

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2023

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.11.263/09.03.2022;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, înregistrat la nr.5911/BJRU/11.03.2022;
- anunțul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu nr.5.559/09.03.2022;
- procesul verbal de afișare nr.5.560/09.03.2022;
- adresa nr.521/14.02.2022 emisă de Institutul Național de Statistică – Direcția Județeană de Statistică Giurgiu;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;
- datele publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor „Pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2023, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 5,1%”;
- prevederile Titlului IX – „Impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr.1 din 06 ianuarie 2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, prevederile art.129, alin.(2), lit.„b”, alin.(4), lit.„c” și art.136, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.489, alin.(1), (2) și (3) din Legea nr.227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139, alin.(3), lit.„c” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Începând cu anul fiscal 2023, impozitele și taxele locale, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr.110/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022, se indexează cu rata inflației de 5,1%.

Art.2. Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023, conform Anexelor 1 - 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă criteriile de stabilire a cotelor adiționale prevăzute la art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

a) necesitatea păstrării, în general a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori în vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor și taxelor locale, politică asumată de municipalitate;

b) necesitatea asigurării sustenabilității strategiei de dezvoltare a Municipiului Giurgiu;

c) necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru toți locuitorii Municipiului Giurgiu;

d) determinarea actualizării masei impozabile astfel încât să se elimine discrepanțele;

e) alte criterii având la bază considerente de natură economică, socială, determinate de necesitățile bugetului local (creșterea atractivității în zona istorică a localității, impulsivitatea activităților economice, exploatarea eficientă a patrimoniului imobiliar construit, valorificarea terenurilor construite din intravilanul localității, îmbunătățirea aspectului urban al localității - artere și centru istoric, eficientizarea sistemului public de canalizare, sănătatea publică a cetățenilor, etc.).

Art.4. Se stabilesc cote adiționale de 15% la impozitele și taxele locale stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr.110/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022.

Art.5. Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul fiscal 2023, după cum urmează:

a) impozitul/țaxa pe clădiri, impozitul/țaxa pe teren, precum și impozitul asupra mijloacelor de transport, datorate în anul 2023, de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1;

b) valorile impozabile, impozitele, taxele și amenzile în sume fixe sau cote procentuale pentru anul 2023 se aprobă conform Anexelor 1 - 5;

c) în cazul persoanelor fizice, pentru clădirile rezidențiale și clădirile - anexă, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii.

Cota de impozit, prevăzută la art.457, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

Legea nr.227/2015	Cota de impozit pentru anul 2022	Cota de impozit pentru anul 2023
0,08 % - 0,2 %	0,1 %	0,1 %

- valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite, desfășurate a acesteia, exprimată în metrii pătrați, cu valoarea

impozabilă corespunzătoare exprimată în lei/m², conform Anexei 1;

- valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.(2) - (5) din art.457 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu coeficientul de corecție, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității - II
A	2,40
B	2,30
C	2,20
D	2,10

d) în cazul persoanelor fizice pentru clădirile nerezidențiale, cota de impozit prevăzută la art.458, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

Legea nr.227/2015	Cota de impozit pentru anul 2022	Cota de impozit pentru anul 2023
0,2 % -1,3%	0,4 %	0,4 %

Impozitul se calculează prin aplicarea cotei 0,4 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- în cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin.(1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457.

e) în cazul persoanelor fizice pentru clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art.458, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

f) în cazul persoanelor fizice pentru clădirile cu destinație mixtă, impozitul se calculează prin însumare impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art.458, prevăzut la art.459 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

g) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile rezidențiale, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii.

Cota de impozit/țaxa prevăzută la art.460, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2022	Cota de impozit pentru anul 2023
0,08 % - 0,2 %	0,1%	0,1%

h) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile nerezidențiale, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 1,3%, asupra valorii impozabile a clădirii;

Cota de impozit/ taxa prevăzută la art.460, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

Legea nr. 227/2015	Cota de impozit pentru anul 2022	Cota de impozit pentru anul 2023
0,2 % - 1,3 %	1,3%	1,3%

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

- I)** ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- II)** valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- III)** valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- IV)** valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- V)** în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- VI)** în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plata din anul de referință.

i) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile nerezidențiale, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4 % asupra valorii impozabile a clădirii, prevăzută la art.460, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

j) în cazul persoanelor juridice pentru clădirile cu destinație mixtă, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin.(1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin.(2) sau (3), prevăzut la art.460, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

k) în cazul unui teren amplasat în extravilan impozitul/ taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare stabilită în Anexa 1, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut la art.457, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, datorat de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform art.465, alin.(7);

l) în cazul mijloacelor de transport impozitul se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport conform art.470, alin.(1) - (9) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare. În cazul mijloacelor de transport hibride conform art.470, alin.(3), impozitul se reduce în procent de 95 %, impozitul pe mijloacele de transport se datorează de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1;

l¹) nu se datorează impozitul pe mijloace de transport pentru autovehiculele acționate electric, conform art.469, alin.(1), lit.„n” din Legea nr.227/2015 privind Codul

Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

m) taxele pentru obținerea unui certificat, unui aviz sau o autorizație, prevăzute la art.474 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se datorează de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1;

n) taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din quantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale, conform art.474, alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se datorează de către contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1;

o) taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către Comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 21 lei, prevăzută la art.474, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

p) taxa pentru autorizarea amplăsării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 11 lei, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție, prevăzută la art.474, alin.(14) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

r) taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 18 lei, pentru fiecare racord, prevăzută la art.474, alin.(15) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

s) taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 12 lei, prevăzută la art.474, alin.(16) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

t) taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 28 lei, prevăzută la art.475, alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

ț) taxa pentru eliberarea atestatului de producător a produselor din sectorul agricol este de 84 lei, iar taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 26 lei, datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, prevăzută la art.475, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

u) taxele pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică ce se încadrează în grupele 561 – Restaurante 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive, potrivit Clasificării Activităților din Economia Națională – CAEN, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, se stabilește în funcție de suprafață conform Anexei 1, prevăzută la art.475, alin. (3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

v) taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Cota taxei prevăzută la art.477, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul

Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se stabilește la:

Legea nr. 227/2015	Cota taxei pentru anul 2022	Cota taxei pentru anul 2023
1 % - 3 %	3 %	3 %

v¹) taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate în cazul unui afișaj la locul desfășurării activității, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 44 lei, prevăzută la art.478, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

v²) taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, este de 32 lei, prevăzută la art.478, alin.(2), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

x) în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice pentru impozitul pe spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă și internațională se calculează prin aplicarea cotei de impozit de 2 %, prevăzută la art.481, alin.(2), lit.„a” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 1;

x¹) în cazul persoanelor fizice și persoanelor juridice pentru oricare altă manifestare artistică, alta decât cele enumerate la punctul anterior, se calculează prin aplicarea cotei de impozit de 5 %, prevăzută la art.481, alin.(2), lit.„b” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 1;

y) taxele speciale și locale utilizate pentru funcționarea unor servicii publice locale în Municipiul Giurgiu în anul 2022, inițiate conform art.484 și art.486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, sunt prevăzute în Anexele 2 - 5;

y¹) taxele speciale pentru utilizarea domeniului public și a domeniului privat al Municipiului Giurgiu, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice și juridice, conform Anexei 2;

y²) taxe utilizate în transportul de persoane în regim de taxi și închiriere, și înregistrarea și radierea mopederelor precum și a vehiculelor autopropulsate, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 3;

y³) taxele speciale pentru eliberarea unor documente de stare civilă, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice, conform Anexei 4;

y⁴) taxele speciale pentru eliberarea în regim de urgență a unor documente, sunt datorate de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 5;

z) taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, datorată de contribuabilii persoane fizice, este în cuantum de 692 lei, conform Anexei 1, prevăzută la art.486, alin.(4) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

z¹) taxă pentru eliberare de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, datorată de contribuabilii persoane fizice și persoane juridice, conform Anexei 1, de 44 lei, prevăzută la art.486, alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

z²) se instituie taxă pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe și a

locuințelor unifamiliale, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor în condițiile Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.18/2009, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.158/2011, cu modificările și completările ulterioare, prevăzută de art.486, alin.(6) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

z³) taxele judiciare de timbru, sunt cele prevăzute de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.80/2013 și taxele extrajudiciare de timbru, sunt cele prevăzute de Legea nr.117/1999 și se regăsesc cuprinse în Anexa 1, punctul II;

z⁴) taxa pentru situații de urgență pentru persoanele fizice este de 4 lei/an, pentru persoanele juridice este de 62 lei/an, termen de plată scadent până la finalul primului trimestru.

Art.5. Se acordă bonificația prevăzută la art.462, alin.(2), la art.467, alin.(2) și la art.472, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

Legea nr.227/2015	Cotă bonificație acordată pentru anul 2022	Cotă bonificație acordată pentru anul 2023
a) pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului respectiv: de până la 10 %	10 %	10%
b) pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului respectiv: de până la 10 %	10 %	10%
c) pentru plata cu anticipație a impozitului pe auto, datorat pentru întregul an de către contribuabili până la 31 martie a anului respectiv: de până la 10 %, inclusiv	10 %	10 %

Art.6. Impozitul anual pe clădiri, teren, mijloace de transport și taxa de afișaj în scop de reclamă și publicitate datorat aceluiași buget local de către contribuabili persoane fizice și juridice, de până la 50 de lei, inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.7. Se aprobă Regulamentul privind stabilirea și utilizarea taxelor speciale pentru eliberarea unor documente solicitate de persoanele fizice și juridice în regim de urgență, înainte de termenul legal, conform Anexei 5.1.

Art.8. Se aprobă criteriile și condițiile privind scutirile, prevăzute la art.456, alin.(2), la art.464, alin.(2) și la art.469, alin.(2), art.476, alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei 6.

Art.9. Se aprobă Procedura de acordare a scutirilor pentru contribuabilii persoane fizice și juridice, pentru impozit clădire/teren și eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor, prevăzute în Anexa 6.1.

Art.10. Lista actelor normative prin care sunt instituite impozite și taxe locale, inclusiv lista Hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Giurgiu prin care s-au stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent, este conform Anexei 7.

Art.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2023,

dată la care își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local nr.110/29.04.2021.

Art.12. Anexele 1 – 7 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.13. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Administratorului Public, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass – media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Funieru Cătălin

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, **28 aprilie 2022**

Nr. 139

Adoptată cu un număr de 11 voturi pentru și 9 voturi împotrivă, din totalul de 20 consilieri prezenți

TABLOUL

**VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023**

I. CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI					
VALORILE IMPOZABILE					
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice					
Art.457 alin.(1)					
	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022		NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023, (Coeficient inflație 5,1% + majorare locala 15%)		
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1129	677	1365	818	
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	339	226	410	273	
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226	197	273	238	
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălături sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	147	84	178	102	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera A- D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la litera A - D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN

- TERENURI CU CONSTRUCȚII -
în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.465 alin.(2)

Zona în cadrul localității	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022 lei/ha	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023 (Coeficient inflație 5,1% + majorare locala 15%) lei/ha
A	8526	10305
B	5949	7190
C	3764	4549
D	1990	2405

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII -

în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.465 alin.(4)

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022 - lei/ha -				NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023, (Coeficient inflație 5,1% + majorare locala 15%) - lei/ha -			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	31	24	22	17	37	29	27	21
2	Pășune	24	22	17	15	29	27	21	18
3	Fâneată	24	22	17	15	29	27	21	18
4	Vie	52	39	31	22	63	47	37	27
5	Livadă	60	52	39	31	73	63	47	37
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	31	24	22	17	37	29	27	21
7	Teren cu ape	17	15	8	0	21	18	10	0
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN
în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.465 alin.(7)

- lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022				NIVELURILE APLICATE DIN ANUL FISCAL 2023 (Coeficient inflație 5,1% + majorare locala 15%)			
		Zona				Zona			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	Teren cu construcții	34	31	29	25	41	37	30	30
2	Teren arabil	56	54	51	48	68	65	54	58
3	Pășune	31	29	25	23	37	35	26	28
4	Fâneată	31	29	25	23	37	35	26	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	63	60	56	54	76	73	59	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	64	60	56	54	77	73	59	65
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0	0	0	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	18	16	13	8	22	19	14	10
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0	0	0	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	7	6	2	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	38	34	31	29	46	41	33	35
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0	0	0	0	0	0

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.470 alin.(2)

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023 (Coeficient inflație 5,1% + majorare locala 15%)
Mijloc de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200cm ³ sau fracțiune din aceasta)		
1. Motociclete, tricicluri, cvadri-cicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ inclusiv	8	10
2. Motociclete, tricicluri, cvadri-cicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cm ³	9	11
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	21	25
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ inclusiv	81	98
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	163	197
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	328	396
7. Autobuze, autocare, microbuze	27	33
8. Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33	40
9. Tractoare înmatriculate	21	25
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm ³	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4800 cm ³	3	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică > 4800 cm ³	5	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	113 lei/an	119lei/an

Remorci, semiremorci sau rulate în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.470 alin.(7)

Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023 (Coeficient inflație 5,1% + majorare locala 15%)
	-Impozit în lei/an-	-Impozit în lei/an-
a. Până la 1 tonă inclusiv	9	11
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38	46
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	58	70
d. Peste 5 tone	73	88

Mijloace de transport pe apă în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.470 alin.(8)

1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24	29
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	64	77
3. Bărci cu motor	237	286
4. Nave de sport și agrement:	X	X
a) Peste 2,5 m, dar nu mai mult de 7 m lungime	316	382
b) Peste 7 m, dar nu mai mult de 12 m lungime	633	765
c) Peste 12 m lungime	1263	1527
5. Scutere de apă	237	286
6. Remorhere și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP inclusiv	630	761
b) peste 500 CP și până la 2.000 CP, inclusiv	1026	1240
c) peste 2.000 CP și până la 4.000 CP, inclusiv	1578	1907
d) peste 4.000 CP	2525	3052
7. Vapoare – pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	204	243
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	204	247
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone și până la 3.000 tone, inclusiv	316	382
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	554	670

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR **în cazul persoanelor fizice și juridice**

Art.474 alin.(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediu urban	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022		NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023	
	Taxa, în lei		Taxa, în lei	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism:				
a) Până la 150 m ² , inclusiv	6		8	
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	7		10	
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	9		12	
d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	12		17	
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	14		19	
f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²		19 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
Art.474 alin(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizației inițiale	
Art.474 alin(4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari	15		21	
Art.474 alin(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții		0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	
Art.474 alin(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin (5)	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente		1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente	
Art.474 alin(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale		30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale	
Art.474 alin(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferent părții desființate		0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri aferent părții desființate	
Art.474 alin(10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	8 lei pentru fiecare m ² afectat		11 lei pentru fiecare m ² afectat	
Art.474 alin(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier		3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier	

Art.474 alin(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsute sau rulote ori campinguri	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
Art.474 alin(14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	11 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție
Art.474 alin(15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	18 lei pentru fiecare racord	13 lei pentru fiecare racord
Art.474 alin(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	12	9
Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	28	20
Art.475 alin.(2) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător a produselor din sectorul agricol	84	61
Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	26	19
Art.475 alin.(3) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică	1.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe < 500 mp	1.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe < 500 mp
	1.2 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe ≤ 100 mp – 1384 lei	1.1 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe ≤ 100 mp – 1000 lei
	1.4 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 101 mp la 249 mp – 2769 lei	1.3 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 101 mp la 249 mp – 2000 lei
	1.6 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 250 mp la 500 mp – 5537 lei	1.5 Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe de la 250 mp la 500 mp – 4000 lei
	2.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe > 500 mp – 8306 lei	2.Activități alimentație publică desfășurate pe suprafețe > 500 mp – 6000 lei

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.477 alin.(4) și(5) Taxa pentru servicii de reclama si publicitate	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023
	3% la valoare serviciilor de reclama si publicitate	3% la valoare serviciilor de reclama si publicitate
Art.478 alin.(2) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	32	44
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	23	32

CAPITOLUL VII – IMPOZITUL PE SPECTACOLE în cazul persoanelor fizice și juridice

Art.481 alin.(2)	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023
1. Manifestări artistice enumerate la art.481, alin (2), lit a	2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si abonamentelor	2% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor
2. Alte manifestari artistice decat cele enumerate la art.481, alin (2), lit a	5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si abonamentelor	5% la suma incasata din vanzarea biletelor de intrare si a abonamentelor

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023
Art.486 alin.(4) Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa	lei	lei
Art.486 alin.(5) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	500	692
	32	44

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR

în cazul persoanelor fizice și juridice

	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022	NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023
<u>Art.493 alin.(3)</u>	În cazul persoanelor fizice , contravenția prevăzută la alin. (2) lit . a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei	În cazul persoanelor fizice , contravenția prevăzută la alin. (2) lit . a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b) cu amendă de la 279 lei la 696 lei
<u>Art.493 alin.(4)</u>	În cazul persoanelor fizice , încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei.	În cazul persoanelor fizice , încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 de lei.
<u>Art.493 alin.(5)</u>	În cazul persoanelor juridice , limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit.b)-d) cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei.	În cazul persoanelor juridice , limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: Contravenția prevăzută la alin.(2) lit.a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit.b) cu amendă de la 1116 lei la 2.784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.300 lei la 6.312 lei.

Director Executiv,
Laurențiu Țintea



Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funieru

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

TAXE PENTRU UTILIZAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI A DOMENIULUI PRIVAT AL MUNICIPIULUI GIURGIU

PERSOANE FIZICE

Nr crt.	DENUMIRE TAXA	U.M.	Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2022	Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2023
1.	Taxa depozitare diverse materiale pe domeniul public: (molozi, materiale de construcții, etc.)	mp/zi	1,37	2
2.	Taxa eliberare dovada pentru nedepozitarea autovehiculelor pe domeniul public și privat	exemplar	20,00	28
3.	Taxe acord lucrări tehnico-edilitare (cu excepția bransamentelor la utilități)	aviz	25,00	35
4.	Taxe avize definitive lucrări tehnico-edilitare (cu excepția bransamentelor la utilități)	aviz	100,00	138
5.	Taxa acord de principiu bransamente utilități (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termică, etc.)	aviz	0	0
6.	Taxa aviz executie bransamente utilități (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termică, etc.)	aviz	10,00	14
7.	Taxa aviz de executie a unor lucrări de reparații în regim de urgență (avarie) a rețelelor edilitare de: gaze naturale, apa-canal, rețeaua termică, rețeaua electrică, etc.)	aviz	40,00	55
PERSOANE JURIDICE				
1.	Taxa depozitare diverse materiale pe domeniul public: (molozi, materiale de construcții, etc.)	mp/zi	1,37	2
2.	Taxa eliberare dovada pentru nedepozitarea autovehiculelor pe domeniul public și privat	exemplar	50,00	69
3.	Taxe acord lucrări tehnico-edilitare (cu excepția bransamentelor la utilități)	aviz	68,50	95
4.	Taxe avize definitive lucrări tehnico-edilitare (cu excepția bransamentelor la utilități)	aviz	252,00	349
5.	Taxa acord de principiu bransamente utilități (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termică, etc.)	aviz	20,00	28
6.	Taxa aviz executie bransamente utilități (la rețeaua de gaze, apa-canal, rețeaua termică, etc.)	aviz	30,00	42
7.	Taxa aviz de executie, a unor lucrări de reparații în regim de urgență (avarie) a rețelelor edilitare de: gaze naturale, apa-canal, rețeaua termică, rețeaua electrică, etc.	aviz	40,00	55

Director Executiv
Laurențiu Țintea



Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funieru

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

TAXE UTILIZATE ÎN TRANSPORTUL DE PERSOANE ÎN REGIM DE TAXI ȘI DE ÎNCHIRIERE ÎN MUNICIPIUL GIURGIU

Nr crt.	DENUMIRE TAXA	Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2022	Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2023
1.	Taxă eliberare autorizație pentru transport în regim de taxi	243 lei/5 ani	336 lei/5 ani
2.	Taxă eliberare autorizație taxi	162 lei/an	224 lei/an
3.	Taxă staționare pe domeniul public în stațiile amenajate și aprobate (taxi)	0	0
4.	Taxă eliberare autorizație dispecerat	500 lei/5 ani	692 lei/5 ani
5.	Taxă de eliberare a licenței de traseu pentru transportul public local	180 lei/licență	249 lei/licență

TAXE PENTRU ÎNREGISTRAREA ȘI RADIEREA MOPEDELOR, PRECUM ȘI A VEHICULELOR AUTOPROPULSATE ÎN MUNICIPIUL GIURGIU

Nr crt.	DENUMIRE TAXA	Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2022	Valoare TAXA scutit TVA -LEI- 2023
1.	Taxă înregistrare moped și vehicule autopropulsate	72 lei/vehicul	100 lei/vehicul
2.	Taxă eliberare certificat de radiere moped și vehicule autopropulsate	100 lei/persoană fizică 252 lei/persoană juridică	138 lei/persoană fizică 349 lei/persoană juridică
3.	Taxă eliberare duplicat	10 lei/duplicat	14 lei/duplicat

Director Executiv
Laurențiu Țintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funieru

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

TAXE SPECIALE PENTRU STAREA CIVILĂ

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE Art.484

Nr. crt.	DENUMIRE TAXĂ	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022 Taxa, în lei	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023 Taxa, în lei
1	Taxă pentru oficierea căsătoriilor în zilele de sâmbătă, duminică și alte sărbători legale	100	138
2	Taxă verificare documente și întocmire dosar de transcriere a certificatelor de stare civilă emise de alte state și înscriere de mențiuni produse în străinătate	50	69
3	Taxă verificare documente și întocmire dosar de rectificare act de stare civilă	50	69
4	Taxă verificare documente și întocmire dosar de schimbare de nume	50	69
5	Taxă eliberare copii Anexa 24, cereri depuse de persoane fizice din arhiva compartimentului de stare civilă	10	14
6	Taxă eliberare Anex nr.9 (certificat de celibat sau alte adeverințe privind înscrierea sau conținutul actelor de stare civilă), cereri depuse de persoane fizice.	10	14

Director Executiv,
Laurențiu Țintea

Șef Birou Juridic și Resurse Umane,
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funieru

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

TAXE SPECIALE
pentru eliberarea unor documente solicitate de persoanele fizice și juridice
în regim de urgență, înainte de termenul legii

CAPITOLUL VIII -TAXE SPECIALE Art.484

Denumire document	NIVELURILE APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2022 lei/exemplar		NIVELURILE APLICABILE DIN ANUL FISCAL 2023 lei/exemplar	
	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
Adeverința privind situația fiscală, dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare	5	10	7	14
CertIFICATE fiscale	10	20	14	28
Adeverința istoric de rol fiscal ,dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare	10	20	14	28
Situație privind bunurile și serviciile cu care contribuabilul figurează în evidența organului fiscal "Dosar de patrimoniu fiscal", dacă se solicită eliberarea în termen de 3 zile lucrătoare	5	5	7	7
Copii documente arhivă	5	10	7	14

Director Executiv
Laurențiu Țintea

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funieru

Șef Birou Juridic si Resurse Umane,
Mărian Ion

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

SCUTIRILE ACORDATE DE CONSILIUL LOCAL PRIVIND IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ÎN ANUL FISCAL 2023

Art.1. În anul 2023, beneficiază de scutirea impozitului/taxei pe clădiri, pe lângă imobilele impuse în mod imperativ de Codul Fiscal, următoarele clădiri prevăzute de art.456, alin. (2) din Legea 227/2015, dacă se respecta condițiile menționate în cadrul procedurii de acordare:

- a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. 1 lit. x, din Codul Fiscal, potrivit căruia „nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice”;
- b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;
- c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- d) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- e) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public ;
- f) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 1 an, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- h) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- i) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.
- j) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- k) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- l) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- m) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

Art.2. În anul 2023, beneficiază de scutirea impozitului/taxei pe teren, pe lângă terenurile impuse în mod imperativ de Codul Fiscal, următoarele terenuri prevăzute de art. 464, alin. (2) din Legea 227/2015, dacă se respecta condițiile menționate în cadrul procedurii de acordare:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;
- e) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de 1 an;
- g) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- h) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric;
- i) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- j) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;
- k) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;
- l) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;
- m) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;
- n) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;
- o) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor

Art.3. În anul 2023 beneficiază de scutirea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, categoriile impuse în mod imperativ de Codul Fiscal, precum și cele prevăzute de art.476, alin. (2) din Legea 227/2015, pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada

derulării operațiunilor respective.

Art.4 Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, teren, se va acorda dacă clădirile menționate la art 1 si terenurile menționate la art. 2 sunt îngrijite si nu intră sub incidența art. 489, alin.(5) si (6), si cu respectarea regulamentului aprobat prin hotărâre de consiliu în condițiile art. 489, alin.(8) din Legea nr. 227/2015.

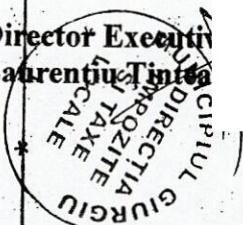
Art.5. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, teren, sau a taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor se face pe baza unei cereri pe care persoanele interesate o vor depune la Direcția de Impozite și Taxe Locale a Municipiului Giurgiu, împreună cu actele doveditoare de încadrare în una din categoriile de la art. 1 - 4 .

Art.6. După verificarea documentelor depuse, comisia de acordare a scutirilor constituita prin decizia Directorului Executiv al Direcției de Impozite și Taxe Locale va aproba, amâna sau respinge prin rezoluție și va comunica persoanei în termen de 30 zile, după ce în prealabil serviciile de specialitate au verificat dosarele și situația reală din teren.

Art.7. Scutirea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform art. 1-3, se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

Art.8. Împotriva rezoluției dată de Directorul Executiv al Direcției de Impozite și Taxe Locale, persoana interesată poate face contestație în termen de 15 zile de la comunicare.

Director Executiv
Laurențiu Tîmba



Șef Birou Juridic și Resurse Umane
Marian Ion

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funieru

SECRETAR GENERAL,
Liliana Băiceanu

Procedura de acordare a scutirilor în cazul contribuabilii persoane fizice și juridice, pentru impozit clădire/teren

6.1.1 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale - art. 456 alin. (2) lit. c și art. 464 alin. (2) lit. d)

Art. 1. Organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care dețin în proprietate clădiri și teren aferent clădirilor utilizate pentru furnizarea de servicii sociale pot beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. Serviciile sociale care trebuie desfășurate de organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale pentru a beneficia de scutire sunt:

- a) recuperare și reabilitare;
- b) suport și asistență pentru familiile și copiii aflați în dificultate;
- c) educație informală extracurriculară pentru copii și adulți, în funcție de nevoia fiecărei categorii;
- d) asistență și suport pentru persoanele vârstnice, inclusiv pentru persoanele vârstnice dependente;
- e) asistență și suport pentru copii, persoane vârstnice, persoane cu handicap, persoane dependente de consumul de droguri, alcool sau alte substanțe toxice, persoane care au părăsit penitenciarele, familii monoparentale, persoane afectate de violența în familie, victime ale traficului de ființe umane, persoane infectate sau bolnave HIV/SIDA, fără venituri sau cu venituri mici, imigranți, persoane fără adăpost, bolnavi cronici, persoane care suferă de boli incurabile, precum și alte persoane aflate în situații de nevoie social;
- f) sprijin și orientare pentru integrarea, readaptarea și reeducarea profesională;
- g) îngrijire social-medicală pentru persoanele aflate în dificultate, inclusiv paleative pentru persoanele aflate în fazele terminale ale unor boli;
- h) mediere socială;
- i) consiliere în cadru instituționalizat, în centre de informare și consiliere;
- j) orice alte măsuri și acțiuni care au drept scop menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților individuale pentru depășirea unei situații de nevoie socială.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale își desfășoară activitatea în condițiile O.G. nr.68/2003 privind serviciile sociale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare;
- b) clădirea să fie proprietatea organizației sau întreprinderii acreditată ca furnizor de servicii sociale;
- c) organizațiile sau întreprinderile să fie acreditate ca furnizor de servicii sociale;
- d) în clădire să se desfășoare exclusiv serviciile sociale pentru care organizația sau întreprinderea a fost acreditată;
- e) furnizarea serviciilor sociale să se realizeze pe tot parcursul anului fiscal.

Art.4. Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) actul de înființare al organizației neguvernamentale sau a întreprinderilor sociale;
- b) statutul organizației neguvernamentale sau a întreprinderilor sociale;
- c) certificatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale al organizației neguvernamentale sau a întreprinderilor sociale;
- d) memoriu de activitate;

e) raportul de monitorizare din cadrul celei mai recente misiuni de inspecție, întocmit de inspectorii sociali;

f) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 5. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 6. (1) Organizația neguvernamentală sau întreprinderea socială care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

Art. 7. (1) Anual, până cel târziu la data de 30 ianuarie, organizația neguvernamentală sau întreprinderea socială care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a depune la organul fiscal un memoriu privind activitatea desfășurată în anul anterior, precum și raportul/rapoartele de monitorizare din cadrul misiunilor de inspecție, întocmite de inspectorii sociali în cursul anului anterior.

(2) Nedepunerea documentelor prevăzute la alin. (1) conduce la sistarea scutirii acordate începând cu data de 1 ianuarie a anului pentru care nu s-au depus documentele

6.1.2 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată- art. 456 alin. (2) lit.e) și art. 464 alin. (2) lit. a)

Art.1. (1) Persoanele fizice și juridice care au în proprietate clădiri și teren restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada în care proprietarul menține afectarea de interes public.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 republicată;

b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de restituire a clădirii și terenului;

b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.3 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul

retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată - art. 456 alin. (2) lit. f) și art. 464 alin. (2) lit. b)

Art.1. (1) Cultele religioase din România care au în proprietate clădiri și teren retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada în care proprietarul menține afectarea de interes public (imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale).

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie retrocedate potrivit art. 1 alin.(10) din O.U.G. nr.94/2000 republicată;

b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de retrocedare a clădirii și terenului;

b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.4 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenul, restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată art. 456 alin. (2) lit. g) și art. 464 alin. (2) lit. c)

Art.1. (1) Comunitățile minorităților naționale din România care au în proprietate clădiri și teren restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999, republicată beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public (imobilele retrocedate sunt afectate unor activități de interes public din învățământ sau sănătate, finanțate sau cofinanțate de la bugetul de stat sau de la bugetele locale).

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie restituite potrivit art. 1 alin.(5) din O.U.G. nr.83/1999, republicată;

b) în clădire să se mențină afectarea de interes public.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documentul de restituire a clădirii și terenului;

b) contractul de închiriere din care rezultă că în clădire se menține afectarea de interes public;

c) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.5 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenurile afectate de calamități naturale - art. 456 alin. (2) lit. i) și art. 464 alin. (2) lit. g)

Art. 1. În situația producerii unor calamități naturale (cutremure, inundații sau incendii provocate de fenomene naturale, alunecări sau prăbușiri de teren etc.), se acordă scutire la plata impozitului pe clădiri și teren.

Art. 2. De aceste scutiri beneficiază persoanele fizice sau juridice, titulare ale obligației de plată aferente clădirilor și/sau terenurilor care au fost afectate în urma unor calamități naturale.

Art. 3. (1) Sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamităților naturale se pot înregistra în scris sau telefonic la Biroul pentru Situații de Urgență din cadrul Primăriei Municipiului Giurgiu în termen de maxim 72 de ore de la producerea calamității.

(2) Biroul pentru Situații de Urgență centralizează toate sesizările cetățenilor referitoare la efectele calamității, pe care, în maxim 7 zile de la înregistrare le înaintează comisiei de evaluare a pagubelor produse la imobilele și gospodăriile inundate în urma unei situații de urgență, comisie numită prin Dispoziția Primarului.

(3) În termen de 7 zile de la data primirii sesizărilor, comisia de evaluare a pagubelor verifică pe teren sesizările, încheind un proces - verbal de constatare conform **anexei 6.1 b)**

Art. 4. (1) Scutirile la plată se acordă la cererea titularului impozitului pe clădire/teren, cerere ce trebuie vizată de către președintele comisiei de evaluare a pagubelor produse de calamitățile naturale și de membrul comisiei care a făcut constatarea pe teren. Cererea se vizează doar dacă sunt îndeplinite condițiile pentru acordarea înlesnirii.

(2) Cererea de scutire la plată este însoțită de un extras de carte funciară nu mai vechi de 30 de zile, după caz, și se depune la organul fiscal în maxim 30 de zile de la data producerii calamității.

(3) Cererile privind acordarea de scutiri se aprobă nominal, pentru fiecare contribuabil, și se comunică Direcției de Impozite și Taxe Locale pentru scutirea la plată.

Art. 5. Scutirea de la plata impozitului pe clădire/teren se acordă persoanelor în cauză, pentru o perioadă de 1 an, cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative și se acordă pentru anul fiscal următor.

6.1.6 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirile și terenurile, în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare -art. 456 alin. (2) lit. j) și art. 464 alin. (2) lit. h)

Art.1. (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989: Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și urmașii eroilor-martiri : sotul supraviețuitor, părinții celui decedat și fiecare dintre copii acestuia și dețin în proprietate clădire și teren beneficiază de scutire la plata impozitului.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu, precum și pentru alte terenuri deținute în proprietate în limita suprafeței totale a acestora de până la 400 mp.

(3) Scutirea se aplică integral pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenurile să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

- b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;
- c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);
- d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțin venituri din închiriere.

Art.3. Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- a) act de identitate soț/soție;
- b) certificat de revoluționar;
- c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii precum că în clădire nu se desfășoară activități economice și nu se obțin venituri din închiriere;
- d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neamunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.7 Procedura de acordare a scutirii la plata impozitului pe teren pentru asociațiile și fundațiile nonprofit, folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ art. 464 alin. (2) lit. e)

Art. 1. Asociațiile și fundațiile care au ca activitate acordarea de servicii sociale care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, pot beneficia de scutire la plata impozitului pe teren.

Art.2. Scutirea se acordă numai pentru terenul aflat în patrimoniul asociației sau fundației, folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ.

Art.3. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

- a) terenul să fie în patrimoniul asociației/fundației;
- b) asociația/fundația să desfășoare activitățile menționate la art. 1;
- c) terenul să fie folosit exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- d) activitățile în cadrul asociației/fundației să aibă caracter continuu, să se desfășoare pe întreg anul fiscal.

Art. 4. (1) Scutirea se acordă pe baza cererii depuse la Direcția de Impozite și Taxe Locale, însoțită de :

- a) statutul asociației/fundației;
- b) raport de activitate al asociației/ fundației;
- c) declarație că terenul pentru care se solicită scutirea este folosit exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;
- d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile, după caz.
- e) alte documente considerate relevante în susținerea cererii.

(2) După depunerea cererii, se va proceda la verificarea faptică a celor prezentate de asociație/fundație, urmând a se încheia o notă de constatare în termen de 30 zile de la data depunerii cererii.

Art. 5. (1) Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neamunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării.

6.1.8 Procedura de acordare a scutirilor la plata impozitului pentru clădirea și terenul aflate

în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social -art. 456 alin. (2) lit. k) și art. 464 alin. (2) lit. j)

Art.1. (1) Persoanele fizice care au în proprietate clădire și teren și nu au nici un venit sau venitul constă în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădire/teren.

Art.2. Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădire/teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) solicitantul să nu realizeze nici un venit sau veniturile sale să provină în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social ;

b) să nu dețină în proprietate un alt bun imobil în afara imobilului de domiciliu, pentru care solicită prezenta facilitate.

Art.3. (1) Scutirea la plata impozitului pe clădire/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) documente justificative privind proprietatea, prezentate de solicitant pentru locuința de domiciliu, clădire și teren;

b) declarație pe propria răspundere a solicitantului că nu deține și alte proprietăți

c) dovada că este beneficiar de indemnizație de șomaj sau de ajutor social.

(2) În cazul persoanelor care dețin în coproprietate un imobil, scutirea se acordă, în condițiile prezentei hotărâri, doar persoanei care îndeplinește condițiile precizate la art.1 din prezenta anexă, și doar pentru cota sa de proprietate.

Art. 4. Scutirea la plata impozitului se aplică pentru perioada în care solicitantul se găsește în situația menționată la art.1 alin (1), conform normelor de aplicare a Legii nr.227/2015.

Art. 5. (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădire/teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada în care beneficiază de scutirea.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neamunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

6.1.9 Reguli generale pentru acordarea scutirilor prevăzute în anexa 6 la prezenta hotărâre

Art.1 Persoanele fizice și juridice care au în proprietate clădire și teren vor beneficia de scutiri la plata impozitului în condițiile art.456, alin (2) și art. 464, alin (2) din Legea 227/2015, prin depunerea unei solicitări (cereri) prezentată în anexa 6.1 a), însoțită de documentele justificative, la organul fiscal competent.

Art.2 Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri și teren, se va acorda dacă bunurile imobile sunt îngrijite și nu intră sub incidența art. 489, alin.(5) și (6), și respecta condițiile impuse de regulamentul aprobat prin hotărâre de consiliu în condițiile art 489, alin.(8) din Legea nr. 227/2015.

Art.3 Pentru a beneficia de scutirile prevăzute în anexa 6 din prezenta hotărâre, solicitanții trebuie să nu figureze în evidența fiscală cu creanțe bugetare restante către bugetul local.

Art.4 Organul fiscal competent poate solicita și alte documente considerate relevante în soluționarea cererii.

Director Executiv
Laurențiu Pinteș

Șef Birou Juridic și Resurse Umane
Marian Iancu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cătălin Funiernu

SECRETAR GENERAL,
LiLiAna Băiceanu

CĂTRE

Directia de Impozite si Taxe Locale Giurgiu

Subsemnatul(a) _____ domiciliat(ă)

în _____ strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ ap. _____ cu

urmatoarele date de identificare CNP _____ BI/CI _____

nr. _____ eliberat de _____ la data de _____, va rog sa dispuneti

scutirea de la plata impozitului pentru imobilul clădire: casă/apartament și imobilul teren , situate la

adresa de domiciliu, precum si alte bunuri imobile _____

Menționez că mă încadrez în prevederile Legii nr 227/2015 și a HCL nr. _____ /2023, Anexa 6,

art. _____, lit. _____ și solicit scutire pentru _____

Anexez copii după următoarele documente, conform procedurii :

Pentru informații suplimentare pot fi contactat(a) la telefon _____

Data _____

Semnătura _____

PROCES-VERBAL nr. _____
încheiat azi _____

Subsemnații:

_____, din cadrul _____
_____, din cadrul _____
_____ din cadrul _____
ca urmare a cererii nr. _____ / _____, a d-lui (d-nei) _____
prin care solicită scutire la plata impozitului pe clădire și/sau teren, pentru imobilul situat în Giurgiu
conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. _____/2023, deplasându-ne la
fața locului am constatat următoarele :

- În urma calamității naturale produse, au fost afectate:
- Pagubele produse sunt:
- Se impun luarea următoarelor măsuri:

D-l/ d-na _____, poate beneficia de scutire la plata
impozitului pe clădire și/sau teren, în acest scop fiind necesar să depună o cerere în acest sens,
însoțită de documente justificative. Cererea se depune în maxim 30 de zile de la data producerii
calamității, la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.
Prezentul proces - verbal s-a încheiat în 4 (patru) exemplare, în prezența d-lui/d-nei
_____, căruia i s-a înmănat 1 exemplar.

LISTA ACTELOR NORMATIVE
prin care sunt instituite impozitele și taxele locale,
inclusiv Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Giurgiu,
prin care s-au instituit/stabilit impozite și taxe locale pe o perioadă de 5 ani,
anteriori anului fiscal curent

1. Legea nr. 571 din 22 decembrie 2003 privind Codul fiscal publicat în Monitorul Oficial nr. 927 din 23 decembrie 2003, republicată cu modificările și completările ulterioare;
2. Hotărârea de Guvern nr. 44 din 22 ianuarie 2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal publicat în: Monitorul Oficial nr. 112 din 6 februarie 2004;
3. Ordonanța Guvernului nr. 92 din 24 decembrie 2003 republicată*) privind Codul de procedură fiscală publicat în Monitorul Oficial nr. 863 din 26 septembrie 2004 republicată cu modificările și completările ulterioare;
4. Ordonanța Guvernului nr. 2 din 12 iulie 2001, privind regimul juridic al contravențiilor publicată în Monitorul Oficial nr. 410 din 25 iulie 2001;
5. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 59/30.06.2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal;
6. Hotărârea de Guvern nr. 1347/23.12.2010 privind aprobarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 263, alin. (4) și (5) din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, aplicabile în anul fiscal 2011;
7. Legea nr. 88/06.06.2011 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 59/2010 pentru modificarea Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal.
8. Ordonanța Guvernului nr. 30/31.08.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar - fiscale;
9. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 125/27.12.2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal;
10. Legea nr. 209/13.11.2012 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 30/2011 pentru modificarea și completarea Legii nr. 571/2003, privind Codul Fiscal, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale,
11. Hotărârea Guvernului nr. 1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013;
12. Legea nr. 127/26.04.2013 privind aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 121/2011 pentru modificarea și completarea unor acte normative.
13. Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
14. H.G. nr. 1 din 06 ianuarie 2016 (cu modificările și completările ulterioare) pentru aprobarea Normelor Metodologice de Aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
15. Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare.

Acte Normative emise de Consiliul Local Giurgiu pe o perioadă de 5 ani anteriori anului fiscal curent:

1. H.C.L. nr. 411/24.11.2016;
2. H.C.L. nr. 411/24.11.2017;
3. H.C.L. nr. 498/28.12.2017;
4. H.C.L. nr. 72/22.02.2018;
5. H.C.L. nr. 324/29.08.2018;
6. H.C.L. nr. 518/19.12.2018;
7. H.C.L. nr. 116/24.04.2019;
8. H.C.L. nr. 149/30.04.2020;
9. H.C.L. nr. 110/29.04.2021;

DIRECTOR EXECUTIV,

Laurențiu Tîmba



ȘEF BIROU JURIDIC ȘI RESURSE UMANE,

Marian Iac

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cătălin Funieru

SECRETAR GENERAL,

Liliana Băiceanu