

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind completarea și modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.40 din data de 13 februarie 2019

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.7.586/14.02.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Servicii Publice, înregistrat la nr.7.661/14.02.2019;
- Hotărârea Consiliului Local la Municipiului Giurgiu nr.38/11.02.2019 privind asigurarea continuității Serviciului public de salubritate al Municipiului Giurgiu pentru activitățile privind colectarea și transportul deșeurilor municipale, a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori și deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora;
- Hotărârea Consiliului Local la Municipiului Giurgiu nr.40/13.02.2019 privind instituirea taxei de habitat pentru persoanele fizice din Municipiul Giurgiu, începând cu data de 15 februarie 2019;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisie de servicii publice, muncă și protecție socială;
- prevederile Legii nr.101/2006 a serviciului de salubritate a localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr.51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,d”, alin.(6), lit.,a”, pct.14 și art.45 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se completează și se modifică Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.40 din data de 13 februarie 2019, conform anexei 1A parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă Regulamentul privind condițiile de stabilire și încasare a taxei de habitat, în formă consolidată, conform anexei 2A parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice, Direcției Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, în vederea ducerii la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Ciocîltan Falan Corina Ionela**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 18 februarie 2019  
Nr. 42

Adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, din totalul de 14 consilieri prezenți

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere că prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40 din 13 februarie 2019 s-a instituit, începând cu data de 15 februarie 2019, taxa de habitat pentru persoanele fizice din Municipiul Giurgiu și ținând cont de faptul că în cuprinsul Regulamentului privind stabilirea taxei de habitat, Anexa nr. 1, parte integrantă din actul normativ menționat, nu este menționat cuantumul taxei pentru imobilele nelocuite, propun următorul proiect de hotărâre:

***„ Proiect de hotărâre cu privire la completarea și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40 din 13 februarie 2019 ”.***

Direcția Servicii Publice prin Compartimentul Monitorizare Servicii Comunitare de Utilitate Publică va întocmi raportul de specialitate și proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața Comisiilor de specialitate.

**PRIMAR,**  
**Ec. Barbu Nicolae**





## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **TEMEIUL DE FAPT**

Prin Expunerea de motive nr. 7.586 din 14 februarie 2019, Primarul Municipiului Giurgiu, Dl. Nicolae Barbu, a inițiat „ Proiectul de hotărâre cu privire la completarea și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40 din 13 februarie 2019 ”.

### **TEMEIUL DE DREPT**

Conform Art. 44 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală ( Rpb. ), Direcția Servicii Publice în calitate de compartiment funcțional de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

### **ARGUMENTE DE OPORTUNITATE**

Conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliile Locale pot institui taxe pentru prestarea de servicii ce utilizează domeniul public și potrivit Art. 36. pct. 4, lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul Local stabilește și aprobă impozite și taxe locale în condițiile legii.

Astfel, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40 din 13 februarie 2019 s-a instituit, începând cu data de 15 februarie 2019, taxa de habitat pentru persoanele fizice din Municipiul Giurgiu, cu destinația exclusivă de finanțare a activității de colectare, transport și depozitare a deșeurilor menajere de la toți utilizatorii serviciului, persoane fizice, de pe raza Municipiului Giurgiu.

Sumele încasate din taxa de habitat se fac venit la bugetul local, urmând ca din bugetul Municipiului Giurgiu să fie achitate operatorului contravaloarea serviciilor prestate.

Obligația de plată a taxei de habitat revine tuturor persoanelor fizice care dețin imobile pe raza Municipiului Giurgiu, indiferent de forma de deținere, proprietar sau chiriaș al unei locuințe din fondul locativ al proprietății statului sau al Municipiului Giurgiu.

La redactarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40/2019, Art. 5 ( 1 ), nu a fost menționată/precizată suma datorată de către persoanele fizice pentru imobilele nelocuite, aspect care trebuie reglementat prin completarea Regulamentului aprobat ca anexă la actul administrativ cu caracter normativ precizat mai sus.

Astfel, pentru imobilele nelocuite persoanele fizice vor achita taxa de habitat pentru o persoană în cuantumul deja stabilit de:

- 8,00/ luna/ apartament, garsoniera;
- 10,00/ luna/ casa de locuit.

În egală măsură, se completează Art. 11 alin. ( 1 ) din Regulament :

„ Sunt scutite de la plata taxei de habitat, conform articolului 485, alin. 1, urmatoarele categorii de persoane fizice:

- veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele necasatorite ale veteranilor de razboi;
- persoane prevazute la articolul 1 din Decretul – Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.”

cu textul : „, precum și însoțitorii acestora.”

Deasemenea se modifică art.5, al.4 din Regulament, care va avea următorul cuprins:

”Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat, doar dacă nu se află în evidența D.I.T.L Giurgiu cu numărul de persoane declarat sau dacă aceasta nu mai corespunde situației actuale. Declarația va cuprinde numărul persoanelor care locuiesc la adresa respectivă (membrii de familie, rude, chiriași, flotați etc.). În cazul chiriașilor obligația depunerii declarației revine proprietarului imobilului sau administratorului. Modelul de declarație va putea fi ridicat de la compartimentul de specialitate sau de pe site-ul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.”

#### **IV REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE**

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile:

- Legii nr. 24 /2000 privind normele de tehnică legislativă;
- Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr.51/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 215/2001 republicată privind administrația publică locală;
- Legii nr. 101 /2006 a serviciului de salubritate a localităților;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal , actualizată;

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Adelina Pavel**

Anexa nr. 1A la H.C.L.M. Giurgiu nr. 42 din 18.02 2019

Art	Al.	Text aprobat prin HCLM 40 din 15.02.2019		Obs.
		Modificat	Completat	
5	2	Pentru imobilele nelocuite, persoanele fizice vor achita taxa de habitat în cuantumul stabilit de: - _____ / lună/ apartament, garsonieră; - _____ / lună/ casă de locuit.	Pentru imobilele nelocuite, persoanele fizice vor achita taxa de habitat în cuantumul stabilit de: 8,00lei/lună/apartament, garsonieră; 10,00/ luna/ casa de locuit.	Taxa de habitat are valoarea stabilită pentru o persoană
5	4	Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat, declarație ce va cuprinde numărul persoanelor care locuiesc la adresa respectivă (membrii de familie, rude, chiriași, flotanți etc.). În cazul chirieșilor obligația depunerii revine proprietarului sau administratorului. Modelul de declarație va putea fi ridicat de la compartimentul de specialitate sau de pe site-ul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.	Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat, doar dacă nu se află în evidența D.I.T.L. Giurgiu cu numărul de persoane declarat sau dacă aceasta nu mai corespunde situației actuale. Declarația va cuprinde numărul persoanelor care locuiesc la adresa respectivă (membrii de familie, rude, chiriași, flotanți etc.). În cazul chirieșilor obligația depunerii declarației revine proprietarului imobilului sau administratorului. Modelul de declarație va putea fi ridicat de la compartimentul de specialitate sau de pe site-ul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.	
6		Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de habitat cuprinzând toate proprietățile deținute. Declarația poate fi depusă și de alt membru major al familiei. În situația în care contribuabilii persoane fizice dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune o singură declarație	Proprietarul locuinței are obligația depunerii declarației prevăzută la art. 5 alin. 4 din prezenta Hotărâre, în vederea stabilirii taxei de habitat cuprinzând toate proprietățile deținute. Declarația poate fi depusă și de alt membru major al familiei. În situația în care	

		contribuabilii persoane fizice dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune o singură declarație pentru toate imobilele deținute.		
7	<p>pentru toate imobilele deținute.</p> <p>Cuantumul taxei de habitat pentru persoana fizică se stabilește conform declarației depuse de acesta, în baza deciziei de impunere. Modelul acestor formulare este prezent în Anexa nr. 2 și 3 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.</p> <p>Impunerea la plata taxei de habitat se face începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care a fost înregistrată declarația.</p>	<p>Cuantumul taxei de habitat pentru persoana fizică se stabilește pe baza declarației depusă de aceasta, ce se regăsește în evidența Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, respectiv în baza declarației depusă conform art. 5 alin. 4 din prezenta Hotărâre.</p> <p>Modelul acestor formulare este prezent în Anexa nr. 2 și 3 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40/15.02.2019. Impunerea la plata taxei de habitat se face începând cu data de 15 februarie 2019.</p>		
8	<p>Declarațiile de impunere inițiale se depun o dată cu impunerea imobilului și vor putea fi modificate, prin declarații rectificative al caror termen de depunere este de 30 de zile de la data apariției oricărui modificări ale situației inițiale.</p> <p>Declarațiile rectificative vor fi însoțite de documente justificative survenite.</p>	<p>Declarațiile privind Taxa de Habitat se depun o dată cu impunerea imobilului și vor putea fi modificate, prin declarații rectificative al caror termen de depunere este de 30 de zile de la data apariției oricărui modificări ale situației inițiale.</p> <p>Declarațiile rectificative vor fi însoțite de documente justificative privind modificările survenite.</p>		
11	<p>Sunt scutite de la plata taxei de habitat, conform articolului 485, alin. 1, următoarele categorii de persoane fizice:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- veteranii de război, văduvele de război și văduvele necășătorite ale</li> </ul>	<p>Sunt scutite de la plata taxei de habitat, conform articolului 485, alin.1, următoarele categorii:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- veteranii de război, văduvele de război și văduvele necășătorite ale</li> </ul>		

	<p>razboi;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- persoane prevazute la articolul 1 din Decretul – Lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare și persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu completările ulterioare;</li> <li>- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.</li> </ul>	<p>veteranilor de război;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- persoanele prevazute la articolul 1 Decretul- Lege nr. 118/1990, republicat cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;</li> <li>- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, precum și însoțitorii acestor persoane.</li> </ul>	
--	--	---	--

DIRECTOR EXECUTIV,  
Adelina Pavel



PREȘEDINTE

SECRETAR



## REGULAMENTUL PRIVIND STABILIREA TAXEI DE HABITAT

**Art. 1.** Conform prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, Consiliile Locale pot institui taxe pentru prestarea de servicii ce utilizeaza domeniul public.

Conform Art. 36. pct. 4, lit.C din Legea nr. 215/2001, privind Administratia Publica Locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul Local stabileste si aproba impozite si taxe locale in conditiile legii.

**Art. 2.** Se instituie taxa de habitat cu destinatia exclusiva de finantare a activitatii de colectare, transport si depozitare a deseurilor menajere de la toti utilizatorii serviciului, persoane fizice, de pe raza Municipiului Giurgiu.

**Art. 3.** Sumele incasate din taxa de habitat se fac venit la bugetul local, urmand ca din bugetul Municipiului Giurgiu sa fie achitate operatorului contravaloarea serviciilor prestate.

**Art. 4.** (1) Obligatia de plata a taxei de habitat revine tuturor persoanelor fizice care detin imobile pe raza Municipiului Giurgiu, indiferent de forma de detinere proprietar sau chirias al unei locuinte din fondul locativ al proprietatii statului sau al Municipiului Giurgiu.

(2) Persoanele care detin cu titlu de chirie locuinte din fondul locativ al proprietatii statului, sau al Municipiului Giurgiu vor achita taxa de habitat in conditiile prezentului Regulament, in baza declaratiei comunicate de proprietarul imobilului sau de catre administrator.

**Art. 5.** (1) Persoanele fizice vor achita taxa de habitat in cuantumul stabilit de:

- 8,00/ luna/ persoana/ apartament, garsoniera;
- 10,00/ luna/ persoana/ casa de locuit.

(2) Pentru imobilele nelocuite persoanele fizice vor achita taxa de habitat in cuantumul stabilit de:

- 8,00/ luna/ apartament, garsoniera;
- 10,00/ luna/ casa de locuit.

(3) Persoanele fizice sunt obligate la plata acestei taxe in functie de numarul de persoane din fiecare imobil sau numarul de locatari care locuiesc in imobil, prevazute la Anexele nr. 2 și 3.

(4) Proprietarul locuintei are obligatia depunerii declaratiei in vederea stabilirii taxei de habitat, doar daca nu se afla in evidenta D.I.T.L. Giurgiu cu numarul de persoane declarat sau daca aceasta nu mai corespunde situatiei actuale. Declaratia va cuprinde numarul persoanelor care locuiesc la adresa respectiva (membrii de familie, rude, chiriasi, flotanți etc.). In cazul chiriașilor obligatia depunerii declaratiei revine proprietarului imobilului sau administratorului. Modelul de declaratie va putea fi ridicat de la compartimentul de specialitate sau de pe site-ul Directiei de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

(5) In situatia in care imobilul are categoria de cladire nerezidentiala, se va mentiona in declaratie si se vor atasa documente doveditoare.

**Art. 6.** Proprietarul locuintei are obligatia depunerii declaratiei prevazuta la art. 5 alin. 4 din prezenta Hotarare, in vederea stabilirii taxei de habitat cuprinzand toate proprietatile detinute.

Declarația poate fi depusă și de alt membru major al familiei. În situația în care contribuabilii persoane fizice dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune o singură declarație pentru toate imobilele deținute.

**Art. 7.** Cuantumul taxei de habitat pentru persoana fizică se stabilește pe baza declarației depusă de aceasta, ce se regăsește în evidența Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, respectiv în baza declarației depusă conform art. 5 alin. 4 din prezenta Hotărâre. Modelul acestor formulare este prezent în Anexa nr. 2 și 3 a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. 40/15.02.2019. Impunerea la plata taxei de habitat se face începând cu data de 15 februarie 2019.

**Art. 8.** Declarațiile privind Taxa de Habitat se depun o dată cu impunerea imobilului și vor putea fi modificate, prin declarații rectificative al căror termen de depunere este de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației inițiale.

Declarațiile rectificative vor fi însoțite de documente justificative privind modificările survenite.

**Art. 9.** (1) Obligația de plată lunară se va stabili de la data intrării în vigoare a taxei, 15.02.2019. Obligațiile de plată stabilite din oficiu vor fi comunicate prin decizie, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din Hotărâre.

(2) În cazul nedeunerii declarației inițiale o dată cu impunerea imobilului, obligația de plată se va stabili din oficiu de către organele de specialitate ale Direcției de Impozite și Taxe Locale pentru un număr de 4 persoane/ locuință. Obligația de plată stabilită din oficiu va fi comunicată prin decizia de impunere.

(3) Înregistrarea numărului real de persoane se va face de la data depunerii declarației privind taxa de habitat pentru persoane fizice sau, după caz, de la data înscrisă pe documentele justificative, în cadrul aceluiași an fiscal.

**Art. 10.** Impunerea, constatarea, urmărirea și încasarea taxei de habitat revine în competența Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**Art. 11.** (1) Sunt scutite de la plată taxei de habitat, conform articolului 485, alin.1, următoarele categorii:

- veteranii de război, vădulele de război și vădulele necăsătorite ale veteranilor de război;
- persoanele prevăzute la articolul 1 Decretul- Lege nr. 118/1990, republicat cu modificările și completările ulterioare și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, precum și însoțitorii acestor persoane.

(2) Pentru a beneficia de scutirea prevăzută la alineatul 1, persoanele care se afla menționate la punctul anterior se vor adresa Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu cu o cerere la care se vor anexa documente justificative, iar cererea împreună cu documentele anexate vor fi aprobate sau respinse, după caz, de compartimentele de specialitate.

(3) Contribuabilii, persoane fizice, sunt obligați să depună declarația, chiar dacă aceștia beneficiază de scutire la plata taxei de habitat.

(4) Scaderea (sistarea) de la plată taxei de habitat se face începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care se depune cererea.

(5) In caz de deces scaderea (sistarea) taxei de habitat se efectueaza cu data de 1 a lunii urmatoare aparitiei acestei situatii si necesita depunerea copiei dupa certificatul de deces.

**Art. 12.** (1) Taxa de habitat se va achita lunar.

(2) In cazul in care termenul de plata al taxei de habitat expira intr-o zi nelucratoare, plata se considera in termen daca se efectueaza in ziua lucratoare imediat urmatoare.

(3) Neplata taxei la termenele stabilite, atrage dupa sine, calculul si plata majorarilor de intarziere, precum si aplicarea masurilor de urmarire si executare silita, prevazute de Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedura Fiscala.

**Art. 13. Sanctiuni.**

Depunerea declaratiei de impunere neconforma cu realitatea, nedepunerea sau depunerea acesteia peste termen constituie contraventie si se sanctioneaza cu amenda conform Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, articolul 493.

Contraventiilor prevazute li se aplica dispozitiile Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, aprobata cu modificarile si completarile ulterioare, inclusiv posibilitatea achitarii, in termen de cel mult 15 zile de la data inmanării sau comunicării procesului-verbal, jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ, agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

Amenzile cuvenite bugetelor locale se achită, prin mijloace de plată online, prin instituții de credit autorizate cu care există încheiate convenții sau la casieriile autorităților administrației publice locale ori ale altor instituții publice abilitate să administreze veniturile bugetelor locale indiferent de localitatea pe a cărei rază acestea funcționează.

ooOOoo

PREȘEDINȚIE



SECRETAR,  
B. Onu