

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri
situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.35.300/20.07.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.35.877/23.07.2021;
- adresa Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrată cu nr.35.810/23.07.2021;
- adresa Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății înregistrată cu nr.35.876/23.07.2021;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, ale Ordinului nr.3.442/2019 privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al A.N.C.P.I. nr.700/2014;
- prevederile art.87, alin.(5), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, actualizat.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,d” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 200,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, FN, adiacent Bloc 21 Vechi, prezentat în planul de situație scara 1:200, anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 216,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, B-dul Mihai Viteazu, FN, prezentat în planul de situație scara 1:200, anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 1.902,00 mp., situat în municipiul Giurgiu, strada Uzinei, adiacent nr.2, prezentat în planul de situație scara 1:500, anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Terenurile menționate la art.1, 2 și 3 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.5. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pană Gheorghe ✓

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 29 iulie 2021
Nr. 265

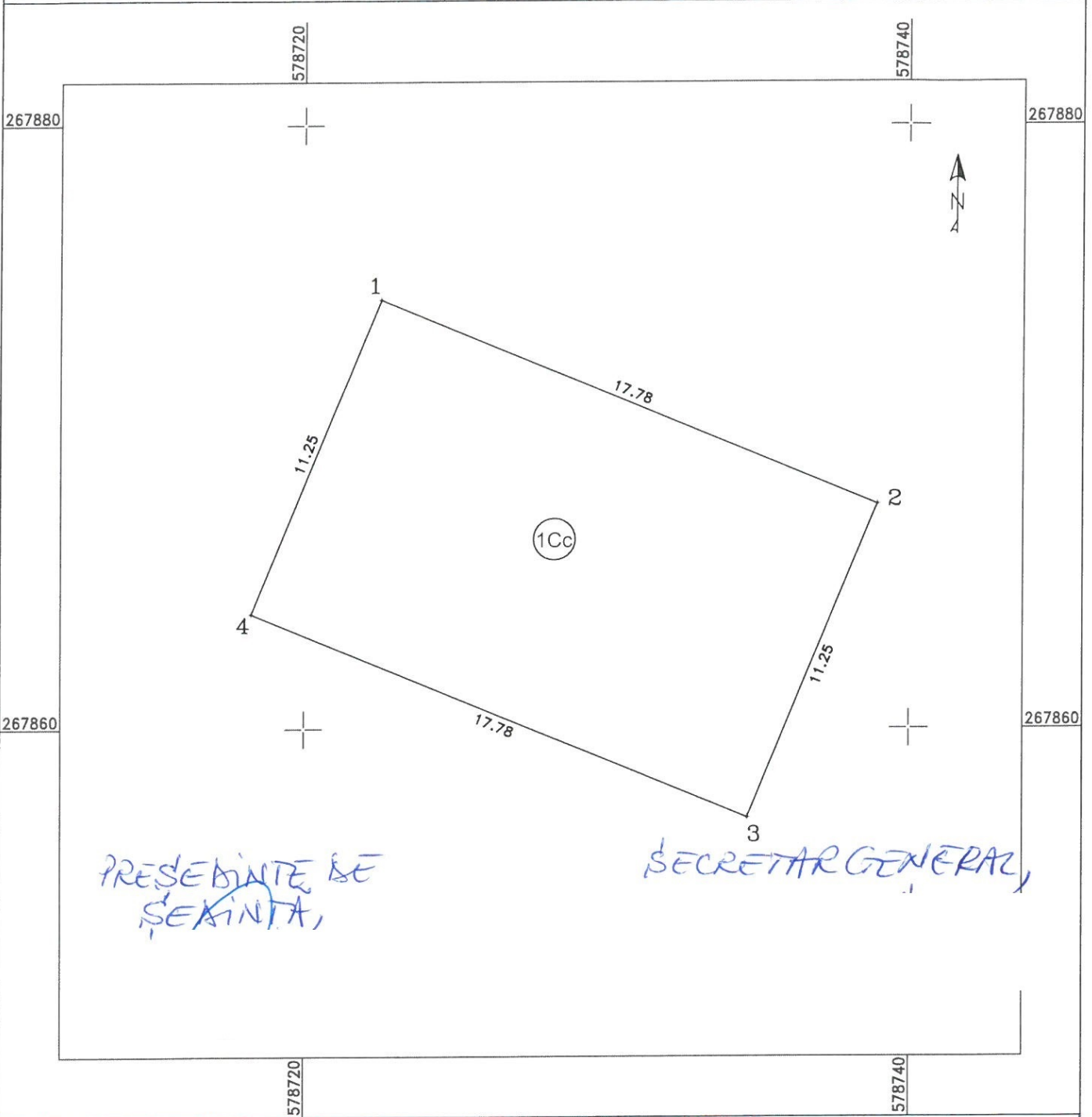
Adoptată cu un număr de 18 voturi pentru, din totalul de 18 consilieri prezenți

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

ANEXA 1 LA HCM NR. 265/29.07.2024

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	200	Municipiul Giurgiu, Strada Tinereții, FN, adiacent Bloc 21 Vechi, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		GIURGIU



PRESEDINTE DE
SEKINTA,

SECRETAR GENERAL,

A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	200	Teren neimprejmuit
Total		200	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
	Tot	0	
Suprafata totala masurata a imobilului=200 mp			
Suprafata din act= 200 mp			

Executant TCG DEVELOPMENTS	Inspector
Confirm executarea masuratorilor si corectitudinea intocmirii planului	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si stampila	Semnatura si parafa
Data Iulie 2021	Data

CERTIFICAT DE AUTORIZARE

CGC

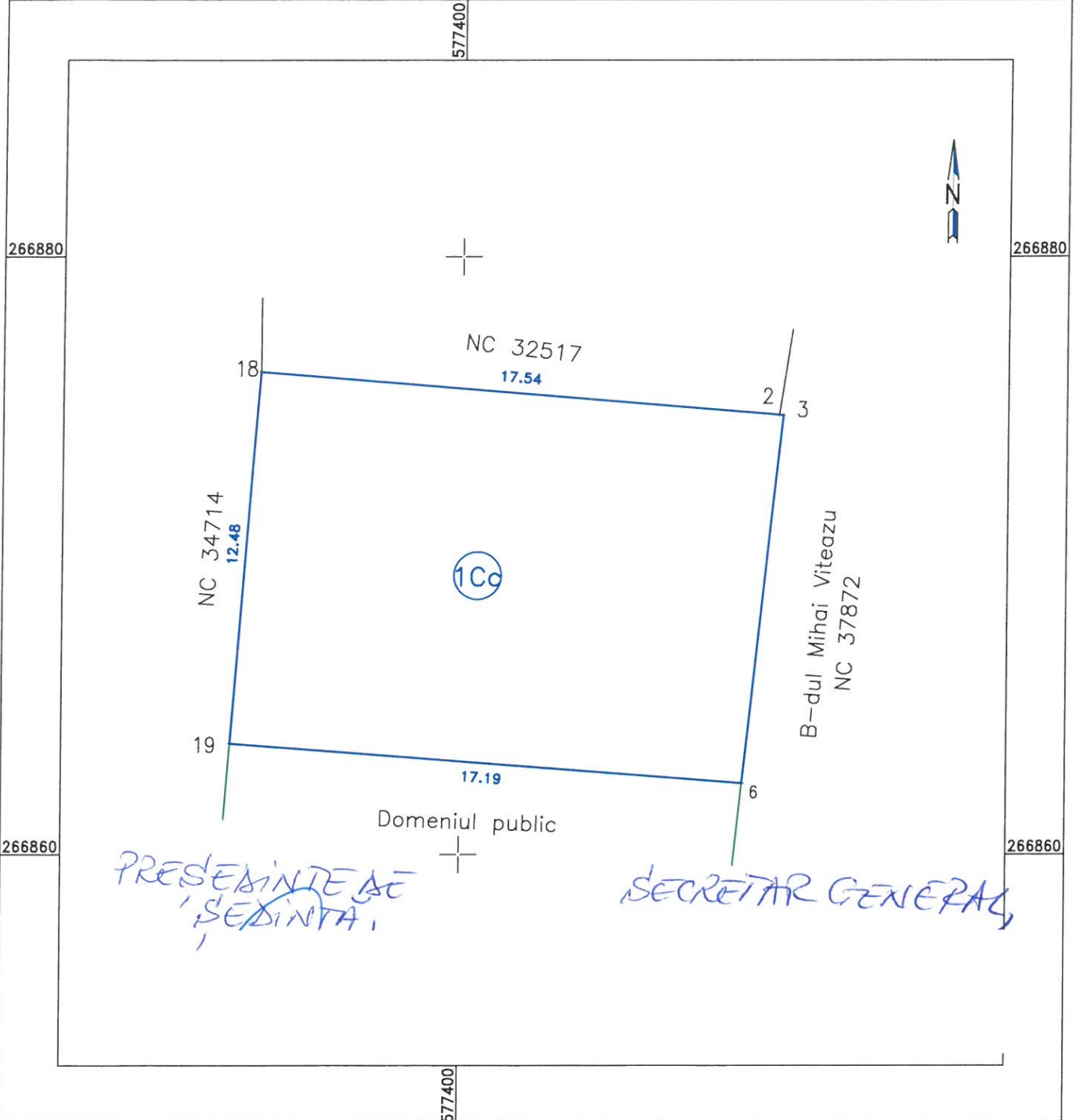
mpila BCPI

ANEXA 2 LA HCLM NR. 265/29.07.2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	216	Municipiul Giurgiu, Bulevardul Mihai Viteazul, FN, Judet Giurgiu,
Carte Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) Giurgiu



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	216	Teren neimprejmuit
Total		216	

B. Date referitoare la constructii

Cod const.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
		0	

Suprafata totala masurata a imobilului=216mp

Suprafata din act= 216 mp

Executant TCG DEVELOPMENTS SRI		Inspector	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectarea documentatiei cadastrale si corespondenta acestei Semnatura si stampila	rii teren	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	Inspector
		Data	Semnatura si parafa
		Stampila BCPI	

Data iulie 2021

CLASA II

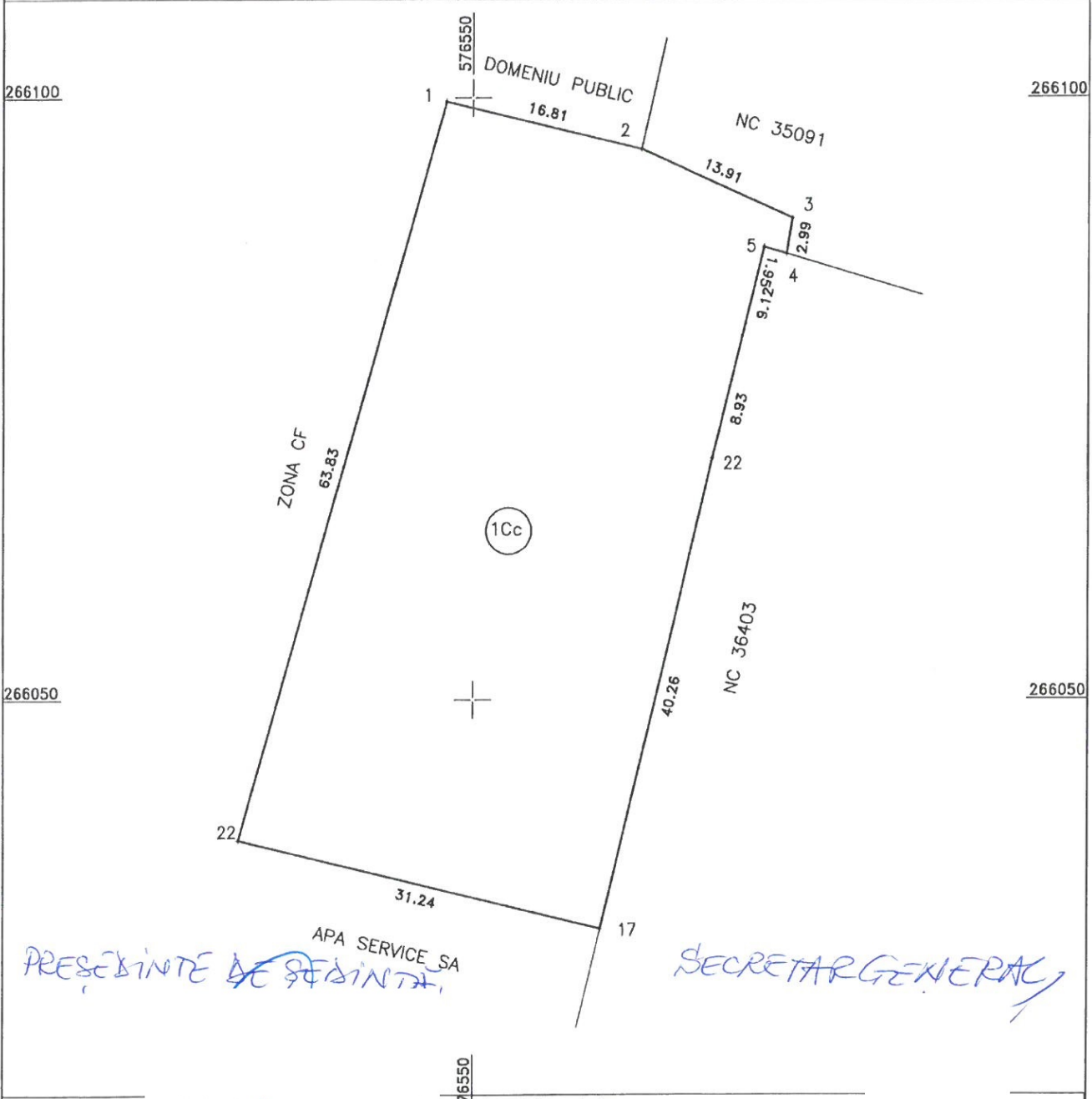


ANEXA 3 LA HCLM NR. 265/29.07.2021

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1902	Municipiul Giurgiu, Judet Giurgiu, STR. UZINEI, AD. 2
Carte Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		GIURGIU



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1902	Teren neimprejmuit
Total		1902	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentuni
		0	

Suprafata totala masurata a imobilului=1902 mp
 Suprafata din act= 1902 mp

Executant TCG DEVELOPMENTS S.R.L.
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Inspector
 Semnatura si parafa
 Data
 pila BCPI

