

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind neexercitarea dreptului de preempțiune asupra imobilului  
situat în Strada Gării, nr.9, Municipiul Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință extraordinară**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.33975/02.08.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.34088/02.08.2022;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1108/26.07.2022, privind neexercitarea dreptului de preempțiune;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu nr.1110/27.07.2022, înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.33245/27.07.2022;
- solicitarea înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu sub nr.33214/27.07.2022, a domnului Breazu Alexandru Ion și doamnei Ștefănescu Steliana Lorelai;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art. 4, alin.(4) și alin.(8) din Legea nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice și Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(7), lit.,j“, art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Municipiul Giurgiu nu își exercită dreptul de preempțiune pentru achiziționarea imobilului din Strada Gării, nr.9, din municipiul Giurgiu, județul Giurgiu, constând din în teren în suprafață de 163 mp. și construcție în suprafață de 139 mp., suprafață utilă (S+P+E) de 296 mp., imobil care face parte din „Ansamblul Urban Strada Gării”, înscris în LMI 2015, cod GR-II-m-B-14884, poziția 271, conform Listei monumentelor istorice aprobată prin Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr.2314/2004, cu modificările ulterioare, proprietatea domnilor Breazu Alexandru Ion și Ștefănescu Steliana Lorelai.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Județene pentru Cultură Giurgiu, domnului Breazu Alexandru Ion și doamnei Ștefănescu Steliana Lorelai.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Pălălău Gheorghiță - Stelian**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, **08 august 2022**  
Nr. **250**

Adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ voturi împotriva și \_\_\_\_\_ abțineri,  
din totalul de \_\_\_\_\_ consilieri prezenți