

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și atribuirea Contractului de lucrări către societatea APA SERVICE S.A. pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea de apă strada 1 Decembrie 1918”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.13.485/02.03.2020;
- raportul de specialitate al Biroului Investiții, Întocmire Dezive și Autorizare Lucrări Publice de Investiții, înregistrat la nr.13.516/03.03.2020;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.44, alin.(1), din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, modificată și completată și ale art.31, alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„b”, art.139, alin.(3), lit.„a” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă nota justificativă nr.13.481/02.03.2020 privind încadrarea în prevederile legale precizate la art.31 din Legea nr.98/2016, prevăzută în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă, în condițiile prevăzute de art.31, alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, atribuirea către societatea APA SERVICE S.A. a contractului de lucrări pentru „Reabilitare rețea de apă strada 1 Decembrie 1918”, în valoare de 731.696,81 lei, inclusiv TVA și încheierea contractului prevăzut în anexa 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare rețea de alimentare cu apă strada 1 Decembrie 1918”, prevăzuți în anexa 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Tehnice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Vladu Alexandru**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

**Giurgiu, 03 martie 2020  
Nr. 111**

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți  
(d-nul consilier Ionescu Ovidiu-Liviu nu participă la vot)



**NOTĂ JUSTIFICATIVĂ**  
privind achiziția directă de lucrări cu denumirea:  
**"Reabilitare rețea alimentare cu apa strada 1 Decembrie 1918"**  
- lucrări achiziționate direct -

Urmare a notei interne nr.13.480/02.03.2020, notei de fundamentare nr. 13.477/02.03.2020 înaintate de Birou Investiții, Întocmire Devize și Autorizare Lucrări Publice de Investiții și a procedurii operationale privind atribuirea contractului – Reabilitare rețea alimentare cu apă strada 1 Decembrie 1918- către S.C. APA SERVICE S.A. în baza prevederilor art.31, din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, PO-03.02.11, Ediția I, Revizia 0, 10.10.2019, se întocmește dosarul achiziției publice în vederea achiziționării de lucrări cu denumirea: **Reabilitare rețea alimentare cu apa strada 1 Decembrie 1918.**

**Procedura de achiziție, conform legislației în vigoare, art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, este achiziționarea directă de lucrari. Achiziția directă se realizează potrivit art. 31, alin. 1) din Legea nr. 98/2016 și se va încredința direct către S.C.APA SERVICE S.A., care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:**

- a) se află sub controlul Primăriei Municipiului Giurgiu, un control similar celui pe care autoritatea contractantă îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;
- b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;
- c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate.

**Achiziția va fi finalizată prin încheierea unui contract de achiziție publică, conform art. 43, alin.(5) din H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.**

Codul de clasificare CPV este: 45232150-8, Lucrări pentru conducte de alimentare cu apă.

Valoarea estimată este de 614.871,27 lei, la care se adaugă TVA în sumă de 116.825,54 lei.

Suma este prevazuta in Lista de Investitii a Bugetului Local pe anul 2020, la Cap.70.02.05.01, art.71.01.01, poz.B6.

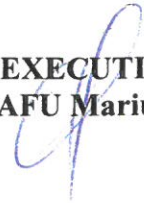
**Biroul Investiții, Întocmire Devize și Autorizare Lucrări Publice de Investiții, răspunde de justificarea achiziției, de justificarea estimării valorii lucrărilor.**

Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct lucrări, conform art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 450.200 lei. Achiziția se realizează pe bază de document justificativ care, în acest caz, se consideră a fi un contract de achiziție publică, conf.art.43 alin (5) din HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

**VICEPRIMAR,  
DRAGOMIR Ion**



**DIRECTOR EXECUTIV,  
LEAFU Marius**



**ȘEF BIROUL JURIDIC,  
ION Mihaela**



**ÎNTOCMIT,  
CĂCIULAN Iuliana**



**PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ**



**SECRETAR  
GENERAL**



**PROIECT**  
**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
**nr. \_\_\_\_\_**

**1. Preambul**

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între,

**între**

**MUNICIPIUL GIURGIU**, cu sediul în Șos. București, nr. 49-51, tel 0246/213588, 0246/213747, fax 0246/215405, cod fiscal 4852455, cont IBAN deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu nr....., reprezentat prin Primar – Barbu Nicolae în calitate de **achizitor**, pe de o parte

**și**

**S.C. APA SERVICE S.A.**, cu sediul în municipiul Giurgiu, str Uzinei, nr. 2, Judet Giurgiu, nr. de ordine în Registrul Comerțului J52/493/2007, CUI 22131317, cont IBAN nr. RO84TREZ3215069XXX00246, reprezentată prin Director General – Ec. Caraivan Carmen, în calitate de executant, pe de altă parte.

**2. Definiții**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**contract** - prezentul contract și toate anexele sale; actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți, încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un executant de lucrări, în calitate de executant;

**achizitor și executant (inclusiv subcontractantii sau asociații aprobați de achizitor)** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**pretul contractului** - pretul platibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

**amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;

**standarde** – standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietele de sarcini și în propunerea tehnică;

**durata contractului** – intervalul de timp în care prezenta convenție operează valabil între părți potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale.

**durata de execuție** - durata de execuție a operațiunilor pe care le presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în oferta și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

**oferta** – actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct

de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde propunerea financiară și propunerea tehnică;

**propunere tehnică** – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;

**propunere financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei cu privire la preț, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin documentația de atribuire;

**forta majora** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greselii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

**întârzierea lucrărilor** – depășirea etapelor de execuție stabilite prin graficul de execuție convenit de către achizitor cu constructorul;

**suspendarea lucrărilor** – încetarea activității pe o perioadă determinată a execuției lucrărilor;

**sistarea lucrărilor** – încetarea activității pe o perioadă nedeterminată a execuției lucrărilor;

**rezilierea contractului** – se înțelege desființarea pe viitor a contractului de lucrări fără ca aceasta să aducă atingere prestațiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;

**zi** - zi calendaristică;

**an** - 365 de zile.

### **3. Interpretare**

**3.1.-** În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.-** Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3.-** *Condiții climaterice excepțional de nefavorabile* – condiții climaterice care nu permit realizarea lucrărilor în conformitate cu normele și standardele tehnice în vigoare, determinând încălcarea legii calității în construcții.

## ***Clauze obligatorii***

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarea cu denumirea: **Reabilitare rețea alimentare cu apă strada 1 Decembrie 1918**, având cod CPV COD 45232400-6, Lucrări de construcții de canalizare de ape reziduale, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, oferta tehnico-financiară.

### **5. Prețul contractului**

5.1 – Valoarea totală a contractului de lucrări este de \_\_\_\_ lei, la care se adaugă TVA în valoare de \_\_\_\_ lei.

5.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul stabilit prin prezentul contract, în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii, conform Legii nr. 72/28.03.2013.

5.3 – Platile aferente execuției lucrărilor se vor realiza astfel :

- 70% pe parcursul execuției lucrărilor în baza facturilor emise de executant și acceptate de achizitor ;

- 30% după executia lucrărilor prin receptia acestora.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata de execuție a lucrărilor este de \_\_\_\_, începând de la data menționată în ordinul de începere al lucrărilor.

6.2 – Contractul produce efecte până la semnarea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

### **7. Documentele contractului**

7.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Referatul \_\_\_ de la Directia Tehnica – Biroul Investitii, Intocmire Devize si Autorizare Lucrari Publice de Investitii;
- c) Nota de fundamentare nr. \_\_\_ de la Directia Tehnica – Biroul Investitii, Intocmire Devize si Autorizare Lucrari Publice de Investitii;
- d) Nota internă nr. \_\_\_ de la Directia Tehnica – Biroul Investitii, Intocmire Devize si Autorizare Lucrari Publice de Investitii;
- e) Nota justificativă nr. \_\_\_ privind achiziția directă de lucrări;
- f) Propunerea tehnico-financiară și documentele de eligibilitate;
- g) Orice document ce va fi întocmit ulterior cu acordul ambelor părți contractante.

### **8. Protecția patrimoniului cultural național**

8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

8.2 - Executantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 8.1., iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții executantul suferă întârzieri și/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

8.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 8.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1 - Executantul se obligă să execute și să finalizeze lucrarea cu denumirea: **Reabilitare rețea alimentare cu apă strada 1 Decembrie 1918**, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Neîndeplinirea oricaror grafice asumate prin contract duce la rezilierea contractului, autoritatea contractantă având dreptul de a solicita daune interese.

Executantul se obliga sa remedieze toate deficientele aparute in termenul de garantie a lucrării executate care fac obiectul prezentului contract, complet terminate, in condițiile calitative și cantitative prevăzute de lege și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

9.2 – (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările, precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, în limitele prevăzute de prezentul contract.

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

9.3 - Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuției lucrării, spre aprobare, graficul de execuție a lucrării, în ordinea tehnologică de execuție.

9.4 - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Un exemplar din documentația predată de către achizitor executantului va fi ținut de acesta în vederea consultării de către Inspekția de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora;

(3) Executantul nu va fi răspunzător pentru proiectul și caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă totuși contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor.

(4) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului, caietele de măsuratori (atașamentele) și, după caz, în situațiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor și orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.5 - (1) Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

(2) În cazul în care respectarea și executarea dispozițiilor prevăzute la alin. (1) determină dificultăți în execuție care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.

9.6 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reперele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilității respective.

(2) În cazul în care, pe parcursul execuției lucrărilor, survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligația de a proteja și păstra cu grijă toate reперele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

9.7 - Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a notifica în scris, în termen de maxim 48 de ore, achizitorul în legătură cu descoperirea unor vicii ascunse sau începerea lucrărilor de execuție sau remediere a viciilor ascunse;

ii) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

iii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de



către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iv) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.8 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

9.9 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

9.10 - (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înțelege inclusiv ecluză, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile și prin "vehicul" se înțelege orice ambarcațiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecință.

(3) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.11 - (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.12 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 24 luni de la recepția lucrării și, după împlinirea acestui

termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9.13 - Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), sau cele legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

### **10. Obligațiile achizitorului**

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru execuția și finalizarea lucrării cu denumirea: **Reabilitare rețea alimentare cu apă strada 1 Decembrie 1918.**

Achizitorul are dreptul să refuze facturi parțiale, pe perioada execuției lucrărilor.

10.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

10.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

10.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

10.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

10.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

10.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.8 - Achizitorul, prin grija Direcției Tehnice, are dreptul de a emite documente constatatoare, conform art. 166 alin. (1) din HG nr. 395/2016, atunci când este solicitat acest lucru de către contractant, conform art. 166 alin. (6) din HG nr. 395/2016.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului ca penalitate, o sumă echivalentă cu 0,02% zi întârziere din prețul contractului pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. - In cazul in care achizitorul nu plateste facturile in termenul prevazut la art. 5.2, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala de 0,02% din plata neefectuata, pentru fiecare zi intarziere, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - În toate cazurile, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### *Clauze specifice*

#### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1. - Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului în termen de 5 zile lucratoare de la semnarea, de către ambele părți, a contractului.

12.2. - Cuantumul garanției de buna executie este de **5%** din valoarea contractului fara TVA si se constituie in conformitate cu modalitatile prevazute de art. 40 din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile public. În acest sens, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conf. art. 40, alin. (5) din HG nr. 395/2016. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de **0,5%** din prețul contractului fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului, autoritatea contractantă urmează să alimenteze acest cont de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție. Autoritatea contractantă va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui. Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție. Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

12.3. - Achizitorul are obligatia de a restitui garantia de buna executie astfel:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul de vicii ascunse este minim;

b) Restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.4 - Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare și să emită ordinul de începere a contractului numai după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.5 – Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, în limita prejudiciului creat, în

cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reintregii garanția în cauza raportat la restul rămas de executat.

12.6 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1 - (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului.

(2) Executantul trebuie să notifice achizitorului și Inspecției de Stat în Construcții, Lucrări Publice, Urbanism și Amenajarea Teritoriului data începerii efective a lucrărilor.

13.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute la 9.2, alin. (2), achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

13.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația de execuție; verificările și testările materialelor folosite la execuția lucrărilor, precum și condițiile de trecere a recepției provizorii și a recepției finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

13.5 - (1) Executantul are obligația de a notifica achizitorul în scris în legătură cu lucrările ascunse și de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 – Întârzierea și sistarea lucrărilor este posibilă după cum urmează:

În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;

(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respecta graficul de executare a lucrarilor, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de executie asumate în graficul de executie a lucrarilor se poate face cu acordul partilor, prin act aditional, in situatii justificate.

#### **15. Încetarea contractului**

15.1 - Prezentul contract de lucrări încetează în următoarele cazuri:

- a) prin ajungerea la termenul prevăzut la art. 6 din contract, dacă părțile nu convin prelungirea duratei acestuia, cu minim 30 de zile înainte;
- b) prin acordul ambelor părți;
- c) orice cauză ce ar conduce la schimbarea obiectului de activitate;
- d) în cazul încetării activității uneia dintre părți;
- e) activitatea desfășurată nu mai corespunde condițiilor de atestare.

#### **16. Finalizarea lucrărilor**

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

16.3 - Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

16.4 - Recepția se poate face și pentru părți ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

### **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

17.1. - Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor pe ansamblu sau pe părți din lucrare distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la recepția finală și este de 60 luni, de la recepție la terminarea lucrărilor.

17.2 - (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți a lucrărilor; sau
- iii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

17.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 17.2., achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

### **18. Modalități de plată**

18.1 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul stabilit prin prezentul contract, în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii, conform Legii nr. 72/28.03.2013.

Platile aferente executiei lucrarilor se vor realiza astfel :

- 70% pe parcursul executiei lucrarilor in baza facturilor emise de executant si acceptate de achizitor ;
- 30% dupa executia lucrarilor prin receptia acestora ;

18.2 - (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului și în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

18.3 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeste din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

18.4 - Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

### **19. Ajustarea prețului contractului**

19.1 - Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Nu se acceptă actualizarea prețului contractului.

### **20. Asigurări**

20.1 - (1) Executantul are obligația de a încheia, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

(4) Executantul are obligația de a se asigura că subantreprenorii au încheiat asigurări pentru toate persoanele angajate de ei. El va solicita subantreprenorilor să prezinte achizitorului, la cerere, polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

20.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătitibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

### **21. Amendamente**

21.1 - (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

### **22. Subcontractanți**

22.1. Executantul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

22.2. (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

(3) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Executant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(4) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

22.3. Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și se va face numai cu acordul achizitorului.

### **23. Rezilierea contractului**

23.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plata de daune interese.

23.2 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

23.3 - În cazul prevăzut la clauza 23.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru plata din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### **24. Cesiunea**

24.1.- Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acest contract, obligațiile rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

### **25. Forța majoră**

25.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

25.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **26. Soluționarea litigiilor**

26.1 - Achizitorul și executantul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

### **27. Limba care guvernează contractul**

27.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.



**28. Comunicări**

28.1 - (1) Orice comunicat

e între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**29. Legea aplicabilă contractului**

29.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat în 4 (patru) exemplare.

**Achizitor,  
MUNICIPIUL GIURGIU**

**PRIMAR,**

**BARBU Nicolae**

**VICEPRIMAR,  
DRAGOMIR Ion**

**SECRETAR GENERAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU,  
BĂICEANU Liliana**

**DIRECTOR ECONOMIC,  
CRISTEA Ioana**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
LEAFU Marius**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADM LOCALĂ,  
VOEVOZEANU Ana maria**

**ÎNTOCMIT,  
CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,  
CĂCIULAN Iuliana**

**PRESEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR  
GENERAL**

111/03.03.2020

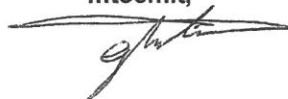
<b>Devizul general al obiectivului de investiții Reabilitare rețea distribuție apă Etapa 1</b>				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 1</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 2</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	14000	2660	16660
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0	0	0
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	14000	2660	16660
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	13000	2470	15470
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	3000	570	3570
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1000	190	1190

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	2000	380	2380
3.8.2	Dirigenție de șantier	10000	1900	11900
<b>TOTAL CAPITOLUL 3</b>		<b>27000</b>	<b>5130</b>	<b>32130</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	614871.27	116825.54	731696.81
4.1.1	Reabilitare rețea distribuție apă	614871.27	116825.54	731696.81
4.1.1.1	Deviz estimativ	614871.27	116825.54	731696.81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 4</b>		<b>614871.27</b>	<b>116825.54</b>	<b>731696.81</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	6500	1235	7735
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	5000	950	5950
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1500	285	1785
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	7750.73	0	7750.73
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3523.06	0	3523.06
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	704.61	0	704.61
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	3523.06	0	3523.06
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	37330.57	7092.81	44423.38
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>		<b>51581.3</b>	<b>8327.81</b>	<b>59909.11</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	1000	190	1190
<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>		<b>1000</b>	<b>190</b>	<b>1190</b>
<b>TOTAL GENERAL:</b>		<b>694452.57</b>	<b>130473.35</b>	<b>824925.92</b>
<b>din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)</b>		<b>614871.27</b>	<b>116825.54</b>	<b>731696.81</b>

Data  
2019-12-10

Beneficiar,

Întocmit,





## 1. DATE GENERALE

### 1.1 DENUMIREA OBIECTIVULUI / OBIECTE

Denumirea investitiei: „REABILITARE REȚEA ALIMENTARE CU APA STRADA 1 DECEMBRIE 1918”

### 1.2 AMPLASAMENTUL

Județul Giurgiu este situat în partea de sud a României, pe cursul inferior al Dunării, la o distanță de 65km de capitala București.

Județul Giurgiu este situat în partea de sud a țării, în cadrul mării unități geografice numită Câmpia Română și este străbătut de paralela 43°53' latitudine nordică și meridianul 25°59' longitudine estică.

Dintre vecinii acestuia, menționăm județele: Teleorman, Dambovită, Ilfov și Calărași.

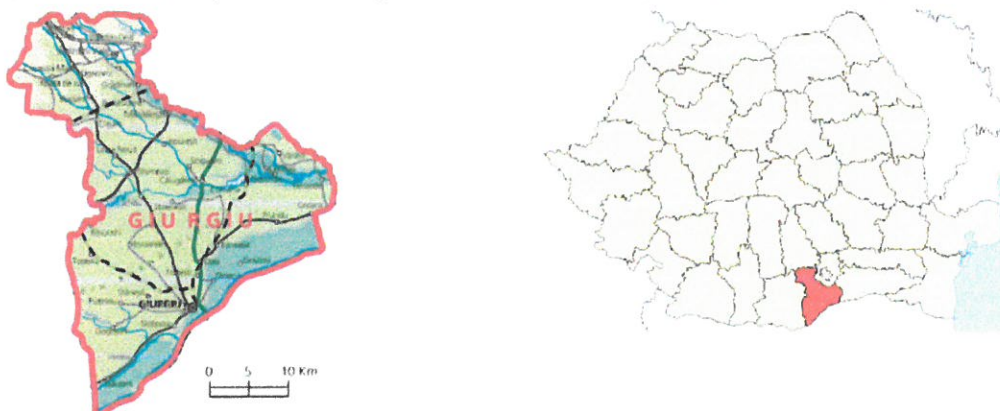


Figura 1.1. Județul Giurgiu.





**Figura 1.2.** Amplasament strada 1 decembrie 1918

### 1.3 TITULARUL INVESTITIEI

SC APA SERVICE SA GIURGIU

Adresa: Strada Uzinei nr. 2, Giurgiu

Tel: 0246/212227

Fax: 0246/215718

### 1.4 BENEFICIARUL INVESTITIEI

SC APA SERVICE SA GIURGIU

Adresa: Strada Uzinei nr. 2, Giurgiu

Tel: 0246/212227

Fax: 0246/215718

### 1.5 FAZA DE PROIECTARE

**PROIECT TEHNIC DE EXECUTIE (P.T.E.)**

### 1.6 ELABORATORUL PROIECTULUI

Proiectantul lucrărilor este **S.C. HYDRO DESIGN & ENGINEERING S.R.L.**, Cod Unic de Inregistrare **RO 30983999**, numar de ordine in Registrul Comertului **J40/14364/2012**, cu Sediul Social in Bucuresti, aleea Eprubetei, nr. 17A-19, et. 7, ap. 36, Tel/Fax 021 3672321.



Activitatea principala conform codificarii (Ordin 337/2007) este : 7112 – Activitati de inginerie si consultanta tehnica legata de acestea.

## 2. DESCRIEREA GENERALA A LUCRARILOR

### 2.1 DATE GENERALE

#### Amplasamentul

Terenul pe care urmeaza a se realiza lucrarile prevazute in prezentul proiect, face parte din domeniul public al orasului Giurgiu, amplasamentul lucrărilor propuse fiind pe strada 1 decembrie 1918, astfel rețeaua de alimentare cu apa va fi pozata pe partea dreapta in sensul dinspre calea ferata catre Bulevardul Mihai Viteazul, la o distanta de 0.5 m fata de marginea drumului.

#### Topografia

Studiile topografice au fost efectuate astfel încât datele rezultate să poată fi utilizate pentru modelarea tridimensională a terenului (coordonate X,Y,Z) și să poată fi prelucrate cu programe de proiectare specifice.

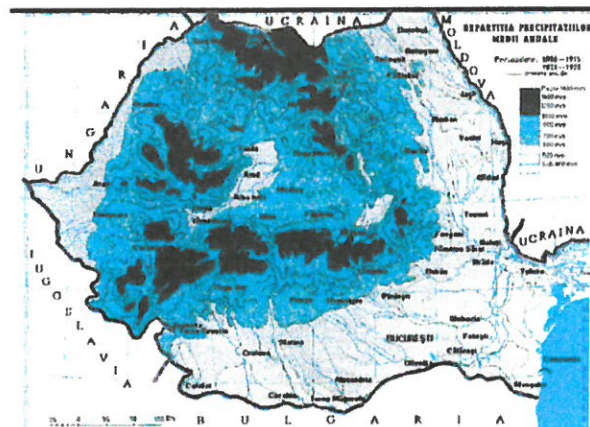
Studiile topografice au fost realizate în sistem Stereo 70 plan de referință Marea Neagra 1975, respectând normativele impuse de Oficiul Național de Cadastru, Geodezie și Cartografie. S-a executat o ridicare topografica a construcțiilor și instalațiilor existente in teren (stâlpi, construcții, garduri, conducte etc.)

#### Clima

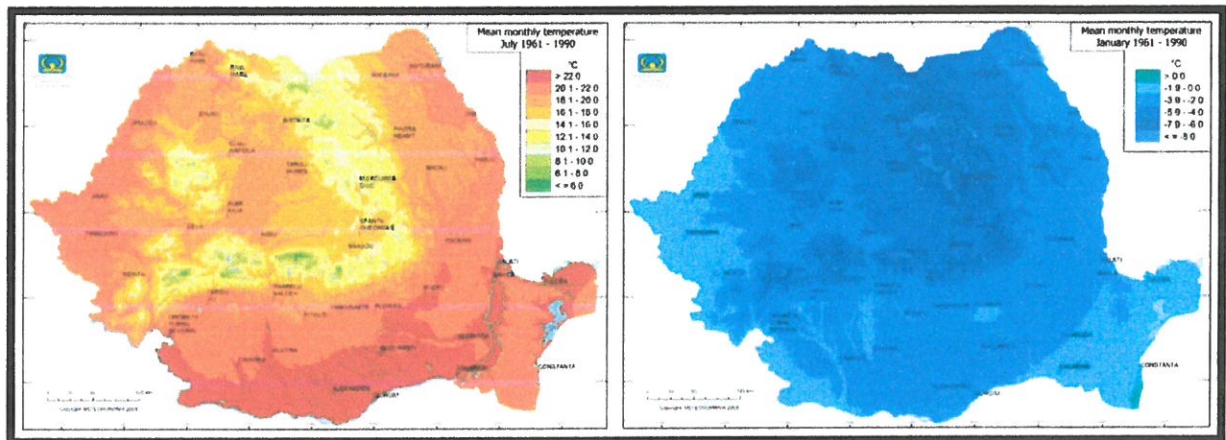
Din punct de vedere meteorologic, teritoriul se încadrează în sectorul de climă continentală moderată și se caracterizează prin veri foarte calde ce poate duce la seceta, cu precipitații nu prea abundente ce cad mai ales sub forma de averse și prin ierini relativi reci, marcate de viscole puternice, dar și de frecvente perioade de incalzire care provoacă discontinuitati repetate ale stratului de zapada și repetate cicluri de inghet dezghet.

Vitezele cele mai mari le au vânturile dinspre NE, care pot atinge iarna 125km/h.

- Precipitațiile medii sunt de 500mm.
- Vanturi ce pot atinge 125km/h dinspre NE
- Precipitații de 500mm



Harta repartiției precipitațiilor medii anuale a României.



Harta intensității temperaturii a României.

### Geologia, seismicitatea

Din punct de vedere geomorfologic amplasamentul se află situat în unitatea geomorfologica Campia Romana si anume in subunitatea Campia Burnas in Terasa superioara a Dunarii, local caracterizata printr-un relief relativ sters, fara denivelari importante, cu energie si pante reduse, ce nu favorizeaza desfasurarea unor procese geomorfologice rapide.

Din punct de vedere geologic (conform Harta Geologica a României 1:200000), zona investigata face parte din marea unitate de vorland denumita Platforma Moesica si este caracterizata prin:

- Dezvoltarea in profunzime a depozitelor de varsta Pleistocen mediu, reprezentat printr-un complex agro – marnos si cu numeroase intercalatii lenticulare, preponderent nisipoase si depozite de varsta Pleistocen inferior, constituit din argile sau marne in alternanta cu strate de nisipuri cu sau fara pietrisuri.
- Dezvoltarea la suprafata a depozitelor cuaternare de lunca Holocen superior si de terasa Pleistocen superior – Holocen inferior, reprezentate prin aluviuni grosiere si respectiv printr-un complex argilos prafos loessoid, in baza cu aluviuni grosiere;
- Peste fundamentul s-au depus, in Cuaternar, depozite loessoide si aluviuniile fin-

grosiere ale luncilor. Deși nu au fost interceptate în sondajele realizate, depozitele loessoide au o grosime de 5 – 10 m și prezintă un caracter nisipos argililor. Aluviunile grosiere ale luncii Dunării au o constituție petrografică asemănătoare celor din terase (cuartite, sisturi cristaline, silicolite), grosimea acestora variind între 5 și 10m. Pietrisurile luncii sunt acoperite de nisipuri, nisipuri argiloase, uneori cu intercalatii de maluri, pe o grosime de 4 -12m.

Din punct de vedere al încadrării în categoria geotehnică, conform normativ NP 074/2014, lucrarea ce urmează a se executa se încadrează astfel:

Conditii de teren	Terenuri medii	3puncte
Apa subterana	Fara riscuri	1punct
Categorie de importanta	Normala	3puncte
vecinatati	Fara riscuri	1punct
Zona seismica	Ag=0.25g	3puncte
Total		11puncte

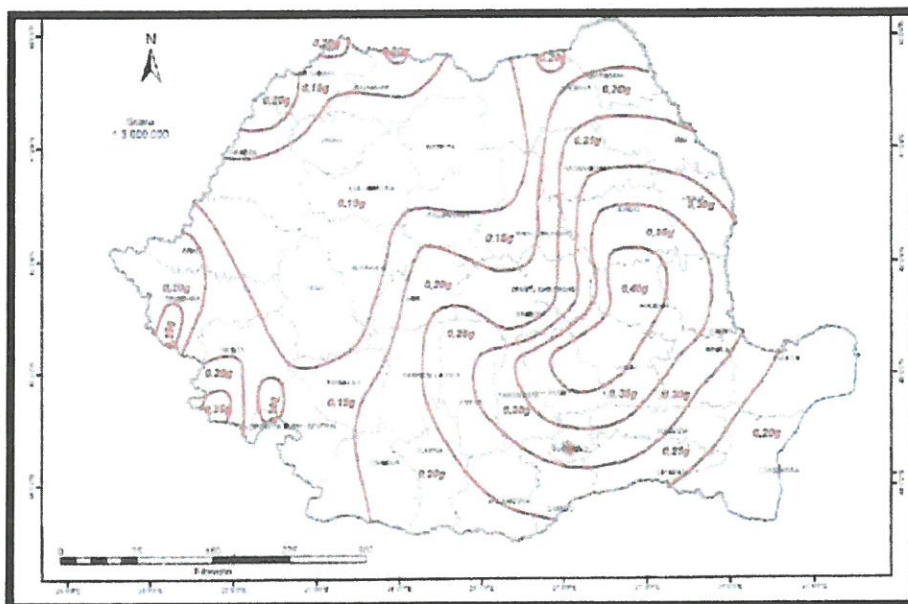
Riscul geotehnic conform punctaj acumulat 11 puncte, conform tabelului A1.4 respectiv A1.5 (NP074/2014), este de tip „risc geotehnic moderat”, iar categoria geotehnică este „2”.

### Date seismice

În conformitate cu STAS 11100-93, amplasamentul investigat se află încadrat în zona macroseismic I=71 pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de 50ani).

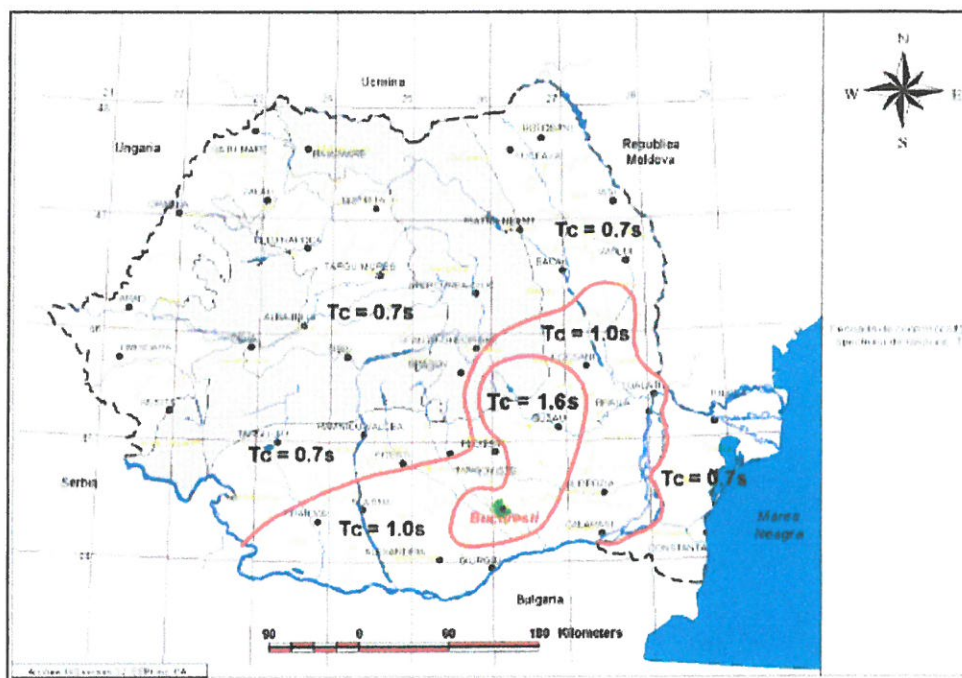
Dupa normativul P100-1/2013, amplasamentul se află situat în zona caracterizată prin valori de vârf ale accelerației terenului, pentru proiectare  $a_g=0.25g$ .

Din punct de vedere al perioadelor de control (colt), amplasamentul este caracterizat prin  $T_c=1.0sec$



*Zonarea valorii de vârf a accelerației terenului pentru cutremure având IMR = 225 ani.*





Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colt), TC a spectrului de raspuns

**Nivelul apei subterane** nu a fost intalnit in forajele executate pana la adancimea maxima investigata -3m CTN.

**Adancimea de inghet** in teren natural conform STAS 6054-77 este de 0.8m.

## 2.2 PREZENTAREA PROIECTULUI PE SPECIALITATI

Proiectul este impartit pe urmatoarele specialitati:

- Retele edilitare pentru alimentare cu apa

## 2.3 DEVIERILE SI PROTEJARILE DE UTILITATI AFECTATE

Amplasarea retelei de alimentare cu apa se va face pe cat posibil fara sa afecteze retele edilitare existente (gaze, electrice, telefonie, etc.) si respectand SR 8591/1997.

## 2.4 ASIGURAREA UTILITATILOR AFERENTE OBIECTIVULUI

Nu este cazul.

## 2.5 CAILE DE ACCES PERMANENTE, CAILE DE COMUNICATII SI ALTELE ASEMENEA

Accesul se realizeaza prin:

- De la SV la NE prin bulevardul Mihai Viteajul;

- De la NE la SV prin soseaua Prieteniei.

Constructorul are obligatia de a nu aduce prejudicii cailor de acces existente, ale beneficiarului sau ai altor proprietari sau administratori.

### 3. SITUATIA EXISTENTA

Zona propusă pentru reabilitarea rețelei de apă se află în partea de nord est a municipiului Giurgiu, strada 1 decembrie 1918 intersectandu-se la nord est cu Soseaua Prieteniei iar in partea de sud vest cu bulevardul Mihai Viteazul si strada Vlad Tepes.

În prezent locuitorii din această zonă beneficiază de sistem centralizat de alimentare cu apă, dar acesta este vechi și trebuie înlocuit.

Prezentul proiect tehnic relevă necesitatea realizării investiției în reabilitarea rețelei de alimentare cu apă având în vedere creșterea gradului de confort a populației.

### 4. SITUATIA PROIECTATA

Lucrarile ce fac obiectul prezentului proiect sunt urmatoarele :

- realizarea rețelei publice de alimentare cu apă din tuburi PEID, PE 100, Pn10 De 25+200 mm cu o lungime totală de 1723 m;
- amplasarea a 19 vane de sectorizare cu montaj îngropat;
- amplasarea a 4 hidranți de incendiu îngropați;
- reabilitarea a 90 bransamente.

### 5. MEMORII TEHNICE PE SPECIALITATI

#### 5.1 RETEA ALIMENTARE CU APA

Conform caietului de sarcini se va reabilita coloana de alimentare cu apă pe strada 1 decembrie 1918 din municipiul Giurgiu.

Conductele de alimentare cu apă potabilă vor fi din PEID, PE100, PN 10 și vor avea diametrul de De 25 .. 200 mm și lungimea totală de L= 1723 ml conform planului de situație, împartiti astfel:

- PEID, PE100, PN 10 De 25 mm – 200 ml;
- PEID, PE100, PN 10 De 63 mm – 215 ml;
- PEID, PE100, PN 10 De 110 mm – 179 ml;
- PEID, PE100, PN 10 De 160 mm – 42 ml;



- PEID, PE100, PN 10 De 200 mm – 1087 ml.

Traseul conductei de alimentare cu apa este figurat în planul de situatie. Schimbările de direcție în plan orizontal se fac cu coturi de catalog de 15°, 30°, 45°, 60° și 90° din PEID. În plan vertical, conducta se va poza sub adâncimea de îngheț. Legătura dintre conducta PEID și elemente hidrotehnice (fitinguri din otel inox) din căminele amplasate pe traseu se va face prin flanșe.

Conducta de alimentare cu apa va fi pozată urmărind panta generală a terenului. Patul de pozare al conductei este de 15 cm și este format din material granular având grad de compactare Proctor 90%. La 50 cm peste generatoarea superioară a conductei se va îngropa o bandă avertizoare cu fir metalic din polietilenă, de minimum 50 mm lățime, pentru depistarea traseului conductei în caz de intervenții.

Pe traseul conductei de alimentare cu apa se vor amplasa 19 vane de sectorizare îngropate Dn 100, 150, 200 mm echipate cu tija de manevra și cutie de protecție și 4 hidranți de incendiu DN 100 mm montați îngropată cu cutie de protecție.

Se vor reabilita 40 de bransamente De 25 mm.

Amplasarea conductei de aducțiune va respecta prevederile SR 8591/1997 „Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare”.

#### **Executarea sapaturilor**

Lucrarile de sapatura a transeelor și a gropilor de fundatii se executa in conformitate cu prevederile proiectului. Lucrarile se ataca intotdeauna din aval spre amonte.

La inceperea lucrarilor, beneficiarul și constructorul vor convoca în mod obligatoriu reprezentantii organelor locale care sunt posesoare de conducte și cabluri subterane în zona amplasamentului conductei proiectate, în vederea identificării lor. Pentru evitarea avarierii acestora și pentru asigurarea securității muncii, sub directă supraveghere a delegatilor unitatilor posesoare de rețele, se vor executa sapaturi manuale în zonele respective până la completa dezvelire a acestora și se vor lua măsurile corespunzătoare pentru sprijinire și asigurarea lor pe perioada executării lucrarilor-conform indicațiilor delegatilor respectiv, consemnate în procesele verbale.

Metodele de executare a sapaturilor sunt determinate de volumul lucrarilor, de caracteristicile solului, precum și de adâncimea și forma transeelor. Astfel ca transeele pentru montarea canalelor se executa cu pereti verticali.

Pământul rezultat din sapatura se depoziteaza pe o singura parte lasandu-se o bancheta de siguranta de 50 cm. Sapatura se adanceste în mod potrivit în dreptul imbinarilor dintre tuburi pentru a permite executarea etanșeității imbinării și a se evita rezemarea tubului numai pe mufe.

Pe toata durata executiei se va analiza ce cantitate de pamant se poate depozita lateral transeii, astfel incat pe toata lungimea strazii pe care se executa sapaturi sa se asigure o fasie suficienta accesului și circulatiei autovehiculelor, Salvării și Pompierilor. De asemenea se vor lua masuri pentru securitatea și stabilitatea constructiilor și a instalatiilor invecinate sau interceptate, precum și pentru protectia muncitorilor, a pietonilor și a vehiculelor.

Pentru circulatia pietonilor peste transee se prevad mai multe podete (pasarele) de acces dotate cu balustrade de protecție.

Depozitarea pamantului rezultat din sapatura în lungul transeii va avea în vedere și asigurarea scurgerii apelor din precipitatii astfel incat sa se evite inundarea sapaturilor sau terenurilor invecinate.

Sapaturile necesare ce se vor executa mecanizat și manual, vor fi asigurate prin sprijiniri, cu



mențiunea ca ultimii 25cm se vor sapa manual si numai inainte de executia canalului. Pentru tronsoanele cu adancimi mai mari de 1.50 m unde s-au prevazut sprijiniri, latimea santului fiind de 1.0 m. Daca in timpul executiei portiunile de tronsoane cu adancime mai mica de 1.50 m prezinta instabilitate acestea vor fi asigurate prin sprijiniri. Se interzice ingroparea lemnului provenit din cofraje, sprijiniri, etc. in umplutura.

Obs. Pentru strazile pietruite primii 20 de cm sapati vor fi depozitati separat fata de restul materialului rezultat din sapatura. Urmand ca la partea de umplutura acest volum sa fie compactat ultimul.

### **Executia umpluturilor**

Tuburile din PEID se vor monta pe un pat din (nisip cu granulometria 1-7mm compactat manual 95% si grosimea de 15 cm, sub un unghi de 120°, pe toata lungimea, iar umplutura pana la 30 cm deasupra generatoarei superioare se va executa din nisip cu granulometria 1-7 mm) compactat manual 95% in straturi de 10-15cm. In rest umplutura se va executa cu straturi de maxim 15 cm (straturi succesive din pamant curatat de elemente cu diametrul  $\geq 10$  cm si de fragmente vegetale si animale), umplutura compactata 95% in conformitate cu prevederile STAS 2914.

## **6. STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA A LUCRARI**

Determinarea categoriei de importanță pe baza punctajului acordat.

In Tabelul anexat, pe baza coeficienților stabiliți pentru fiecare cerință și a punctajului total, rezultă 13, ceea ce corespunde conform Tabelului 3 din Regulamentul privind stabilirea clasei de importanță din Buletinul Construcțiilor nr.4: "Construcție de importanță normală C"

De asemenea, se încadrează în categoria a III-a de importanță, în conformitate cu "Normativul pentru proiectarea seismică a construcțiilor"

**FORMULA DE CALCUL:**  $P(n) \times K(n) = n \times \frac{P(i)}{n(i)}$

Explicarea termenilor:

- $P(n)$  – punctajul factorului determinant ( $n$ )  $N = 1 \dots 6$
- $K(n)$  – coeficientul de unicitate; pentru astfel de lucrare = 1
- $P(i)$  - punctajul corespunzător criteriilor ( $i$ ), asociat factorului determinant( $n$ )

Se calculează conform tabelului:

Nivelul apreciat al influenței factorilor	Punctajul P(i)
- inexistent	0
- redus	1
- mediu	2
- apreciabil	3
- ridicat	6

$n(i)$  numărul criteriilor asociate factorului determinant

( $n$ )  $n(i) = 3$

Conform Tabelului 3 din același Regulament pentru  $P(n) = 6 - 17$  "Construcții de importanță normală ©", ceea ce conduce, conform HG nr. 766/97 la modelul de calitate nr.3.

Modelul de asigurare a calității nr.3 stabilește cerință de cinci funcțiuni de sistem:

- a. controlul proceselor de execuție a produselor, lucrărilor și serviciilor;
- b. verificarea și încercarea produselor și serviciilor prestate;



- c. controlul și verificarea finală a produselor și serviciilor prestate;
- d. controlul neconformităților;
- e. înregistrări privind calitatea.

Stabilirea categoriei de importanță:

$$\text{Formula } P(n) \times K(n) = n \times \frac{P(i)}{n(i)}$$

Din cele 5 funcțiuni de sistem, al 3-lea și al 5-lea necesită o acoperire totală, iar celelalte 3 funcțiuni necesită o acoperire parțială.

Factori determinanți	Factorul determinant		Criteriile asociate		
	K(n)	P(n)	P(i)	P(ii)	P(iii)
1. Importanță vitală	1	2	1	2	2
2. Importanță social-economică	1	2	2	2	2
3. Implicare ecologică	1	1	1	1	1
4. Necesitatea luării în considerație a duratei de utilizare (existentă)	1	3	4	2	2
5. Necesitatea adaptării la condițiile locale de teren și de mediu	1	3	4	2	2
6. Volumul de muncă și de materiale necesare	1	2	2	2	2
TOTAL		13			

## 7. CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR

Controlul calitatii lucrarilor se supune reglementarilor prevazute de legislatia in vigoare, respectiv Legea nr. 10 / 18 ianuarie 1995 cu toate modificarile si completarile ulterioare privind calitatea in constructii. Conform acestei legi verificarea calitatii executiei constructiilor este obligatorie si se efectueaza de catre investitori prin diriginti de specialitate sau prin agenti economici de consultanta specializati (Art. 13).

Conducerea si asigurarea calitatii in constructii constituie obligatia tuturor factorilor care participa la conceperea, realizarea si exploatarea constructiilor si implica o strategie adecvata si masuri specifice pentru garantarea calitatii acestora.

Conform Art 14 al aceleiasi legi, agentii economici care executa lucrari de constructii asigura nivelul de calitate corespunzator cerintelor, prin personal propriu si responsabili tehnici cu executie atestati, precum si printr-un sistem propriu conceput si realizat. Receptia constructiilor constituie certificarea realizarii acestora pe baza examinarii lor nemijlocite, in conformitate cu documentatia de executie si cu documentele cuprinse in cartea tehnica a constructiei.

Pentru obtinerea unor constructii de calitate corespunzatoare sunt obligatorii realizarea si mentinerea, pe intreaga durata de existenta a constructiilor, a urmatoarelor cerinte esentiale conform Legii nr. 123/2007:

- a) rezistenta mecanica si stabilitate;
- b) siguranta la incendiu;
- c) igiena, sanatate si mediu;



- d) siguranta in exploatare;
- e) protectie impotriva zgomotului.
- f) economie de energie si izolare termica;

Certificarea calitatii produselor folosite in constructii se efectueaza prin grija producatorului, in conformitate cu metodologia si procedurile stabilite pe baza legii.

La lucrarile de constructii se interzice folosirea de produse fara certificarea calitatii lor, care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzator cerintelor. Art. 11 – L10/95.

La lucrarile de constructii care trebuie sa asigure nivelul de calitate conform cerintelor se vor folosi produse, procedee si echipamente traditionale, precum si altele noi pentru care exista acorduri tehnice corespunzatoare. Art. 12-L10/95.

Verificarea calitatii executiei constructiilor este obligatorie si se efectueaza de catre investitori prin diriginti de specialitate sau prin agenti economici de consultanta specializati. Art. 13 –L10/95.

Conducerea si asigurarea calitatii in constructii constituie obligatia tuturor factorilor care participa la conceperea, realizarea si exploatarea constructiilor si implica o strategie adecvata si masuri specifice pentru garantarea calitatii acestora.

Agentii economici care executa lucrari de constructii asigura nivelul de calitate corespunzator cerintelor, prin personal propriu si responsabili tehnici cu executia atestati, precum si printr-un sistem propriu conceput si realizat. Art. 14-L10/95.

Receptia constructiilor constituie certificarea realizarii acestora pe baza examinarii lor nemijlocite, in conformitate cu documentatia de executie si cu documentele cuprinse in cartea tehnica a constructiei.

Cartea tehnica a constructiei cuprinde documentatia de executie si documente privitoare la realizarea si exploatarea acesteia. Ea se intocmeste prin grija investitorului si se preda proprietarului constructiei, care are obligatia sa o pastreze si sa o completeze la zi;

Receptia constructiilor se face de catre investitor - proprietar, in prezenta proiectantului si a executantului si/sau reprezentantilor de specialitate, legal desemnati de acestia. Art. 17 – L10/95

Urmarirea comportarii in exploatare a constructiilor se face pe toata durata de existenta a acestora si cuprinde ansamblul de activitati privind examinarea directa sau investigarea cu mijloace de observare si masurare specifice, in scopul mentinerii cerintelor. Art. 18-L10/95.

#### Obligatii si raspunderi ale investitorilor - Art. 21

Investitorii au urmatoarele obligatii principale referitoare la calitatea constructiilor:

- a) stabilirea nivelului calitativ ce trebuie realizat prin proiectare si executie pe baza reglementarilor tehnice, precum si a studiilor si cercetarilor efectuate;
- b) obtinerea acordurilor si a avizelor prevazute de lege, precum si a autorizatiei de construire;
- c) asigurarea verificarii proiectelor prin specialisti verificatori de proiecte atestati;
- d) asigurarea verificarii executiei corecte a lucrarilor de constructii prin diriginti de specialitate sau agenti economici de consultanta specializati, pe tot parcursul lucrarilor;
- e) actionarea in vederea solutionarii neconformitatilor, a defectelor aparute pe parcursul executiei lucrarilor, precum si a deficientelor proiectelor;
- f) asigurarea receptiei lucrarilor de constructii la terminarea lucrarilor si la expirarea perioadei de garantie;
- g) intocmirea cartii tehnice a constructiei si predarea acesteia catre proprietar;
- h) expertizarea constructiilor de catre experti tehnici atestati, in situatiile in care la aceste constructii se executa lucrari de natura celor prevazute la art. 18 alin. 2 al prezentei legi.



### Obligatii si raspunderi ale executantilor - Art. 23

Executantul lucrarilor de constructii are urmatoarele obligatii principale:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformitatilor si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea solutionarii;
- b) inceperea executiei lucrarilor numai la constructii autorizate in conditiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;
- c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia atestati;
- d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuarii acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor;
- e) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
- f) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si a procedeelelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor; inlocuirea produselor si a procedeelelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate si numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului;
- g) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;
- h) sesizarea, in termen de 24 de ore, a Inspectiei de stat in constructii, lucrari publice, urbanism si amenajarea teritoriului in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
- i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;
- j) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;
- k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii;
- l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;
- m) stabilirea raspunderilor tuturor participantilor la procesul de productie - factori de raspundere, colaboratori, subcontractanti - in conformitate cu sistemul propriu de asigurare a calitatii adoptat si cu prevederile legale in vigoare.

In ceea ce priveste raspunderile proiectantului - Art 22, privind calitatea lucrarilor, acestea se refera la:

- a) precizarea prin proiect a **categoriei de importanta a constructiei**;
- b) asigurarea prin proiecte si detalii de executie a nivelului de calitate corespunzator cerintelor, cu respectarea reglementarilor tehnice si a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate in fata specialistilor verficatori de proiecte atestati, stabiliti de catre investitor, precum si solutionarea neconformitatilor si neconcordantelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instructiunilor tehnice privind executia lucrarilor, exploatarea, intretinerea si reparatiile, precum si, dupa caz, a proiectelor de urmarire privind comportarea in timp a constructiilor.
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de executie determinate pentru lucrarile aferente cerintelor si participarea pe santier la verificarile de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute in executie, din vina proiectantului, la constructiile la care trebuie sa asigure nivelul de calitate corespunzator cerintelor, precum



- si urmarirea aplicarii pe santier a solutiilor adoptate, dupa insusirea acestora de catre specialisti vericatori de proiecte atestati, la cererea investitorului;
- g) participarea la intocmirea cartii tehnice a constructiei si la receptia lucrarilor executate.

## 8. STANDARDE SI NORMATIVE APLICABILE

La realizarea lucrărilor de alimentare cu apă si canalizare proiectate se va ține seama de următoarele standarde, legi și normative:

- NP 133-2011 Normativ privind proiectarea, executia si exploatarea sistemelor de alimentare cu apa si canalizare a localitatilor.
- STAS 2308 – 81 Alimentări cu apă și canalizări. Capace și rame pentru cămine de vizitare
- STAS 2448 – 82 Canalizări. Cămine de vizitare. Prescripții de proiectare
- STAS 3051 – 91 Sisteme de canalizare. Canale ale rețelelor exterioare de canalizare. Prescripții fundamentale de proiectare
- STAS 3272 – 80 Canalizări. Grătare cu ramă, din fontă, pentru guri de scurgere
- STAS 6701 – 82 Canalizări. Guri de scurgere cu sifon și depozit
- STAS 816 – 80 Tuburi și piese de canalizare din beton simplu
- SR 8591: 1997 Rețele edilitare subterane. Condiții de amplasare
- NE 012 – '99 Cod de practică pentru executarea lucrărilor de beton, beton armat și beton precomprimat, aprobat de MLPAT cu ord.nr. 59/N din 24.08.1999
- Legea 10/95 Legea calității construcțiilor
- STAS 1342-1991 - Apă potabilă. Condiții de calitate
- STAS 6819-1997 - Alimentări cu apă – Aducțiuni. Studii, proiectare și date constructive
- STAS 9570/1-1989 - Marcarea și reperarea rețelelor de conducte și cabluri, în localități
- STAS 4163/1988 - Rețele de alimentare cu apă.
- SR 4163-1/1995 - Prescripții fundamentale de proiectare
- SR EN ISO9001 1995 Sistemele calității. Model pentru asigurarea calității în proiectare, dezvoltare, producție, montaj și service.
- STAS 9002 1991 Sistemele calității. Model pentru asigurarea calității în producție și montaj.
- STAS 9342 1982 Măsuri de siguranță contra incendiilor. Cămine pentru alimentarea directă a pompelor mobile. Prescripții de proiectare.
- STAS 9824/5 1975 Măsurători terestre. Trasarea pe teren a rețelelor de conducte, canale și cabluri.
- STAS 9312 Subtraversări de căi ferate și drumuri cu conducte





## 9. MASURI DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA

La elaborarea proiectului s-au respectat:

- Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă
- Prin proiect, au fost prevăzute următoarele măsuri de protecție a muncii:
  - sprijinirea malurilor tranșeei căminelor de vizitare și căminelor de vane și a tranșeei de pozare a conductei;
  - sprijinirea și protecția rețelelor întâlnite în săpătură;
  - sondaje pentru determinarea exactă a traseelor rețelelor existente din amplasament;
  - parapete de împrejmuire a săpăturilor deschise și podețe de trecere pietonală;
  - semnalizarea corespunzătoare a lucrărilor.

În timpul execuției lucrărilor, antreprenorul va lua toate măsurile de protecție a muncii pentru evitarea accidentelor, având în vedere factorii de risc ce pot apărea pe parcursul execuției acestora.

Dintre factorii de risc ce pot apărea pe diferitele stadii fizice, enumerăm:

Stadiu fizic	Factori de risc (conform Normativului-cadru de acordare și utilizare a echipamentului individual de protecție)
terasamente	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 16, 17, 18, 22, 23, 26, 27, 28, 30, 32, 34, 37
montare conductă de canalizare (inclusiv armături, demontări, remontări, etc.)	1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 27, 28, 30, 32, 34
Montare conducte de alimentare cu apă (inclusiv brașamente, armaturi)	1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 27, 28, 30, 32, 34
lucrări cu betoane (inclusiv demolări, desfaceri, refaceri drumuri, etc.)	1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 15, 16, 17, 18, 22, 23, 24, 26, 30, 32, 34

Antreprenorul va dota echipele ce execută lucrările cu echipamentul de protecție adecvat conform art.1.4. din Ordinul nr.225/21 iulie 1995 pentru perioade ale fiecărui stadiu fizic.

Antreprenorul va urmări respectarea următoarelor norme ce reglementează activitatea de protecție a muncii pentru care va face instructajul întregului personal (conform Normelor generale de P.M., cap. I, pct.13) ce se va ocupa de derularea lucrărilor:

- a. Legea Securitatii si Sanatatii Muncii nr.319/2006 și Normele Metodologice de aplicare
- b. Norme generale de protecție a muncii. Ediția 2002;
- c. Legea 319/2006 a securității și sănătății în muncă ce intră în vigoare la data de 1.10.2006 și abrogă Legea Protecției Muncii nr. 90/1996 începând cu această dată;



- d. Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții – avizat de MLPAT cu nr. 9/N/15.03.1993 – cap. 33 – Lucrări de alimentare cu apă și canalizări (art. 1583 – 1832);
- e. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrări de instalații tehnico – sanitare și de încălzire. Ordinul nr. 1177/1996 al MMPS
- f. Norme specifice de securitate a muncii pentru sudarea și tăierea metalelor. Cod 2/1998;
- g. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrul la înălțime. Cod 2/1998;
- h. Norme specifice de securitate a muncii pentru evacuarea apelor uzate rezultate de la populație și din procesele tehnologice. Cod 19/1995;
- i. Norme specifice de securitate a muncii pentru alimentări cu apă a localităților și pentru nevoi tehnologice (captare, transport și distribuție). Cod 20/1995;
- j. Norme specifice de securitate a muncii pentru producerea aerului comprimat. Cod 40/1996;
- k. Instrucțiuni pentru selecționarea și utilizarea mijloacelor individuale de protecție a feței și ochilor. Cod 2/1995;
- l. Norme specifice de protecție a muncii pentru îmbunătățiri funciare și irigații. Cod 71/1998;
- m. Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrările de zidărie, montaj, prefabricate și finisaje în construcții. Cod 27/1996.
- n. Norme specifice de securitate a muncii pentru transportul intern. Cod 6/1996;
- o. Norme specifice de protecție a muncii pentru transportul și distribuția energiei electrice. Cod 65/1997;
- p. Norme specifice de securitate a muncii pentru fabricarea, transportul și depozitarea acetilenei. Cod 4/1998;
- q. Norme specifice pentru gospodărie comunală și salubritate publică. Cod 31/1996;
- r. Norme specifice de securitate a muncii pentru fabricarea, transportul și depozitarea oxigenului și azotului. Cod 3/1994;
- s. Normativul-cadru de acordare și utilizare E.I.P. -urilor (conform cap III – Criterii de acordare a echipamentului individual de protecție);
- t. Instrucțiuni pentru selecția și utilizarea M.I.P.-urilor. Cod 2/1995;
- u. Decretul 328/1966 plus modificările din 1999;
- v. Norme specifice de securitate a muncii pentru laboratoarele de analize fizico-chimice și mecanice. Ordinul nr.339/1996 al M.M.P.S.;

Normele specifice vor ține seama și de normele conexe colaterale specifice fiecărei activități în parte. Toate echipamentele ce vor fi folosite vor trebui să aibă certificat de utilizare de la factorii abilitați din cadrul M.M.P.S.

## 10. MASURI DE PREVENIRE SI STINGEREA INCENDIILOR

La execuția lucrărilor se vor respecta prevederile specifice PSI din legislația în vigoare, dintre care se menționează:



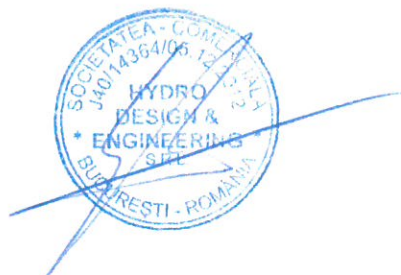
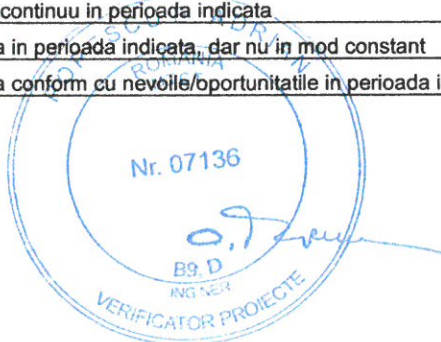
- Legea 307/2006 din 12.07.2006 privind apararea incendiilor publicat in M Of., Partea I nr. 633/21.07.2006 – Cap. III – Norme generale de aparare impotriva incendiilor la proiectarea si executarea constructiilor instalatiilor si amenajarilor si Cap. IV – Norme generale de aparare impotriva incendiilor la exploatarea constructiilor instalatiilor si amenajarilor
- Ordinul MAI 1435/2006 din 18.09.2001 pentru aprobarea Normelor metodologice de avizare privind securitatea la incendiu si protectia civila
- HG. Nr. 448/2002 pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se supun avizarii / autorizarii de prevenire si stingere a incendiilor – publicat in M Of. Partea I nr. 346/24.05.2002 – a fost abrogata de Hot. Nr. 1739/2006 din 06.12.2006 pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se supun avizarii si / sau autorizarii privind securitatea la incendiu
- Ord. 163 / 2007 pentru aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor publicat in M Of. Partea I nr. 216/29.03.2007
- Ord. Nr. 786/2005 din 02.09.2005 privind modificarea si completarea Ord. Ministrului Administratiei si internelor nr. 712/2005 pentru aprobarea Dispozitiilor generale privind instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta, publicata M Of. Partea I nr. 844/19.09.2005
- Ord MI nr. 775/1998, M Of. Partea I nr. 384/09.10.98 pentru aprobarea Normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor, abrogat de Ord. 163/2007 – privind aprobarea Normelor generale de aparare impotriva incendiilor
- Ord. MI nr. 1023/1999, M Of. Partea I nr. 78/22.02.2000 privind aprobarea Dispozitiilor Generale de Ordine interioara pentru prevenirea si stingerea incendiilor DGPSI – 001
- HG. Nr. 678/1998 privind stabilirea si sanctionarea contraventiilor la normele de prevenire si stingere a incendiilor M. Of., Partea I nr. 384/09.10.1998 modificata HG. 786/2002

Producătorul recomandă ca produsele să nu fie depozitate în apropierea substanțelor inflamabile, chiar și plante uscate.

**11. GRAFIC DE EXECUTIE**

Nr.crt	Denumire activitate	Nr sapt	Anul I													
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
4	<b>Investitia de baza</b>	11														
4.1	Constructii si instalatii	11														
4.2	Montaj utilaj tehnologic															
4.3	utilaje si echipamente tehnologice si functionale cu montaj															
5	<b>Alte cheltuieli</b>															
5.1	Organizare de santier	11														
5.2	Comisioane, cote taxe	1														
5.3	Diverse si neprevazute	11														
6	<b>Probe tehnologice si teste</b>															
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1														
6.2	Probe tehnologice si teste	1														
	Activitatea se deruleaza continuu in perioada indicata															
	Activitatea se desfasoara in perioada indicata, dar nu in mod constant															
	Activitatea se desfasoara conform cu nevoile/opunitatile in perioada indicata															

Intocmit,  
ing. Catalin Ghelmez



PRESEDINTE  
DE SEDINTA

SECRETAR  
GENERAL