moluștelor	400	800	1100	2200
			102	Prelucrarea și conservarea fructelor și legumelor	400	800	1100	2200
			103	Fabricarea uleiurilor și a grăsimilor vegetale și animale	400	800	1100	2200
			104	Fabricarea produselor lactate	400	800	1100	2200
			105	Fabricarea produselor de morărit, a amidonului și produselor din amidon	400	800	1100	2200
			106		400	800	1100	2200





16	<p>PRELUCRAREA LEMNULUI, FABRICAREA PRODUSELOR DIN LEMN SI PLUTA, CU EXCEPTIA MOBILEI; FABRICAREA ARTICOLELOR DIN PAIE SI DIN ALTE MATERIALE VEGETALE IMPLIETITE</p> <p>Tăierea și rindeluirea lemnului</p> <p>Fabricarea produselor din lemn, pluta, paie și din alte materiale vegetale</p>	161 162	400 400	800 800	1100 1100	2200 2200
17	<p>FABRICAREA HÂRTIEI ȘI A PRODUSELOR DIN HÂRTIE</p> <p>Fabricarea celulozei, hârtiei și a cartonului</p> <p>Fabricarea articolelor din hârtie și carton</p>	171 172	400 400	800 800	1100 1100	2200 2200
18	<p>TIPARIRE SI REPRODUCEREA PE SUPORTI A INREGISTRARILOR</p> <p>Tiparire și activități de servicii conexe tiparirii</p> <p>Reproducerea înregistrărilor</p>	181 182	400 400	800 800	1100 1100	2200 2200
19	<p>FABRICAREA PRODUSELOR DE COCȘERIE, ȘI A PRODUSELOR OBTINUTE DIN PRELUCRAREA TITEIULUI</p> <p>Fabricarea produselor de cocșerie</p> <p>Fabricarea produselor obținute din prelucrarea țiteiului</p>	191 192	400 400	800 800	1100 1100	2200 2200
20	<p>FABRICAREA SUBȘTANȚELOR ȘI A PRODUSELOR CHIMICE</p> <p>Fabricarea produselor chimice de bază, a îngrășămintelor și produselor azotoase; fabricarea materialelor plastice și a cauciucului sintetic, în forme primare</p> <p>Fabricarea pesticidelor și a altor produse agro-chimice</p> <p>Fabricarea vopselelor, lacurilor, cernelii tipografice și masticurilor</p>	201 202 203	400 400 400	800 800 800	1100 1100 1100	2200 2200 2200



			400	800	1100	2200
		Producția metalelor prețioase și a altor metale neferoase	400	800	1100	2200
		Turnarea metalelor	400	800	1100	2200
25		INDUSTRIA CONSTRUCȚIILOR METALICE ȘI A PRODUSELOR DIN METAL, EXCLUSIV MASINI, UTILAJE ȘI INSTALATII				
	251	Fabricarea de construcții metalice	400	800	1100	2200
	252	Producția de rezervoare, sisteme și containere metalice; producția de radiatoare și cazane pentru încălzire centrală	400	800	1100	2200
	253	Producția generatoarelor de aburi (cu excepția cazanelor pentru încălzire centrală)	400	800	1100	2200
	254	Fabricarea armamentului și munitiei	400	800	1100	2200
	255	Fabricarea produselor metalice obținute prin deformare plastică ; metalurgia pulberilor	400	800	1100	2200
	256	Tratarea și acoperirea metalelor; operațiuni de mecanică generală pe baza de plată sau contract	400	800	1100	2200
	257	Producția de unelte și articole de fierărie	400	800	1100	2200
	259	Fabricarea altor produse prelucrate din metal	400	800	1100	2200
26		FABRICAREA CALCULATOARELOR ȘI A PRODUSELOR ELECTRONICE ȘI OPTICE				
	261	Fabricarea componentelor electronice	400	800	1100	2200
	262	Fabricarea calculatoarelor și a echipamentelor periferice	400	800	1100	2200
	263	Fabricarea echipamentelor de comunicații	400	800	1100	2200
	264	Fabricarea produselor electronice de larg consum	400	800	1100	2200
	265	Fabricarea de echipamente de măsură, verificare, control și navigație; producția de ceasuri	400	800	1100	2200
	266	Fabricarea de echipamente pentru radiologie, electrodiagnostic și electroterapie	400	800	1100	2200
	267	Fabricarea de instrumente optice și echipamente fotografice	400	800	1100	2200
	268	Fabricarea suportilor magnetici și optici destinați	400	800	1100	2200







42		421 422 429	LUCRARI DE GENIU CIVIL Lucrări de construcții a drumurilor și a căilor ferate Lucrări de construcții a proiectelor utilitare Lucrări de construcții a altor proiecte ingineresti	200 200 200	400 400 400	660 660 660	1100 1100 1100		
43		431  432 433 439	LUCRARI SPECIALE DE CONSTRUCTII Lucrari de demolare si de pregatire a terenului -Lucrari de demolare a constructiilor (clasa 4311) -Lucrari de pregatire a terenului (clasa 4312) -Lucrari de foraj si sondaj pentru constructii (clasa 4313) Lucrari de instalatii electrice si tehnico-sanitare si alte lucrari de instalatii pentru constructii Lucrari de finisare Alte lucrari speciale de constructii	3000 200 200 200	4500 400 400 400	6000 660 660 660	7500 1100 1100 1100		
G			COMERȚ CU RIDICATA ȘI CU AMĂNUNTUL; REPARAREA AUTOVEHICULELOR ȘI MOTOCICLETELOR COMERȚ CU RIDICATA ȘI CU AMĂNUNTUL, INTRETINEREA ȘI REPARAREA AUTOVEHICULELOR ȘI A MOTOCICLETELOR	200 200	400 400	660 660	1100 1100		
45									

451	Comerț cu autovehicule	400	800	1100	2200
452	Întreținerea și repararea autovehiculelor	200	400	660	1100
453	Comerț cu piese și accesorii pentru autovehicule	400	800	1100	2200
454	Comerț cu motociclete, piese și accesorii aferente; întreținerea și repararea motocicletelor	400	800	1100	2200
46	COMERT CU RIDICATA CU EXCEPTIA COMERTULUI CU AUTOVEHICULE SI MOTOCICLETE				
461	Activități de intermediere în comerțul cu ridicata	400	800	1100	2200
462	Comerț cu ridicata al produselor agricole brute și al animalelor vii.	200	400	660	1100
463	Comerț cu ridicata al produselor alimentare, al băuturilor și al tutunului	400	800	1100	2200
464	Comerț cu ridicata al bunurilor de consum	400	800	1100	2200
465	Comerț cu ridicata al echipamentului informatic și de telecomunicatii	400	800	1100	2200
466	Comerț cu ridicata al altor masini, echipamente și furnituri	400	800	1100	2200
467	Comerț cu ridicata specializat al altor produse	400	800	1100	2200
469	Comerț cu ridicata nespecializat	400	800	1100	2200
47	COMERT CU AMANUNTUL, CU EXCEPTIA AUTOVEHICULELOR SI MOTOCICLETELOR				
471	Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate	400	800	1100	2200
472	Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, bauturilor si al produselor din tutun, in magazine specializate	400	800	1100	2200
473	Comerț cu amănuntul al carburantilor pentru autovehicule in magazine specializate	400	800	1100	2200
474	Comerț cu amănuntul al echipamentului informatic și de telecomunicatii in magazine specializate	400	800	1100	2200
475	Comerț cu amănuntul al altor produse casnice in magazine specializate	400	800	1100	2200



476	Comert cu amanuntul de bunuri culturale si recreative in magazine specializate	400	800	1100	2200
477	Comert cu amanuntul al altor bunuri, in magazine specializate	400	800	1100	2200
478	Comert cu amanuntul efectuat prin standuri, chioscuri si piete	400	800	1100	2200
479	Comert cu amanuntul care nu se efectueaza prin magazine, standuri, chioscuri si piete	400	800	1100	2200

H	49	TRANSPORT SI DEPOZITARE							
		TRANSPORTURI TERESTRE SI TRANSPORTURI PRIN CONDUCTE							
		491	Transporturi interurbane calatori pe calea ferata	300	600	1000	1650		
		492	Transporturi de marfa pe calea ferata	300	600	1000	1650		
		493	Alte transporturi terestre de calatori	300	600	1000	1650		
		494	Transporturi rutiere de marfuri si servicii de mutare	300	600	1000	1650		
	495	Transporturi prin conducte	300	600	1000	1650			
	50	TRANSPORTURI PE APA							
		503	Transporturi de pasageri pe cai navigabile interioare	300	600	1000	1650		
	504	Transportul de marfa pe cai navigabile interioare	300	600	1000	1650			
	52	DEPOZITARE SI ACTIVITATI AUXILIARE PENTRU TRANSPORTURI							
		521	Depozitări						
		522	- Depozitări (clasa 5210)	200	400	660	1100		
			Activități anexe pentru transporturi						
			- activitati de servicii anexe pentru transporturi terestre (clasa 5221)	50	100	200	330		
		- activitati de servicii anexe transporturilor pe apa (clasa 5222)	50	100	200	330			
		- manipulari (clasa 5224)	200	300	500	900			
		- alte activitati anexe transporturilor (clasa 5229)	500	1000	2000	3500			
		- activitati ale agentilor vamali (clasa 5229)	200	400	500	900			
53		ACTIVITATI DE POSTA SI DE CURIER							
	531	Activitati postale desfasurate sub obligativitatea serviciului universal	100	200	330	550			
532	Alte activitati postale si de curier	100	200	330	550				

I	55	551	HOTELURI ȘI RESTAURANTE HOTELURI ȘI ALTE FACILITATI DE CAZARE Hoteluri si alte facilitati de cazare similare	400	800	1100	2200		
			56	561	RESTAURANTE SI ALTE ACTIVITATI DE SERVICII DE ALIMENTATIE Restaurante	200	400	660	1100
					562	Activitati de alimentatie (catering) pentru evenimente si alte servicii de alimentatie	100	200	330
J	58	583	Baruri si alte activitati de servire a bauturilor	200	400	660	1100		
			581	INFORMATII SI COMUNICATII					
				582	ACTIVITATI DE EDITARE Activitati de editare a cartilor, ziarelor, revistelor si alte activitati de editare Activitati de editare a produselor software	200	400	660	1100
				100	200	330	550		

59		ACTIVITATI DE PRODUCTIE CINEMATOGRAFICA, VIDEO SI DE PROGRAME DE TELEVIZIUNE; INREGISTRARI AUDIO SI ACTIVITATI DE EDITARE MUZICALA				
	591	Activitati de productie cinematografica, video si de programe de televiziune	100	200	330	550
	592	Activitati de realizare a inregistrarilor audio si activitati de editare muzicala	100	200	330	550
60		ACTIVITATI DE DIFUZARE SI TRANSMITERE DE PROGRAME				
	601	Activitati de difuzare a programelor de radio	100	200	330	550
	602	Activitati de difuzare a programelor de televiziune	100	200	330	550
61		TELECOMUNICATII				
	611	Activitati de telecomunicatii prin retele cu cablu	100	200	330	550
	612	Activitati de telecomunicatii prin retele fara cablu	100	200	330	550
	613	Activitati de telecomunicatii prin satelit	100	200	330	550
	619	Alte activitati de telecomunicatii	100	200	330	550
62		ACTIVITATI DE SERVICII IN TEHNOLOGIA INFORMATIEI				
	620	Activitati de servicii in tehnologia informatiei	100	200	330	550
63		ACTIVITATI DE SERVICII INFORMATICE				
	631	Activitati ale portalurilor web, prelucrarea datelor, administrarea paginilor web si activitati conexe	100	200	330	550
	639	Alte activitati de servicii informationale	100	200	330	550

K				INTERMEDIERI FINANCIARE SI ASIGURARI				
	64			INTERMEDIERI FINANCIARE CU EXCEPTIA ACTIVITATILOR DE ASIGURARI SI ALE FONDURILOR DE PENSII				
		641		Intermediere monetară	600	1200	2000	3500
		649		Alte activitati de intermediari financiare, exclusiv activitati de asigurari si fonduri de pensii	400	600	1100	2200
L				TRANZACTII IMOBILIARE				
	68			TRANZACTII IMOBILIARE				
		681		Cumpararea si vanzarea de bunuri imobiliare proprii	200	400	660	1100
		682		Inchirierea si subinchirierea bunurilor imobiliare, proprii sau inchiriate	100	200	330	550
		683		Activitati imobiliare pe baza de comision sau contract	100	200	330	550

M			ACTIVITATI PROFESIONALE STIINTIFICE SI TEHNICE				
69	691		ACTIVITATI JURIDICE SI DE CONTABILITATE				
	692		Activitati juridice	100	200	330	550
			Activitati de contabilitate si audit financiar; consultanta in domeniul fiscal	100	200	330	550
70	702		ACTIVITATI ALE DIRECTIILOR (CENTRALELOR), BIROURILOR ADMINISTRATIVE CENTRALIZATE				
			Activitati de consultanta in management	100	200	330	550
71	711		ACTIVITATI DE ARHITECTURA SI INGINERIE; ACTIVITATI DE TESTARI SI ANALIZA TEHNICA				
			Activitati de arhitectura, inginerie si servicii de consultanta tehnica legate de acestea	100	200	330	550
	712		Activitati de testari si analize tehnice	100	200	330	550
73	731		PUBLICITATE SI ACTIVITATI DE STUDIERE A PIETEI				
			Publicitate	100	200	330	550
	732		Activitati de studiere a pietei si de sondare a opiniei publice	100	200	330	550
74	743		ALTE ACTIVITATI PROFESIONALE, STIINTIFICE SI TEHNICE				
			Activitati de traducere scrisa si orala	200	400	660	1100
	749		Alte activitati profesionale, stiintifice si tehnice n.c.a.	200	400	660	1100
75	750		ACTIVITATI VETERINARE				
			Activitati veterinare	100	200	330	550

N									
77	771 772 773	ACTIVITĂȚI DE SERVICII ADMINISTRATIVE SI ACTIVITATI DE SERVICII SUPORT ACTIVITĂȚI DE INCHIRIERE SI LEASING Activitati de inchiriere si leasing cu autovehicule Activitati de inchiriere si leasing cu bunuri si personale si gospodaresti Activitati de inchiriere si leasing cu alte masini, echipamente si bunuri tangibile	200 200 200	400 400 400	660 660 660	1100 1100 1100			
78	781 782	ACTIVITATI DE SERVICII PRIVIND FORȚA DE MUNCA Activitati ale agentilor de plasare a fortei de munca Activitati de contractare pe baze temporare, a personalului	100 100	200 200	330 330	550 550			
79	791 799	ACTIVITATI ALE AGENTILOR TURISTICE SI A TUR- OPERATORILOR; ALTE SERVICII DE REZERVARE SI ASISTENTA TURISTICA Activitati ale agentilor turistice si a tur-operatorilor Alte servicii de rezervare si asistenta turistica	200 200	400 400	660 660	1100 1100			
80	801 802	ACTIVITATI DE INVESTIGATII SI PROTECTIE Activitati de protectie si garda Activitati de servicii privind sistemele de securizare	100 100	200 200	330 330	550 550			
81	812	ACTIVITATI DE PEISAGISTICA SI SERVICII PENTRU CLADIRI Activitati de curatenie	60	120	200	330			

82	829	ACTIVITATI DE SECRETARIAT, SERVICII SUPORT SI ALTE ACTIVITATI DE SERVICII PRESTATE IN PRINCIPAL INTREPRINDERILOR Activitati de servicii suport pentru intreprinderi n.c.a. -Activitati ale agentilor de colectare si ale birourilor (oficiilor) de raportare a creditului (clasa 8291) -Activitati de ambalare (clasa 8292) -Alte activitati de servicii suport pentru intreprinderi n.c.a (clasa 8299)	200	400	660	1100
P	85	INVATAMANT Invatamant secundar Invatamant superior Alte forme de invatamant Activitati de servicii suport pentru invatamant	100	200	330	550
R	92	ACTIVITATI DE SPECTACOLE, CULTURALE SI RECREATIVE ACTIVITATI DE JOCURI DE NOROC SI PARIURI Activitati de jocuri de noroc si pariuri	100	200	330	550
	93	ACTIVITATI SPORTIVE, RECREATIVE SI DISTRACTIVE Activitati sportive Alte activitati recreative si distractive	800	1600	2200	4000
S	95	ALTE ACTIVITATI DE SERVICII REPARATII DE CALCULATOARE, DE ARTICOLE PERSONALE SI DE UZ GOSPODARESC Repararea calculatoarelor si a echipamentelor de comunicatii ALTE ACTIVITATI DE SERVICII Alte activitati de servicii	60	120	200	330
	96		400	800	1100	2200
	951		100	200	330	550
	960		400	800	1100	2200





ANEXA 6 LA HCL 470/2016.

S.C. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE GIURGIU S.A.

ANEXA 6

La referatul nr. 9967/13.12.2016

DIRECTOR GENERAL,  
ing. Liviu Carțoian



**Nivelul tarifelor de permise acces în Zona Liberă Giurgiu,  
pe categorii de permise, în anul 2017**

**1. Permise de acces pentru persoane :**

- A) - tarif permis acces - valabil 24 ore - 1 EURO (inclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil 1 lună - 6 EURO (exclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil 3 luni - 9 EURO (exclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil 6 luni - 12 EURO (exclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil un an - 15 EURO (exclusiv T.V.A.)

B) - tarif permis acces - valabil un an - 5 EURO (exclusiv T.V.A.) - pentru permisele de acces persoană, tip "curent", eliberate societăților comerciale din Zona Liberă Giurgiu, care desfășoară activitatea de:

- 1) "construcții de nave și bărci" (grupa 301 - Cod CAEN, aprobat prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică privind actualizarea Clasificărilor activităților din economia națională, nr. 337/03.05.2007)
- 2) „fabricarea articolelor de îmbrăcăminte, cu excepția articolelor din blană” (grupa 141 - Cod CAEN, aprobat prin Ordinul Președintelui Institutului Național de Statistică privind actualizarea Clasificărilor activităților din economia națională, nr. 337/03.05.2007).

3) tarif permis acces - valabil un an - 1 EURO (exclusiv T.V.A.) - pentru permisele de acces persoană, tip "curent", eliberate societăților comerciale din Zona Liberă Giurgiu al caror numar de angajați este mai mare de 200 persoane.

C) Pentru persoanele (cursanții) care beneficiază de serviciile cuprinse în secțiunea „INVATAMANT” din cod CAEN, grupele 853, 854, 855, 856, se aplica următoarele taxe:

- tarif permis acces - valabil 1 luna - 2 euro
- tarif permis acces - valabil 3 luni - 3 euro
- tarif permis acces - valabil 6 luni - 4 euro
- tarif permis acces - valabil 12 luni - 5 euro

- 2. Permise de acces pentru mijloace de transport < 1,5 T** (inclusiv orice tip de autoturism, autoturisme de teren, SUV) :
- tarif permis acces - valabil 24 ore - 5 EURO (inclusiv T.V.A.)
  - tarif permis acces - valabil 1 lună - 12 EURO (exclusiv T.V.A.)
  - tarif permis acces - valabil 3 luni - 16 EURO (exclusiv T.V.A.)
  - tarif permis acces - valabil 6 luni - 20 EURO (exclusiv T.V.A.)
  - tarif permis acces - valabil un an - 25 EURO (exclusiv T.V.A.)

**3. Permise de acces pentru mijloace de transport > 1,5 T**

- tarif permis acces - valabil 24 ore - 9 EURO (inclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil 1 lună - 24 EURO (exclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil 3 luni - 34 EURO (exclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil 6 luni - 48 EURO (exclusiv T.V.A.)
- tarif permis acces - valabil un an - 60 EURO (exclusiv T.V.A.)

**Notă :** La tarifele menționate anterior se adaugă contravaloarea formularului de permis 2 EURO/formular (exclusiv T.V.A.), cu excepția permiselor valabile 24 ore.

**4. Pentru mijloacele de transport pe calea ferată :**

- vagon/cisterna - 6 EURO/intrare în Zona Liberă Giurgiu (inclusiv T.V.A.)
- locomotivă - 6 EURO/intrare în Zona Liberă Giurgiu (inclusiv T.V.A.)
- vagoane introduse în Zona Liberă Giurgiu, pentru dezmembre - 2 EURO/vagon (inclusiv T.V.A.)

**5. Tarife de acces :**

- 30 RON/permis de acces tip „special” valabil 24 ore/mijloc de transport auto > 1,5 tone (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto) - pentru mijloacele de transport care transportă containere;
- 7 EURO/ permis de acces tip „special” valabil 24 ore/mijloc de transport auto > 1,5 tone (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto) - pentru mijloacele de transport auto „tip cisterna” care transportă produse petroliere
- 5 EURO/permis de acces tip „special” valabil 24 ore/mijloc de transport auto > 1,5 tone (inclusiv accesul conducătorului auto) la care se adaugă TVA, în cazul înregistrării unui număr maxim lunar de 450 cisterne auto intrate în Zona Liberă care transporta produse petroliere pentru S.C. MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L.

- 4 EURO/permis de acces tip „special” valabil 24 ore/mijloc de transport auto > 1,5 tone (inclusiv accesul conducătorului auto) la care se adaugă TVA, în cazul depășirii unui număr lunar de 451 cisterne auto intrate în Zona Liberă care transporta produse petroliere pentru S.C. MOL ROMANIA PETROLEUM PRODUCTS S.R.L.

- 4 EURO/permis de acces tip „special” valabil 24 ore /mijloc de transport cereale (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto) – pentru mijloacele de transport > 1,5 t care transportă cereale pentru firmele care operează în Zona Liberă Giurgiu, în alte locații decât cheul de operare al A.Z.L. Giurgiu – A.P.C.D. Giurgiu din Bazinul Veriga;

- 2 EURO/permis de acces tip „special” valabil 24 ore /mijloc de transport cereale (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto) – pentru mijloacele de transport > 1,5 t care transportă cereale pentru firmele care operează în Zona Liberă Giurgiu în alte locații decât cheul de operare al A.Z.L. Giurgiu – A.P.C.D. Giurgiu din Bazinul Veriga, pentru permisele eliberate în baza unor convenții de acces, în cazul în care numărul mijloacelor de transport auto > 1,5 tone este mai mare de 100/lună;

- 1 EURO/intrare/permis (inclusiv accesul conducătorului auto și T.V.A.) – pentru mijloacele de transport > 1,5 t care transportă cereale pentru firmele care operează în Zona Liberă Giurgiu la cheul de operare al A.Z.L. Giurgiu – A.P.C.D. Giurgiu din Bazinul Veriga;

- 7 EURO (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto):

- permis de acces tip „special” cu valabilitate 24 ore;

în baza unor convenții de acces, încheiate la solicitarea utilizatorului, în cazul în care numărul mijloacelor de transport auto > 1,5 tone este mai mare de 50/lună;

- 5 EURO (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto):

- permis de acces tip „special” cu valabilitate 24 ore;

în baza unor convenții de acces, încheiate la solicitarea utilizatorului, în cazul în care numărul mijloacelor de transport auto > 1,5 tone este mai mare de 100/lună;

- 3 EURO (inclusiv T.V.A. și accesul conducătorului auto):

- permis de acces tip „special” cu valabilitate 24 ore;

în baza unor convenții de acces, încheiate la solicitarea utilizatorului, în cazul în care numărul mijloacelor de transport auto > 1,5 tone este mai mare de 150/lună;

- 1 euro/permis acces tip „special”, cu valabilitate 24 ore, pentru auto > 1,5 tone, (inclusiv accesul conducătorului auto și T.V.A.) - pentru mijloacele de transport auto și persoanele aparținând transportatorilor care au contracte de prestări servicii cu societățile comerciale care desfășoară activități în Zona Liberă Giurgiu, cărora Administrația Zonei Libere Giurgiu le asigură un pachet de servicii conștient în operațiuni la cheu, manipulare și alte servicii aferente acestora.

- 25 RON (inclusiv T.V.A.) – tarif anual de eliberare a permisului de pescuit pentru pescuit sportiv/recreativ în locurile permise din incinta Zonei Libere Giurgiu, conform decizie C.A. nr. 12/30.03.2005 și hotărâre A.G.A. nr. 25/15.04.2005.

- 15 EURO (la care se adaugă T.V.A./permis acces tip "vizitator", nenominale, cu valabilitate 1 an, pentru Banca Transilvania – Sucursala Giurgiu și S.C. SHIPYARD ATG S.R.L. - S.C. ATG MARINA S.R.L., care include accesul în Zona Liberă Giurgiu a persoanei și a mijlocului de transport auto < 1,5 tone.

- 5 euro (inclusiv TVA și accesul conducătorului auto) – tarif permis acces tip „special” cu valabilitate 24 ore pentru mijloacele de teren/spatii cu S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A.

- 3 euro (inclusiv TVA și accesul conducătorului auto) – tarif permis acces tip „special” cu valabilitate 24 ore pentru mijloacele de teren/spatii cu S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A., pentru permisele eliberate în baza unor convenții de acces încheiate la solicitarea beneficiarului, în cazul în care numărul mijloacelor de transport auto > 1,5 tone este mai mare de 50/luna.

Salariatii agentilor economici care isi desfasoara activitatea in Zona Libera Giurgiu au acces la locul de munca cu autoturismul proprietate personala numai in baza permisului de acces persoana valabil, pe care il va prezenta in Punctul de acces din Z.L.G., fara a mai fi obligati sa obtina permis de acces pentru autoturismul propriu.

Se mențin prevederile din Hotărârea Consiliului de Administrație nr. 12/27.02.2002, prin care, mijloacele de transport auto care intră în Zona Liberă și transportă materiale de umplură (pământ, hidromasă, etc.) pentru utilizatorii – concesionari de teren, obligați prin Caietul de Sarcini să aducă terenul la cota zero, sunt scutite de plata taxei pentru eliberarea permisului de acces pe toată perioada de realizare a lucrărilor.

DIRECTOR COMERCIAL,

ec. Aurelia Dobrea

SEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABILITATE,

ec. Cristian Drăgan



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR