

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a unui imobil - Punctul Termic 88 situat în Municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă și darea în folosință gratuită către Biserica Creștină După Evanghelie „BETEL” din România - Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.24.924/14.05.2021;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.25.256/17.05.2021;
- solicitarea înregistrată sub nr.22.763/29.04.2021 a Bisericii Creștine după Evanghelie „BETEL”;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Legii nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, ale Hotărârii Guvernului nr.897/2008 privind recunoașterea statutului pentru organizarea și funcționarea Bisericii Creștine după Evanghelie „BETEL” din România – Uniunea Bisericilor Creștine după Evanghelie din România și ale art.864 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c” coroborat cu alin.(6) și alin.(14), art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a”, art.361, alin.(2), art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al Municipiului Giurgiu a imobilului – Punctul Termic 88, situat în Municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă, FN, adiacent Bloc B5, identificat cu carte funciară nr.35692, compus din construcție de 245,00 mp. și teren 307,00 mp..

Art.2. Se aprobă darea în folosință gratuită către Biserica Creștină după Evanghelie „BETEL” din România - Giurgiu, a imobilului – Punct Termic 88, compus din construcție de 245,00 mp. și teren de 307,00 mp., situat în Municipiul Giurgiu, strada Negru Vodă, FN, adiacent Bloc B5, pentru o perioadă de 49 ani.

După expirarea termenului, prelungirea poate fi făcută cu acordul Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

Art.3. Destinația bunului ce face obiectul dării în folosință gratuită este pentru desfășurarea activităților specifice Bisericii Creștine după Evanghelie „BETEL” din România.

Art.4. Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosință gratuită;
- b) să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii și liber de orice sarcini.

Art.5. Folosința dobândită în baza art.2 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art.6. Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii de evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.7. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute în conținutul prezentei hotărâri se va sancționa în conformitate cu prevederile art.352 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.8. Predarea - primirea bunului, ce face obiectul acestei hotărâri, se va face pe bază de protocol ce se va încheia între Municipiul Giurgiu și Biserica Creștină după Evanghelie „BETEL” din România – Giurgiu, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.9. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Bisericii Creștine după Evanghelie „BETEL” din România.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pană Gheorghe

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 25 mai 2021
Nr. 148

Adoptată cu un număr de 13 voturi pentru și 6 abțineri, din totalul de 19 consilieri prezenți