

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRĂRE**

privind includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, a unor obiecte de investiții

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.6.006/12.02.2018 ;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.6.007/12.02.2018;
- adresele Direcției Tehnice nr.49.157/27.12.2017 și nr.1.826/06.01.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Hotărârea Consiliului Local nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.120 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c" și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a obiectivului de investiții „Realizare terenuri de sport”, realizat în baza autorizației de construire nr.138/28.07.2016 și procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.46.624/06.12.2017, conform anexei 1.

**Art.2.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a obiectivului de investiții „Sistematizare verticală Ansamblu de blocuri 240 Garsoniere”, realizat în baza autorizației nr.62/19.04.2016 și procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.47.823/14.12.2017, conform anexei 2.

**Art.3.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a obiectivului de investiții „Sistematizare verticală Bloc 20 apartamente sociale, cartier ISTRU”, realizat în baza autorizației nr.60/11.05.2017 și procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.48.845/21.12.2017, conform anexei 3.

**Art.4.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a obiectivului de investiții „Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August”, realizat în baza autorizației nr.18/01.02.2017 și procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.48.837/21.12.2017, conform anexei 4.

**Art.5.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a obiectivului de investiții „Sistem de monitorizare și supraveghere video parcări ansamblu 240 Garsoniere” realizat în baza autorizației nr.12/13.01.2017 și procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.49.040/22.12.2017, conform anexei 5.

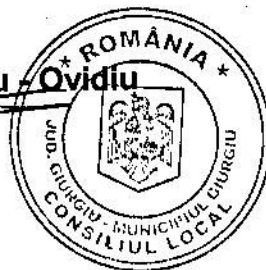
**Art.6.** Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu a obiectivului de investiții „Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere - sistem de irigații” realizat în baza autorizației nr.159/23.08.2016 și procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.45.227/24.11.2017, conform anexei 6.

**Art.7.** Anexele 1, 2, 3, 4, 5 și 6 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Tehnice, Direcției Servicii Publice și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionescu Liviu - Ovidiu



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 22 februarie 2018  
Nr. 67

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

## EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Direcției Tehnice nr.49157/27.12.2017 prin care transmite procesele verbale de recepție la terminarea unor lucrări de investiții, cât și necesitatea includerii acestora în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu aprobat prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

**„ Privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr. 76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, a unor obiecte de investiții ”**

Direcția Patrimoniu, prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,  
ROMANIA  
BARBU NICOLAE  
PRIMAR  
MUNICIPIUL GIURGIU



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU  
DIRECTIA PATRIMONIU  
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU  
NR. 6007/ 12.02.2018**

**VIZAT:  
VICEPRIMAR,**

**Ionuț Cioacă**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr. 6006/12.02.2018 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015, a unor obiecte de investiții, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 a unor obiecte de investii.

Odată cu finalizarea lucrărilor la unele obiective de investiții , au fost încheiate procese verbale de recepție, după cum urmează:

1. *Procesul verbal de recepție* nr.46624/06.12.2017 privind obiectivul „Realizare terenuri de sport”, cu următoarele amplasamente:

- ampl.1 situat în Str. Tineretului adiacent CF Pasarelă - (93.591 lei)
- ampl.2 situat în Str. Tineretului adiacent bloc P1, P2 - (93.591 lei)
- ampl.3 situat în Strada Tineretului adiacent Grădiniță nr. 4 - (93.591 lei)

Valoare finală a lucrărilor este de 313.842 lei inclusiv TVA.

2. *Procesul verbal de recepție* nr.47823/14.12.2017 privind obiectivul „Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere”, cu următoarele lucrări:

- canalizare menajeră și pluvială – DN 315-504 ml = 185.650 lei
- drumuri – 2.583 mp = 844.625 lei
- parcări - 3.738 mp = 398.482 lei
- instalații de iluminat stradal – 1.158 ml = 233.110 lei

Valoare finală a lucrărilor este de 2.656.996,63 lei inclusiv TVA.

3. *Procesul verbal de recepție* nr.48845/21.12.2017 privind obiectivul „Sistematizare pe verticală bloc 20 apartamente sociale, cartier Istru” cu următoarele lucrări:

- terasamente și platforme carosabile – 566 mp = 119.730 lei
  - sistem de iluminat – 168 ml = 30.672 lei
  - canalizare menajeră și pluvială DN 160-300 – 90 ml = 60.112 lei
- Valoare finală a lucrărilor este de 285.567,79 lei inclusiv TVA.

4. *Procesul verbal de recepție* nr.48837/21.12.2017 privind obiectivul „Rețea de transport agent termic primar în zona 23 August” cu următoarea lucrare:

- conductă preizolată DN 150-250 – 892 ml = 401.893 lei

Valoare finală a lucrărilor este de 478.253,06 lei inclusiv TVA.

5. *Procesul verbal de recepție* nr.49040/22.12.2017 privind obiectivul „Sistem de monitorizare și supraveghere video parcări ansamblu 240 Garsoniere”, cu următoarele:

- camera video “Speed-Dome” exterior = 81 buc.- (56.000 lei)
- NVR 32 Chanel = 3 buc.- (8.000 lei)
- NVR 16 chanel = 1 buc.- (1.900 lei)
- Unitate centrală = 4 buc.- (8.000 lei)
- Cablu SFTP = 3.100 m – (13.000 lei)
- cablu alimentare CYY = 900 m – (13.000 lei)

Valoare finală a lucrărilor este de 315.940,87 lei inclusiv TVA.

6. *Procesul verbal de recepție* nr.45227/24.11.2017 privind obiectivul „Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere- sistem de irigații”, cu următoarele:

6. *Procesul verbal de recepție* nr.45227/24.11.2017 privind obiectivul „Sistematizare verticală ansamblu de blocuri 240 Garsoniere- sistem de irigații”, cu următoarele:

- sistem de irigații – teava din material plastic PE,PP-DN 20-63 = 1.690 ml = 317.292 lei

Valoare finală a lucrărilor este de 360.143,11 lei inclusiv TVA.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului local spre aprobare includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu completat și modificat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 a unor obiecte de investiții.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale art.120 din Legea nr.215/2001, art.36, alin.(2), lit. „c” alin. (5), lit.”a” , art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**


Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

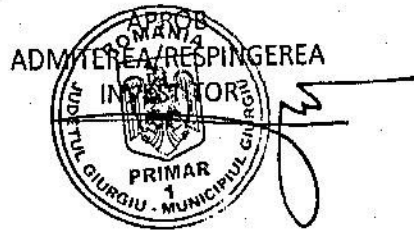
**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



ÎNTOCMIT,





## PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 46624 din 06.12.2017

Privind obiectivul: „REALIZARE TERENURI DE SPORT”, situat în jud. Giurgiu, oras Giurgiu, strada Tineretului, executat în cadrul contractului nr. 18214 din 03.05.2014, încheiat între SC CUMPATU INTERNATIONAL EXPRESS S.R.L. și MUNICIPIUL GIURGIU, pentru lucrările de construire REALIZARE TERENURI DE SPORT

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str. Tineretului, oras Giurgiu
- număr cadastral / număr topographic
- număr carte funciara

2. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 138/28.07.2016 eliberată de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, cu valabilitate până în 27.07.2017 și a proiectului tehnic nr. T107, T207, T307/2016 elaborat de SC ENERGY SYSTEMS ENGINEERING SRL.

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 23.11.2017-06.12.2017, fiind formată din:

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

ILIE CAMELIA - Inspector în construcții, reprezentant al IJC Giurgiu

4. Au mai fost prezenți :

FLORICA TRAIAN constructor SC CUMPATU INTERNATIONAL EXPRESS SRL

LIVIU CIMPUREANU proiectant S.C ENERGY SYSTEMS ENGINEERING S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. Marciu Vlad-Diriginte de Santier autorizat in domeniile 2.3,3.2,6.1 cu autorizatie nr. 00026283

## 6. Constatările comisiei de receptie

### 6.1 Capacitățile fizice realizate

-realizare **REALIZARE TERENURI DE SPORT**,decoptare strat vegetal,sapatura,asternere balast ,piatra sparta,fundatii stalpi,turnare placa,imprejmuire,turnare suprafata antitrauma,montaj pavele si borduri,montaj bancute.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-Verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor ,inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice,ridicarilor topografice,incercarilor suplimentare,probelor,masuratorilor si altor teste solicitate,in termenul de remediere,cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul process-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor,,cuprinse in lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau mai multor cerinte fundamentale,caz in care se impugna expertize tehnice,reproiectari,refaceri de lucrari si altele. **NU ESTE CAZUL**

6.5.Valoarea finala a lucrarilor executate este de 313.842 lei respectiv de 280.746 lei fără TVA

6.6 Perioada de garantie a lucrării este de 5 ani

6.7 Alte constatari,inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia,se constata ca lucrarile nu respecta AC,reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare,al ISC,al directiilor de cultura,al ISU propun respingerea receptiei,etc) **NU E CAZUL**

## 7. In urma constatarilor facute ,Comisia de receptie, decide :

-Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

## 8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :

-Lucrarile au fost executate conform PT , de buna calitate ,cu respectare normativelor si a caietelor de sarcini si corespund functional cerintelor pentru care au fost proiectate

## 9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :

-Urmarirea in timp a comportarii in exploatare si completarea Cartii Constructiei pana la Receptia Finala

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file si 0 anexe numerotate, cu un total de 0 file, a fost incheiat astazi 06.12.2017 la Primaria Municipiului Giurgiu in 5 exemplare.

## 11. Alte mentiuni **NU E CAZUL**



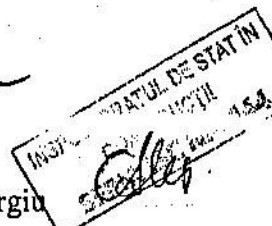
Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

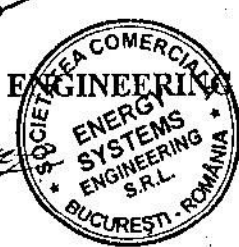
ILIE CAMELIA - Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu



Au mai fost prezenti :

FLORICA TRAIAN constructor SC CUMPATU INTERNATIONAL  
EXPRESS SRL

LIVIU CIMPUREANU proiectant S.C ENERGY SYSTEMS ENGINEERING  
S.R.L.



Secretarul comisiei: Ing. Marciu Vlad

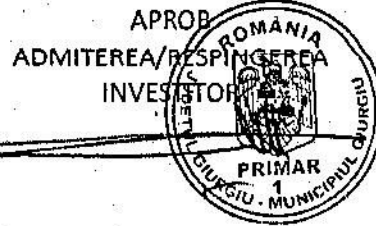
Diriginte de Santier



PRESEDINTE DE SEDINTA



SECRETAR



## PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr.47823 din 14.12.2017

Privind obiectivul: „SISTEMATIZARE VERTICALA ANSAMBLU DE BLOCURI 240 GARSONIERE”, situat in jud. Giurgiu, oras Giurgiu, executat in cadrul contractului nr. 16013 din 15.04.2016, incheiat intre MUNICIPIUL GIURGIU si SC CONSIG SA, pentru lucrarile de construire SISTEMATIZARE VERTICALA ANSAMBLU DE BLOCURI 240 GARSONIERE

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa: str. Negru Voda, oras Giurgiu
- numar cadastral / numar topographic
- numar carte funciara

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 62/19.04.2016 eliberata de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU, cu valabilitate pana in 18.04.2017 si a proiectului tehnic nr. BBY-01 /2016 elaborat de SC BBY PROFESIONAL TEAM SRL.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in data de 14.12.2017, fiind formata din:

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

JIANU TUDOR - Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu

4. Au mai fost prezenti :

PLESEA CLAUDIU constructor SC CONSIG SA

DUICA IONUT proiectant S.C BBY PROFESIONAL TEAM S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. Marciu Vlad-Diriginte de Santier autorizat in domeniile

2.3,3.2,6.1 cu autorizatie nr. 00026283

## **6. Constatările comisiei de receptie**

### **6.1 Capacitățile fizice realizate**

-realizare **SISTEMATIZARE VERTICALA ANSAMBLU DE BLOCURI 240 GARSONIERE** -trasare,pichetare,profilare,asternere strat balast,asternere strat piatra sparta,asternere binder,asternere,uzura,realizare parcari,realizare trotuare,realizare iluminat public.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-Verbal de suspendare a procesului de receptive la terminarea lucrarilor ,inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice,ridicarilor topografice,incercarilor suplimentare,probelor,masuratorilor si altor teste solicitate,in termenul de remediere,cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul proces-verbal.

**NU ESTE CAZUL**

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor,,cuprinse in lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal.

**NU ESTE CAZUL**

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea unuia sau mai multor cerinte fundamentale,caz in care se impun expertize tehnice,reproiectari,refaceri de lucrari si altele.

**NU ESTE CAZUL**

6.5.Valoarea finala a lucrarilor executate este de 2.656.996,63 lei respectiv de 2.219.923,11 lei fără TVA

6.6 Perioada de garantie a lucrării este de 5 ani

6.7 Alte constatari,inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia,se constata ca lucrarile nu respecta AC,representantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare,al ISC,al directiilor de cultura,al ISU propun respingerea receptiei,etc)

**NU ESTE CAZUL**

## **7. In urma constatarilor facute ,Comisia de receptie, decide :**

-Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

## **8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :**

-Lucrarile au fost executate conform PT , de buna calitate ,cu respectare normativelor si a caietelor de sarcini si corespund functional cerintelor pentru care au fost proiectate

-Respectarea prevederilor din autorizatia de construire,a contractului de executie,a documentatiei de proiectare,ale reglementarilor specifice,cu respectarea cerintelor fundamentale,conform legii.

## **9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :**

-Urmărirea in timp a comportării in exploatare si completarea Cartii Constructiei pana la Receptia Finala

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file si 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a

fost incheiat astazi 14.12.2017 la Primariei Municipiului Giurgiu in 5 exemplare.

**11. Alte mentiuni NU E CAZUL**

**Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR**



**Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG**

**GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG**

**CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG**

**JIANU TUDOR - Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu**



**Au mai fost prezenti :**

**PLESEA CLAUDIU constructor**

**SC CONSIG SA**



**DUICA IONUT proiectant**

**S.C BBY PROFESIONAL TEAM S.R.L.**



**Secretarul comisiei: Ing. Marcu Vlad**

**Diriginte de Santier**



**SECRETAR**

*[Handwritten signature]*



## PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr.48845 din 21.12.2017

Privind obiectivul: „SISTEMATIZARE PE VERTICAL BL. 20 AP. SOCIALE,CARTIER ISTRU ”, situat in jud. Giurgiu, oras Giurgiu,executat in cadrul contractului nr. 20723/12.06.2017 incheiat intre MUNICIPIUL GIURGIU si SC CONSIG SA, pentru lucrarile de construire SISTEMATIZARE PE VERTICAL BL. 20 AP. SOCIALE,CARTIER ISTRU

1.Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa: oras Giurgiu
- numar cadastral /numar topographic
- numar carte funciara

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 60/11.05.2017 eliberata de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU,cu valabilitate pana in 10.05.2018 si a proiectului tehnic nr.C&I-02/2016 elaborat de SC C&Y CONSTRUCTII SI INGINERIE SRL.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in data de 21.12.2017, fiind formata din:

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

MIHOCI IULIA CARMELA - Inspector in constructii, reprezentant al IJC

Giurgiu

4. Au mai fost prezenti :

PLESEA CLAUDIU constructor SC CONSIG SA

DUICA IONUT proiectant S.C C&Y CONSTRUCTII SI INGINERIE S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. Marciu Vlad-Diriginte de Santier autorizat in domeniile 2.3,3.2,6.1 cu autorizatie nr. 00026283

## 6. Constatările comisiei de receptie

### 6.1 Capacitățile fizice realizate

-realizare SISTEMATIZARE PE VERTICAL BL. 20 AP. SOCIALE,CARTIER ISTRU -trasare,pichetare,profilare,asternere strat balast,asternere strat piatra spartai,realizare trotuare,realizare iluminat public,canalizare pluvial,record apa calda si apa potabila,record termoficare.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-Verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor ,inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice,ridicarilor topografice,incercarilor suplimentare,probelor,masuratorilor si altor teste solicitate,in termenul de remediere,cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul proces-verbal.

**NU ESTE CAZUL**

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor,,cuprinse in lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal.

**NU ESTE CAZUL**

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau mai multor cerinte fundamentale,caz in care se impun expertize tehnice,reproiectari,refaceri de lucrari si altele.

**NU ESTE CAZUL**

6.5.Valoarca finala a lucrarilor executate este de 285.567,79 lei respectiv de 209.959,35 lei fără TVA

6.6 Perioada de garantie a lucrării este de 5 ani

6.7 Alte constatari,inclusv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia,se constata ca lucrarile nu respecta AC,reprezentantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare,al ISC,al directiilor de cultura,al ISU propun respingerea receptiei,etc)

**NU ESTE CAZUL**

7. In urma constatarilor facute ,Comisia de receptie, decide :

-Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :

-Lucrarile au fost executate conform PT , de buna calitate ,cu respectare normativelor si a caietelor de sarcini si corespund functional cerintelor pentru care au fost proiectate

-Respectarea prevederilor din autorizatia de construire,a contractului de executie,a documentatiei de proiectare,ale reglementarilor specifice,cu respectarea cerintelor fundamentale,conform legii.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :

-Urmărirea in timp a comportării in exploatare si completarea Cartii Constructiei pana la Receptia Finala

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file si 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost incheiat astazi 21.12.2017 la Primariei Municipiului Giurgiu in 5 exemplare.

11. Alte mentiuni NU E CAZUL

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR 

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG 

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG 

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG


GIURGIU MIHOCI IULIA CARMELA - Inspector in constructii, reprezentant al IJC 

Au mai fost prezenti :

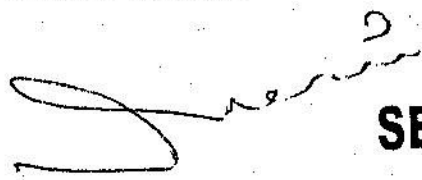
PLESEA CLAUDIU constructor

SC CONSIG SA 

DUICA IONUT proiectant

S.C. CY CONSTRUCTII SI INGINERIE 

Secretarul comisiei: Ing. Marciu Vlad

Diriginte de Santier 

PRESEDINTE DE SEDINTA 

SECRETAR 





**PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR**

Nr. 48837/21.12.2017

Privind obiectivul: „Rețea de transport agent termic primar in zona 23 August”, situat in jud. Giurgiu, oras Giurgiu, executat in cadrul contractului nr. 15844 din 05.05.2016, incheiat intre MUNICIPIUL GIURGIU si SC CONSIG SA, pentru lucrarile de construire **RETEA DE TRANSPORT AGENT TERMIC PRIMAR IN ZONA 23 AUGUST**

1. Obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa: str. 23 August, oras Giurgiu
- numar cadastral /numar topographic
- numar carte funciara

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 18/01.02.2017 eliberata de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU, cu valabilitate pana in 01.02.2018 si a proiectului tehnic nr.05 /2016 elaborat de PFA Matei Manuela.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in data de 21.12.2017, fiind formata din:

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

MIHOCI IULIA CARMELA - Inspector , reprezentant al LLC Giurgiu

4. Au mai fost prezenti :

PLESEA CLAUDIU constructor SC CONSIG SA

MATEI ION proiectant PFA Matei Manuela.

5. Secretariatul a fost asigurat de Sarbu Marian -Diriginte de Santier autorizat in domeniile 6.1;8,1;8.2;9,2 cu autorizatie nr. 00023056/09.08.2011



## 6. Constatările comisiei de receptie

### 6.1 Capacitățile fizice realizate

-realizare Retea de transport agent termic primar in zona 23 august – trasare,pichetare,profilare,asternere strat balast,asternere strat piatra sparta,asternere binder,asternere,uzura,realizare parcari,realizare trotuare,realizare iluminat public.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-Verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor ,inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice,ridicarilor topografice,incercarilor suplimentare,probelor,masuratorilor si altor teste solicitate,in termenul de remediere,cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul proces-verbal.

### NU ESTE CAZUL

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor,,cuprinse in lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal.

### NU ESTE CAZUL

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau mai multor cerinte fundamentale,caz in care se impun expertize tehnice,reproiectari,refaceri de lucrari si altele.

### NU ESTE CAZUL

6.5.Valoarea finala a lucrarilor executate este de 478.253,06 lei respectiv de 401.893,33 lei fără TVA

6.6 Perioada de garantie a lucrării este de 5 ani

6.7 Alte constatari,inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia,se constata ca lucrarile nu respecta AC,representantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare,al ISC,al directiilor de cultura,al ISU propun respingerea receptiei,etc)

### NU ESTE CAZUL

## 7. In urma constatarilor facute ,Comisia de receptie, decide :

-Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

## 8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :

-Lucrarile au fost executate conform PT , de buna calitate ,cu respectare normativelor si a caietelor de sarcini si corespund functional cerintelor pentru care au fost proiectate

-Respectarea prevederilor din autorizatia de construire,a contractului de executie,a documentatiei de proiectare,ale reglementarilor specifice,cu respectarea cerintelor fundamentale,conform legii.

## 9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :

-Urmarirea in timp a comportarii in exploatare si completarea Cartii Constructiei pana la Receptia Finala

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file si 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost incheiat astazi 21.12.2017 la Primariei Municipiului Giurgiu in 5 exemplare.

11. Alte mentiuni NU E CAZUL

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

MIHOCI IULIA CARMELA - Inspector , reprezentant al IJC Giurgiu

Au mai fost prezenti :

PLESEA CLAUDIU constructor

SC CONSIG SA



MATEI ION proiectant

PEA Matei Manuela.

Secretarul comisiei: SARBU MARIAN

Diriginte de Santier

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR



A large, stylized handwritten signature in black ink.



## PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 4904 ..... din 22.12.2017

Privind obiectivul: „SISTEM DE MONITORIZARE SI SUPRAVEGHERE VIDEO PARCARI ANSAMBLU 240 GARSONIERE”, situat in jud. Giurgiu, oras Giurgiu, strada Negru Voda, executat in cadrul contractului nr. 17298/16.05.2017 incheiat intre MUNICIPIUL GIURGIU si SC CRISMIN AND CO. SISTEME DE TELECOMUNICATII SRL, pentru lucrarile de construire SISTEM DE MONITORIZARE SI SUPRAVEGHERE VIDEO PARCARI ANSAMBLU 240 GARSONIERE

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa: oras Giurgiu, str Negru Voda
- numar cadastral / numar topographic
- numar carte funciara

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 12/13.01.2017 eliberata de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU, cu valabilitate pana in 12.01.2018 si a proiectului tehnic nr. 252016/2016 elaborat de SC CRISMIN AND CO. SISTEME DE TELECOMUNICATII SRL.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in data de 22.12.2017, fiind formata din:

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

JIANU TUDOR - Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu

4. Au mai fost prezenti :

ENACHE ILIE constructor SC CRISMIN AND CO. SISTEME DE TELECOMUNICATII SRL.

ENACHE ILIE proiectant  
TELECOMUNICATII SRL.

SC CRISMIN AND CO. SISTEME DE

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. SARBU MARIAN-Diriginte de Santier autorizat in domeniile 6.1,8.1,8.2,9.2 cu autorizatie nr. 000223056

**6. Constatările comisiei de receptie**

**6.1 Capacitățile fizice realizate**

-realizare SISTEM DE MONITORIZARE SI SUPRAVEGHERE VIDEO PARCARI ANSAMBLU 240 GARSONIERE –montaj camere,prize,monitoare,rac exterior,ups-uri

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-Verbal de suspendare a procesului de receptive la terminarea lucrarilor ,inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice,ridicarilor topografice,incercarilor suplimentare,probelor,masuratorilor si altor teste solicitate,in termenul de remediere,cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul proces-verbal.

**NU ESTE CAZUL**

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor,,cuprinse in lista din anexa nr.2 la prezentul proces-verbal.

**NU ESTE CAZUL**

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau mai multor cerinte fundamentale,caz in care se impun expertize tehnice,reproiectari,refaceri de lucrari si altele.

**NU ESTE CAZUL**

6.5. Valoarea finala a lucrarilor executate este de 315.940,87 lei respectiv de 265.496,53 lei fără TVA

6.6 Perioada de garantie a lucrării este de 5 ani

6.7 Alte constatari,inclusiv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia,se constata ca lucrarile nu respecta AC,representantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare,al ISC,al directiilor de cultura,al ISU propun respingerea receptiei,etc)

**NU ESTE CAZUL**

**7. In urma constatarilor facute ,Comisia de receptie, decide :**

-Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

**8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :**

-Lucrarile au fost executate conform PT , de buna calitate ,cu respectare normativelor si a caietelor de sarcini si corespund functional cerintelor pentru care au fost proiectate

-Respectarea prevederilor din autorizatia de construire,a contractului de executie,a documentatiei de proiectare,ale reglementarilor specifice,cu respectarea cerintelor fundamentale,conform legii.

**9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :**

-Urmărirea in timp a comportării in exploatare si completarea Cartii Constructiei pana la

Receptia Finala

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file si 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost incheiat astazi 22.12.2017 la Primariei Municipiului Giurgiu in 5 exemplare.


11. Alte mentiuni NU E CAZUL

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR 

Membrii: ION ANGHIEL -DIRECTIA TEHNICA PMG 

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG 

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

JIANU TUDOR - Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu 

INSPECTORATUL DE STAT IN  
CONSTRUCTII  
SERIA ISC NR. 147

Au mai fost prezenti :

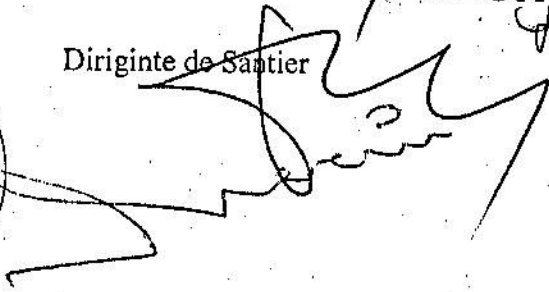
ENACHE ILIE constructor  
TELECOMUNICATHI SRL.

SC CRISMIN AND CO. SISTEME DE

ENACHE ILIE proiectant  
TELECOMUNICATHI SRL.

SC CRISMIN AND CO. SISTEME DE

Secretarul comisiei: Ing. SARBU MARIAN

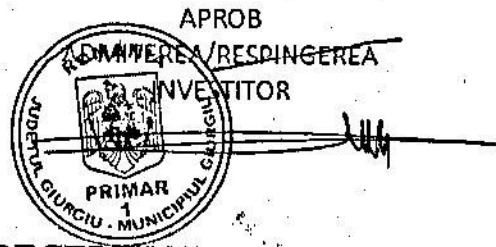
Diriginte de Santier 

PRESEDINTE DE SEDINTA 



SECRETAR 

ANEXA 6 LA HCMR NR 67/22.02.2018



## PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR

Nr. 45227 din 24.11.2017

Privind obiectivul: „SISTEMATIZARE VERTICALA ANSAMBLU DE BLOCURI 240 GARSONIERE-SISTEM DE IRIGATII”, situat in jud. Giurgiu, oras Giurgiu, strada Negru Voda, executat in cadrul contractului nr. 34995 din 12.09.2016, incheiat intre MUNICIPIUL GIURGIU si SC CONSIG SA, pentru lucrarile de construire SISTEMATIZARE VERTICALA ANSAMBLU DE BLOCURI 240 GARSONIERE-SISTEM DE IRIGATII

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:

- adresa administrativa: str. Negru Voda, oras Giurgiu
- numar cadastral / numar topographic
- numar carte funciara

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr. 159/23.08.2016 eliberata de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU, cu valabilitate pana in 22.08.2017 si a proiectului tehnic nr. BBY-006/2016 elaborat de SC BBY PROFESIONAL TEAM SRL.

3. Comisia de receptie si-a desfasurat activitatea in intervalul 24.11.2017, fiind formata din:

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

JIANU TUDOR- Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu

4. Au mai fost prezenti :

PLESEA CLAUDIU constructor SC CONSIG SA

DUICA IONUT proiectant S.C BBY PROFESIONAL TEAM S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de Ing. Marciu Vlad-Diriginte de Santier autorizat in domeniile 2,3,3.2,6.1 cu autorizatie nr. 00026283

## 6. Constatările comisiei de receptie

### 6.1 Capacitățile fizice realizate

-realizare **SISTEMATIZARE VERTICALA ANSAMBLU DE BLOCURI 240 GARSONIERE-SISTEM DE IRIGATII**,sapatura santuri,pozare conducte pe pat de nisip,montaj pompe si camine,montaj aspersoare.

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate in Procesul-Verbal de suspendare a procesului de receptie la terminarea lucrarilor ,inclusive cele rezultate in urma expertizelor tehnice,ridicarilor topografice,incercarilor suplimentare,probelor,masuratorilor si altor teste solicitate,in termenul de remediere,cuprinse in lista din anexa nr.1 la prezentul process-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.3 Nu au fost realizate masurile prevazute in avizul de securitate la incendiu si in documentatia de executie din punct de vedere al prevenirii si al stingerii incendiilor,,cuprinse in lista din anexa nr.2 la prezentul process-verbal. **NU ESTE CAZUL**

6.4 Lucrarile cuprinse in lista din anexa nr.3 la prezentul proces-verbal prezinta vicii care nu pot fi inlaturate si care prin natura lor implica nerealizarea uneia sau mai multor cerinte fundamentale,caz in care se impugna expertize tehnice,reproiectari,refaceri de lucrari si altele. **NU ESTE CAZUL**

6.5.Valoarea finala a lucrarilor executate este de 360.143,11 lei respectiv de 288.962,36 lei fără TVA

6.6 Perioada de garantie a lucrării este de 5 ani

6.7 Alte constatari,inclusv ca urmare a solicitarilor suplimentare ale comisiei(nu s-a putut examina nemijlocit constructia,se constata ca lucrarile nu respecta AC,representantul autoritatii administratiei publice competente care a emis autorizatia de construire/desfiintare,al ISC,al directiilor de cultura,al ISU propun respingerea receptiei,etc) **NU E CAZUL**

## 7. In urma constatarilor facute ,Comisia de receptie, decide :

-Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor

## 8. Comisia de receptie motiveaza decizia luata prin :

-Lucrarile au fost executate conform PT , de buna calitate ,cu respectare normativelor si a caietelor de sarcini si corespund functional cerintelor pentru care au fost proiectate

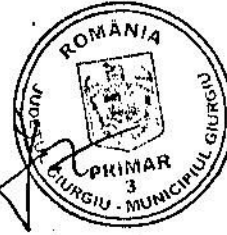
## 9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri :

-Urmarirea in timp a comportarii in exploatare si completarea Cartii Constructiei pana la Receptia Finala

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 (trei)file si 0 anexe numerotate, cu un total de 0 file, a fost incheiat astazi 24.11.2017 la Primaria Municipiului Giurgiu in 5 exemplare.

11. Alte mentiuni **NU E CAZUL**

Presedinte: DRAGOMIR ION -VICEPRIMAR

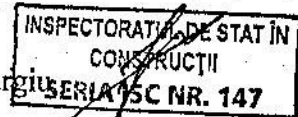


Membrii: ION ANGHEL -DIRECTIA TEHNICA PMG

GOIA MIREL -DIRECTIA TEHNICA PMG

CIOCILTAN ELENA -DIRECTIA URBANISM PMG

JIANU TUDOR- Inspector in constructii, reprezentant al IJC Giurgiu



4. Au mai fost prezenti :

PLESEA CLAUDIU constructor

SC CONSIG SA



DUICA IONUT proiectant

S.C BBY PROFESIONAL TEAM S.R.L.



Secretarul comisiei: Ing. Marcu Vlad

Diriginte de Santier

PRESEDINTE DE SEDINTA



SECRETAR