

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții  
„Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.222/22.03.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare, Investiții, înregistrat la nr.10.234/22.03.2017;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.291, alin.(1), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d” și art.45, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții, „Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Dezvoltare, Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir Ion



Giurgiu, 30 martie 2017  
Nr.114

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR

Roșu Petre

### EXPUNERE DE MOTIVE

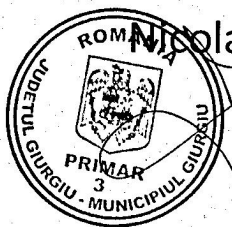
Având în vedere prevederile art. 291, alineatul 1, litera b, din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, prin care nivelul cotei taxei pe valoarea adăugată este de 19 % începând cu data de 1 ianuarie 2017, propun inițierea unui proiect de hotărâre, cu următoarea titulatură:

Aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții **“Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August”** (conform anexei 1 ).

Direcția Dezvoltare Investiții prin Serviciul Lucrări Publice-Investiții, Reparații, Întreținere va întocmi Raportul de specialitate și va redacta Proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR

Nicolae BARBU



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**TEMEIUL DE FAPT**

Prin Expunerea de motive nr. 10222 /22.03.2017, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții "Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August".

**TEMEIUL DE DREPT**

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală Serviciul Lucrări Publice –Investiții, Reparații, Întreținere în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**ARGUMENTE DE OPORTUNITATE**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții "Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August", în urma modificării cotei taxei pe valoare adăugată de la 20 la 19%, conform legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

**REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile:

- Art.291, alin.1, lit.b, din legea 227/2015, privind Codul Fiscal, modificată și completată;
- Art.36, alin.4, lit.d din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată;

**CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

**VICEPRIMAR**



**DIRECTOR EXECUTIV**  
Leafu Marius

**SERV. LUCRĂRI PUBLICE**  
**INVESTIȚII, REPARAȚII, ÎNTREȚINERE**  
Ing. Ion Anghel

## DEVIZ GENERAL

conform H. G. nr 28 -09.01.2008

Privind cheltuielile necesare realizarii lucrării :

***Retea de transport agent termic primar în zona 23 August***

tva 19%

nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	valoarea				
		fara TVA		TVA		cu TVA
		lei	EURO	lei	lei	EURO
0	1	2	3	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1.	Obtinerea terenului					
1.2.	Amenajarea terenului					
1.3.01.190 0	Amenajari pt.protectia mediului					
	<b>TOTAL Cap.1</b>					
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Racord electric					
2.2.	Racord telefonie					
2.3.	Racord drumuri					
	<b>TOTAL Cap. 2</b>					
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1.	Studii teren					
3.2.	Obtinere avize si acorduri autorizatii	1.224,72		232,70	1.457,42	
3.3.	Proiectare si engineering	24.494,49		4.653,95	29.148,45	
3.4.	Organizarea procedurilor de achizitie publica					
3.5.	Consultanta					
3.6.	Asistenta tehnica	4.898,90				
	<b>TOTAL Cap. 3</b>	<b>30.618,12</b>		<b>5.817,44</b>	<b>36.435,56</b>	
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1.	Constructii si instalatii					
	<b>OBIECT 1</b>					
	Retea PT-POLICLINICA	389.771,88		463.828,54	853.600,42	
	Retea ISU	79.999,51		95.199,42	175.198,93	
	Racorduri la retea agent primar			0,00	0,00	
	Liceu - ramadan	64.263,89		76.474,03	140.737,92	
	Alei - acr	29.362,88		34.941,83	64.304,71	
	Alei - digului	21.923,38		26.088,82	48.012,20	
	C7- pt 54	27.040,82		32.178,58	59.219,40	

4.3.	Utilaje si echipamente tehnologice si functionale cu montaj				
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport				
4.5.	Dotari				
4.6.	Active necorporale				
	<b>TOTAL Cap. 4</b>	<b>612.362,36</b>		<b>728.711,21</b>	<b>1.341.073,57</b>

**CAPITOLUL 5**  
**Alte cheltuieli**

5.1.	Organizare de santier				
	5.1.1. lucrari de constructii	0,01	6.123,62	7.287,11	13.410,74
	5.1.2. cheltuieli conexe	0,005	3.061,81	3.643,56	6.705,37
5.2.	Comisioane ,taxe,cote legale, Costuri de finantare				
	5.2.1. Comisioane, taxe si Cote legale	0,008	4.898,90	5.829,69	10.728,59
	5.2.2. Costul creditului				
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,035	21.432,68	25.504,89	46.937,57
	<b>TOTAL Cap. 5</b>		<b>35.517,02</b>	<b>42.265,25</b>	<b>77.782,27</b>

**CAPITOLUL 6**

**Cheltuieli pentru darea in exploatare**

6.1.	Pregatirea personalului de exploatare				
6.2.	Probe tehnologice				
	<b>TOTAL Cap. 6</b>				
	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>678.497,49</b>	<b>807.412,02</b>	<b>1.485.909,51</b>
	din care C+M		618.485,98	735.998,32	1.354.484,30
	Utilaj				
	Alte cheltuieli		60.011,51	71.413,70	131.425,21

P.F.A. Ing. MATEM Markela



PRESEDINTE DE  
SEDINTA



SECRETAR,