

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind stabilirea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.15.393/11.04.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.15.395/11.04.2018;
- procesele verbale ale Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.286/05.09.2016, modificată prin Hotărârea nr.338/29.09.2016 privind aprobarea Regulamentului cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„a”, pct.17 și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale care vor fi disponibilizate ca urmare a încetării contractului de închiriere, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Lista de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale după aprobarea acesteia, se va afișa la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu și va fi postată și pe site-ul autorității locale – [www.primariagiurgiu.ro](http://www.primariagiurgiu.ro).

**Art.3.** Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor vor fi adresate instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Nichita Tereza**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 19 aprilie 2018  
Nr. 152

Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea soluționării cererilor privind repartizarea locuințelor sociale, autoritățile administrației publice locale vor aproba prin Hotărâre a Consiliului Local, lista de priorități în baza căroră se repartizează locuințele sociale.

În urma analizării dosarelor depuse pentru obținerea unei locuințe sociale de către Comisia socială a fost stabilită lista de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale.

În acest sens propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlură:

**„Proiect de hotărâre privind stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget – finanțe administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

**PRIMAR,**

**BARBU NICOLAE**



VIZAT:  
Viceprimar,



## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.15393/11.04.2018, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată, privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și a elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare stabilirea listei de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu.

Prin Hotărârea nr.286/05.09.2016 modificată prin Hotărârea nr. 338/29.09.2016, Consiliul Local al Municipiului Giurgiu a aprobat Regulamentul cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu.

Conform Regulamentului au fost aprobate criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe sociale, lista documentelor necesare solicitării unei locuințe sociale, formularul de încriere(cerere) pentru atribuirea unei locuințe sociale.

Repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu se face în baza listei de priorități întocmită de comisia stabilită prin Dispoziția Primarului nr.275/09.03.2018.

Comisia socială constituită la nivelul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu a analizat un număr de 141 dosarele, depuse în perioada 01.11.2016 – 01.11.2017 și completate până la 15.03.2018, de către solicitanții de locuințe

sociale în condițiile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată și actualizată.

În urma verificării actelor depuse un număr de 95 dosare au fost complete, îndeplinind criteriile de eligibilitate și ierarhizare pentru obținerea unei locuințe sociale, din care 45 de dosare se regăsesc în Lista de priorități aprobată prin HCLM nr.188/30.05.2017, care au fost reanalizate și punctate. Un număr de 46 dosare au fost respinse, deoarece nu prezentat actele de eligibilitate.

Afișarea Listei de priorități pentru anul 2018, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor sociale după aprobarea acesteia, se va face la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – [www.primariagiurgiu.ro](http://www.primariagiurgiu.ro).

Persoanele care au refuzat o repartiție pentru locuință socială nu vor putea beneficia de o altă repartiție în anul următor.

Drept urmare se propune aprobarea listei de priorități cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale din Municipiul Giurgiu, respectiv locuințe sociale care vor fi disponibilizate ca urmare a încetării contractului de închiriere, până la data când va fi aprobată o nouă listă de priorități conform legii.

#### **REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca teme special de drept prevederile art.36, alin. (2), lit.,„c”, alin. (6), lit.,„a” pct.17 și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii nr.114/1996, privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.286/05.09.2016, modificată prin Hotărârea nr.338/29.09.2016 privind aprobarea Regulamentului cu privire la repartizarea și închirierea locuințelor sociale în Municipiul Giurgiu, și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

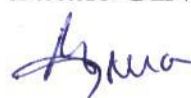
#### **IV. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,**  
**Bătaie GINA**



## LISTA DE PRIORITĂȚI LOCUINȚE SOCIALE PENTRU ANUL 2018

Nr. crt.	Nume Prenume	Adresă domiciliu	Punctaj	Nr. persoane
1.	Cristea Iulian	Intr. Apusului, Nr. 2	80	4
2.	Candoi Ionela	Str. Tineretului, Bl. 8/420, Ap. 33	80	4
3.	Gănciulescu Adrian Florin	Str. Alexandriei, Nr. 109A	79	3
4.	Țiru Mariana	Str. Ștefan cel Mare, Nr. 3	78	5
5.	Șerbănescu Florica	Str. Ștefan cel Mare, Nr. 3	76	2
6.	Cristescu Nicolae	Str. Tineretului, Bl. 206, Sc. A, Ap. 7	75	4
7.	Antonie Carmen Eugenia	Str. Nucului, Nr. 10	75	2
8.	Putineanu Mirela	Str. Tineretului, Bl. 206, Ap. 44	75	2
9.	Gheorghe Luiza	Str. Griviței, Nr. 82	73	3
10.	Fircof Mimi	Șos. Sloboziei, Bl. 3 Gars., Ap. 10	73	3
11.	Sandu Marius	Str. București, Bl. 202/5D, Ap. 99 adr. Coresp-Str. Clopotari, Bl. 513, Ap. 33	72	1
12.	Holtea Maria	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 43	69	2
13.	Chirciu Camelia	Str. Vlad Țepeș, Bl.C3, Ap.9	69	2
14.	Zabalovici Amalia	Str. 23 August, Bl.R, Ap. 6	69	3
15.	Lumînare Petre	Str. 1 Dec. 1918, Bl. C18, Sc.A, Ap. 9	67	1
16.	Fieraru Florian	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.21	67	3
17.	Florici Ionela Alexandra	Str. Sloboziei, Bl. 1Gars., Sc. B, Ap. 59	66	1
18.	Moțoi Rada	Str. Siretului, Nr. 15	65	1
19.	Năvală Gheorghică	Șos. Alexandriei, Bl.G1, Ap. 31	65	1
20.	Balaban Leonardo	B-dul. 1907, Nr. 67	65	3
21.	Ion Violeta Petronela	Str. Tineretului, Bl A200CF, Ap. 39	64	3
22.	Pașol Mariana Liliana	Fdt. Oncești, Nr. 2	64	2
23.	Căldăraru Lidia Cristina	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 31	64	3
24.	Paraschiv Marian	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 45	63	1
25.	Teședeanu Marioara	Str. Soarelui, Nr. 85A	62	3
26.	Buzică Ilie Silviu	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 43	62	3
27.	Ursaru Maria	Str. Rozelor, Nr. 79	62	5
28.	Herghelegiu Maria	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 62	62	5
29.	Magyara Robert		61	1
30.	Dima Paul	Str. Soarelui, Nr. 71	61	4
31.	Mocanu Adrian	Șos. Sloboziei, Bl. 49 Gars, Ap. 27	61	1
32.	Burdun Doina	Șos. Sloboziei, Bl. Cămin D, Ap. 33	59	1
33.	Gheorghe Gabriela	Str. Rozelor, Nr.16	59	2
34.	Neagu Marius	Șos. Alexandriei, Bl. G2, Ap. 46	59	4
35.	Găgian Maria	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 24	59	3
36.	Grătianu Marian	Str. Toporași, Nr. 41 A	59	3
37.	Bugean Marian Adrian	Sat Cetatea, Com. Frățești, Str. Fântinelor, Nr. 23	59	3
38.	Iscru Alina Mădălina	Fund. Prunaru, Nr. 8	58	1
39.	Firan Gimi Nicușor	Intr. Dâmboviței, Nr. 14	57	2
40.	Simion Mirela	Str.1 Dec.1918, Bl. C4, Ap. 11	57	2

41.	Mărășescu Sanda	Str. Tineretului, Bl. L5, Ap.8	56	2
42.	Dulceanu Cristian Paul	Str. Cărămidarii Vechi, Nr. 67	56	1
43.	Cobzaru Ion	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 10	56	3
44.	Maghear Beatrice Gabriela	Str. 1Decembrie1918, Bl. 2Vamă, Sc.A, Ap. 14	56	3
45.	Pană Florența	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 50	55	4
46.	Cucu Liviu	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.8	55	1
47.	Ghimuș Nicolae Sevastian	Șos. Sloboziei,Bl. 49 Gars, Ap. 8	55	1
48.	Costin Marinela Raluca	Str. 1 Dec.1918, Bl. C9, Ap. 2	55	1
49.	Onu Ionuț Cosmin	Șos. Sloboziei, Bl. 3 Gars.,Ap. 25	55	1
50.	Ciurea Florentina	Str. Cărămidarii Vechi, Nr.32	55	2
51.	Mărunțelu Mirel	Str. Vasile Alecsandri, Nr. 2	54	4
52.	Marin Alexandru Alin	Bld. 1907, Nr. 28	54	1
53.	Iacob Leonard	Str. Dunării, Nr. 52	54	3
54.	Borcan Anica	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.32	53	1
55.	Dincă Aurica	Str. Vasile Alexandri, Nr. 2	53	1
56.	Ungureanu Teodora	Str. Drumul Fermei, Nr. 50	53	4
57.	Dulgheru Marinela	Str. Trandafirilor, Bl. 11/2S, Ap. 15	53	4
58.	Iordan Elena	Str. Ion I. C. Brătianu, Nr. 154	53	1
59.	Tabără Valentina	Str. Gării, Nr. 75	53	4
60.	Axinte Petrea	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.11	52	1
61.	Dumitru Florentina	Str. Vaporului, Bl. T10, Ap. 41	52	2
62.	Buzea Mugurel-Viorel	Str. Dr. Victor Babeș, Nr. 9	52	2
63.	Gheorghe Floarea	Ul. Șoimului, Nr. 21	51	1
64.	Bujorea Oița	Intr. Fluierului, Nr. 12 Adr. Coresp. Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 28	51	1
65.	Stan Elena Maria	Str. București, Bl. 114, Ap. 19	51	1
66.	Enache Petruța	Str. Cărămidarii Vechi, Nr. 32	51	5
67.	Stănică Claudia Petronela	Șos. București, Bl. B4/1S, Sc. C, Ap. 54,	51	2
68.	Lacățîș Veronica	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.23A	50	5
69.	Preda Fănica	Str. 1 Dec. 1918, Bl. C4, Ap. 5	50	1
70.	Ștefan Stela	Fdt. 1 Mai, Nr. 4	50	1
71.	Hodivoianu Elena	Str. Tineretului, Bl.L/240CF, Sc.B, Ap.24	50	4
72.	Tănase Petronela	Str. Biruinței, Nr. 26 D	49	1
73.	Andrei (Mălureanu) Aurica	Str. Nicolae Bălcescu, Bl. 64, Ap. 42	49	1
74.	Tudor Constanța Zoe	Str. București, Bl.67/1D, Ap. 24	49	1
75.	Bădica Flory	Str. Păstorului, Nr. 14	49	1
76.	Matei Daniela Carmen	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.16	48	2
77.	Cucurizeanu Sever	Fdt. Puișor, Bl.504, Ap. 34	47	1
78.	Davidoiu Marcela	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 67	47	5
79.	Ciubotaru Nela	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.34	46	1
80.	Iordache Florian	Str. Tineretului, Bl. 202, Ap. 3	46	1
81.	Nemțescu Mirel-Pepi	Str. Cuza-Vodă, Nr. 11C	46	1
82.	Chirițescu Elena	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.12	45	1
83.	Băluță Georgeta	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 62	45	4
84.	Enache Gina	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 13	44	2
85.	Mihai Florentina	Fdt. Mărului, Nr. 1	44	1
86.	Găină Nicolae	Str. Tineretului, Bl. 106, Ap. 10	44	1
87.	Cobzaru Marilena	Șos. Sloboziei, Bl.D, Ap.51 (0765146627)	42	4
88.	Răducan Violeta	Șos. Sloboziei, Bl.A, Ap.28, Sc.A	41	7

89.	Ciurea Gabi	Str. Căramidarii Vechi, Nr.32	41	3
90.	Stan Ana	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 17	39	1
91.	Pădure Mariana	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap.54	37	1
92.	Guțe Rodica	Str. Sloboziei, Cămin D, Ap. 75	37	2
93.	Mesaroș Mariana	Fdt. Frasinet, Nr. 1 (0733847902) Adr. Cont. Frăsinet, Nr. 1	34	4
94.	Stoica Florentina	Șos. Sloboziei, Cămin D, Ap. 12B	34	1
95.	Gheorghe Augustin	Str. Ghizdarului, Nr. 106	26	1

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**NICHITA TEREZA**



**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR,  
BĂICEANU LILIANA**