

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea documentației tehnico-economice faza SF/DALI și a principalilor indicatori tehnico - economici pentru proiectul *Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice Sala de sport și Internat Colegiul Național „Ion Măiorescu”***

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.53.510/17.11.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Programe Europene, înregistrat la nr.53.735/17.11.2021;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- Ghidul de finanțare a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice, aprobat prin Ordinul nr.2057/2020, modificat prin Ordinul nr.1548/2021;
- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(2), lit.„b”, art.139, alin.(1) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă documentația tehnico-economică faza SF/DALI și principalii indicatori tehnico - economici pentru proiectul *„Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice Sala de sport și Internat Colegiul Național „Ion Măiorescu”*, ce va fi propus pentru finanțare prin Programul privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice finanțat prin Administrația Fondului pentru Mediu.

Documentația tehnico-economică faza SF/DALI este prezentată în Anexa 1 în format electronic și indicatorii tehnico - economici sunt prezentați în Anexa 2, care sunt parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice și Direcției Programe Europene din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Sîrbu Adelina - Veronica**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, **18 noiembrie 2021**  
Nr. **407**

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri,  
din totalul de 20 consilieri prezenți

= EXTRAS DIN SALI =

Anexa 2 la HCL nr.

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**  
**Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice Sala de sport și**  
**Internat Colegiul Național Ion Măureșcu**

1. Valoarea totală a investiției (INV), inclusiv TVA **7.533.009,5 lei**  
din care C+M **5.240.544,02 lei**

2. Durata de realizare a investiției: **12 luni**

3. Capacități (în unități fizice și valorice):

Funcțiune clădire : Internat | Sala Sport

- Regim de înălțime : S+P+3E | S+P+1E
- S. Construită : 691 mp | 337 mp
- S. Desfasurată : 3331 mp | 453 mp
- S. Construită propusă: 697 mp | 343 mp
- S. Desfasurată propusă: 3413 mp | 474 mp

4 .Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz:

- Se propune izolarea pereților exteriori cu vată minerală de fatadă de 15 cm grosime, protejat cu o masă de spaclu de minim 5 mm grosime și tencuială acrilică structurată de minim 1,5 mm grosime. Pe conturul tamplăriei exterioare se va realiza o captusire termoizolantă, în grosime de cca 3 cm, a glafurilor exterioare. În zona soclului termoizolarea se va efectua cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm.
- Se propune o tamplărie performantă cu tocuri și cercevele din PVC pentacameral, cu geam termoizolant Low-E
- Reabilitare pod
- Reabilitarea planșeului peste subsol propune izolarea termică a planșeului cu vată minerală bazaltică de 10 cm grosime, protejată cu o masă de spaclu armată.
- Reabilitarea instalațiilor propune ca sursă regenerabilă de energie folosirea pompelor de căldură de tip aer-apa sau aer-aer și integrarea acestora în sistemul existent de încălzire, înlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED și, suplimentar se vor monta recuperatoare de căldură locale, în toate spațiile, schimbarea tabloului și a bransamentului electric pentru a suporta și suplimentul de putere datorat instalării pompelor de căldură.
- Se mai propune o instalație de panouri solare termice cu tuburi vidate care să asigure apa caldă menajeră de consum prin intermediul unui boiler bivalent.
- Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea parțială a consumului electric din acestea.