

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții  
„Terenuri de sport – strada Tineretului”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.245/22.03.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare, Investiții, înregistrat la nr.10.246/22.03.2017;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.291, alin.(1), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d” și art.45, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

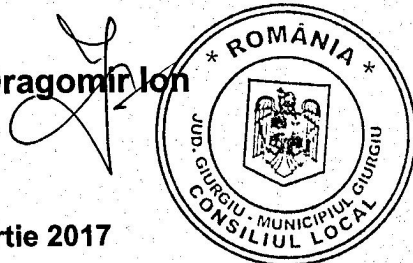
**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții, „Terenuri de sport – strada Tineretului”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Dezvoltare, Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir Ion



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 30 martie 2017  
Nr. 109

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

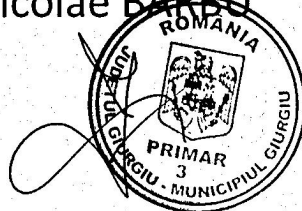
Având în vedere prevederile art. 291, alineatul 1, litera b, din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, prin care nivelul cotei taxei pe valoarea adăugată este de 19 % începând cu data de 1 ianuarie 2017, propun inițierea unui proiect de hotărâre, cu următoarea titulatură:

Aprobarea actualizării devizelor generale pentru obiectivul de investiții **“Terenuri de sport - Strada Tineretului”** (conform anexei ).

Direcția Dezvoltare Investiții prin Serviciul Lucrări Publice-Investiții, Reparații, Întreținere va întocmi Raportul de specialitate și va redacta Proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR

Nicolae BARBU



**RAPORT DE SPECIALITATE**

**TEMEIUL DE FAPT**

Prin Expunerea de motive nr. 10245 /22.03.2017, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării devizelor generale pentru obiectivul de investiții "Terenuri de sport – Strada Tineretului".

**TEMEIUL DE DREPT**

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală Serviciul Lucrări Publice –Investiții, Reparații, Întreținere în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

**ARGUMENTE DE OPORTUNITATE**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare actualizarea devizelor generale pentru obiectivul de investiții "Terenuri de sport – Strada Tineretului", în urma modificării cotei taxei pe valoare adăugată de la 20 la 19%, conform legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

**REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile:

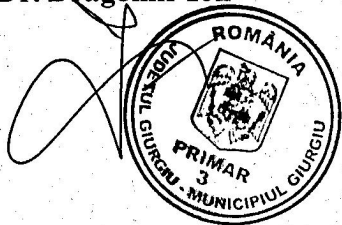
- Art.291, alin.1, lit.b, din legea 227/2015, privind Codul Fiscal, modificată și completată;
- Art.36, alin.4, lit.d din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată;

**CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

**VICEPRIMAR**

**Dr. Dragomir Ion**



**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Leafu Marins**

**SERV. LUCRĂRI PUBLICE**  
**INVESTIȚII, REPARAȚII, ÎNTREȚINERE**  
**Ing. Ion Anghel**

ANEXA NR.1 LA HCLM, nr. 109/30.03.2017

1. Teren de sport – Strada Tineretului, Grădinița nr.4;
2. Teren de sport – Strada Tineretului adiacent CF Pasarelă;
3. Teren de sport – Strada Tineretului adiacent P1,P2 .

DIRECTOR EXECUTIV,  
Leafu Marius

SEF SERV. LUCRARI PUBLICE  
INVESTIȚII, REPARAȚII, ÎNTREȚINERE  
ION ANGHEL

PRESEDINTE DE SEDINTĂ



SECRETAR

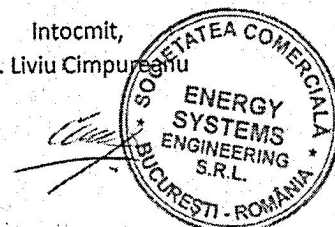
## DEVIZ GENERAL

PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI, GRADINITA NR. 4

4.5337

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amen.pt.prot.med. Si ad.la stare init.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pt.obtinere avize,acorduri,autoriz.	1.200	0.265	0.000	1.200	0.265
3.3	Proiectare si inginerie	6.277	1.384	1.193	7.469	1.648
3.4	Organizarea procedurilor de achizitii	2.400	0.529	0.456	2.856	0.630
3.5	Consultanta si publicitate/management	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
3.6	Asistenta tehnica si suprav.executiei	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>14.061</b>	<b>3.102</b>	<b>2.444</b>	<b>16.505</b>	<b>3.641</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	104.320	23.010	19.821	124.140	27.382
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echip.tehnologic cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si echip.de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	13.070	2.883	2.483	15.554	3.431
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>117.390</b>	<b>25.893</b>	<b>22.304</b>	<b>139.694</b>	<b>30.812</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	0.345	0.076	0.065	0.410	0.090
	Lucrari de constructii	0.295	0.065	0.056	0.351	0.077
	Cheltuieli conexe org.de santier	0.050	0.011	0.010	0.060	0.013
5.2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	1.360	0.300	0.000	1.360	0.300
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	13.150	2.901	2.499	15.649	3.452
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>14.855</b>	<b>3.277</b>	<b>2.564</b>	<b>17.419</b>	<b>3.842</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>146.306</b>	<b>32.271</b>	<b>27.312</b>	<b>173.618</b>	<b>38.295</b>
Din care C+M		<b>104.614</b>	<b>23.086</b>	<b>19.886</b>	<b>124.550</b>	<b>27.472</b>

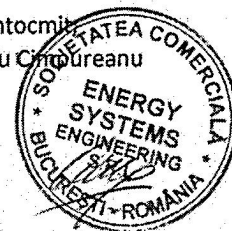
Intocmit,  
ing. Liviu Cimpureanu

**DEVIZ FINANCIAR**  
**CAPITOLUL 2 DIN DEVIZ GENERAL**

**TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI, GRADINITA NR. 4**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1	Racorduri de utilitati publice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

Intocmit  
ing. Liviu Cristoforescu

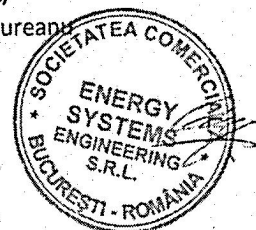


**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 3 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI, GRADINITA NR. 4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	<i>Studii de teren</i>	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. Studiu Geotehnic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Masuratori si culegere date din teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. Calcule birou, raportari, editie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Materiale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	<i>Taxe obt. avize, acorduri, autorizatii</i>	1.200	0.265	0.000	1.200	0.265
	1. Aviz Electrica	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	2. Aviz telefonie	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	3. Aviz operator gaze	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	4. Acord de mediu	0.700	0.154	0.000	0.700	0.154
	5. Aviz salubritate	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	6. Aviz sanatatea populatiei	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. Aviz alimentare cu apa si canalizare	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
3.3	<i>Proiectare si inginerie</i>	6.277	1.384	1.193	7.469	1.648
	1. Studiu de Prefezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Studiu de fezabilitate	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
	3. Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Expertiza energetica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. Documentatie pentru avize si acorduri	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. Proiect Tehnic +DE+CS	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
3.4	<i>Organizarea procedurilor de achizitii</i>	2.400	0.529	0.456	2.856	0.588
	1. Elaborare documentatie	0.100	0.022	0.019	0.119	0.026
	2. Multiplicare documentatie	0.500	0.110	0.095	0.595	0.131
	3. Corespondenta, telefon, fax	0.500	0.110	0.095	0.595	0.131
	4. Onorarii comisie de evaluare	1.000	0.221	0.190	1.190	0.221
	5. Anunturi publicitare	0.300	0.066	0.057	0.357	0.079
3.5	<i>Consultanta</i>	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
	1. Consultanta pentru MJ, Cerere finant	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Management si administrare	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
3.6	<i>Asistenta tehnica</i>	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
	1. Asistenta tehnica proiectant	1.569	0.346	0.298	1.867	0.412
	2. Supravegherea executiei	1.569	0.346	0.298	1.867	0.412
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>14.061</b>	<b>3.102</b>	<b>2.444</b>	<b>16.505</b>	<b>3.599</b>

Intocmit,  
ing. Liviu Cimpureanu

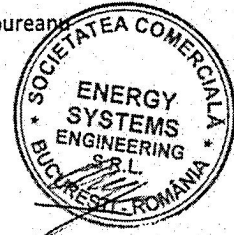


## CAPITOLUL 4 DIN DEVIZ GENERAL

## TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI, GRADINITA NR. 4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		(mil lei)	(mil euro)	(mil lei)	(mil lei)	(mil euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>104.320</b>	<b>23.010</b>	<b>19.821</b>	<b>124.140</b>	<b>27.382</b>
4.1.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	104.320	23.010	19.821	124.140	27.382
4.2	<b>Montaj utilaj tehologic</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.2.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	<b>Utilaje, echip.tehologic cu montaj</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.3.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	<b>Utilaje fara montaj si echip.transport</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.4.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	<b>Dotari</b>	<b>13.070</b>	<b>2.883</b>	<b>2.483</b>	<b>15.554</b>	<b>3.431</b>
4.5.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	13.070	2.883	2.483	15.554	3.431
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>117.390</b>	<b>25.893</b>	<b>22.304</b>	<b>139.694</b>	<b>30.812</b>

Intocmit,  
Ing. Liviu Cimpureanu



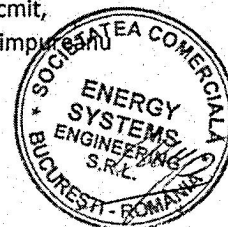


**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 5 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI, GRADINITA NR. 4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mil euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1	<i>Organizare de santier</i>	0.345	0.076	0.065	0.410	0.090
	Lucrari de constructii	0.295	0.065	0.056	0.351	0.077
	Cheltuieli conexe org.de santier	0.050	0.011	0.010	0.060	0.013
5.2	<i>Comisioane,cote,taxe,costul creditului</i>	1.360	0.300	0.000	1.360	0.300
	1. Cota U.A.T. Legea 50/1991	0.105	0.023	0.000	0.105	0.023
	2. Cota I.S.C Legea 10/1995	0.732	0.162	0.000	0.732	0.162
	3. Cota C.S.C. Legea 215/1998	0.523	0.115	0.000	0.523	0.115
5.3	<i>Cheltuieli diverse si neprevazute 10%</i>	13.150	2.901	2.499	15.649	3.452
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>14.855</b>	<b>3.277</b>	<b>2.564</b>	<b>17.419</b>	<b>3.842</b>

Intocmit,  
ing. Liviu Cimpu



## DEVIZ GENERAL

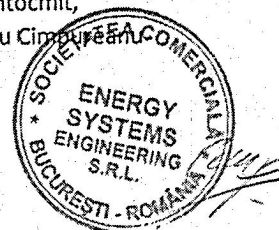
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent CF PASARELA

4.5337

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mil euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mil euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amen.pt.prot.med. Si ad.la stare init.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pt.obtinere avize,acorduri,autoriz.	1.200	0.265	0.000	1.200	0.265
3.3	Proiectare si inginerie	6.277	1.384	1.193	7.469	1.648
3.4	Organizarea procedurilor de achizitii	2.400	0.529	0.456	2.856	0.630
3.5	Consultanta si publicitate/management	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
3.6	Asistenta tehnica si suprav.executiei	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>14.061</b>	<b>3.102</b>	<b>2.444</b>	<b>16.505</b>	<b>3.641</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	104.320	23.010	19.821	124.140	27.382
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echip.tehnologic cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si eqip.de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	13.070	2.883	2.483	15.554	3.431
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>117.390</b>	<b>25.893</b>	<b>22.304</b>	<b>139.694</b>	<b>30.812</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	0.345	0.076	0.065	0.410	0.090
	Lucrari de constructii	0.295	0.065	0.056	0.351	0.077
	Cheltuieli conexe org.de santier	0.050	0.011	0.010	0.060	0.013
5.2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	1.360	0.300	0.000	1.360	0.300
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	13.150	2.901	2.499	15.649	3.452
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>14.855</b>	<b>3.277</b>	<b>2.564</b>	<b>17.419</b>	<b>3.842</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>146.306</b>	<b>32.271</b>	<b>27.312</b>	<b>173.618</b>	<b>38.295</b>
Din care C+M		<b>104.614</b>	<b>23.086</b>	<b>19.886</b>	<b>124.550</b>	<b>27.472</b>

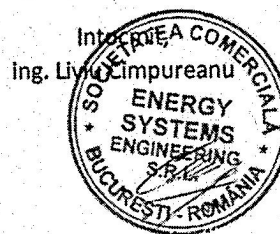
Intocmit,  
ing. Liviu Cimpeanu



**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 2 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent CF PASARELA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1	Racorduri de utilitati publice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>

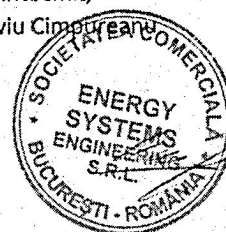


**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 3 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent CF PASARELA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	<i>Studii de teren</i>	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. Studiu Geotehnic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Masuratori si culegere date din teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. Calcule birou, raportari, editie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Materiale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	<i>Taxe obt. avize, acorduri, autorizatii</i>	1.200	0.265	0.000	1.200	0.265
	1. Aviz Electrica	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	2. Aviz telefonie	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	3. Aviz operator gaze	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	4. Acord de mediu	0.700	0.154	0.000	0.700	0.154
	5. Aviz salubritate	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	6. Aviz sanatatea populatiei	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. Aviz alimentare cu apa si canalizare	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
3.3	<i>Proiectare si inginerie</i>	6.277	1.384	1.193	7.469	1.648
	1. Studiu de Prefezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Studiu de fezabilitate	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
	3. Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Expertiza energetica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. Documentatie pentru avize si acorduri	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. Proiect Tehnic +DE+CS	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
3.4	<i>Organizarea procedurilor de achizitii</i>	2.400	0.529	0.456	2.856	0.588
	1. Elaborare documentatie	0.100	0.022	0.019	0.119	0.026
	2. Multiplicare documentatie	0.500	0.110	0.095	0.595	0.131
	3. Corespondenta, telefon, fax	0.500	0.110	0.095	0.595	0.131
	4. Onorarii comisie de evaluare	1.000	0.221	0.190	1.190	0.221
	5. Anunturi publicitare	0.300	0.066	0.057	0.357	0.079
3.5	<i>Consultanta</i>	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
	1. Consultanta pentru MJ, Cerere finant	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Management si administrare	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
3.6	<i>Asistenta tehnica</i>	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
	1. Asistenta tehnica proiectant	1.569	0.346	0.298	1.867	0.412
	2. Supravegherea executiei	1.569	0.346	0.298	1.867	0.412
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>14.061</b>	<b>3.102</b>	<b>2.444</b>	<b>16.505</b>	<b>3.599</b>

Intocmit,  
ing. Liviu Cimpoianu

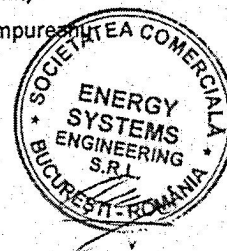


## CAPITOLUL 4 DIN DEVIZ GENERAL

## TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent CF PASARELA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltufell	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mil lei)	(mil euro)	(mil lei)	(mil lei)	(mil euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
<b>4.1</b>	<b>Constructii si Instalatii</b>	<b>104.320</b>	<b>23.010</b>	<b>19.821</b>	<b>124.140</b>	<b>27.382</b>
4.1.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	104.320	23.010	19.821	124.140	27.382
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaj tehnologic</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.2.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echip.tehologic cu montaj</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.3.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echip.transport</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.4.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>13.070</b>	<b>2.883</b>	<b>2.483</b>	<b>15.554</b>	<b>3.431</b>
4.5.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	13.070	2.883	2.483	15.554	3.431
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>117.390</b>	<b>25.893</b>	<b>22.304</b>	<b>139.694</b>	<b>30.812</b>

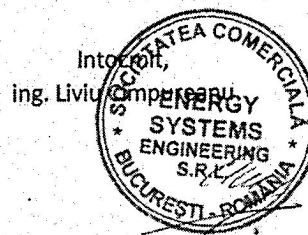
Intocmit,  
ing. Liviu Cimpureasa



**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 5 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adjacent CF PASARELA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1	<i>Organizare de santier</i>	0.345	0.076	0.065	0.410	0.090
	Lucrari de constructii	0.295	0.065	0.056	0.351	0.077
	Cheltuieli conexe org.de santier	0.050	0.011	0.010	0.060	0.013
5.2	<i>Comisioane,cote,taxe,costul creditului</i>	1.360	0.300	0.000	1.360	0.300
	1. Cota U.A.T. Legea 50/1991	0.105	0.023	0.000	0.105	0.023
	2. Cota I.S.C Legea 10/1995	0.732	0.162	0.000	0.732	0.162
	3. Cota C.S.C. Legea 215/1998	0.523	0.115	0.000	0.523	0.115
5.3	<i>Cheltuieli diverse si neprevazute 10%</i>	13.150	2.901	2.499	15.649	3.452
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>14.855</b>	<b>3.277</b>	<b>2.564</b>	<b>17.419</b>	<b>3.842</b>



## DEVIZ GENERAL

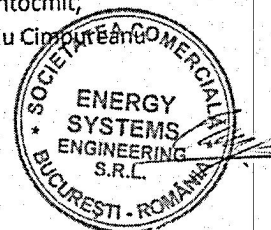
PRIVIND CHELTUIELILE NECESARE REALIZĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTITII

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent P1/P2

4.5337

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
1.3	Amen.pt.prot.med. Si ad.la stare init.	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	Taxe pt.obtinere avize,acorduri,autoriz.	1.200	0.265	0.000	1.200	0.265
3.3	Proiectare si inginerie	6.277	1.384	1.193	7.469	1.648
3.4	Organizarea procedurilor de achizitii	2.400	0.529	0.456	2.856	0.630
3.5	Consultanta si publicitate/management	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
3.6	Asistenta tehnica si suprav.executiei	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>14.061</b>	<b>3.102</b>	<b>2.444</b>	<b>16.505</b>	<b>3.641</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	104.320	23.010	19.821	124.140	27.382
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echip.tehnologic cu montaj	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.4	Utilaje fara montaj si ecep.de transport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	13.070	2.883	2.483	15.554	3.431
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>117.390</b>	<b>25.893</b>	<b>22.304</b>	<b>139.694</b>	<b>30.812</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	0.345	0.076	0.065	0.410	0.090
	Lucrari de constructii	0.295	0.065	0.056	0.351	0.077
	Cheltuieli conexe org.de santier	0.050	0.011	0.010	0.060	0.013
5.2	Comisioane,cote,taxe,costul creditului	1.360	0.300	0.000	1.360	0.300
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	13.150	2.901	2.499	15.649	3.452
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>14.855</b>	<b>3.277</b>	<b>2.564</b>	<b>17.419</b>	<b>3.842</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>146.306</b>	<b>32.271</b>	<b>27.312</b>	<b>173.618</b>	<b>38.295</b>
Din care C+M		104.614	23.086	19.886	124.550	27.472

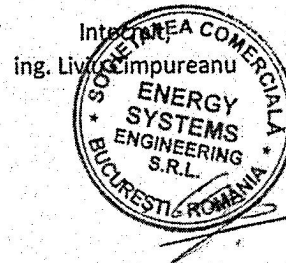
Intocmit,  
ing. Liviu Cimpoianu



**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 2 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent P1/P2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1	Racorduri de utilitati publice	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>





**DEVIZ FINANCIAR**  
**CAPITOLUL 3 DIN DEVIZ GENERAL**

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent P1/P2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (Inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mii euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	<i>Studiul de teren</i>	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1. Studiu Geotehnic	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Masuratori si culegere date din teren	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	3. Calcule birou, raportari, editie	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Materiale	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
3.2	<i>Taxe obt. avize, acorduri, autorizatii</i>	1.200	0.265	0.000	1.200	0.265
	1. Aviz Electrica	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	2. Aviz telefonie	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	3. Aviz operator gaze	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	4. Acord de mediu	0.700	0.154	0.000	0.700	0.154
	5. Aviz salubritate	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
	6. Aviz sanatatea populatiei	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	7. Aviz alimentare cu apa si canalizare	0.100	0.022	0.000	0.100	0.022
3.3	<i>Proiectare si inginerie</i>	6.277	1.384	1.193	7.469	1.648
	1. Studiu de Prefezabilitate	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Studiu de fezabilitate	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
	3. Expertiza tehnica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	4. Expertiza energetica	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	5. Documentatie pentru avize si acorduri	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	6. Proiect Tehnic +DE+CS	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
3.4	<i>Organizarea procedurilor de achizitii</i>	2.400	0.529	0.456	2.856	0.588
	1. Elaborare documentatie	0.100	0.022	0.019	0.119	0.026
	2. Multiplicare documentatie	0.500	0.110	0.095	0.595	0.131
	3. Corespondenta, telefon, fax	0.500	0.110	0.095	0.595	0.131
	4. Onorarii comisii de evaluare	1.000	0.221	0.190	1.190	0.221
	5. Anunturi publicitare	0.300	0.066	0.057	0.357	0.079
3.5	<i>Consultanta</i>	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
	1. Consultanta pentru MJ, Cerere finant	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	2. Management si administrare	1.046	0.231	0.199	1.245	0.275
3.6	<i>Asistenta tehnica</i>	3.138	0.692	0.596	3.735	0.824
	1. Asistenta tehnica proiectant	1.569	0.346	0.298	1.867	0.412
	2. Supravegherea executiei	1.569	0.346	0.298	1.867	0.412
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>14.061</b>	<b>3.102</b>	<b>2.444</b>	<b>16.505</b>	<b>3.599</b>

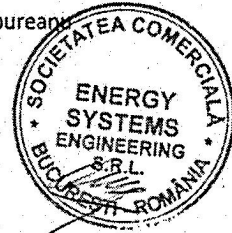
Intocmit de  
ing. Liviu Ampureanu  
SOCIETATEA COMERCIALA  
ENERGY  
SYSTEMS  
ENGINEERING  
S.R.L.  
BUCURESTI - ROMANIA

## CAPITOLUL 4 DIN DEVIZ GENERAL

## TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent P1/P2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mil lei)	(mii euro)	(mil lei)	(mil lei)	(mii euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru Investitia de baza</b>						
<b>4.1</b>	<b>Constructii si instalatii</b>	<b>104.320</b>	<b>23.010</b>	<b>19.821</b>	<b>124.140</b>	<b>27.382</b>
4.1.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	104.320	23.010	19.821	124.140	27.382
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaj tehnologic</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.2.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echip.tehologic cu montaj</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.3.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>4.4</b>	<b>Utilaje fara montaj si echip.transport</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>	<b>0.000</b>
4.4.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>4.5</b>	<b>Dotari</b>	<b>13.070</b>	<b>2.883</b>	<b>2.483</b>	<b>15.554</b>	<b>3.431</b>
4.5.1	OBIECTUL 1 - Teren de sport	13.070	2.883	2.483	15.554	3.431
<b>TOTAL CAP. 4</b>		<b>117.390</b>	<b>25.893</b>	<b>22.304</b>	<b>139.694</b>	<b>30.812</b>

Intocmit,  
ing. Liviu Cimpureanu

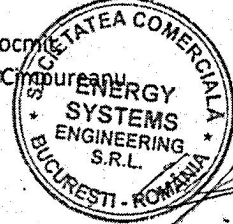


**DEVIZ FINANCIAR**  
CAPITOLUL 5 DIN DEVIZ GENERAL

TEREN DE SPORT - STRADA TINERETULUI adiacent P1/P2

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (inclusiv TVA)	
		(mii lei)	(mil euro)	(mii lei)	(mii lei)	(mil euro)
1	2	3	4	5	6	7
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>						
5.1	<i>Organizare de santier</i>	0.345	0.076	0.065	0.410	0.090
	Lucrari de constructii	0.295	0.065	0.056	0.351	0.077
	Cheltuieli conexe org.de santier	0.050	0.011	0.010	0.060	0.013
5.2	<i>Comisioane,cote,taxe,costul creditului</i>	1.360	0.300	0.000	1.360	0.300
	1. Cota U.A.T. Legea 50/1991	0.105	0.023	0.000	0.105	0.023
	2. Cota I.S.C Legea 10/1995	0.732	0.162	0.000	0.732	0.162
	3. Cota C.S.C. Legea 215/1998	0.523	0.115	0.000	0.523	0.115
5.3	<i>Cheltuieli diverse si neprevazute 10%</i>	13.150	2.901	2.499	15.649	3.452
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>14.855</b>	<b>3.277</b>	<b>2.564</b>	<b>17.419</b>	<b>3.842</b>

Intocmit de  
ing. Liviu Cimpoareanu



S.C. ENERGY SYSTEMS ENGINEERING S.R.L.  
BUCURESTI - ROMANIA