

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri  
situate în intravilanul Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.53.712/17.11.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.54.020/19.11.2021;
- adresa de solicitare nr.53.714/17.11.2021 către Direcția Juridică;
- adresa de răspuns a Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr.53.714/18.11.2021;
- adresa de solicitare nr. 53.713/17.11.2021 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresa de răspuns a Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății înregistrată cu nr.53.713/18.11.2021;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale Ordinului nr.3442/2019 privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.700/2014;
- prevederile art.87, alin.(5), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil actualizat.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,d” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 200,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, șoseaua Bălănoaiei, FN, prezentat în planul de situație scara 1:200, Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 4.300,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, șos. Bălănoaiei, FN, prezentat în planul de situație scara 1:1000, Anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Terenurile menționate la art.1 și 2 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

**Art.4.** Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Sîrbu Adelina - Veronica**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, **25 noiembrie 2021**  
Nr. **437**

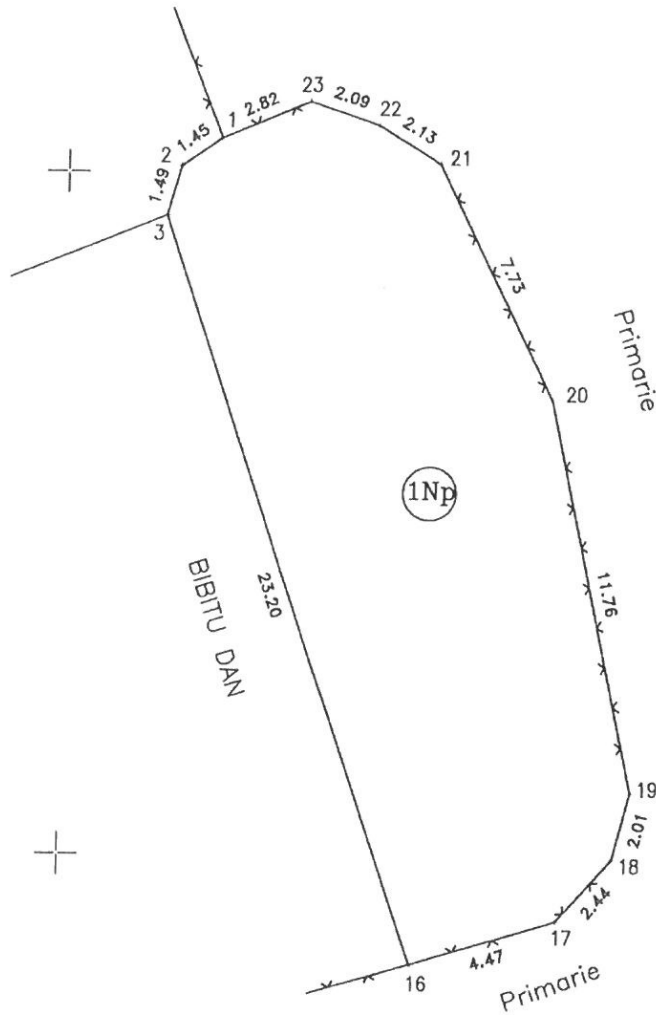
Adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri,  
din totalul de \_\_\_\_\_ consilieri prezenți

# PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

Zona: Soseaua Balanoaiei, FN, Municipiul Giurgiu,  
Judet Giurgiu, UAT Giurgiu

S=200 mp



Executant,

TCG DEVELOPMENTS SRL

Sistem de proiectie "STEREO 70"  
Noiembrie 2021



CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-J, Nr. 12  
TCG DEVELOPMENTS S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-B-F, Nr. 0212  
Dorin Cucu  
Categorie A

