

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului privat al
Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.51880/15.11.2022;
 - raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.52152/16.11.2022;
 - extrasul de carte funciară nr.36490 (CF vechi: 2472/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 41355 (NC vechi: 2451);
 - avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
 - avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
 - prevederile art.29, alin.(2) din Legea nr.350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - prevederile art.87, alin.(5), art.354 și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.132, alin.(1) și ale art.135, alin.(1), lit.,a” din Ordinul 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.553, alin.(1), art.879, alin.(2) și art.880 din Legea nr.287/2009 Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare.
- În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 979.050 mp., situat în intravilanul municipiului Giurgiu, Vama Nouă Giurgiu II, Județul Giurgiu, înscris în cartea funciară nr.36490 (CF vechi: 2472/N) a localității Giurgiu, având numărul cadastral 41355 (NC vechi: 2451), conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – în suprafață de 40.201 mp;
- Lotul 2 – în suprafață de 637.193 mp;
- Lotul 3 – în suprafață de 301.656 mp.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartiment Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cioacă Ionuț

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

ANEXA LA HCL NR.

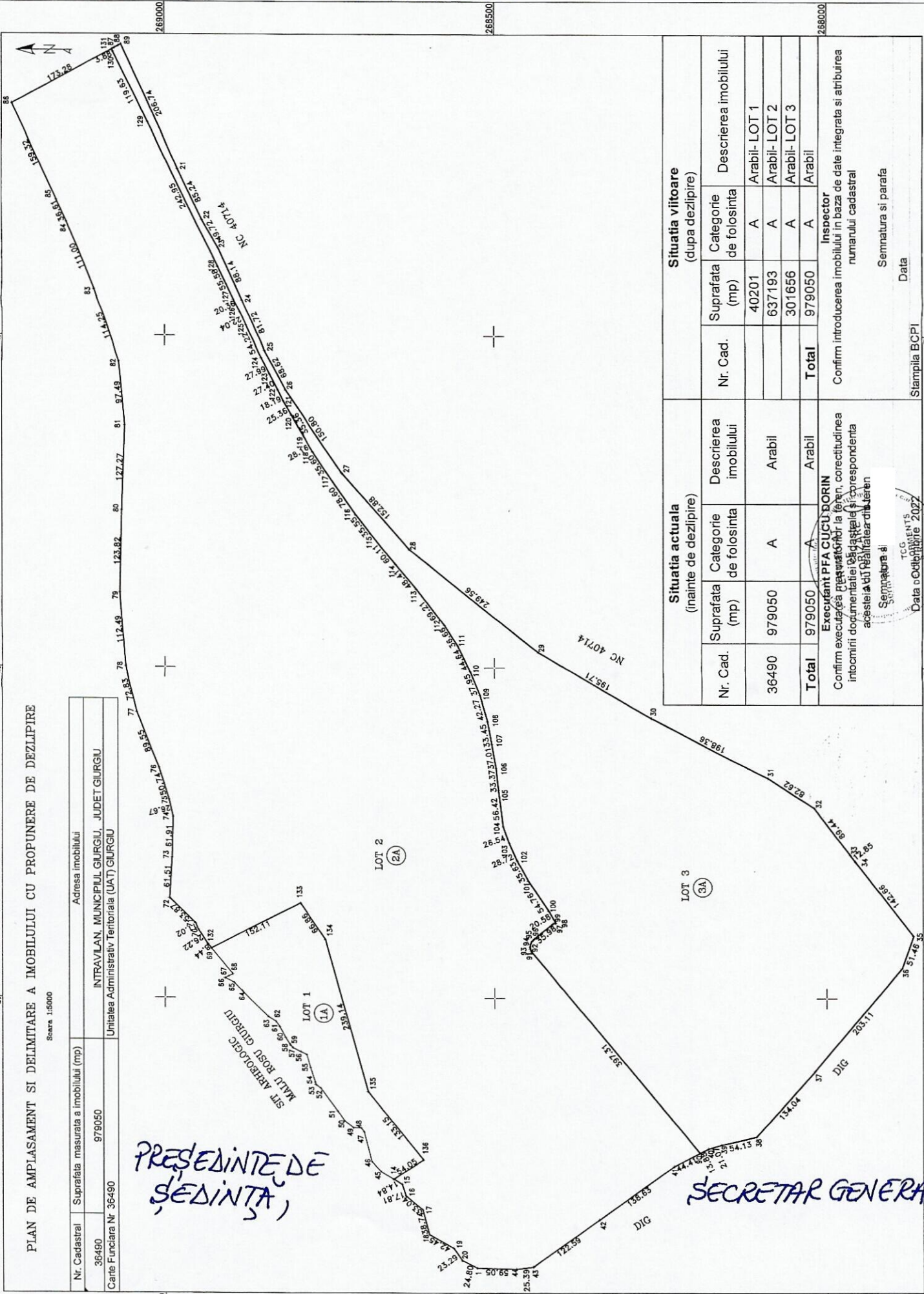
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILIULUI CU PROPUNERE DE DEZLIPIRE

Scara 1:5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
36490	979050	INTRAVILAN, MUNICIPIUL GIURGIU, JUDEȚUL GIURGIU
Carte Funciara Nr. 36490		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

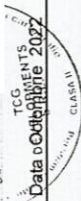
SECRETAR GENERAL,



Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. Cad.	Suprafata de folosinta (mp)	Nr. Cad.	Suprafata de folosinta (mp)
36490	979050		40201
			637193
			301656
Total	979050	Total	979050
Descrierea imobilului Arabil		Descrierea imobilului Arabil- LOT 1 Arabil- LOT 2 Arabil- LOT 3	

Inspector	Semnatura si parafa
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral	Data

Executant **PFA CUCU DORIN**
 Confirm executarea proiectului la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Semnatura si
 Data **04.09.2022**



Stampila BCPI