

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții
„Recompartimentare Bloc C1 - C2, Locuințe sociale”

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.260/23.03.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare, Investiții, înregistrat la nr.10.261/23.03.2017;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.291, alin.(1), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, modificată și completată.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d” și art.45, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții, „Recompartimentare Bloc C1-C2, Locuințe sociale”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Dezvoltare, Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragomir Ion



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 30 martie 2017
Nr. 107

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

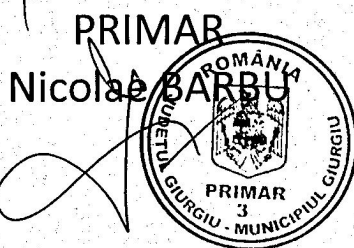
EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere prevederile art. 291, alineatul 1, litera b, din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, prin care nivelul cotei taxei pe valoarea adăugată este de 19 % începând cu data de 1 ianuarie 2017, propun inițierea unui proiect de hotărâre, cu următoarea titulatură:

Aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții **“Recompartimentare bloc C1-C2, locuințe sociale ”** (conform anexei 1).

Direcția Dezvoltare Investiții prin Serviciul Lucrări Publice-Investiții, Reparații, Întreținere va întocmi Raportul de specialitate și va redacta Proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața Comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR
Nicolae BARBU



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECȚIA DEZVOLTARE INVESTIȚII
SERV.LUCR.PUBL.INV.REP.ÎNTRET.
Nr. 10261 din 23.03.2017

RAPORT DE SPECIALITATE

TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 10260 /23.03.2017, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind aprobarea actualizării devizului general pentru obiectivul de investiții "Recompartimentare bloc C1-C2, locuințe sociale "

TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată privind administrația publică locală Serviciul Lucrări Publice –Investiții, Reparații, Întreținere în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții "Recompartimentare bloc C1-C2, locuințe sociale " în urma modificării cotei taxei pe valoare adăugată de la 20 la 19%, conform legii 227/2015 privind Codul Fiscal.

REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile:

- Art.291, alin.1, lit.b, din legea 227/2015, privind Codul Fiscal, modificată și completată;
- Art.36, alin.4, lit.d din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, modificată și completată;

CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

VICEPRIMAR

Dr. Dragomir Ion



DIRECTOR EXECUTIV

Leafu Marius

SERV. LUCRĂRI PUBLICE
INVESTIȚII, REPARAȚII, ÎNTREȚINERE
Ing. Ion Anghel

ANEXA 1
LA HCM 107/30.03.2017

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT LA DATA DE 22.03.2017 (TVA 19%)

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Actualizare S.F. – reorganizare bloc C1-C2 , locuințe sociale

Obiect: Cămin C2

FAZA S.F.

beneficiar: Primăria Giurgiu

1EURO = 4,4646 LEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de lucrări	Valoare (inclusiv T.V.A.)			
		Total		Din care supusă procedurii de achiziție publică	
		lei	EURO	lei	EURO
1	2	3	4	5	6
PARTEA I					
CAPITOLUL 1					
Cheltuieli pentru amenajarea terenului					
1,1	Obținerea terenului	0	0	0	0
1,2	Amenajarea terenului	0	0	0	0
1,3	Amenajarea pentru protecția mediului	0	0	0	0
TOTAL CAP. 1		0	0	0	0
CAPITOLUL 2					
Cheltuieli pentru amenajarea utilităților necesare obiectivului					
2,1	retea termica	469	105	469	105
2,2	retea canal mtnajer	2.024	453	2024	453
2,3	alim cu apa	7.573	1696	7573	1696
2,4	alim cu energie electrica	38.793	8689	38793	8689
TOTAL CAP. 2		48858	10944	48858	10944
CAPITOLUL 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3,1	Studii teren	0	0	0	0
3,2	obținerea de avize, acorduri și autorizații	16.315	3654		
3,3	Proiectare și engineering	148.750	33318	148750	33318
3,4	Organizarea procedurilor de achiziție	4.798	1075		
3,5	consultanță	14.395	3224	14395	3224
3,6	Asistență tehnică	33589	7523	33589	7523
TOTAL CAP. 3		217846	48794	196734	44065
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4,1	Construcții și instalații	2837897	635644	2837897	635644
4,2	Montaj utilaj tehnologic	0	0	0	0
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice	0	0	0	0
4,4	Utilaje fără montaj și funcționale j cu montaj	0	0	0	0
4,5	Dotări	0	0	0	0
TOTAL CAP. 4		2837897	635644	2837897	635644

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de șantier			
	5.1.1 Lucrări de construcție	14434	3233	14434 3233
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0 0
5,2 Comisioane, taxe, cote legale,				
	5.2.1 Comisioane, taxe și cote legale	23094	5173	
	5.2.2 Costul creditului	0	0	
5,3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	288676	64659	
TOTAL CAP. 5		326203	73064	14434 3233
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru darea în exploatare				
6,1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	
6,2	Probe tehnologice	0	0	
TOTAL CAP. 6		0	0	0 0
TOTAL PARTE I		0	0	0 0
DIN CARE C+M		2886755	646588	2886755 646588
PARTEA a III - a				
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție		0	0	
PARTEA a III - a				
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție		0	0	
TOTAL GENERAL		3430805	768446	0 0
DIN CARE C+M		2886755	646588	2886755 646588

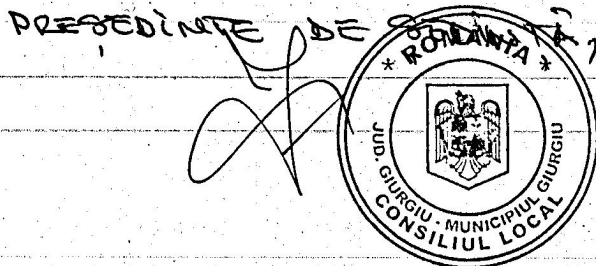
actualizat 22,03,2017

PROIECTANT

S.C. "CASEING" S.R.L.

director

ing. P. Andrei



SECRETAR