

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind constituirea Comisiei pentru analizarea situației privind încetarea Contractului de concesiune nr.6.615/2009 al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat cu nr.44.199/24.09.2019,
- raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrat cu nr.44.206/24.09.2019;
- adresa nr.42.903/17.09.2019 a Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;
- adresa nr.42.059/12.09.2019 a Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;
- adresa nr.38.840/22.08.2019 a Direcției Juridice și Administrație Locală;
- decizia nr.258/19.08.2019 a Consiliului de Administrație al Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;
- adresa nr.38.418/20.08.2019 a Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;
- contractul de concesiune nr.6.615/01.04.2009;
- adresa nr.3.5784/06.08.2019;
- adresa nr.6.255/14.08.2019;
- informarea nr.6.254/14.08.2019;
- adresa nr.4.3697/23.09.2019;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.101/26.03.2009 privind concesiunea terenului în suprafață de 160,54 ha., către S.C. Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.305, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ale art.12 din Legea nr.84/1992 privind regimul zonelor libere, actualizată, ale Hotărârii Guvernului nr.788/1998, actualizată, privind înființarea Zonei Libere Giurgiu, abrogarea Ordonanței de Urgență nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și ale art.4 din Hotărârea Consiliului Județean Giurgiu nr.14/2008.

În temeiul art.108, alin.(1), lit.,a - c", art.129, alin.(1), alin.(2), lit.,c", art.139, alin.(3), lit.,g", art.196, alin.(1), lit.,a" și art.305, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Aprobă constituirea Comisiei pentru analizarea situației privind încetarea contractului de concesiune nr.6.615/2009 al Societății Comerciale Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., în următoarea componență:

- Badea Ionuț - Mugurel - consilier local;
- Meclea Alina - consilier local;
- Sîrbu Mitică - consilier local;
- Săndulescu Petronela Marinela - consilier local;
- Nichita Tereza - consilier local;
- Iuga Gheorghe - consilier principal - Compartiment Monitorizare Întreprinderi Publice;
- Damian Antonela Marinela - consilier juridic - Direcția Juridică și Administrație Locală.

Comisia va verifica aspectele semnalate prin corespondența depusă la Registratura Primăriei municipiului Giurgiu înregistrată cu nr.38.418/20.08.2019, nr.42.059/12.09.2019 și informarea nr.6.923/12.09.2019, în sensul analizării situației existente cu privire la încetarea contractului de concesiune nr.6.615/2009 și va formula propuneri cu privire la deblocarea activității de concesiune/închiriere.

**Art.2.** Concluziile și propunerile formulate de comisie vor fi prezentate Consiliului Local al Municipiului Giurgiu până la data de 09.10.2019.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului-Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Juridice și Administrație Locală, Direcției Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și persoanelor nominalizate, pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pălăngeanu Dunia



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 25 septembrie 2019  
Nr. 388

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

## PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU

NR. 44.199/24.09.2019

### REFERAT DE APROBARE,

Prin adresa nr. 42059/12.09.2019, Societatea Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A., cu sediul în Giurgiu, Șos Portului nr. 1-2, înregistrată la Registrul Comerțului Giurgiu, cu nr. J52/388/1996, ne înștiințează că având în vedere aprobarea Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ (potrivit căruia subconcesionarea terenurilor este interzisă) existența și continuarea contractului de concesiune nr. 6615/2009, încheiat cu Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, pune societatea în imposibilitate de a asigura continuarea contractelor încheiate de către aceasta asupra terenului unde sunt poziționate activele diverselor societăți cu care are raporturi juridice, afectând astfel activitatea curentă a Societății AZL GIURGIU.

Intrucât prin adoptarea Noului Cod Administrativ s-a creat un vid legislativ coroborat cu legislația locală/națională, situație care nu permite reprezentanților AZL Giurgiu posibilitatea de a prelungi valabilitatea contractelor de închiriere/subconcesionare, propun un proiect de hotărâre pentru constituirea unei comisii formată din reprezentanți ai Consiliului Local și din Aparatul propriu de specialitate al Primarului cu următoarea titulatură.

### HOTĂRÂRE

**privind constituirea comisiei pentru analiza situației privind încetarea contractului de concesiune nr. 6615/2009 al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu S.A.**

Scopul comisiei îl reprezintă verificarea aspectelor semnalate prin corespondența depusă la registratura Primăriei Municipiului Giurgiu înregistrată cu nr. 8418/20.08.2019, 42059/12.09.2019 și informarea nr. 6923/12.09.2019, în sensul analizării situației existente cu privire la încetarea contractului de concesiune nr. 6615/2009 și propuneri cu privire la deblocarea activității de concesiune/închiriere.

Direcția Juridică și Administrație Locală, va întocmi raportul de specialitate și proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața Comisiei pentru Administrație Publică Locală, juridic și de disciplină și Comisiei de buget finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

PRIMAR,

**BARBU NICOLAE**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### ***I. TEMEIUL DE FAPT***

Prin referatul de aprobare nr. 44199/24.09.2019, Primarul municipiului Giurgiu în baza art. 136 alin 1 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, a propus promovarea spre dezbaterea și aprobarea Consiliului local a unui Proiect de hotărâre pentru constituirea comisiei pentru analizarea situației privind încetarea contractului de concesiune nr. 6615/2009 al Societății Administrația Zonei Libere Giurgiu SA.

### ***II. TEMEIUL DE DREPT***

Conform art.136 alin (8) și alin (10), din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Biroul juridic, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevazut de lege

### **III ARGUMENTE DE OPORTUNITATE**

Având în vedere aprobarea Ordonanței de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ ( potrivit căruia subconcesionarea terenurilor este interzisă ) existența și continuarea contractului de concesiune nr. 6615/2009 încheiat cu Consiliul local al municipiului Giurgiu, pune societatea în imposibilitate de a asigura continuarea contractelor încheiate de către aceasta, asupra terenului unde sunt poziționate activele diverselor societăți cu care are raporturi juridice , afectând astfel activitatea curentă a Societății AZL GIURGIU.

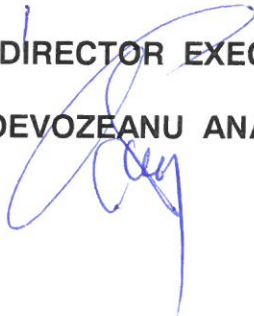
Scopul constituirii comisiei îl reprezintă verificarea aspectelor semnalate prin corespondența depusă la registratura Primăriei municipiului Giurgiu înregistrată cu nr. 8418/20.08.2019, 42059/12.09.2019 și informarea nr. 6923/12.09.2019, în sensul analizării situației existente cu privire la încetarea contractului de concesiune nr. 6615/2009 și propuneri cu privire la deblocarea activității de concesiune/închiriere.

### **IV REGLEMENTARI LEGALE INCIDENTE**

Poiectul de hotarâre are ca temeii special de drept prevederile art. art.136 alin (1), 136 alin (8) și alin (10) din OUG 57/2019 , art. 109 alin. (3), art. 129 alin.(2) lit "c," , art. 139 alin. (3), lit. "g", art. 196 alin. (1) lit. "a" și art 305 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

## V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

  
**DIRECTOR EXECUTIV,  
VOEVOZEANU ANA MARIA**

**CONSILIER JURIDIC,  
POPA MARIA**

