

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului  
situat în strada Gării, nr.9, Municipiul Giurgiu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**întrunit în ședință ordinară**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.55.635/08.12.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.55.772/08.12.2022;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1.886/05.12.2022, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.54.849/05.12.2022, privind neexercitarea dreptului de preempțiune;
- solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.53.872/25.11.2022, a doamnei Ștefănescu Steliana Lorelai;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, alin.(4) și alin.(8) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice;
- prevederile Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(7), lit.„j“, art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului din strada Gării, nr.9, din Municipiul Giurgiu, Județul Giurgiu, constând din în teren în suprafață de 163 mp., din acte, măsurată de 179 mp., și construcție în suprafață de 146 mp., suprafață utilă (S+P+E) de 401 mp., imobil care face parte din „Ansamblul Urban Strada Gării”, înscris în LMI 2015, cod GR-II-m-B-14884, poziția 271, conform „Listei monumentelor istorice” aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, proprietatea doamnei Ștefănescu Steliana Lorelai și domnului Ștefănescu Traian Aurel.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu, doamnei Ștefănescu Steliana Lorelai și domnului Ștefănescu Traian Aurel.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cioacă Ionuț**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**