

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea contractului de credit pentru investiții (revolving) pentru proiecte finanțate din Fonduri Europene, a contractului de ipotecă asupra creanțelor rezultate din veniturile proprii ale autorității administrației publice locale și a contractului de ipotecă mobilă-conturi, ce urmează a fi încheiate cu CEC BANK

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.40.030/24.08.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Economice, înregistrat la nr.40.031/24.08.2021;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.63 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,„b” și alin.(4), lit.,„a”, art.139, alin (3), lit.,„a” și art.196, alin.(1), lit.,„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Contractul de credit pentru investiții (revolving) pentru proiecte finanțate din Fonduri Europene, Contractul de ipotecă asupra creanțelor rezultate din veniturile proprii ale autorității administrației publice locale și Contractul de ipotecă mobilă - conturi, ce urmează a fi încheiate cu CEC BANK, prevăzute în anexele 1 - 3, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicesc pentru semnarea contractelor de la art.1 următoarele persoane:

- | | |
|--------------------------------|---|
| - Anghelescu Adrian - Valentin | - Primar al Municipiului Giurgiu; |
| - Băiceanu Liliana | - Secretar General al Municipiului Giurgiu; |
| - Cristea Ioana | - Director Economic; |
- precum și înlocuitorii acestora:
- | | |
|------------------------------|---------------------------------------|
| - Dumitrescu Silviu - Andrei | - Viceprimar al Municipiului Giurgiu; |
| - Țigănilă Mihaela | - Director executiv; |
| - Stoica Simona | - Șef birou buget. |

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Giurgiu, Secretarul General al Municipiului Giurgiu și Direcția Economică.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Municipiului Giurgiu, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Giurgiu și Prefectului Județului Giurgiu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bușcu Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliانا

Giurgiu, 26 august 2021
Nr. 301

Adoptată cu un număr de 19 voturi pentru, din totalul de 19 consilieri prezenți



**CONTRACT LINIE DE CREDIT PENTRU INVESTITII
PENTRU PROIECTE FINANTATE DIN FONDURI EUROPENE /
PROIECTE CARE BENEFICIAZA DE AJUTOR DE STAT NERAMBURSABIL**

pentru Administratii Publice Locale

Nr. ____ din data de ____.

Incheiat intre:

1. Sucursala Giurgiu cu sediul in Giurgiu str. Garii, nr. 1, bl. 48 P, judetul Giurgiu, inregistrata la Registrul Comertului Giurgiu sub nr. J52/202/1998, avand CUI 5874737 in numele si pe seama **CEC BANK S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr.13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, telefon 0246218100, fax 0246212376, reprezentata in prezentul contract prin Mitroi Firuta functia Director si prin Joian Sofiana Sofica functia Sef Serviciu Credite, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare "**Banca**" si

2. Municipiul Giurgiu prin Primaria Municipiului Giurgiu cu sediul în Bulevardul București, Nr. 49 - 51, cod fiscal 4852455, organizata si functionand in conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, **reprezentata prin:**
- Anghelescu Valentin Adrian, in calitate de Primar al Municipiului Giurgiu- **ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE**

.....
.....
in baza Hotararii nr. _____ adoptata de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, denumita in continuare "**Garant**"

Banca, Clientul si Garantul sunt denumite in continuare in mod individual Partea si impreuna Partile. Definitile unor termeni utilizati in prezentul contract sunt conform Anexei 1.

Avand in vedere solicitarea Clientului, aprobata de Banca, Banca acorda Clientului o facilitate de credit in urmatoorii termeni si conditii:

ART. 1 OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul prezentului contract de credit il constituie acordarea unei facilitati de credit pentru investitii - linie de credit - cu un plafon maxim de 25.170.000 lei (douazecisicincimilioaneunasutasaptezecimilei), pe o perioada de 120 luni, incepand cu data de xx.xx.2021 si pana la data de xx.xx.2031.

ART. 2 DESTINATIA CREDITULUI

2.1. Facilitatea de Credit va fi utilizata de Client pentru realizarea proiectelor de investitii finantate din fonduri europene, conform:

➤ **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr. 55715 din 26.04.2017, Act aditional nr. 2 din 31.10.2019 si Contractului de grant din FEDR nr 55703 din 26.07.2017 incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Dezvoltarea sistemului de transport fluvial pe Dunare pentru o mai buna conectivitate intre Euroregiunea Ruse-Giurgiu cu retea de transport Pan-europeana nr 7**” numar proiect 15.1.1.041, Cod e-MS ROBG – 130,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul de Finantare Interreg V – A Romania-Bulgaria 2014-2020

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 3.904.533,37 lei (*treimilioanenuasutepatrumiicincisutetreizecistreilei treizecisisaptebani*), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 2.744.533,37 lei (reprezentand 70% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 1.160.000 lei (reprezentand 30 % din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 85 % din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.

- **Contract de finantare de la bugetul de stat** nr. 83539 din data de 20.07.2018 incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice *si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional* „**Reconstruirea si punerea in valoare a siturilor culturale reprezentative din Euroregiunea Ruse-Giurgiu**, Cod proiect RO BG

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul de Finantare Interreg V – A Romania-Bulgaria 2014-2020

Axa prioritara 2 - O Regiune Verde

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 4.805.333,50 lei (*patrumilioaneoptsutecincitreisutetreizecistreileicincizecibani*), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 3.359.669,35 lei (reprezentand 70% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 1.445.664,15 lei (reprezentand 30% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 100% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la CEC Bank SA Sucursala Giurgiu

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr. 4342 din 22.05.2019, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice *si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional* „**Lucrari de inteentie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 3”** Cod SMIS 119400,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 3.1. A

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 5.213.462,36 lei (*cincimilioanedouasutetreisprezecemii patrusutesaizecisisidoileitreizecisisasebani*), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 5.068.206,43 lei (reprezentand 97% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 145.255,93.lei (reprezentand 3% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 60% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata **Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la **CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.**

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 4504** din 08.07.2019, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Lucrari de interventie pentru cresterea performnstei energetice a blocurilor de locuinte, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 4**” Cod SMIS 119401,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 3.1. A

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 5.307.777,07 lei (cincimilioanetreisutesaptemiisaptesutesaptezecisisapteleisaptebani), din care:

- **valoare cheltuieli eligibile** 5.123.569,75 lei (reprezentand 97% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 184.207,32 lei (reprezentand 3 % din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 60 % din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata **Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la **CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.**

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 3962** din 05.03.2019, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Lucrari de inteventie pentru cresterea performantei energetice a blocurilor de locuinte, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 5**” Cod SMIS 119400,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 3 – Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon.

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 5.220.098,85 lei (cincimilioanedouasutedouazecimiinouazecisioptleioptzecisicincibani), din care:

- **valoare cheltuieli eligibile** 5.68.456,39 lei (reprezentand 97% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 151.642,46 lei (reprezentand 3% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 60% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata **Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la **CEC Ban SA Sucursala Giurgiu.**

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 5031** din 23.12.2019, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Modernizarea infrastructurii de transport public pe coridorul de mobilitate urbana central al Municipiului Giurgiu**” Cod SMIS 126025,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 4.1.

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 50.873.763,49 lei (cincizecimilioaneoptesaptezecisitreimiisaptesutesaizecistreileipatruzecisinouabani), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 48.777.017,56 lei (reprezentand 96% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 2.096.745,93 lei (reprezentand 4 % din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr deschis de imprumutat la CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 5180** din 04.03.2020, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Modernizarea infrastructurii de transport public pe coridorul de mobilitate urbana vestic al Municipiului Giurgiu**” Cod SMIS 126026,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 4.1.

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 64.849.399,42 lei (saizecispatrumilioaneoptepatruzecisinouamiitreisutenouazecisinoualeipatruzecisinouabani), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 63.703.883,71 lei (reprezentand 98% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 1.145.515,71 lei (reprezentand 2% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr deschis de imprumutat la CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 5439** din 05.05.2020, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Modernizarea infrastructurii de transport public in zona estica a Municipiului Giurgiu**” Cod SMIS 126027,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 4.1.

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 36.512.929,84 lei (treizecisisasemilioanecincisutedoisprezecemiinoasutedouazecisinoualeioptzecisipatrubani), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 35.968.572,84 lei (reprezentand 98% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 544.357 lei (reprezentand 2% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, [urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la **CEC Bank SA Sucursala Giurgiu**

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 4942** din 29.11.2019, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Reabilitarea, extinderea si dotarea gradinitei cu program normal nr 3 - Giurgiu**” Cod SMIS 126033,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 4.4.

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 2.656.689,17 lei (douamilioanesasesutecincizecisisasemiisasesuteoptzecisinoualeisaptisprezece bani), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 2.523.546,36 lei (reprezentand 95% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 133.142,81 lei (reprezentand 5% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** deschis de imprumutat la **CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.**

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil nr. 5227** din 23.03.2020, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „**Modernizare Gradinita Casuta Fermecata (nr. 4) - Giurgiu**” Cod SMIS 126034,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 4. – Sprijinirea dezvoltarii urbane durabile

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 2.631.755,64 lei (douamilioanesasesutetreizecisiunumiisaptesutescincizeciscincileisaizecispatrubani), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 2.516.324,10 lei (reprezentand 96% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 115.431,54 lei (reprezentand 4% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** **deschis de imprumutat la**
CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr. 6807 din 01.04.2021, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „Imbunatatire infrastructura educationala Scoala Gimnaziala Mihai Eminescu din Municipiul Giurgiu” Cod SMIS 122373,**

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020
Axa prioritara 10.1b

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 12.809.645,44 lei (doisprezecemilioneoptsutenuasasesutepatruzecisicincileipatruezecisipatrubani), din care:

- **valoare cheltuieli eligibile** 12.803.695,44 lei (reprezentand 99.95% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 5.950,00 lei (reprezentand 0.05% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice) **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** **deschis de imprumutat la**
CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr. 66/GES din 16.12.2019, incheiat cu Administratia Fondului pentru Mediu **si va fi utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „Statii de reincarcare a acumulatorilor pentru vehicule electrice in Municipiul Giurgiu” proiect finantat din Fondul de mediu,**

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 973.694,37 lei

(nouasutesaptezecisitreimiisasesutenouazecisipatruleitreizecisisaptebani), din care:

- **valoare cheltuieli eligibile** 909.714,60 lei (reprezentand 93% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoare cheltuieli neeligibile** 63.979,77 lei (reprezentand 7% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 83.54% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Administratia Fondului pentru Mediu **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** **deschis de imprumutat la**
CEC Bank SA Sucursala Giurgiu

- **Contractului de finantare pentru acordarea ajutorului financiar nerambursabil** nr. 6461 din 11.02.2021, incheiat cu Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **si va fi**

utilizat de imprumutat pentru implementarea obiectivului investitional „Dezvoltarea locala integrata in comunitatea marginalizata Istru – zona locuinte sociale” Cod SMIS 126030,

Proiectul de investitii se incadreaza in Programul Operational Regional 2014-2020

Axa prioritara 4 – Sprijinirea Dezvoltarii Urbane Durabile

Domeniul Major de Interventie/ Masura 4.3 – Oferirea de sprijin pentru regenerarea fizica, economica si sociala a comunitatilor defavorizate din regiunile urbane si rurale.

Valoarea totala a proiectului de investitii (valoarea cheltuieli eligibile si valoarea cheltuieli neeligibile) este de 706.663,44 lei (saptesutesasemiisasesutesaizecisitreileipatruzezisipatrubani), din care:

- **valoarea cheltuieli eligibile** 666.368,19 lei (reprezentand 94% din valoarea totala a proiectului de investitii)

- **valoarea cheltuieli neeligibile** 40.295,25 lei (reprezentand 6% din valoarea totala a proiectului de investitii)

Ajutorul public nerambursabil (grantul) reprezinta 98% din valoarea cheltuielilor eligibile iar Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice **va vira aceste sume in contul clientului deschis la Trezorerie, urmand ca acesta sa vireze sumele in contul special grant nr** **deschis de imprumutat la CEC Bank SA Sucursala Giurgiu.**

- 2.2. Tragerile din Facilitatea de Credit se fac la solicitarea scrisa a Clientului adresata Bancii cu maxim [n] Zile Lucratoare inainte de data dorita pentru efectuarea Tragerii dar nu mai tarziu de ora [12.00] a Zilei Lucratoare respective, cu avizul Bancii. Sumele trase se vor vira in contul curent al Clientului deschis la Banca si vor fi utilizate de regula, in ziua efectuarii tragerilor din linia de credit.
- 2.3. Facilitatea de Credit va fi pusa la dispozitia Clientului intr-una sau mai multe transe pana la data de xx.xx2024.
- 2.4. Utilizarea facilitatii se va realiza prin efectuarea de operatiuni de plati din contul curent al imprumutatului deschis la Banca, prin intermediul contului de la Trezorerie in contul curent al furnizorului/antreprenorului, in conformitate cu destinatia aprobata si cu prezentarea de documente justificative in conformitate cu destinatia creditului. Daca plafonul liniei de credit a fost utilizat integral, se vor putea efectua trageri doar in limita rambursarilor efectuate de imprumutat, care vor reintregi plafonul liniei de credit acordate si care vor proveni din transele decontate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata si/sau din disponibilitatile imprumutatului.
- 2.5. Prima tragera din Facilitatea de Credit este permisa numai dupa:
 - aprobarea si semnarea prezentului contract de ambele parti (Aprobarea prezentului contract de credit si a contractelor de garantie pentru imprumutat se va realiza prin hotarare adoptata de *Consiliul local/Consiliul Judetean/Consiliul General al Municipiului Bucuresti*);
 - depunerea de catre imprumutat a tuturor documentelor solicitate de Banca privind garantiile admise, indeplinirea formelor de publicitate corespunzatoare fiecarui tip de garantie, dupa caz;
 - deschiderea de catre imprumutat a unui cont curent la Banca;
 - deschiderea de catre imprumutat a unui cont special grant la Banca si a unui cont pentru incasarea prefinantarii, dupa caz;
 - prezentarea de catre imprumutat a Contractului de Finantare nerambursabila incheiat cu Autoritatea de Management/Organismul Intermediar si a actelor aditionale, dupa caz;

- prezentarea de catre imprumutat a Declaratiei de esalonare a platilor si Dosarul de achizitie unde este cazul, impreuna cu dovada depunerii acestora la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru programul de finantare in care se incadreaza proiectul de investitii. In situatia in care in *Contractul de Finantare/Ghidul solicitantului* sunt prevazute termene mai largi de prezentare a *Declaratiei de esalonare a depunerii cererilor de plata*, imprumutatul va prezenta acest document in termenele maxime prevazute in aceste reglementari.
- 2.6. In cazul creditelor de investitii garantate cu ipotece imobiliare asupra constructiilor viitoare urmatoarele trageri din credit vor avea loc numai in urma unei *analize tehnice* intocmite de evaluator.

ART. 3 TERMENE, RAMBURSARE SI RAMBURSARE ANTICIPATA

- 3.1. Termenul Facilitatii de Credit este de 120 luni de la data semnarii prezentului contract. Perioada de creditare cuprinde cuprinde o **perioada revolving**, pana la data de xx.xx.2024 si **perioada de rambursare** a Facilitatii de la xx.xx.2024 pana la xx.xx.2031.
- 3.2. In perioada revolving a facilitatii, Imprumutatul va putea efectua trageri si rambursari succesive, in limita plafonului de credit aprobat, in functie de etapele de realizare a proiectului de investitii.
- 3.3. In cadrul **perioadei revolving**, **tragerile din Facilitatea de credit** nu vor putea depasi data de xx.xx.2024
- 3.4. Rambursarea Facilitatii de investitii aflata in sold la finele perioadei revolving, se va efectua *lunar , in rate egale*, conform Graficului de rambursare anexat care face parte integranta din prezentul Contract. In cadrul perioadei revolving, *reintregirea* Facilitatii din sumele provenite din deconturile primite de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata se va efectua automat din disponibilitatile din contul special grant al imprumutatului deschis la Banca. In functie de modalitatea stabilita pentru plata dobanzii, Banca va putea utiliza o parte din aceste sume pentru plata dobanzii datorate de imprumutat, restul sumei decontate reintregind plafonul liniei de credit aprobate. La data incheierii contractului de linie de credit, Banca va elabora un grafic de rambursare orientativ, in ipotezele in care, in perioada revolving linia de credit este utilizata la maxim, iar in perioada de rambursare nu se incaseaza grantul. Acest grafic va fi refacut in functie de soldul liniei de credit existent la finele perioadei revolving.
- 3.5. In situatia in care data scadentei ratelor si a dobanzilor este o zi nelucratoare, plata se va face in Ziua Lucratoare ulterioara scadentei. In acest sens, Clientul are obligatia sa asigure alimentarea conturilor curente/conturilor speciale grant deschise la banca cu sumele datorate, conform prezentului Contract.
- 3.6. Facilitatea de Credit poate fi rambursata de catre Client si inainte de scadenta, integral sau partial, prin transmiterea unei Cereri de Rambursare Anticipata cu [n] Zile Lucratoare inainte de data dorita a rambursarii.

ART. 4 DOBANDA

Rata de Dobanda, Dobanda de Baza si Marja (Dobanda)

- 4.1 Rata de Dobanda aplicabila Facilitatii de Credit este rata procentuala anuala calculata ca fiind suma dintre Dobanda de Baza si Marja.
- 4.2 La data incheierii prezentului contract, Dobanda de Baza aplicabila Facilitatii de Credit este ROBOR 3M de 1.50 % iar Marja (M) aplicabila este de 1.50 p.p..
- 4.3 Dobanda de baza exprimata in functie de un indice de referinta public - ROBOR se modifica periodic, pe toata durata contractului, pana la rambursarea datoriilor catre Banca, in functie de variatia periodica a indicelui de referinta. Indicele folosit este cel valabil in data de 01 a lunii/trimestrului/semestrului/anului, dupa caz, sau in prima zi lucratoare urmatoare daca data de 01 este zi nelucratoare. La momentul semnarii prezentului contract, prin informare publice emise de Banca Nationala a Romaniei (BNR)/ respectiv European Banking

Federation (EBF), valorile valabile pentru data de 01/prima zi lucratoare urmatoare sunt cele comunicate/ publicate de catre BNR/ EBF cu doua zile lucratoare anterior datei de modificare periodica. In cazul modificarii modului de aplicare a acestor indici, Banca va mentiona pe pagina de internet sau prin alte mijloace de informare decise de Banca modul de aplicare a acestora.

- 4.4 Modificarea Dobanzii de Baza determinata/exprimata in functie de ROBOR nu este notificabila, fiind indice de referinta public. Modificarea Dobanzii de Baza poate fi adusa la cunostinta Clientului prin extrasul de cont. Clientul are la dispozitie [n] Zile Lucratoare de la data comunicarii modificarii, sa accepte noul nivel al Dobanzii de Baza sau sa ramburseze anticipat Facilitatile de Credit acordate de Banca. In cazul in care Clientul nu ramburseaza anticipat Facilitatile de Credit in aceste conditii sau achita ratele scadente conform noului nivel al Dobanzii de Baza, inseamna ca a acceptat modificarea acesteia.
- 4.5 Noul nivel al Ratei de Dobanda/ Dobanzii de Baza/ Marjei, se va aplica la soldul creditului existent la data modificarii dobanzii, fara a fi necesara incheierea unui act aditional la contractul de credit.
- 4.6 Dobanda se calculeaza de la data utilizarii si pana la rambursarea integrala a creditului si se incaseaza lunar, potrivit graficului de rambursare anexat. Graficul de rambursare anexat se va modifica la fiecare tragere din credit, respectiv la fiecare actualizare a dobanzii.
- 4.7 Dobanda se acumuleaza zilnic si se calculeaza la Soldul Facilitatii de Credit incepand cu data primei Trageri. Perioada de calcul a dobanzii include data Tragerii aferenta transei pentru care se calculeaza si exclude ziua in care este scadenta obligatia Clientului de rambursare a transei respective.
- 4.8 Dobanda acumulata zilnic se calculeaza utilizand urmatoarea formula: (Soldul Facilitatii de Credit x Rata Dobanzii x numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii)/360. Dobanda se incaseaza direct din contul curent/ contul special grant al imprumutatului deschis la Banca si se va achita astfel:
- In perioada revolving a Facilitatii: dobanda se va achita lunar din disponibilitatile proprii .
 - In perioada de rambursare a creditului: dobanda se va achita lunar, la aceeasi data cu data scadentei pentru rata de credit, conform graficului de rambursare a creditului si de plata a dobanzilor, parte integranta din prezentul contract;
 - la data primirii decontului de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata, imprumutatul datoreaza dobanda calculata la zi, pana la aceasta data, Banca avand dreptul sa retina aceste sume din contul curent/ contul special grant al Imprumutatului;
 - in cazul in care disponibilitatile existente in contul curent/ contul special grant al imprumutatului nu sunt suficiente pentru plata dobanzii datorate, diferenta de dobanda va fi trecuta la restanta;
 - sumele ramase din grant dupa retinerea dobanzii datorate vor fi utilizate de banca pentru rambursarea/rambursarea anticipata a creditului, dupa caz.

ART. 5 COSTURI

5.1. Dobanda Penalizatoare (DP)

- 5.1.1. Pentru orice intarziere peste termenele prevazute in Contract pentru rambursarea oricaror sume din Facilitatea de Credit, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Rata de Dobanda egala cu suma Dobanzii de Baza si a Dobanzii Penalizatoare, calculata asupra soldului zilnic al creditului restant incepand din prima zi de intarziere si pana la recuperarea sumelor restante sau pana la data declararii exigibilitatii anticipate a creditului /data declansarii procedurilor judiciare pentru recuperarea creantelor.
- 5.1.2. Dobanda Penalizatoare (DP =M+3 p.p.) aplicabila Facilitatii de Credit este de 4.50 p.p. Dobanda datorata de client in conditiile aplicarii dobanzii penalizatoare se determina

astfel: (Soldul restant al Facilitatii de Credit x Rata Dobanzii (majorata) x numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii)/360.

5.1.3. In cazul neindeplinirii unei conditii de aprobare/derulare, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Dobanda Penalizatoare de 3.00 p.p. (DP =M+1.50 pp), incepand cu data constatarii neindeplinirii conditiei si pana la indeplinirea acesteia.

5.1.4. In cazul neindeplinirii a doua sau mai multor conditii de aprobare/derulare, Clientul datoreaza si va plati Bancii o Dobanda Penalizatoare de 3.50 p.p. (DP =M+2 pp), incepand cu data constatarii neindeplinirii conditiei si pana la indeplinirea acesteia.

5.1.5. In cazul conditiilor a caror indeplinire nu mai este posibila, mentinerea dobanzii penalizatoare va avea o durata determinata de 12 luni de la data constatarii neindeplinirii acesteia.

5.1.6. Sumelor datorate Bancii in baza prezentului Contract si neplatite la scadenta, ce urmeaza a fi executate silit in baza Documentelor de Finantare si celor de Garantie li se vor aplica Dobanda Penalizatoare. Rata anuala a dobanzii penalizatoare este rata dobanzii de baza (DB) + marja (M) + 3 p.p. Dobanda penalizatoare va fi calculata lunar si se aplica asupra soldului creditului restant incepand cu data declararii exigibilitatii anticipate a creditului sau de la data declansarii procedurilor judiciare si va fi retinuta din sumele recuperate de Banca in urma punerii in executare a Documentelor de Finantare si de Garantie respective.

5.2. Comisioane

Clientul va plati Bancii urmatoarele comisioane:

5.2.1 Comision de analiza de 0% aplicat la valoarea creditului/facilitatii analizate in vederea acordarii, pentru analiza documentatiei de credit, perceput flat, la data inregistrarii cererii de credit.

5.2.2 Comision de analiza in regim de urgenta de 0.75% aplicat la valoarea creditului/facilitatii, perceput flat la data depunerii cererii de modificare/prelungire pentru documentatii de credit depuse la Banca cu mai putin de 10 zile lucratoare inainte de scadenta facilitatii/ data solicitata pentru finantare.

5.2.3 Comision de reanaliza de 0.50%, minim 500 lei, maxim 2.000 lei, aplicat la valoarea creditului reanalizat/expunerii reanalizate pe client, perceput la data inregistrarii cererii clientului.

5.2.4 Comision de Gestiune de 0.08%, ce va fi platit lunar, odata cu plata sumelor datorate la scadenta, pentru facilitatile acordate pe termen mediu sau lung si va fi aplicat soldului lunar al facilitatii. Acest comision se aplica si in cazul suplimentarii creditului, la valoarea suplimentata.

5.2.5 Comision de Rambursare Anticipata de 0% ce va fi platit in valuta in care sunt exprimate sumele asupra carora se calculeaza, va fi calculat asupra sumei ce se ramburseaza anticipat si datorat odata cu plata acesteia, insa cand rambursarea se face din sumele decontate din fonduri europene nu se considera rambursare anticipata.

5.2.6 Comision de Refinantare de 0% aplicat la valoarea de principal a sumelor necesare rambursarii integrale a facilitatii.

5.2.7 Comision de neutilizare 0.50% perceput flat, la valoarea creditului neutilizat.

5.2.8 Comision de rescadentare/restructurare/reesalonare de 0.7%, aplicat la valoarea creditului rescadentat/restructurat/reesalonat.

Clientul are obligatia de a plati Bancii orice alte comisioane si costuri aferente operatiunilor de cont curent, conform Conditiiilor Generale de Afaceri ale Bancii.

5.3. Alte Costuri

5.3.1. Clientul are obligatia de a plati Bancii toate costurile (inclusiv taxe de inregistrare, modificare, radiere garantii, onorarii si taxe notariale, daca va fi cazul, accesarea Centralei Riscului de Credit, etc.) suportate de aceasta in legatura cu acordarea, majorarea, prelungirea sau orice modificare a prezentului Contract si a Documentelor de Garantie, astfel cum acestea vor fi notificate Clientului, sumele respective fiind datorate la data semnarii Contractului sau la data semnarii documentelor de modificare.

ART. 6 PLATI

- 6.1. Plata sumelor datorate Bancii conform Contractului (rate de credit, comisioane, dobanzi) trebuie efectuata in Moneda Creditului.
- 6.2. La scadenta unei obligatii de plata a Clientului, Banca are dreptul sa debiteze contul curent / cont special grant al Clientului si/sau contul curent al Garantului cu orice sume datorate potrivit Contractului. Daca in contul curent / contul special grant al Clientului si/sau contul curent al Garantului nu exista sume suficiente in Moneda Creditului, Banca are dreptul sa debiteze cu suma corespunzatoare orice cont de disponibilitati sau de depozit al Clientului si/sau al Garantului (chiar neajuns la termen).
- 6.3. Clientul are obligatia de a asigura existenta in contul curent a sumelor necesare pentru acoperirea la scadenta a datoriilor fata de Banca si fata de terti. Banca este exonerata de orice raspundere privitor la orice consecinte ce pot fi suportate de Client ca urmare a aplicarii masurilor la care Banca este indreptatita prin Contract in situatia lipsei disponibilului din contul curent al Clientului.
- 6.4. In cazul in care scadenta oricarei sume datorate Bancii nu este o Zi Lucratoare, plata va fi efectuata in Ziua Lucratoare ulterioara datei scadentei.
- 6.5. Banca va avea dreptul sa compenseze orice suma datorata de Banca Clientului, scadenta sau nu, cu orice suma scadenta si datorata de Client Bancii, indiferent de valuta si de locul platii unei astfel de sume.
- 6.6. Obligatiile Clientului fata de Banca se sting in urmatoarea ordine:
 - alte datorii ale Clientului legate de derularea creditului (inclusiv contravaloarea primelor de asigurare si a cheltuielilor efectuate de Banca cu care se majoreaza creanta Clientului, daca este cazul) - se vor incasa **cu prioritate** oricaror altor creante rezultate din credit;
 - comisioane neincasate la scadenta; creante atasate (dobanzi majorate/penalizatoare); creante atasate (dobanzi) neincasate la scadenta; credite neincasate la scadenta - **in ordinea vechimii acestora;**
 - comisioane **scadente**; creante atasate (dobanzi) **scadente**; credite **scadente**.
- 6.6.1. Sumele reprezentand alte datorii legate de derularea creditului, neachitate, comisioane, dobanzi si credite restante si dobanzi majorate/penalizatoare pot fi achitate din contul curent al Clientului **oricand in cursul lunii.**

ART. 7 GARANTII

Clientul/Garantul se obliga sa garanteze Facilitatea de Credit cu urmatoarele garantii:

- 7.1. Garantii reale
 - 7.1.1. **Garantie Reala Mobiliara asupra contului curent al Garantului Municipiul Giurgiu nr. RO62CECEGR0130RON0371028 deschis la Sucursala Giurgiu**
 - 7.1.2. **Ipoteca mobiliara asupra veniturilor proprii ale Garantului Municipiul Giurgiu, conform Art. 63, alin. (1), coroborat cu Art. 5, alin. (1), lit. a) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare.**
 - 7.1.3. In vederea garantarii indeplinirii tuturor obligatiilor Clientului in baza Documentelor de Finantare, Garantul Real garanteaza cu bunurile aduse in garantie indeplinirea intocmai de catre Client a tuturor obligatiilor sale asumate prin Documentele de Finantare si se obliga prin semnarea prezentului Contract sa renunte expres la beneficiul de diviziune si discutie prevazut de Codul civil roman.
 - 7.1.4. Pentru a asigura publicitatea si opozabilitatea drepturilor Bancii fata de terti, Clientul sau Garantul va inregistra si va plati toate taxele, comisioanele si alte costuri aferente inregistrarii legale a Documentelor de Garantie la care Clientul sau Garantul este parte. Daca Banca insasi va efectua aceste inregistrari, toate costurile aferente ii vor fi rambursate de catre Client sau Garant cu privire la Documentul de Garantie la care acesta este parte.
 - 7.1.5. Clientul recunoaste dreptul Bancii de a alege modalitatea de urmarire si de executare silita a garantiilor constituite in favoarea sa prin Documentele de Garantie precum si ordinea executarii acestora, pentru orice suma datorata rezultand din oricare Document de Finantare.

- 7.1.6. Clientul se angajeaza sa notifice Bancii orice eveniment care ar putea afecta in mod substantial valoarea garantiilor acordate Bancii conform clauzei 8.1. de mai sus. Valoarea garantiei este considerata a fi afectata substantial daca valoarea acceptata in garantie scade sub nivelul de 105%.

ART. 8 DECLARATII SI GARANTII

- 8.1. Clientul declara si garanteaza Bancii ca:
- 8.1.1. Are deplina capacitate de folosinta si exercitiu, avand capacitatea sa isi desfasoare activitatea in modul in care o face, sa detina in proprietate activele sale, sa se imprumute, sa acorde garantii si sa isi asume si sa indeplineasca toate obligatiile conform Documentelor de Finantare.
- 8.1.2. Obligatiile prevazute a fi asumate de Client in baza oricarui Document de Finantare sunt legale, valabile, au caracter obligatoriu, angajeaza raspunderea Clientului si sunt susceptibile de a fi puse in executare conform termenilor lor.
- 8.1.3. Asumarea si executarea obligatiilor sale in baza oricarui Document de Finantare nu se afla si nu vor intra in conflict cu (i) nici o lege sau reglementare legala aplicabila, (ii) documentele sale constitutive sau orice hotarare sau decizie sau (iii) orice contract sau alt document obligatoriu pentru Client sau oricare dintre Afiliatii sai ori in privinta activelor acestora.
- 8.1.4. A respectat toate cerintele prevederilor legale si ale actelor constitutive ale Clientului pentru aprobarea asumarii si executarii obligatiilor in baza Documentelor de Finantare, iar persoana sau persoanele care au semnat oricare dintre Documentele de Finantare in numele acestuia au fost legal imputernicite in acest sens.
- 8.1.5. Toate informatiile prezentate de Client in legatura cu constituirea sa si situatia sa financiara sunt reale, complete si corecte si nici o informatie relevanta pentru relatia contractuala cu Banca nu a fost omisa.
- 8.1.6. Situatiile financiare predate Bancii au fost intocmite in conformitate cu reglementarile legale in vigoare si standardele contabile internationale (IAS) sau cu principiile contabile general aplicabile in Romania, dupa caz, aplicate consecvent, prezinta corect si complet situatia financiara a Clientului la data si pe perioada la care se raporteaza.
- 8.1.7. Declaratia prezentata Bancii la data cererii de acordare a creditului, continand lista cu alte imprumuturi sau facilitati contractate de catre acesta cu alte banci, institutii financiare sau alti creditori din Romania sau din strainatate, cat si alte garantii constituite in favoarea acestora, este reala, corecta si completa; imprumuturile sau facilitatile declarate prin respectiva declaratie sunt singurele contractate de catre Client.
- 8.1.8. Nu exista nici un fel de impozite, taxe, contributii sau alte debite de orice fel scadente si neplatite integral de catre Client la bugetul central, la bugetele fondurilor speciale si/sau la bugetele locale mai vechi de 60 de zile, inclusiv dar fara a se limita la sume datorate cu orice titlu in legatura cu oricare bun ce face obiectul garantiei create prin Documentele de Garantie sau cu orice parte a acestuia cu exceptia celor contestate cu buna credinta in conformitate cu prevederile legale, a celor pentru care au fost constituite provizioane si a celor despre care Banca a fost informata precum si a celor cu privire la care plata poate fi in mod legal amanata si care nu vor avea ca rezultat sanctiuni ce ar putea afecta rangul de prioritate al Documentelor de Garantie.
- 8.1.9. Nu este in stare de insolventa .
- 8.1.10. Toate documentele prezentate sau dupa caz, predate Bancii, sunt originale sau copii exacte si nealterate ale originalelor, iar orice documente, informatii sau date furnizate Bancii de catre Client in legatura cu incheierea, continutul si/sau derularea Contractului si a celorlalte Documente de Finantare sunt corecte si complete si nu exista documente, informatii sau date care nu au fost dezvaluite Bancii si care, daca ar fi fost cunoscute de catre Banca, ar fi condus la schimbarea deciziei acesteia de acordare sau de mentinere a Facilitatii de Credit
- 8.1.11. Clientul raspunde pentru autenticitatea documentelor prezentate de acesta.

- 8.1.12. Prin prezentul contract de credit Banca este autorizata de imprumutat sa-i debiteze conturile sale curente, in lei si in valuta, deschise la Banca cu sumele scadente aferente creditului, in mod automat, cu cele reprezentand plata comisioanelor sau a cheltuielilor de urmarire, precum si cu cele declarate scadente anticipat, de catre Banca si sa intre la licitatie pentru cumparare / vanzare de valuta necesara stingerii obligatiilor fata de Banca.
- 8.1.13. Pentru creditul contractat in valuta si utilizat, plata obligatiilor catre Banca se va face in aceeași valuta cu cea in care s-a acordat creditul. In cazul asigurarii contravalorii obligatiilor de plata in alte valute, inclusiv pentru grantul incasat de la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata si transferat in contul special grant, imprumutatul va suporta comisionul de schimb valutar precum si eventualele diferente de curs valutar. In cazul asigurarii contravalorii obligatiilor de plata in alte valute decat valuta creditului, se vor utiliza mai intai sumele existente in contul curent in lei si apoi sumele existente in conturile curente deschise in valute alternative.
- 8.1.14. Este de acord ca Banca sa primeasca / transmita AM detalii despre derularea proiectului finantat.
- 8.2. Garantul declara si garanteaza Bancii ca:
- 8.2.1. Obligatiile prevazute a fi asumate de acesta in baza oricarui Document de Finantare la care este parte sunt legale, valabile, au caracter obligatoriu, angajeaza raspunderea Garantului si sunt susceptibile de a fi puse in executare conform termenilor lor.
- 8.2.2. Asumarea si executarea obligatiilor sale in baza oricarui Document de Finantare nu se afla si nu vor intra in conflict cu (i) nici o lege sau reglementare legala aplicabila, (ii) documentele sale constitutive sau (iii) orice contract sau alt document obligatoriu pentru Garant.
- 8.2.3. A respectat toate cerintele prevederilor legale si ale actelor constitutive ale Garantului pentru aprobarea asumarii si executarii obligatiilor in baza Documentelor de Finantare, iar persoana sau persoanele care au semnat oricare dintre Documentele de Finantare in numele acestuia au fost legal imputernicite in acest sens.
- 8.2.4. Sub rezerva indeplinirii cerintelor de perfectare si inregistrare, fiecare Document de Garantie la care este parte creeaza (sau va crea la momentul la care va fi incheiat) in favoarea Bancii si cu rangul de prioritate prevazut in acel Document de Garantie, garantia la care se refera.
- 8.2.5. Nu este in stare de insolventa.
- 8.2.6. Nu este pe rol si nici nu se preconizeaza vreo procedura judiciara de natura civila, comerciala, penala, fiscala, de contencios-administrativ sau contravenționala sau extra-judiciara sau care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ asupra Garantului.

ART. 9 ANGAJAMENTE. DREPTURILE SI OBLIGATIILE PARTILOR.

- 9.1. Obligatii pozitive (obligatia de „a face”)
- 9.1.1. Clientul se obliga sa ramburseze Facilitatea de Credit si sa plateasca dobanzile, comisioanele, precum si orice alte sume datorate Bancii conform Contractului si oricaror Documente de Finantare.
- 9.1.2. Clientul se obliga sa detina in contul curent, cel tarziu la data fiecarei scadente, sumele necesare stingerii tuturor obligatiilor de rambursare/plata nascute din Contract sau in legatura cu acesta care sunt scadente la acea data inclusiv in situatia in care sumele decontate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu sunt suficiente pentru acoperirea obligatiilor catre Banca. In cazul neindeplinirii acestei obligatii, Banca este indreptatita sa aplice prevederile clauzelor 11.2. - 11.5. din prezentul Contract.
- 9.1.3. Clientul se obliga sa prezinte bancii documentele care certifica depunerea de catre imprumutat, la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata aferenta programului de finantare in care se incadreaza proiectul de investitii, a dosarelor cererilor de plata/cererilor de rambursare, pentru fiecare transa a ajutorului nerambursabil (copie a Fisei

- de verificare a conformitatii) in termen de 2 zile lucratoare de la data depunerii acestor dosare la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata.
- 9.1.4. Dupa tragerea sumelor din Facilitate, care vor fi inaintate pentru primul decont la Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata, pentru acordarea transelor urmatoare, la solicitarea Bancii, Clientul se obliga sa prezinte *Notificarea privind suma preautorizata la plata / Fisa eligibilitatii cererii de plata / Raportul de inspectie/ Rapoarte de progres/ orice alt document emis de Autoritatea de Certificare si Plata / Autoritatea de Management / Organismul Intermediar*, urmare verificarii cererii de plata a grantului, pentru lucrarile efectuate la proiectul de investitii eligibil.
- 9.1.5. Clientul se obliga sa furnizeze Bancii orice documente si informatii primite de la Autoritatea de Management/Organismul Intermediar pentru programul de finantare in care se incadreaza proiectul de investitie, care ar afecta finantarea.
- 9.1.6. Clientul se obliga sa prezinte copii dupa cererile de rambursare a grantului si rapoartele de progres/de implementare finala/de durabilitate/alte tipuri de rapoarte pe care clientul le depune/le primeste de la AM/OI urmare verificarilor facute de aceste institutii, in functie de prevederile din Contractul de Finantare, precum si dupa somatiile/notificarile/recomandarile primite de client de la AM/OI, precum si modalitatea de rezolvare a acestora.
- 9.1.7. Clientul se obliga sa cesioneze in favoarea Bancii si sa transfere in contul special grant incasarile din contul nr. deschis la Trezoreria, reprezentand sumele decontate si virate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata cu titlu de finantare nerambursabila. [In acest sens, in termen de 2 zile lucratoare de la incasarea fiecărei transe a finantării nerambursabile, imprumutatul are obligatia de a transfera aceste sume in contul special grant deschis la Banca. Toate incasarile reprezentand sumele virate de Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata cu titlu de finantare nerambursabila vor fi utilizate, in exclusivitate pentru reintregirea/rambursarea/rambursarea anticipata a creditului acordat si/sau plata dobanzilor datorate.
- 9.1.8. Clientul si/sau Garantul se obliga sa isi desfasoare activitatea in conformitate cu legile si reglementarile in vigoare, astfel incat sa nu isi afecteze in mod semnificativ capacitatea de a-si indeplini obligatiile prevazute in Contract si/sau in Documentele de Garantie.
- 9.1.9. Clientul se obliga sa furnizeze Bancii documentele justificative in original care sa dovedeasca utilizarea creditului conform destinatiei.
- 9.1.10. Clientul se obliga sa achite sumele datorate Bancii din disponibilitatile proprii in situatiile in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu va efectua decontarea integrala / partiala a cheltuielilor efectuate de acesta.
- 9.1.11. In cazul in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata suspenda platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din oricare motiv, Banca poate intrerupe imediat, fara preaviz, utilizarea creditului aprobat si declara creditul scadent si exigibil anticipat, cu toate dobanzile si celelalte sume datorate de client in cadrul contractului de credit.
- 9.1.12. Clientul se obliga sa prezinte documentele justificative in cazul in care solicita *utilizarea sumelor primite ca avans din grant fonduri europene pentru care banca a emis SGB pentru avans fonduri europene*.
- 9.1.13. Clientul se obliga sa aduca factura fiscala si contractul de vanzare-cumparare in termen de maxim 10 zile lucratoare, in cazul in care prezinta ca documente justificative pentru plati in avans, factura proforma sau precontract de vanzare-cumparare. Banca nu va elibera urmatoarea transa pana la prezentarea documentelor justificative.
- 9.1.14. Clientul se obliga sa obtina, sa respecte si sa mentina in vigoare orice aprobare, aviz, autorizatie, licenta sau altele asemenea necesare pentru a permite acestuia sa isi indeplineasca obligatiile in baza Documentelor de Finantare.
- 9.1.15. Clientul se obliga sa respecte toate prevederile si cerintele legal aplicabile in cazurile in care incalcarea ar determina un Efect Negativ Semnificativ.
- 9.1.16. Clientul se obliga sa plateasca la timp si corespunzator toate taxele, impozitele si contributiile datorate de acesta.

- 9.1.17. Clientul se obliga sa transmita Bancii situatiile financiare trimestriale, de indata ce acestea sunt disponibile insa in orice caz nu mai tarziu de 30 de zile de la terminarea perioadei respective. In acest sens, va prezenta Bancii, anual, Bugetul local aprobat si proiectia acestuia pe urmatorul an in cadrul perioadei de creditare.
- 9.1.18. Clientul se obliga sa mentioneze pe documentele de plata pozitia din documentatii unde se gaseste cheltuiala, precum si sursa (credit) din care se efectueaza plata.
- 9.1.19. Clientul are obligatia de a furniza in mod prompt Bancii la cerere orice informatii cerute de aceasta cu privire la situatia financiara si activitatea sa.
- 9.1.20. Clientul are obligatia de a informa Banca imediat ce i s-a adus la cunostinta asupra detaliilor oricarei proceduri judiciare, arbitrale sau administrative care este pe rol, ce ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.
- 9.1.21. Clientul are obligatia de a informa Banca in mod prompt asupra producerii oricarui eveniment sau intervenirii oricarei circumstante ce ar putea determina un Caz de Neexecutare in termen de 5 zile.
- 9.1.22. Pana la stingerea tuturor obligatiilor asumate prin Documentele de Finantare, Clientul imputerniceste Banca cu autoritate si puteri depline pentru obtinerea de la Centrala Riscului de Credit a Bancii Nationale a Romaniei sau de la alte entitati de risc de credit a oricaror informatii de risc bancar cu privire la acesta, ori de cate ori va fi considerat de catre Banca ca aceste informatii sunt necesare si/sau relevante.
- 9.1.23. Clientul se obliga sa prezinte graficul actualizat al esalonarii cererii de rambursare, depus la Autoritatea de Management si daca este cazul, a documentelor doveditoare ale depunerii vreunui dosar de plata.
- 9.1.24. Clientul se obliga sa prezinte situatia platilor efectuate in cadrul proiectelor pana la data efectuarii primei trageri din credit.
- 9.1.25. Clientul se obliga ca tragerile pentru fiecare proiect de accesare fonduri europene sa se realizeze cu respectarea perioadei de implementare prevazute in Contractele de finantare. Efectuarea de trageri peste aceste termene se va putea realiza numai conditionat de prelungirea perioadelor de implementare ale proiectelor, conform prevederilor Art.2 pct. 2-3 din Contractele de finantare din cadrul PO Regional, respectiv prevederile Art. 13 din Contractele de finantare din cadrul Programului Interreg Romania-Bulgaria si Art. 3 pct. 5 din Contractul de finantare din Fondul de Mediu.
- 9.1.26. Clientul se obliga ca pentru Proiectul **„Dezvoltarea sistemului de transport fluvial pe Dunare pentru o mai buna conectivitate intre Euroregiunea Ruse-Giurgiu cu reseaua de transport Pan-europeana nr 7”**, incheiat in cadrul Programului Interreg Romania-Bulgaria, Municipiul Giurgiu avand calitatea de Partener in proiect, sa prezinte Acordul de Parteneriat incheiat cu Municipalityatea Ruse, in care sunt prezentate principalele obligatii care ii revin in calitate de partener.
- 9.1.27. Clientul se obliga ca pentru Proiectul **„Reconstruirea si punerea in valoare a siturilor culturale reprezentative din Euroregiunea Ruse-Giurgiu”**, incheiat in cadrul Programului Interreg Romania-Bulgaria, in care Municipiul Giurgiu are calitatea de Partener, sa prezinte Contractul de grant din FEDR si Acordul de parteneriat incheiat cu Municipalityatea Ruse, acord in care sunt detaliate obligatiile ce revin fiecarui partener.
- 9.1.28. Clientul va comunica Bancii termenul maximal in care se pot efectua trageri pentru proiectul **„Statii de incarcare a acumulatorilor pentru vehicule electrice in Municipiul Giurgiu”**, proiect finantat din Fondul de Mediu si daca a fost depusa o prima cerere de rambursare.
- 9.1.29. Clientul se obliga ca la efectuarea tragerilor din credit sa prezinte bugetele actualizate ale fiecarui proiect.
- 9.1.30. Clientul se obliga sa deschida un cont special de grant , in care vor fi transferate din conturile deschise la Trezorerie, sumele cu caracter de grant pe care clientul va dori sa le utilizeze pentru reintregirea/rambursarea/ rambursarea anticipata a liniei de credit
- 9.1.31. Clientul se obliga ca sumele reprezentand transele decontate de Autoritatea de Certificare si Plata/ Unitatea de Plata/Agentia de Plata, din fonduri europene nerambursabile vor fi folosite, dupa caz, in vederea reintregirii/rambursarii/rambursarii anticipate a liniei de credit si a platii dobanzii aferente, indiferent de data scadentei liniei de credit.

- 10.2. Obligatii negative (obligatia de „a nu face”)
- 10.2.1. Clientul si/sau Garantul se obliga in beneficiul Bancii ca, pana la rambursarea integrala a tuturor sumelor datorate Bancii conform Contractului sa nu instituie, in beneficiul propriu sau al unei terte persoane, nici o Sarcina asupra oricarui bun adus in garantie conform Contractului si/sau Documentelor de Garantie sau asupra conturilor sale de orice fel deschise la Banca, altfel decat cu notificarea prealabila in scris a Bancii.
- 10.2.2. Clientul se obliga sa nu constituie garantii sau sarcini de orice fel/ sa nu modifice garantiile sau sarcinile de orice fel deja constituite asupra bunurilor sale prezente si viitoare, altele decat cele aferente Contractului si/sau Documentelor de Garantie, decat cu notificarea prealabila in scris a Bancii.
- 10.2.3. Clientul se obliga sa nu incheie nici un contract (cu exceptia Documentelor de Finantare) prin care sa se interzica sau sa se limiteze capacitatea Clientului de a crea orice drept de garantie asupra oricarora dintre bunurile sale sau prin care sa se interzica efectuarea oricaror plati catre un alt creditor.
- 10.2.4. Clientul se obliga sa nu determine prin conduita sa (printr-o actiune sau inactiune cu intentie sau din neglijenta) o actiune judiciara (proceduri ale insolventei, poprire, sechestrul, executare silita, etc.) impotriva sa sau impotriva activelor sale sau care ar putea avea un Efect Negativ Semnificativ.

ART. 11 CAZURI DE NEEEXECUTARE (CULPA CONTRACTUALA)

- 11.1 Fiecare dintre evenimentele si circumstantele enumerate mai jos reprezinta un Caz de Neexecutare (indiferent daca acestea sunt determinate de imprejurari independente de vointa Clientului sau aflate in afara controlului acestuia):
- 11.1.1. Clientul nu plateste la scadenta (inclusiv atunci cand plata se face la cerere) orice suma datorata Bancii in baza Documentelor de Finantare.
- 11.1.2. In cazul in care Autoritatea de Certificare si Plata/Unitatea de plata/Agentia de plata nu efectueaza plata in termenul maxim prevazut de reglementarile in vigoare, suspenda integral sau partial platile, reziliaza Contractul de Finantare sau acesta este desfiintat din orice motiv, Banca isi rezerva dreptul, in functie de cauzele care au determinat acea situatie, de a intrerupe imediat, fara preaviz, utilizarea creditului aprobat si de a declara creditul scadent si exigibil anticipat, cu toate dobanzile si celelalte sume datorate de imprumutat in cadrul contractului de credit sau sa continue creditarea in alte conditii stabilite de comun acord cu Imprumutatul.
- 11.1.3. Oricare dintre declaratiile si garantiile prevazute in clauza 9 din prezentul Contract este sau se dovedeste a fi incorecta sau incompleta la momentul cand aceasta a fost data sau este repetata.
- 11.1.4. Oricare dintre obligatiile prevazute in clauza 10 din prezentul Contract nu este indeplinita.
- 11.1.5. Clientul nu isi indeplineste oricare dintre obligatiile din oricare Document de Finantare.
- 11.1.6. Clientul se afla in incapacitate de a-si onora datoriile, isi amana sau isi suspenda platile oricaror datorii pe motiv de dificultati financiare intampinate sau anticipate.
- 11.1.7. Sunt declansate orice proceduri voluntare sau judiciare sau orice alte actiuni de dizolvare, lichidare judiciara, reorganizare sau faliment cu privire la Client.
- 11.1.8. Clientul prezinta documente si/sau furnizeaza informatii incomplete sau false si/sau omite sa comunice Bancii documente si/sau informatii, cu scopul de a induce in eroare Banca.
- 11.1.9. Clientul si/sau Garantul nu-si indeplinesc obligatiile de perfectare si inregistrare a Documentelor de Garantie in termenele prevazute in acestea.
- 11.1.10. Oricare dintre garantiile prevazute a fi constituite in baza Documentelor de Garantie nu este constituita valabil in conditiile convenite sau nu are rangul si prioritatea convenita sau oricare dintre garantiile sau Documentele de Garantie, cat si orice alt document legat de acestea inceteaza a mai fi in vigoare sau a produce efecte sau de a constitui o garantie valabila sau intervine orice situatie litigioasa in legatura cu garantiile constituite in favoarea Bancii.

- 11.1.11. Se declanșează orice cazuri litigioase, proceduri administrative în care Clientul este implicat, care în opinia Bancii ar putea afecta capacitatea de rambursare a Clientului.
- 11.1.12. Banca stabilește că s-a produs un Efect Negativ Semnificativ sau că un asemenea efect este iminent.
- 11.1.13. Clientul și/sau Garantul denigrează în orice fel Banca sau angajații acesteia.
- 11.2 La apariția oricăreia din Cazurile de Neexecutare, Banca va putea:
- (a) să declare toate obligațiile Clientului ce decurg în baza oricărui Document de Finanțare, inclusiv obligațiile care au o garanție comună scadente imediat și să debiteze de îndată oricare din conturile Clientului și/sau Garantului deschise în evidențele Bancii, Clientul și/sau Garantul renunțând în acest sens la beneficiul termenului. Declarația scadenței anticipate poate fi făcută de către Banca și înaintea termenului prevăzut la pct 10.3, în situația în care, Autoritatea de Certificare și Plata/Unitatea de plată/Agentia de plată nu efectuează plata în termenul maxim prevăzut de reglementările în vigoare, suspenda integral sau parțial plățile, reziliază Contractul de Finanțare sau acesta este desființat din orice motiv sau în cazul nerespectării oricărei clauze din prezentul contract.
 - (b) să anuleze orice sume rămase a fi utilizate în baza Facilității de Credit.
- 11.3 Banca va putea acorda Clientului printr-o notificare scrisă, un termen în care acesta să remedieze Cazul de Neexecutare, spre satisfacția Bancii. La expirarea termenului precizat în notificare, în cazul în care Cazul de Neexecutare nu este remediat, Banca va proceda la declararea exigibilității anticipate a obligațiilor și la urmărirea silită a Clientului cu executarea garanțiilor constituite în favoarea sa conform Contractului, drepturile prevăzute în favoarea Bancii la clauza 11.2. fiind pe deplin aplicabile.
- 11.4 Orice sumă rămasă neacoperită după debitarea automată a conturilor Clientului va fi considerată sumă restantă și se vor aplica prevederile Contractului referitoare la datorii restante, Banca procedând imediat la urmărirea și executarea silită a garanțiilor constituite în favoarea sa.
- 11.5 În toate Cazurile de Neexecutare a obligațiilor, Clientul este și rămâne direct responsabil pentru toate consecințele financiare directe sau indirecte datorate exigibilității anticipate a creanței, datorând Bancii toate costurile și cheltuielile antrenate de executarea imediată.

ART. 13 CLAUZE DIVERSE

- 13.1 Nevalabilitate parțială și modificarea contractului
- 13.1.1. În cazul în care o prevedere a Contractului sau a unui Document de Garanție va fi considerată nevalabilă, nelegală sau imposibil de pus în executare, acesta nu va afecta valabilitatea celorlalte prevederi ale Contractului.
- 13.1.2. Cu excepțiile prevăzute în cuprinsul prezentului Contract orice modificări ale prezentului Contract se vor efectua numai în scris, prin act adițional semnat de părți.
- 13.1.3. Clientul declară în mod expres că a luat la cunoștință, a înțeles și că acceptă clauzele prezentului contract.
- 13.1.4. În cazul în care Clientul nu-și onorează vreuna din obligațiile sale aferente oricăreia din facilitățile contractate cu Banca, atât din prezentul contract cât și din orice alt contract de credit, Banca are dreptul de a declara exigibile anticipat toate facilitățile Clientului/grupului de Clienți aflați în legătură, indiferent dacă obligațiile Clientului, aferente acelor facilități, au fost îndeplinite sau nu, și de a demara executarea silită a tuturor garanțiilor aferente.
- 13.2 Notificări
- 13.2.1. Dacă nu s-a convenit altfel prin prezentul Contract, orice notificare sau comunicare ce urmează a fi efectuată în baza Documentelor de Finanțare poate fi transmisă prin poșta cu confirmare de primire, prin curier cu borderou de primire. Documentele se vor putea transmite și scanat, purtând semnătura reprezentanților legali/imputerniciților părților, astfel

cum sunt ei identificati in preambulul Contractului de credit, prin fax sau e-mail pe adresa mentionata in prezentul contract, cu confirmarea primirii de catre cealalta parte.

13.2.2. Orice notificare sau comunicare a oricarei Parti catre cealalta va fi transmisa, la acea adresa a Partii sau la numarul de fax, adresa de e-mail purtand mentiunea adresarii in atentia persoanei, indicate in prezentul Contract sau la orice alta adresa, numar de fax, adresa de e-mail notificate Partii respective, pe parcursul existentei Contractului, de catre cealalta Parte, in conformitate cu prezenta clauza.

13.2.3. Orice astfel de notificare sau comunicare va fi considerata ca fiind efectiva:

- daca este inmanata personal la adresa de notificare, la momentul inmanarii;
- daca este transmisa prin fax sau pe e-mail, la momentul transmiterii (daca este transmisa intre orele 9.00 -17.00 ora Bucurestiului) sau (in situatia netransmiterii in acest interval orar) la ora 9.00 a urmatoarei Zile Lucratoare.

13.2.4. In dovedirea transmiterii notificarii, este suficient sa se dovedeasca efectuarea inmanarii personale sau a faptului ca notificarea sau comunicarea respectiva a fost corespunzator adresata, timbrata si transmisa prin curier sau, in cazul unui fax, sa se poate infatisa un raport de activitate sau alt tip de raport emis de aparatul transmitatorului cu privire la notificarea respectiva evidentiind numarul de facsimil al destinatarului si numarul de pagini transmise. In cazul unui e-mail, se va solicita mesajul de confirmare a receptionarii notificarilor/documentelor, pe adresa de e-mail convenita de parti, prin prezentul contract.

13.2.5. Datele pentru transmiterea notificarilor sunt cele precizate in preambulul Contractului .

13.3 Calculul sumelor datorate :

Quantumului sumelor datorate cu titlu de dobanda, dobanda majorata, dobanda penalizatoare, comisioane, costuri si cheltuieli si a oricaror alte sume datorate de Client si/sau de oricare Garant conform Contractului va fi determinat de catre Banca si este obligatoriu pentru Client si/sau Garant, cu exceptia cazului in care se dovedeste ca determinarea sumelor s-a facut pe baza unui calcul eronat.

13.4 Legea aplicabila si jurisdictia

13.4.1. Prezentul Contract este guvernat de legea romana.

13.4.2. Litigiile si neintelegerile de orice fel dintre partile prezentului contract privind incheierea, derularea, executarea si modificarea prezentului Contract, vor fi solutionate de parti pe cale amiabila, prin modalitati de rezolvare alternativa a conflictelor: conciliere, mediere, etc., iar daca nu se ajunge la un acord amiabil, agreeat de ambele parti, acestea convin solutionarea definitiva a divergentelor pe cale judecatoreasca, competenta apartinand instantelor judecatoresti de la sediul Bancii

13.5 Titlu executoriu

13.5.1. Prezentul contract, contractele de garantie accesorii acestuia, angajamentele si Anexele care fac parte integranta din acesta, extrasele de cont mentionand sumele de plata ale Imprumutatului catre Banca sunt titluri executorii prin forta legii in vigoare si fara indeplinirea altor formalitati, conform art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului, cu modificarile si completarile ulterioare.

13.6 Confidentialitate

13.6.1. Banca este obligata sa asigure si sa mentina confidentialitatea Contractului, in conditiile legii.

13.6.2. Clientul accepta in mod neconditionat ca Banca va putea prelucra electronic orice informatii si date referitoare la Client, reprezentantii sai si/sau Afiliatii sai pe care Banca le afla pe parcursul relatiei de afaceri cu Clientul sau cu Afiliatii acestuia, precum si sa dezvaluie si sa transmita orice astfel de informatii si date in cadrul Bancii [sau al grupului din care face parte Banca].

- 13.7 Banca, in calitate de operator de date cu caracter personal, informeaza persoana vizata, persoana fizica, reprezentant legal al Clientului/ Garantului/ Codebitorului/ Fideiusorului [precum si persoana vizata, in calitate de Garant/ Fideiusor] ca respecta prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 [si 2018/1725/23.10.2018] privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), prevederi pe care Clientul le poate regasi pe site-ul oficial CEC BANK S.A. cat si in unitatile teritoriale ale Bancii, in acest sens CEC BANK S.A. avand obligatia, conform reglementarilor legale incidente in vigoare, sa evalueze capacitatea persoanei vizate de rambursare a creditului, inainte de incheierea unui contract de credit si pe parcursul derularii acestuia.

Banca nu raspunde de autenticitatea documentelor prezentate de Client sau Garantii acestuia.

Prezentul Contract poate fi modificat si/sau completat numai cu acordul ambelor parti, prin acte aditionale.

Prevederile prezentului contract se completează cu "Conditiiile generale de afaceri" ale Bancii, care fac parte integranta din prezentul contract, Clientul declarand prin prezenta ca a luat cunostinta si accepta prevederile acestora.

Acest Contract contine un numar de [♦♦] pagini si s-a incheiat in [♦♦] exemplare, din care [♦♦] exemplare au fost retinute de Banca iar [♦♦] s-au inmanat Clientului/Clientilor si Garantului-Codebitor/ Garantilor-Codebitori

Prezentul contract a fost incheiat si intra in vigoare astazi [♦♦] (ziua, luna, anul).

**CEC BANK - S.A.
SUCURSALA GIURGIU**

Reprezentata de:
Nume: Mitroi Firuta
Functie: Director

Nume: Joian Sofiana Sofica
Functie: Sef Serviciu Credite

GARANT- Unitatea administrativ-teritoriala Municipiul Giurgiu

Reprezentat de :
Domnul Anghelescu Valentin Adrian, in calitate de Primar _____

Semnat in fata mea,

Intocmit, Chican Cerasela- analist credite

Anexa nr. 1 la Contractul de Credit nr.[♦♦] din data [♦♦]

Definitii

Termenii din Contractul de Credit nr. [♦♦] din data [♦♦] vor avea urmatorul inteles:

„**Afiliat**” inseamna (a) o persoana fizica/ persoana juridica (i) in care Clientul, in mod direct sau indirect, prin unul sau mai multi intermediari, detine controlul, sau (ii) care se afla sub controlul Clientului sau (iii) care se afla, impreuna cu Clientul, sub controlul unei terte persoane, in care prin „control” se intelege detinerea a minim 20 % din totalul titlurilor de participare sau al drepturilor de vot in persoana juridica respectiva si (b) sotul, rudele sau afinii Clientului persoana fizica pana la gradul al patrulea inclusiv.

„**Banca**” inseamna CEC BANK S.A. cu sediul in [♦♦], strada [♦♦], nr. [♦♦], judet/sector [♦♦], avand numar de inregistrare in Registrul Comertului [♦♦], cod unic de inregistrare [♦♦], actionand prin oricare dintre unitatile sale teritoriale (sucursale, inclusiv agentii, precum si alte sedii ale sale secundare conform legii), precum si orice succesor in drepturi al acesteia.

„**Caz de Neexecutare**” inseamna situatiile prevazute la clauza 11.1.

„**Cerere de Rambursare Anticipata**” inseamna o cerere ce poate fi transmisa de catre Client Bancii, in cadrul duratei unei Facilitati de Credit, prin care se solicita rambursarea partiala sau totala a sumelor datorate Bancii inainte de scadenta acestora; fiecare Cerere de Rambursare Anticipata este irevocabila si devine din momentul inregistrarii la registratura Bancii, parte integranta a Contractului.

„**Cerere de Tragere**” inseamna o cerere si/sau ordin de plata pentru efectuarea unei Trageri, transmisa de catre Client Bancii in baza Contractului si inregistrata la registratura Bancii [intocmita pe formularul standard al Bancii pentru acest produs]; fiecare Cerere de Tragere devine parte integranta a Contractului din momentul platii tuturor costurilor aferente si acceptarii de catre Banca,.

„**Codebitor**” sau garant-codebitor, inseamna persoana care s-a obligat alaturi de Imprumutatul-Client, in solidar, indivizibil si neconditionat sa ramburseze sau sa garanteze rambursarea sumelor imprumutate de acesta conform contractului de credit precum si care s-a obligat sa indeplineasca orice alta obligatie a Imprumutatului fata de Banca, rezultand din contractul de credit si alte documente de garantie si/sau finantare, in solidar si indivizibil cu Imprumutatul.

„**Contract**” inseamna prezentul Contract de Facilitate de Credit impreuna cu toate anexele sale, considerate facand parte integranta din Contract, asa cum Contractul, inclusiv anexele, este modificat sau completat prin acte aditionale in orice moment.

„**Debitor**” inseamna Clientul – Imprumutat si/sau Garantul si/sau alta parte care semneaza contractul de credit.

„**Dobanda de Baza**” inseamna EURIBOR sau ROBOR prevazuta in Contractul de Facilitate de Credit, ce poate fi modificata sau revizuita periodic de catre Banca in cadrul duratei Facilitatii de Credit, pana la plata totala a datoriilor Clientului catre Banca. Nivelul EURIBOR sau ROBOR este revizuibil la termenele mentionate in prezentul Contract si nu necesita notificare prealabila.

„**Dobanda Penalizatoare**” inseamna suma exprimata procentual, ce va fi calculata lunar si se aplica asupra soldului creditului restant cu privire la orice suma neplatita la scadenta aferenta (indiferent daca la scadenta stabilita, la cerere sau altfel) ori cu privire la suma nereintregita in cazul Facilitatii de Credit sub forma de linie de credit, care se adauga Dobanzii de Baza pentru Facilitatea de Credit si/sau incepand cu data declararii exigibilitatii anticipate a creditului sau de la data declansarii procedurilor judiciare si vor fi retinute din sumele recuperate de Banca in urma punerii in executare a Documentelor de Finantare si de Garantie respective si pana la recuperarea integrala a creantei Bancii sau potrivit legii, dupa caz.

„**Documente de Garantie**” inseamna toate garantiile cerute de catre Banca, de orice tip si in forma acceptata de Banca de la un Client ca o conditie pentru efectuarea oricarei Trageri in baza Facilitatii de Credit si orice alt document (prezent sau viitor) prin care se constituie drepturi de garantie si/sau drepturi de despagubire si/sau orice alta forma de garantare in favoarea Bancii, in scopul de a garanta indeplinirea obligatiilor Clientului fata de Banca in baza Documentelor de Finantare la care acesta este parte.

„**Documentele de Finantare**” inseamna Contractul impreuna cu Documentele de Garantie si orice alte contracte, cereri, inclusiv cererea de credit, ordine de plata, corespondenta scrisa intre Client si Banca , documente incheiate sau semnate conform sau in legatura cu aceste documente, inclusiv extrasele de cont emise de Banca precum si orice alte documente identificate ca atare de catre Banca si Client.

„**Efect Negativ Semnificativ**” inseamna un efect negativ semnificativ asupra sau o schimbare negativa semnificativa in:

- a. afacerea, situatia financiara, activele sau reputatia Clientului [si/sau a Afiliatilor acestuia] privite ca un intreg, care in opinia Bancii ar putea avea efect negativ semnificativ asupra conditiei financiare sau asupra activelor Clientului;
- b. capacitatea Clientului de a executa si indeplini obligatiile sale nascute in baza oricarui Document de Finantare;
- c. validitatea, legalitatea sau posibilitatea de punere in executare a oricarui Document de Finantare;
- d. validitatea, legalitatea sau posibilitatea de punere in executare a oricarei garantii constituite in baza oricarui Document de Garantie sau asupra prioritatii si rangului oricareia dintre acele garantii; sau
- e. capacitatea Bancii de a exercita sau de a pune in executare orice drepturi in baza Documentelor de Finantare.

„**EURIBOR**” (Euro Interbank Offered Rate) este rata dobanzii Euro-denominata, practicata in relatiile interbancare de catre marile banci pentru imprumuturile Euro-denominate, afisata pe pagina Reuters corespunzatoare (daca aceasta pagina este inlocuita sau serviciul respectiv nu mai este furnizat, Banca va indica o alta pagina sau un alt serviciu ce afiseaza aceasta rata de dobanda).

„**Facilitate de Credit**” inseamna un credit de investitii si/sau un credit pentru finantarea activitatii curente/ linie de credit, sau orice produs de finantare pentru clientela persoane juridice din oferta Bancii.

„**Forta Majora**” poate fi invocata de oricare dintre Partile contractului, in conditiile legii.

„**Garant**”, inseamna un Garant Fidejutor, Garant Real sau un Codebitor.

„**Garant Real**” inseamna persoana fizica sau juridica care semneaza cu Banca un Document de Garantie prin care acesta constituie o garantie reala in favoarea Bancii (garantie reala imobiliara-ipoteca, garantie reala mobiliara-gaj) pentru garantarea obligatiilor Clientului fata de Banca, renuntand la beneficiul de diviziune si discutine.

„**Marja**” inseamna rata procentuala anuala stabilita de Banca si adaugata Dobanzii de Baza pentru Facilitatea de Credit. Banca poate majora Marja in conditiile in care clasa de risc si/sau performanta financiara a Clientului, determinata pe baza ultimelor situatii financiare, se deterioreaza sau in cazul aparitiei unui Eveniment Negativ Semnificativ, cu notificarea prealabila a Clientului.

„**Moneda Creditului**” inseamna moneda in care este acordat creditul si in care vor trebui facute orice plati in baza Contractului, cu exceptia unor prevederi exprese contrare.

„**ROBOR**” (Romanian Interbank Offer Rate) inseamna rata de referinta interbancara calculata de Banca Nationala a Romaniei care a fost insarcinata sa efectueze activitatile pentru stabilirea ratei de referinta ROBOR pentru depozitele in RON pe piata monetara interbancara (Fixing). Rata de referinta este afisata pentru perioada relevanta pe pagina Reuters corespunzatoare (daca aceasta pagina este inlocuita sau serviciul respectiv nu mai este furnizat, Banca va indica o alta pagina sau un alt serviciu ce afiseaza aceasta rata de dobanda).

„**Sarcina**” inseamna orice drept de garantie reala mobiliara, drept de gaj, drept de ipoteca, drept de retentie, drept de optiune, drept de rascumparare, privilegiu, drept de folosinta, interdictie de instrainare sau de grevare cu sarcini, orice masura asiguratorie sau de executare silita mobiliara sau imobiliara sau orice alta restrictie cu efect similar asupra oricarui bun corporal sau incorporeal, precum si orice alte drepturi create in favoarea unei persoane in legatura cu asemenea bunuri.

„**Soldul Facilitatii de Credit**” inseamna, la orice moment, partea din Facilitatea de Credit care a fost utilizata de catre Client si nu a fost rambursata de acesta din urma, indiferent daca astfel de sume sunt sau nu scadente conform Contractului.

„**Termen**” inseamna data limita pana la care Clientul trebuie sa ramburseze toate sumele datorate Bancii in baza Contractului.

„**Tragere**” inseamna orice utilizare de catre Client a unei Facilitati de Credit conform Contractului, in urma careia se naste obligatia Clientului de rambursare a sumelor datorate Bancii conform Contractului.

„**Zi Lucratoare**” inseamna o zi (alta decat Sambata, Duminica si sarbatorile legale) in care bancile sunt in general deschise pentru operatiuni.

PRESEDINTE
DE SEDINTA

SECRETAR
GENERAL



Inregistrat la * sub nr. in data de ...

**CONTRACT DE IPOTECA ASUPRA CREANTELOR
REZULTATE DIN VENITURILE PROPRII ALE AUTORITATII ADMINISTRATIEI PUBLICE
LOCALE**

Nr. din

Parti:

1. **Sucursala Giurgiu** cu sediul in Giurgiu str. Garii, nr. 1, bl. 48 P, judetul Giurgiu, inregistrata la Registrul Comertului Giurgiu sub nr. J52/202/1998, avand CUI 5874737 in numele si pe seama **CEC BANK S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr.13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, telefon 0246218100, fax 0246212376, reprezentata in prezentul contract prin Mitroi Firuta functia Director si prin Joian Sofiana Sofica functia Sef Serviciu Credite, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare "**Banca**"

si

2. **Municipiul Giurgiu** prin Primaria Municipiului Giurgiu cu sediul în Bulevardul București, Nr. 49 - 51, cod fiscal 4852455, organizata si functionand in conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare, **reprezentata prin:**

- Anghelescu Valentin Adrian, in calitate de Primar al Municipiului Giurgiu- **ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE**

in baza Hotararii nr. adoptata de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, denumita in continuare "**Garant**"

OBIECTUL CONTRACTULUI DE IPOTECA ASUPRA CREANTELOR

Garantarea creditului, in valoare de 25.170.000 lei (douazecisicincimilioaneunasutasaptezecimiilei), contractat de catre **Debitor** cu **BANCA**, conform Contractului de Credit nr. /..... Garantarea acestui imprumut consta in garantarea achitarii tuturor sumelor datorate de **Debitor**, conform Contractului de Credit nr. /.....

TERMENII CONTRACTULUI

1. Definitii

In sensul prezentului **Contract de Ipoteca asupra Creantelor**, prin termenii si expresiile de mai jos se intelege:

“Caz de executare silita” reprezinta oricare din urmatoarele situatii:

- a. neplata de catre **Debitor** a oricarei **Obligatii Garantate** ajunse la scadenta;
- b. neplata la cerere a oricarei **Obligatii Garantate** platibile la cerere, sau
- c. orice situatie care determina scadenta anticipata a **Obligatiei Garantate**.

“Documente Financiare” reprezinta urmatoarele: Contractul de Credit, prezentul Contract de Garantie, Contractele de Ipoteca / Gaj asupra bunurilor din **Patrimoniul Privat** al **Garantului**;

“Trezoreria locala”- definita la pct. 3.2.;

“Obligatii Garantate” reprezinta toate sumele prezente sau viitoare care sunt sau pot deveni datorii ale **Debitorului** catre **Banca**, decurgand din sau fiind in legatura cu **Documentele Financiare**, incluzand: creditul contractat, dobanda aferenta creditului, marja majorata si penalitatile calculate pentru ratele si dobandzile neachitate la scadentele prevazute in Contractul de Credit, taxe si comisioane, cheltuieli de judecata si orice alte costuri suportate de **Banca** pentru protejarea si aplicarea drepturilor sale decurgand din **Documentele Financiare** si orice alte sume si despagubiri datorate conform **Documentelor Financiare**.

2. Garantia

2.1. Pentru asigurarea rambursarii creditului si achitarii tuturor celorlalte **Obligatii Garantate**, **Garantul**, prin semnarea prezentului Contract, constituie ipoteca mobiliara, in favoarea **Bancii** asupra veniturilor proprii pe care le inregistreaza in situatiile financiare. Gradul de acoperire cu garantii este de minim 105 %.

2.2. Garantarea rambursarii creditului si achitarii tuturor celorlalte **Obligatii Garantate** cu aceste venituri prezente si viitoare este denumita in acest Contract drept “**Ipoteca mobiliara asupra veniturilor proprii**”.

Partile convin ca, in cazul restructurarii creditului garantat, prin includerea in soldul acestuia a contravalorii ratelor, dobandzilor si comisioanelor restante, prezenta ipoteca mobiliara va garanta intreaga creanta rezultata, plus dobandzile, dobandzile penalizatoare, costurile si spezele aferente, conform Contractului de Credit, cu modificarile ulterioare.

3. Executarea silita a Contractului

3.1. La producerea unui **Caz de executare silita**, dreptul de garantie conferit conform prevederilor Art. 1 din prezentul **Contract** poate deveni executoriu. Oricand dupa producerea unui **Caz de executare silita**, **Banca** are dreptul sa initieze procedura executarii silita prin poprire si sa isi exercite toate drepturile prevazute de Codul de Procedura Civila aplicabil la data declansarii procedurii.

3.2. Procedura executarii **Contractului** in situatia in care obiectul **Ipotecii asupra veniturilor proprii** il reprezinta sumele existente in conturi la Trezoreriile din cadrul serviciilor publice descentralizate ale Ministerului Finantelor Publice (denumite in prezentul Contract “**Trezorerii Locale**”), se va realiza conform procedurii executarii silita descrise in Codul de Procedura Civila.

4. Asigurari si garantii

4.1. **Garantul** declara si garanteaza **Bancii** ca:

- a. a intreprins toate masurile pentru asumarea si aducerea la indeplinire a obligatiilor sale, conform prezentului **Contract**;

- b. conditiile prezentului **Contract** se vor aplica cu prioritate fata de orice alte revendicari ale unor terti catre **Debitor**, indiferent daca aceste terte parti cunosc sau nu **Contractul de Ipoteca asupra Creantelor**, conform art. 2430 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata, si prevederilor Art 63, alin. 1 si 9, Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata.
- 4.2. **Garantul** se obliga fata de **Banca** ca, fara notificarea prealabila scrisa a acesteia, nu va garanta achitarea altor obligatii cu veniturile care fac obiectul prezentului **Contract de Ipoteca asupra Creantelor**.

5. Titlu executoriu

Acest **Contract de Ipoteca asupra Creantelor** constituie titlu executoriu conform art. 2431 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata si constituie obligatii care pot fi impuse bugetelor locale respective, in conformitate cu prevederile art. 63 alin. (9) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, actualizata si conform legislatiei bancare in vigoare.

6. Diverse

- 6.1. Nesolicitarea de catre **Banca** a oricarui document prevazut in **Contract** nu constituie o renuntare la acest drept, **BANCA** putand solicita oricand prezentarea documentelor prevazute in **Contract**, pana la plata integrala a **Obligatiilor Garantate**.
- 6.2. Neexercitarea de catre **Banca** a oricarui drept prevazut in **Contract** sau de legislatia in vigoare sau exercitarea lui cu intarziere nu constituie o renuntare la acest drept potrivit legii.
- 6.3. Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu prezentul **Contract** vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca acest lucru nu este posibil, litigiul va fi solutionat de instanta judecatoreasca, conform normelor Codului de Procedura Civila aplicabil.
- 6.4. Prezentul **Contract de Ipoteca asupra Creantelor** isi produce efectele de la data la care obligatia garantata ia nastere, respectiv punerea la dispozitie a creditului, iar constitutorul dobandeste drepturi asupra bunurilor ipotecate, conform art. 2387 si 2409 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil republicata, si isi inceteaza valabilitatea la data platii integrale a tuturor obligatiilor fata de **Banca**, obligatii decurgand din Contractul de Credit.
- 6.5. **Banca** va inregistra prezenta ipoteca mobiliara asupra creantelor la Registrul National de Publicitate Mobiliara, conform dispozitiilor Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, art.1579, toate spezele privind incheierea, inregistrarea si radierea prezentului contract fiind in sarcina **Garantului**.
- 6.6. Banca, in calitate de operator de date cu caracter personal, informeaza persoana vizata, persoana fizica, reprezentant legal al Clientului/ Garantului/ Codebitorului/ Fideiusorului [precum si persoana vizata, in calitate de Garant/ Fideiusor] ca respecta prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 [si 2018/1725/23.10.2018] privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind

protectia datelor), prevederi pe care Clientul le poate regasi pe site-ul oficial CEC BANK S.A. cat si in unitatile teritoriale ale Bancii.

6.7. Modificarea clauzelor prezentului **Contract** poate fi facuta numai prin acordul ambelor parti, prin incheierea unui Act additional.

Incheiat astazi _____ in **3** exemplare originale, **1** pentru **Garant** si **2** pentru **Banca**.

CEC BANK - S.A.
SUCURSALA GIURGIU

Reprezentata de:

Nume: Mitroi Firuta

Functie: Director

Nume: Joian Sofiana Sofica

Functie: Sef Serviciu Credite

GARANT- Unitatea administrativ-teritoriala Municipiul Giurgiu

Reprezentat de :

Domnul Anghelescu Valentin Adrian, in calitate de Primar _____

Semnat in fata mea,

Intocmit, Chican Cerasela- analist credite

**PRESEDINTE
DE SEDINTA**

**SECRETAR
GENERAL**

**CONTRACT DE IPOTECA MOBILIARA
- conturi -**

Acest Contract de Ipoteca Mobiliara a fost incheiat la data de [], in baza Legii Legea 287/2009 privind Cod Civil, republicata, art. 2387-2389, intre:

1. (1) Sucursala Giurgiu cu sediul in Giurgiu str. Garii, nr. 1, bl. 48 P, judetul Giurgiu, inregistrata la Registrul Comertului Giurgiu sub nr. J52/202/1998, avand CUI 5874737 in numele si pe seama **CEC BANK S.A.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei, nr.13, Sector 3, numar de ordine in Registrul Comertului J40/155/13.01.1997, cod unic de inregistrare 361897, numar de inmatriculare in registrul institutiilor de credit RB-PJR-40-046/17.09.1999, telefon 0246218100, fax 0246212376, reprezentata in prezentul contract prin Mitroi Firuta functia Director si prin Joian Sofiana Sofica functia Sef Serviciu Credite, in calitate de **CREDITOR**, denumita in continuare "**Banca**"

si

2. Municipiul Giurgiu prin Primaria Municipiului Giurgiu cu sediul in Bulevardul Bucuresti, Nr. 49 - 51, cod fiscal 4852455, organizata si functionand in conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice locale nr.215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii nr.273/29.06.2006 privind finantele publice locale cu modificarile si completarile ulterioare,

reprezentata prin:

- Anghelescu Valentin Adrian, in calitate de Primar al Municipiului Giurgiu- **ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE**

in baza Hotararii nr. _____ adoptata de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu, denumita in continuare "**Garant**"

in urmatoarele conditii:

- 1. Garantul** constituie in favoarea **Bancii** ipoteca mobiliara asupra contului Garantului RO62CECEGR0130RON0371028 deschis la Sucursala Giurgiu precum si asupra tuturor drepturilor cu privire sumele existente in aceste conturi, pentru garantarea platii si descarcarii in intregime a obligatiilor in baza Contractului dinincheiat intre **Municipiul Giurgiu**, in calitate de Imprumutat si Banca (cu modificarile ulterioare) („**Contractul de Credit**”) pana la concurenta sumei principale imprumutate in valoare de 25.170.000 lei (douazecisicincimilioaneunasutasaptezecimiilei), plus dobanzile, dobanzile majorate, costurile si spezele bancare aferente precum si a oricaror alte sume datorate sau potential datorate Bancii in baza Contractului/Contractelor de Credit in vigoare la data executarii.
- 2. Garantul** declara ca a luat cunostinta de continutul Contractului de Credit.
- 3.** Aceasta ipoteca mobiliara este o garantie continua si se va intinde pana la ultima plata a sumelor datorate de catre Imprumutat in baza Contractului/Contractelor de Credit, indiferent de orice plata sau indeplinire intermediara, totala sau partiala.
- 4. Garantul garanteaza indeplinirea obligatiei de rambursare a sumelor platite Bancii in temeiul Contractului de credit si a Contractului de garantare cu**

instituirea ipotecii mobiliare asupra conturilor identificate la punct 1 in favoarea Bancii.

5. **Garantul** se obliga fata de **Banca** (i) sa nu constituie si sa nu permita subzistenta nici unei sarcini asupra bunurilor afectate garantiei si (ii) sa nu transfere nici un drept cu privire la bunurile afectate garantiei.
6. **Garantul** se obliga sa semneze si sa puna la dispozitie toate actele sau inscrisurile si sa intreprinda toate actiunile ce vor fi solicitate de Banca pentru (i) perfectarea sau conservarea garantiei create prin prezentul contract; (ii) conservarea sau protejarea tuturor drepturilor Bancii din prezentul contract sau (iii) facilitarea executarii prezentei garantii sau a oricarei parti din aceasta sau exercitarea oricarui drept, facultate sau autoritate discreționara cu care Banca este/[sunt] investita/i in baza prezentului contract, in oricare dintre aceste cazuri imediat dupa cererea Bancii si pe cheltuiala Garantului.
7. **Banca** va inregistra prezenta ipoteca mobiliara asupra contului la Registrul National de Publicitate Mobiliara, conform dispozitiilor Legii nr.60/2012 privind aprobarea O.U.G. nr.79/2011 pentru reglementarea unor masuri necesare intrarii in vigoare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, art.1 pct.3 alin.(2¹) si (2²), toate spezele privind incheierea inregistrarea si radierea prezentului contract fiind in sarcina **Garantului**.
8. **Garantul** declara ca este de acord ca, in cazul in care nu isi onoreaza obligatiile de plata catre Banca conform Contractului de Credit, Banca va declara creditul scadent si va executa deindata prezentul contract. Drepturile Bancii conferite de legea romana unui creditor garantat cu o ipoteca mobiliara, astfel cum acestea sunt modificate, extinse si/sau amendate prin prezentul contract, se nasc la semnarea prezentului contract si vor putea fi puse in executare de catre Banca in orice moment in legatura cu oricare parte a bunurilor afectate garantiei, inclusiv prin luarea in posesie a sumelor existente in conturile Garantului deschise in evidentele Bancii, fara declararea exigibilitatii anticipate a contractului de credit, la aparitia unui caz de neexecutare, fie si neplata unei singure rate de credit sau orice alta suma datorata Bancii, conform Contractului de Credit.
9. Partile convin ca, in cazul restructurarii creditului garantat, prin includerea in soldul acestuia a contravalorii ratelor, dobanzilor si comisioanelor restante, prezenta ipoteca mobiliara va garanta intreaga creanta rezultata, plus dobanzile, dobanzile penalizatoare, costurile si spezele aferente, conform Contractului de Credit, cu modificarile ulterioare.
10. **Banca** are dreptul sa execute ipoteca mobiliara **constituita** prin prezentul contract utilizand orice procedura in conditiile legii, Banca urmand a alege modalitatea cea mai profitabila pentru recuperarea creantei sale, urmarindu-se acoperirea integrala a datoriilor catre Banca, inclusiv apropierea oricarui bun afectat garantiei in contul creantei Bancii. Banca are dreptul sa debiteze deindata soldurile conturilor afectate prezentei garantii, Garantul renuntand in acest sens la beneficiul termenului. In caz de executare silita a bunurilor afectate garantiei, toate cheltuielile, spezele, precum si toate sumele ramase neacoperite prin valorificarea acestora sunt si raman in sarcina **Garantului**.
11. Banca isi rezerva dreptul de a isi insusi produsele bunului ipotecat, in contul creantei, creanta diminuandu-se cu contravaloarea fructificarii produsului, in conformitate cu art. 2395 din Legea 287/2009 privind Cod Civil, republicata.

12. Atat **Banca**, cat si mandatarii, administratorii, functionarii, angajatii, delegatii si consultantii acesteia, nu vor fi raspunzatori pentru nici o pretentie, cerere, obligatie, pierdere, prejudiciu, costuri sau cheltuieli suportate sau aparute in legatura cu exercitarea sau potentiala exercitare sau omisiunea de a exercita oricare dintre drepturile si puterile dobandite conform prezentului contract, altfel decat in cazul culpei grave sau dolului.
13. Prezentul contract de ipoteca mobiliara constituie titlu executoriu conform art. 120 din OUG nr. 99/2006 privind institutiile de credit si adecvarea capitalului - Legea bancara - aprobata si modificata prin Legea nr. 227/2007, cu modificarile ulterioare si conform art. 2431 din Legea 287/2009 privind Cod Civil, republicata.
14. Prezentul contract este guvernat de legea romana. Litigiile de orice natura izvorate din prezentul contract ori in legatura cu acesta se vor solutiona de instantele competente material in circumscriptia carora se afla situat sediul sucursalei Bancii indicat in prezentul contract.
15. Banca, in calitate de operator de date cu caracter personal, informeaza persoana vizata, persoana fizica, reprezentant legal al Clientului/ Garantului/ Debitorului/ Fideiusorului [precum si persoana vizata, in calitate de Garant/ Fideiusor] ca respecta prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 [si 2018/1725/23.10.2018] privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), prevederi pe care Clientul le poate regasi pe site-ul oficial CEC BANK S.A. cat si in unitatile teritoriale ale Bancii.

Incheiat astazi [], in exemplare originale, pentru Garant si pentru Banca.

CEC BANK - S.A.
SUCURSALA GIURGIU

Reprezentata de:

Nume: Mitroi Firuta
Functie: Director

*PRESEDINTE
DE SEDINTA*

Nume: Joian Sofiana Sofica
Functie: Sef Serviciu Credite

GARANT- Unitatea administrativ-teritoriala Municipiul Giurgiu

Reprezentat de :

Domnul Anghelescu Valentin Adrian, in calitate de Primar _____

Semnata in fata mea,

**SECRETAR
GENERAL**

Intocmit, Chican Cerasela- analist credite