

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea cu titlu gratuit a unui teren din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției - Administrația Națională a Penitenciarelor - Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.13.225/18.03.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.13.226/18.03.2019;
- adresa Primăriei municipiului Giurgiu nr.12.834/15.03.2019 către Administrația Națională a Penitenciarelor;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.9, alin.(1) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art.867-869 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările ulterioare și art.1, lit.,c” din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.561/2009 de aprobare a Regulamentului privind procedurile la nivelul Guvernului pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.,c” și art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.,b” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se solicită Guvernului României transmiterea cu titlu gratuit terenul în suprafață de 65.000,00 mp., înscris în cartea funciară nr.34558, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, șoseaua Sloboziei, Km 3,5, din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției - Administrația Națională a Penitenciarelor - Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu.

Art.2. Se solicită Guvernului României, declararea imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, din bun de interes public național, în bun de interes public local.

Art.3. Pe terenul în suprafață de 65.000,00 mp., se va extinde zona industrială sud a Municipiului Giurgiu.

Art.4. În cazul nerespectării destinației propuse, terenul menționat la art.3 va reveni în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Justiției – Administrația Națională a Penitenciarelor - Penitenciarul Giurgiu.

Art.5. Predarea - primirea bunului se va face prin protocol de predare - primire încheiat între cele două părți.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor – Penitenciarul Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pick Ladislau



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

**Giurgiu, 28 martie 2019
Nr. 84**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere interesul municipalității pentru preluarea unui teren din domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor- Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu, în vederea realizării unor proiecte de interes public local, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Privind solicitarea către Guvernul României pentru transmiterea cu titlu gratuit a unui teren din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor- Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu”

Direcția Patrimoniu, prin Compartiment Patrimoniu, va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



VIZAT:
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 13225 /18.03.2019, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea demarării procedurilor legale pentru transmiterea unui teren din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor- Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu , în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare aprobarea demarării procedurilor legale pentru transmiterea cu titlu gratuit a unui teren din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor- Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu.

În vederea realizării unor proiecte de interes public local, se solicită demararea procedurilor legale privind transmiterea terenului în suprafață de 65000 mp., înscris în cartea funciară nr. 34558, situat în intravilanul nunicipiului Giurgiu, Șoseaua Sloboziei , Km 3,5, din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor - Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu.

De asemenea, se solicită Guvernului României, declararea imobilului care compus din teren în suprafață de 65.000 mp. , din bun de interes public național, în bun de interes public local.

Pe terenul în suprafață de 65.000 mp. se va extinde zona industrială sud a municipiului Giurgiu.

Precizăm că acest teren nefiind utilizat de mult timp, a devenit groapă de împrumut și un depozit de materiale inerte și gunoaie.

Predarea- primirea obiectivului se va face prin protocol de predare-primire încheiat între cele două părți după emiterea hotărârii de guvern.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului local aprobarea demarării procedurilor legale pentru transmiterea cu titlu gratuit a unui teren din domeniul public al statului aflat în administrarea Ministerului Justiției-Administrația Națională a Penitenciarelor- Penitenciarul Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 9 alin. (1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și art. 867 și 869 din Noul Cod Civil, republicată, cu modificările ulterioare, art. 36 alin (2), lit. (c), alin. (5), lit „a” și art. 45 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003, privind transparența decizională.

V.CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Marilena Ficleanu

