

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, aferent „Realizare acces de legătură între șoseaua Portului – Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată, în cadrul proiectului Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa II - Construcția”, finanțat prin Programul CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.209/09.03.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.10.300/09.03.2018;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016, ale Hotărârii Guvernului nr.28/2008, în vigoare la data aprobării finanțării proiectului și ale Programului CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d” și art.45 din Legea nr.215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat, aferent „Realizare acces de legătură între șoseaua Portului – Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată, în cadrul proiectului Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa II - Construcția”, finanțat prin Programul CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei, deviz prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, aferent „Realizare acces de legătură între șoseaua Portului – Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată, în cadrul proiectului Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa II - Construcția”, finanțat prin Programul CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.10.209/09.03.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.10.300/09.03.2018;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, ale art.15 din Hotărârea Guvernului nr.907/2016, ale Hotărârii Guvernului nr.28/2008, în vigoare la data aprobării finanțării proiectului și ale Programului CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„d” și art.45 din Legea nr.215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat, aferent „Realizare acces de legătură între șoseaua Portului – Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată, în cadrul proiectului Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa II - Construcția”, finanțat prin Programul CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei, deviz prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarul Municipiului Giurgiu și Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**


Băiceanu Liliana

Giurgiu, 13 martie 2018
Nr. 99

Adoptată cu un număr de 17 voturi pentru, din totalul de 17 consilieri prezenți

Vizat,

Viceprimar,
Ionuț CIOACĂ



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 10300 / 09.03.2018, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea devizului general actualizat, aferent "Realizare acces de legătură între șoseaua Portului - Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată, în cadrul proiectului Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa II - Construcția", finanțat prin Programul CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 modificată, privind administrația publică locală, Direcția Programe Europene /Serviciul Programe Europene, în calitate de compartiment de resort, a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Municipiul Giurgiu în parteneriat cu ILR Logistica Romania S.R.L., Industrie-Logistik-Linz și S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A., au finalizat în anul 2015 implementarea proiectului **Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu**, proiect ce a vizat realizarea unor documente premergătoare de planificare/programare, pe baza cărora să poată fi dezvoltat un proiect major de infrastructură, care să pună în valoare potențialul zonei din punct de vedere al posibilităților de transport.

În acest sens, în anul 2015 a fost încheiat Acordul de Finanțare nr. INEA/CEFTRAN/M2014/1041944, pentru proiectul **Portul Verde și de Înaltă Performanță Giurgiu - Etapa II - Construcția**, în cadrul Programului CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei - Sectorul Transport.

Proiectul are ca parteneri ILR Logistica România SRL, Municipiul Giurgiu și Administrația Zonei Libere Giurgiu, valoarea totală este de 15.594.063 Euro, din care bugetul pentru Municipiul Giurgiu se ridică la suma de 2.081.783 Euro, adică 9.576.201,80 lei - TVA inclus (la un curs de 4,6 lei / 1 euro), perioada de implementare a fost inițial până la 31.08.2018, dar prelungită ulterior până în luna martie 2020, iar rezultatul va fi construirea unui terminal trimodal de transport mărfuri, cu acces fluvial, feroviar și rutier.

Pentru Municipiul Giurgiu, aprobarea indicatorilor tehnico economici depunerea proiectului și cea a bugetului proiectului, au făcut obiectul HCL nr. 46 / 05.02.2015, HCL nr. 47 / 05.02.2015, respectiv HCL nr. 53 / 29.01.2016.

Activitatea principală a Primăriei Giurgiu în proiect constă demolarea vechii structuri ferry - boat de pe terenul unde se va realiza investiția, iar o altă activitate care implică contractarea de lucrări este realizarea accesului rutier de legătură între șoseaua Portului - Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată.

Referitor la această a doua activitate, trebuie specificat faptul că documentația pentru atribuirea lucrării respective a fost postată în SEAP în luna august - 2016, dar a fost ulterior suspendată și apoi retrasă în luna decembrie a aceluiași an.

Motivul pentru această acțiune a constat în faptul că s-a încercat o re poziționare a segmentului de drum respectiv, la o distanță de câțiva metri în lateral, din dorința de a se diminua pe cât posibil disconfortul locatarilor din zonă, deoarece conform proiectului tehnic, segmentul respectiv de drum trece paralel cu unul dintre blocurile ANL, în imediata apropiere a acestuia, sens în care proiectantul a prevăzut și panouri fonoabsorbante.

Având în vedere ca exista posibilitatea re poziționării acestuia, s-a încercat demolarea de pe terenul aparținând Municipiului Giurgiu a unui imobil situat în imediata apropiere, având ca proprietari CN CFR SA în proporție de 50%, parte a clădirii unde se regăsește instalația de comandă a vechiului ferry-boat, respectiv o persoană fizică, restul de 50%. Ținând cont de faptul că persoana respectivă a refuzat în repetate rânduri un schimb de locuință, s-a marșat pe ideea demolării doar a jumătății de clădire aparținând CN CFR SA, sens în care a fost emis certificat de urbanism, s-a efectuat expertiza clădirii și au fost luate avizele, ultimul pas pentru obținerea autorizației de demolare fiind acceptul coproprietarului, ceea ce din păcate nu s-a întâmplat.

Astfel, rămâne varianta inițială de realizare a accesului rutier de legătură între șoseaua Portului - Stadion și înființare pasaj la nivel cu calea ferată, sens în care este necesar a fi aprobat devizul actualizat.

În acest scop, propunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Giurgiu proiectul de hotărâre anexat.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept Programul CEF - Mecanismul de Interconectare a Europei - Sectorul Transport.

IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și, propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local.

**Director Executiv,
Ianca MECA**



**Șef Serviciu,
Bogdan CHIRPIZISU**



DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării lucrării

REALIZAREA UNEI DOCUMENTAȚII TEHNICO-ECONOMICE CARE SĂ CUPRINDĂ DEMOLAREA STRUCTURII FERRY-BOAT EXISTENTE, REALIZAREA ACCESULUI RUTIER DE LEGATURA ÎNTRE SOSEAUĂ PORTULUI ȘI STADIONUL DIN ZONA, ÎNFIINȚAREA UNUI PASAJ LA NIVEL DE CALE FERATA ȘI AMENAJAREA PEISAGISTICĂ A ZONEI CUPRINSE ÎNTRE SOS. PORTULUI ȘI CALEA FERATA

OBIECTUL 2: REALIZARE ACCES RUTIER DE LEGATURA ÎNTRE SOSEAUĂ PORTULUI - STADION ȘI ÎNFIINȚARE PASAJ LA NIVEL CU CALEA FERATA
VARIANTA II - PASAJ LA NIVEL AMENAJAT CU DALE RIGIDE (PREFABRICATE DIN BETON ARMAT)

conform HG 28/2008

1 eur = 4.6598 /05.03.2018

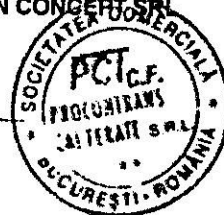
Nr.crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Valoare(fara TVA)		TVA	Valoare(inclusiv TVA)	
		Mii lei	Mii euro	Mii lei	Mii lei	Mii euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului*						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2.1	Chelt. ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii de teren					
3.1.1	Topografice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Geotehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 3,1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Taxe obtin. de avize, acorduri, autorizatii					
3.2.1	Certificat de urbanism	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Autorizație de construire/destinată	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.3	Acord de mediu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Alte avize	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 3,2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Proiectare și inginerie					
3.3.1	Studiu fezabilitate	8.94	1.92	1.70	10.64	2.28
3.3.2	Pr. Tehnic+DE	8.41	1.81	1.60	10.01	2.15
3.3.3	Verificare proiect de verificator atestat	8.00	1.72	1.52	9.52	2.04
3.3.4	Elaborarea documentațiilor pt. avize	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total 3,3		25.35	5.44	4.82	30.17	6.47
3.4	Organiz. proc. de achiziție publică					
3.4.1	Elaborarea documentațiilor pt licitații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.2	Multiplicarea documentațiilor pt licitații	3.00	0.64	0.57	3.57	0.77
3.4.3	Onorariile comisiei de licitații	5.00	1.07	0.95	5.95	1.28
3.4.4	Correspondența pt organiz licitațiilor	2.00	0.43	0.38	2.38	0.51
Total 3,4		10.00	2.15	1.90	11.90	2.55
3.5	Consultanță					
Total 3,5		12.99	2.79	2.47	15.46	3.32
3.6	Asistență tehnică					
3.6.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	6.50	1.39	1.23	7.73	1.66
3.6.2	Asigurarea supravegherii execuției prin inspectori de șantier	6.50	1.39	1.23	7.73	1.66
Total 3,6		12.99	2.79	2.47	15.46	3.32
Total Capitolul 3		61.34	13.16	11.66	73.00	15.67
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații					
4.1.1	Lucrări pregătitoare (curățare teren, umpluturi pentru aducerea la cota, etc.)	244.24	52.41	46.41	290.64	62.37
4.1.2	Lucrări de drumuri	263.37	56.52	50.04	313.41	67.26
4.1.3	Pasaj la nivel amenajat cu dale rigide	82.60	17.73	15.69	98.29	21.09
4.1.4	Lucrări conexe (ziduri de sprijin, panouri fonoabsorbante)	709.23	152.20	134.75	843.98	181.12
Total 4,1		1299.43	278.86	246.89	1546.33	331.84
4.2	Montaj utilaj tehnologic	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echip. tehnol. și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 4		1299.43	278.86	246.89	1546.33	331.84

CAPITOLUL 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier				
5.1.1	Lucrari de constructii	23.39	5.02	4.44	27.83
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	15.59	3.35	2.96	18.56
	Total 5.1	38.98	8.37	7.41	46.39
5.2	Comisioane, taxe si cote legale				
5.2.1	Comisionul bancii finantatoare	16.18	3.47	3.07	19.25
5.2.2	Cota Insp. de Stat in Constructii	13.85	2.97	2.63	16.48
5.2.3	Cota ptr. autoriz. lucrari in constructii	1.34	0.29	0.25	1.59
5.2.4	Cota Casei Sociale a Constructorului	6.93	1.49	1.32	8.24
5.2.5	Taxe oblin. de avize, acorduri, autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00
	Total 5.2	38.29	8.22	7.28	45.57
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	204.12	43.80	38.78	242.90
	Total 5.3	204.12	43.80	38.78	242.90
	Total Capitolul 5	281.39	60.39	53.46	334.85
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru darea in exploatare					
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	23.30	5.00	4.43	27.73
6.2	Probe tehnologice	46.60	10.00	8.85	55.45
	Total Capitolul 6	69.90	15.00	13.28	83.18
	TOTAL GENERAL	1642.17	352.41	312.01	1954.18
	<i>din care C+M</i>	1338.42	287.23	254.30	1592.72

MUNICIPIUL GIURGIU
PRIMAR

SC C&D BEST DESIGN CONCEPT SRL
ADMINISTRATOR
Paul PAULESCU

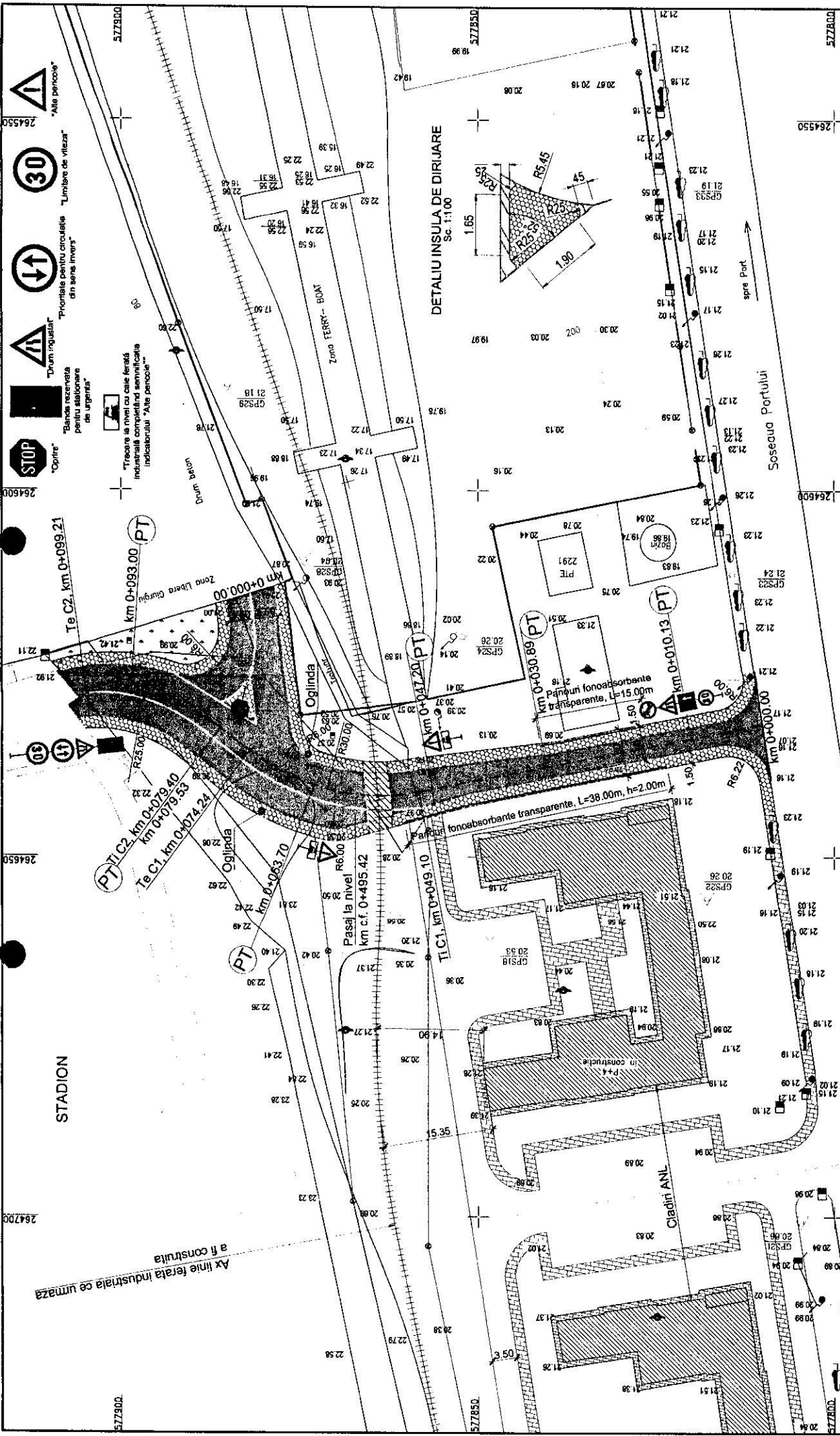
SEF PROIECT
Lucian MITRAN



PRESEDINTE DE SEDINTA



SECRETAR



PROIECTANT GENERAL SC COORDINATIE/CONCEPT SRL		PROIECTANT DE SPECIALITATE SC PROCONTRANS SRL		BENEFICIAR MUNICIPIUL GIURGIU		PROIECT NR. 23/2015	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	TITLU PROIECT:		FAZA:	
SEF PROIECT	Ing. Lucian MITRAN	<i>[Signature]</i>	1:500	Realizarea proiectului de amenajare a terenului, inclusiv executarea lucrărilor de sădărire și lucrările de amenajare a terenului în vederea realizării proiectului de amenajare a terenului.		PTH+DE	
VERIFICAT	Ing. Alin SIMA	<i>[Signature]</i>	DATA	TITLURI ANSA		PLANSĂ NR.	
PROIECTAT	Ing. Violet SIMA	<i>[Signature]</i>	01/2015	Obiect: Realizarea accesului rutier de legătură între Soseaua Portului - Sudului și întinderea pasajului la nivel cu căleșă ferată și întinderea pasajului la nivel cu căleșă ferată.		2	

