

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind modificarea Hotărârii nr.414/01.11.2019 a Consiliului Local privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 - Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu”

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.56.084/19.11.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.56.925/22.11.2019;
- e-mailul Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A., înregistrat la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.56.078/19.11.2019;
- Hotărârea Consiliului Local nr.414/01.11.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 – Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu”;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, lit.„d”, alin.(6), lit.„a”, alin.(7), lit.„f”, art.139, alin.(3), lit.„a”, lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.I. Se modifică art.1 din Hotărârea Consiliului Local nr.414/01.11.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 – Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu” care va avea următorul conținut:

„Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului terenului, conform planului de amplasament anexat care face parte integrantă din prezenta hotărâre, situat în Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, aflat în proprietatea privată a Municipiului Giurgiu, în suprafață de 13.202,00 mp., din suprafața totală de 117.537,00 mp., identificat potrivit Cărții funciare nr.38505, nr. topo 38505, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „Construire bază sportivă TIP 1 – Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu”.

Art.II. Se modifică art.2 din Hotărârea Consiliului Local nr.414/01.11.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 – Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu” care va avea următorul conținut:

„Art.2. După momentul obținerii Ordinului de Ministru al Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru indicatorii tehnico-economici ai investiției, Municipiul Giurgiu se obligă să predea amplasamentul către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A..

Art.III. Celelalte articole din conținutul Hotărârii Consiliului Local nr.414/01.11.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 – Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu”, rămân neschimbate.

Art.IV. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism - Biroul Autorizații, Documentații de Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice - Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A..

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Pălăngeanu Dunia



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 28 noiembrie 2019
Nr. 510

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere e-mailul Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A . înregistrat la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.56078/19.11.2019, prin care solicită modificarea art.1 și art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 414/01.11.2019 privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 – municipiul Giurgiu, județul Giurgiu” în sensul identificării terenului în suprafață de 13202 mp di totalul de 117537 m.p. conform delimitării din planul de amplasament și de asemenea precizarea că terenul va fi predat către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., am inițiat proiectul de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Privind modificarea Hotărârii nr. 414/01.11.2019 a Consiliului Local privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Proiect tip - „Construire bază sportivă TIP 1 – municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”

Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru aprobare.

PRIMAR,

BARBU NICOLAE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECTIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU
NR. 56 925 / 22.11.2019.

VIZAT:
VICEPRIMAR,

Cioacă Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin referatul de aprobare nr. 56084/19.11.2019, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea Hotărârii nr. 414/01.11.2019 a Consiliului Local privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., în vederea executării obiectivului „Construire bază sportivă TIP 1 – municipiul Giurgiu, județul Giurgiu”, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.136 , alin.(8), lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 , privind Codul Administrativ, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare modificarea Hotărârii nr. 414/01.11.2019 a Consiliului Local privind predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A. în vederea realizării obiectivului „Construire bază sportivă TIP 1 – municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu”.

Prin e-mailul Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” S.A. înregistrat la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr. 56078/19.11.2019 solicită modificarea art.1 și art. 2 din Hotărârea nr. 414/01.11.2019 a Consiliului Local prin care a fost aprobată predarea către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului terenului situat în municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, aflat în proprietatea privată a municipiului Giurgiu, în suprafață de 13.202,00 m.p. din suprafața totală de 117.537,00 m.p., identificat potrivit Cărții funciare nr. 38505, nr. topo 38505, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții „ Construire bază sportivă TIP 1 – municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu” . În conținutul articolului se va menționa și faptul că terenul în cauză este evidențiat în planul de amplasament în suprafață de 13.202 mp. De asemenea tot la articolul 1 din hotărâre se va înlocui apartenența terenului la domeniul privat, conform extrasului de carte funciară.

La art. 2 din hotărârea susmenționată se va menționa faptul că Municipiul Giurgiu se obligă să predea amplasamentul către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept Legea 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă, art. 129, alin.14 și art.139, alin.(1), teza a II-a , art.196 alin 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003, privind transparența decizională.

V.CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de natură tehnică și legale astfel că poate fi supus dezbaterii și aprobării în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Bătaie GINA

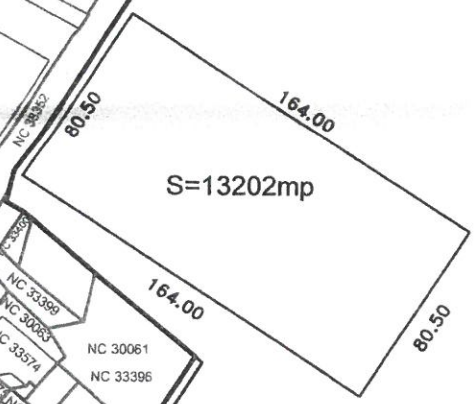


Anexa
la Hot. 510/2019

PROPUNERE AMPLASARE BAZA SPORTIVA TIP I
Municipiul Giurgiu, adiacent Vama Noua



NC 4749



JUDETUL GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
GIURGIU
VIZAT ŞI REŞCHIMARE
Anexa la proiectul de
Nr. 558/10.10.2019
ADMINISTRARE

JUDETUL GIURGIU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
GIURGIU
ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE AMPASARE
Nr. 558/10.10.2019
Administ. sed.

ROMANIA
MUNICIPIUL LOCAL
GIURGIU
PRESEDINTE
DE ŞEDINŢĂ

SECRETAR
GENERAL

DEPARTAMENTUL
DE PROIECTARE
ŞI
ADMINISTRARE
A
TERENURILOR
URBANE
ŞI
RURAL
DE
CATEGORIA
I
CLASA
I
Nr. 558/10.10.2019

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
LA
AMPLASARE
Nr. 558/10.10.2019
O-B-J. Nr. 1210
TCG DEVELOPMENTS S.R.L.
S.R.L.
CLASA I

Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Iunie 2019