

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu a unui imobil situat în intravilanul Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.8.350/18.02.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.8.397/18.02.2022;
- Hotărârea nr.333/27.12.2021 a Consiliului Județean Giurgiu privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Giurgiu către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu de trecere din domeniul public al Municipiului, în domeniul public al Județului, a unui imobil-teren în suprafață de 3.116,00 mp., adiacent sediu Consiliul Județean Giurgiu, situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Județul Giurgiu;
- Anexa 2 la Hotărârile nr.273/2015, privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu.
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art. 286, alin.(4), art.290, art.294, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art.554, art.863, lit.„f” din Codul Civil, aprobat prin Legea nr.287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, alin.(14), art.139, alin.(2) și art.196, alin.(1), lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Giurgiu în domeniul public al Județului Giurgiu, a imobilului-teren în suprafață de 3.116,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, adiacent construcției din Bulevardul București, nr.10, înscris în cartea funciară nr.37993, având număr cadastral 37993, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art.2.** Trecerea bunului prevăzut la alin.(1) din prezenta hotărâre, din domeniul public al Municipiului Giurgiu, în domeniul public al Județului Giurgiu, se face în scopul modernizării zonei de parcare precum și pentru accesarea unor programe de finanțare nerambursabile în vederea amenajării unei stații de reîncărcare a autoturismelor electrice.

**Art.3.** Predarea – preluarea bunului se face pe bază de protocol încheiat între cele două părți în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

**Art.4.** Inventarul domeniului public al Municipiului Giurgiu, însușit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 și nr.273/29.07.2015, va fi actualizat în mod corespunzător.

**Art.5.** După finalizarea operațiunilor, datele din evidența financiar – contabilă a Municipiului Giurgiu vor fi modificate în mod corespunzător.

**Art.6.** Pe data prezentei încetează uzul sau interesul public local al bunului prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.7.** Încetează aplicabilitatea art.2 din Hotărârea nr.215/15.06.2015 a Consiliului Local privind transmiterea în administrarea Consiliului Județean Giurgiu a unor suprafețe de teren și constituirea dreptului de suprafață asupra unui teren, situate în intravilanul Municipiului Giurgiu.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Tehnice, Direcției Servicii Publice, Direcției Urbanism, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Consiliului Județean Giurgiu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Funieru Cătălin**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liiana**



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GIURGIU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 37993 Giurgiu

Nr. cerere	4927
Ziua	21
Luna	01
Anul	2022

Cod verificare  
10011459388



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Giurgiu, Jud. Giurgiu, ADIACENT CONSTRUCTIEI DIN BLD. BUCURESTI, NR. 10

Nr. Crt.	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	37993	3.116	Teren neimprejmuit; TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT - DOMENIUL PUBLIC. DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 433 MP SE AFLA IN CF 35754

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>872 / 12/01/2017</b>		
Act Administrativ nr. HCLM 214, din 15/06/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. GIURGIU; Act Administrativ nr. ANEXA 2 L HCLM 214, din 15/06/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. GIURGIU; Act Administrativ nr. 61118, din 09/01/2017 emis de DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE LOCALE GIURGIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE , atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL GIURGIU, DOMENIUL PUBLIC</b>	A1 / B.3
<b>13759 / 09/03/2018</b>		
Act Administrativ nr. 214, din 15/06/2015 emis de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu; Act Administrativ nr. 872, din 12/01/2017 emis de OCPI Giurgiu; Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 09/03/2018 emis de PENCEA GABRIELA;		
B2	Se noteaza indreptare eroare materiala in sensul ca in Anexa 1 la Partea I la Date referitoare la teren la rubrica Observatii/Referinte sa va inscrie "3549 - 433 mp=3116 mp" si nu cum este scris in prezent, respectiv "3459 - 433 mp=3116 mp".	A1
<b>4927 / 21/01/2022</b>		
Act Administrativ nr. 273, din 29/07/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU; Act Administrativ nr. 214, din 15/06/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU; Act Administrativ nr. 3243, din 25/01/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI GIURGIU;		
B3	Se noteaza hotararea nr. 273/29.07.2015 a Consiliului Local al Municipiului Giurgiu privind intabularea drept de proprietate a imobilului de sub A1 in favoarea Municipiului Giurgiu - Domeniul Public.	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

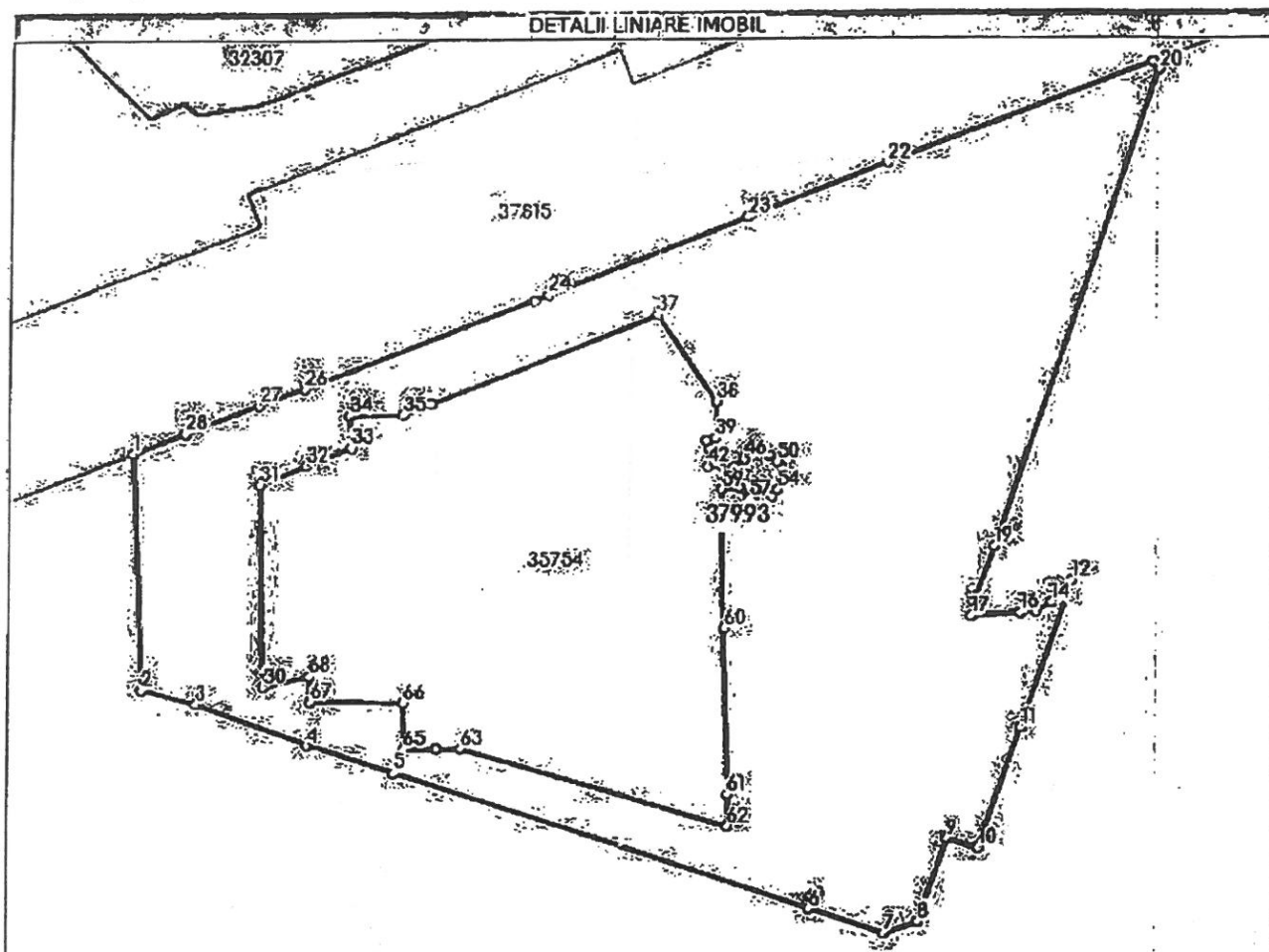
**O.C.P.I. GIURGIU**  
CONFORM CU EXEMPLARUL  
DIN ARHIVA ELECTRONICĂ

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37993	3.116	TEREN INTRAVILAN NEIMPREJMUIT - DOMENIUL PUBLIC. DIFERENTA DE SUPRAFATA DE 433 MP SE AFLA IN CF 35754

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.116	-	-	-	SUPRAFATA DIN ACT = 3549 - 433 MP DIN CF 35754 = 3116 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	23.005	2	3	5.485	3	4	11.652
4	5	8.892	5	6	43.11	6	7	7.802
7	8	3.4	8	9	8.499	9	10	3.131
10	11	12.411	11	12	15.182	12	13	1.375
13	14	1.634	14	15	1.645	15	16	1.498
16	17	4.778	17	18	1.904	18	19	5.182
19	20	49.054	20	21	1.026	21	22	27.121



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	14.596	23	24	21.075	24	25	1.508
25	26	24.001	26	27	4.687	27	28	7.643
28	29	5.532	29	30	26.139	30	31	19.692
31	32	4.781	32	33	4.771	33	34	3.194
34	35	5.188	35	36	2.945	36	37	23.865
37	38	10.488	38	39	3.563	39	40	0.963
40	41	0.87	41	42	1.783	42	43	1.315
43	44	0.094	44	45	1.312	45	46	1.269
46	47	0.885	47	48	0.951	48	49	0.859
49	50	0.938	50	51	0.616	51	52	0.576
52	53	0.875	53	54	0.924	54	55	0.862
55	56	0.989	56	57	1.191	57	58	1.482
58	59	1.754	59	60	13.537	60	61	16.254
61	62	3.063	62	63	27.404	63	64	2.45
64	65	3.175	65	66	4.564	66	67	9.062
67	68	2.564	68	1	4.61			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251P, 241.

Data soluționării,  
25-01-2022

Asistent Registrator,  
MARIANA BONTEANU

Referent,

Data eliberării,  
/ /

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

**SECRETAR  
GENERAL**

**PREȘEDINTE  
DE ȘEDINȚĂ**

**O.C.P.I. GIURGIU**  
CONFORM CU EXEMPLARUL  
DIN ARHIVA ELECTRONICĂ