

**ROMÂNIA**



**Județul GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unui imobil situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada Unirii, FN, adiacent Hotel „Steaua Dunării” – „Bazin de înot didactic” - Zona de Agrement „Steaua Dunării”**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.34142/02.08.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.34305/03.08.2022;
- adresa Consiliului Județean Giurgiu cu nr.9924/19.05.2022, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.22586/19.05.2022 privind solicitarea de preluare în domeniul public al județului Giurgiu a obiectivului de investiție „Bazin de înot didactic”;
- adresa Primăriei Municipiului Giurgiu, înregistrată cu nr.23528/25.05.2022;
- adresa Companiei Naționale de Investiții cu nr.32655/13.07.2022 prin care ne transmit punctul de vedere cu privire la condițiile în care poate fi trecut un obiectiv, promovat și implementat de C.N.I. în cadrul PNCIPS, din domeniul public al unui municipiu în domeniul public al județului;
- Hotărârea nr.158/21.07.2022 a Consiliului Județean Giurgiu privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu de trecere din domeniul public al municipiului în domeniul public al județului, a Bazinului de înot didactic „Steaua Dunării”, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Zona de Agrement „Steaua Dunării”, Județul Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu nr.18/31.01.2019 privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu a obiectivului de investiție „Bazin de înot didactic”, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Zona de Agrement „Steaua Dunării”, trecerea în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 3000 mp;
- extrasul de carte funciară nr.32612 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 32612 în care este înscris imobilul compus din teren în suprafață de 3000 mp și construcție „Bazin de înot didactic”, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Zona de Agrement „Steaua Dunării”;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art. 85, art.173, alin.(1), lit.„b”, art.286, alin.(4), art.294, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.13 din Anexa 3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.554, art.863, lit.„f” din Codul Civil aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, alin.(14), art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, a unui imobil compus din teren în suprafață de 3.000 mp și construcție „Bazin de înot didactic” în suprafață construită de 835 mp și suprafață desfășurată de 1.391 mp, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, strada Unirii, FN, Zona de Acord „Steaua Dunării”, adiacent Hotel „Steaua Dunării”, înscris în cartea funciară nr.32612, având număr cadastral 32612, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Predarea – primirea imobilului se face pe bază de protocol încheiat între cele două părți în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

**Art.3.** După primirea imobilului prevăzut la art.1, beneficiarului – Județul Giurgiu îi revine obligația de a menține destinația acestuia și de a-l întreține pe o perioadă de minim 12 ani, cât și obligația de a asigura utilitățile.

**Art.4.** Pe data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu nr.18/31.01.2019 privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Giurgiu a obiectivului de investiție „Bazin de înot didactic”, situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Zona de Acord „Steaua Dunării”, trecerea în domeniul public al municipiului Giurgiu a terenului în suprafață de 3000 mp și transmiterea acestuia în administrarea Inspectoratului Județean Giurgiu prin Liceul Teoretic „Tudor Vianu” Giurgiu.

**Art.5.** După finalizarea operațiunilor, datele din evidența financiar – contabilă a Municipiului Giurgiu vor fi modificate în mod corespunzător.

**Art.6.** Pe data prezentei încetează uzul sau interesul public local al bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Tehnice, Direcției Servicii Publice, Direcției Urbanism și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Pălălău Gheorghiuță - Stelian**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

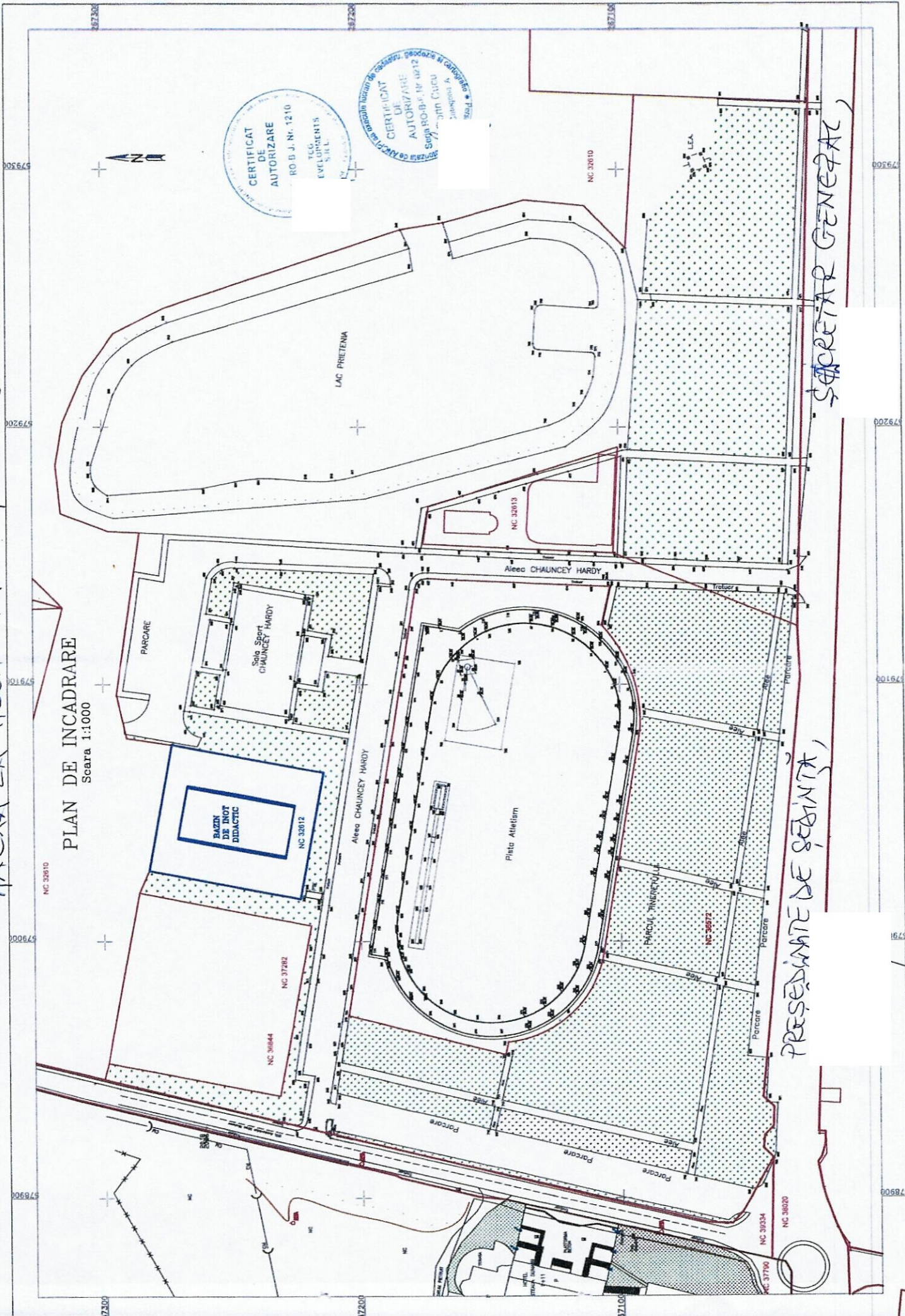
**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, **08 august 2022**  
Nr. **251**

Adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri,  
din totalul de \_\_\_\_\_ consilieri prezenți

ANEXA LA HCM NR. 251/08082022

PLAN DE INCADRARE  
Scara 1:1000



CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
RO B.J. Nr. 1210  
TEG  
EVLONMENTS S.R.L.

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Sopra Roma Nr. 4812  
Sopra Roma A  
Sopra Roma A



SECRETAR GENERAL,  
PRESEDINTE DE SEDINTA,