

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării Contractului de concesiune nr.5.196 din data de 09 februarie 2015, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială VANCON UTILAJE S.R.L.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.600/09.01.2017;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.602/09.01.2017;
- adresa S.C. Vancon Utilaje S.R.L., înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.273/04.01.2017;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.216/30.05.2013 privind aprobarea studiului de oportunitate și caietului de sarcini în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 275,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Tineretului, adiacent Bloc 19C/613 și Bloc Gars. CET și ale Contractului de concesiune nr.5.196/09.02.2015 încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială Vancon Utilaje S.R.L..

În temeiul art.36 alin.(2) lit.,„c”, alin.(5), lit.,„b” și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea Contractului de concesiune nr.5.196 din data de 09 februarie 2015 încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială Vancon Utilaje S.R.L., prin hotărârea comună a ambelor părți contractante.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Societății Comerciale VANCON UTILAJE S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ilie Clement



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 17 ianuarie 2017
Nr. 10

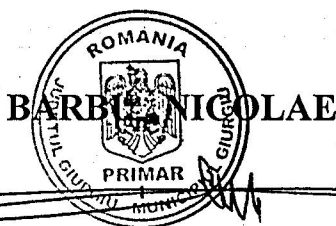
EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa înregistrată sub nr. 273/04.01.2017, prin care domnul Brezae Gigi Adrian, administrator al Societății Comerciale VANCON UTILAJE S.R.L., solicită încetarea contractului de concesiune nr.5196/09.02.2015, pentru terenul în suprafață de 275,00 mp. aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

„Proiect de hotărâre privind constatarea încetării contractului de concesiune nr.5196/09.02.2015 încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială VANCON UTILAJE S.R.L.”

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Urmărire, Executare Contracte va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,



VIZAT:
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.600/09.01.2017, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea încetării contractului de concesiune nr.5196/09.02.2015, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială VANCON UTILAJE S.RL., în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea încetării contractului de concesiune nr.5196/09.02.2015, încheiat între Municipiului Giurgiu și Societatea Comercială VANCON UTILAJE S.RL., prin hotărârea comună a ambelor părți contractante.

Prin Hotărârea nr.216/30.05.2013, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat studiul de oportunitate și caietului de sarcini în vederea concesiunii prin licitație publică a terenului în suprafață de 275,00 mp., situat

în Municipiul Giurgiu, Str. Tineretului, adiacent bloc 19C /613 și bloc Gars. CET.

În urma organizării licitației publice pentru terenului în suprafață de 275,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, Str. Tineretului, adiacent bloc 19C /613 și bloc Gars. CET, a fost încheiat contractului de concesiune nr.5196/09.02.2015. Conform contractului de concesiune nr.5196/09.02.2015, acesta avea obligația ca în termen de maxim doi ani de la data obținerii autorizației de construire să realizeze investiția propusă. Conform prevederilor Legii 50/1991, republicată, concesionarul în termen de un an avea obligația să obțină autorizația de construire.

Precizăm că Societatea Comercială VANCON UTILAJE S.R.L. are achitată la zi contravaloarea redevenței.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

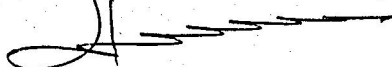
Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36 alin.(2), lit.,c”, alin.(5), lit.,b” și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Mădălina BURCEA

