

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu din incinta Punctului Termic nr. 12 către Teatrul "Tudor Vianu" din municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.43975/20.09.2021 ;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu nr. 44.400/22.09.2021;
- adresa nr.10756/23.06.2021 a Consiliului Județean Giurgiu, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.31240/24.06.2021;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.861, 866 și 874 din Noul Cod Civil;
- prevederile art.108 și art.349-353 ; art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin. (1) și alin.(2), lit. „c”, alin. (6), lit. „a”, art. 139, alin. (3), lit.”g”, art. 196 alin. (1) lit. ”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită către Teatrul "Tudor Vianu" din municipiul Giurgiu, a unui spațiu, situat în incinta Punctului Termic nr.12, aparținând domeniului privat al Municipiului Giurgiu și identificat cu cartea funciară nr.36177, în suprafață de 273 mp., pentru o perioadă de 25 (douăzecișicinci) ani.

După expirarea termenului, prelungirea poate fi făcută cu acordul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

Art.2. Destinația bunului ce face obiectul dării în folosință gratuită este pentru desfășurarea activităților specifice Teatrului "Tudor Vianu" Giurgiu.

Art.3. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.

Art.4. Folosința dobândită în baza art.1 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art.5. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii de evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatarea bunului.

Art.6. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute în conținutul prezentei hotărâri se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352.din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7. Predarea - primirea bunului, ce face obiectul acestei hotărâri, se va face pe bază de protocol ce se va încheia între municipiul Giurgiu și Teatrul “Tudor Vianu”, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Teatrului “Tudor Vianu” Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bușcu Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana