

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri
situate în intravilanul Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.27109/20.06.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.27513/22.06.2022;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- adresa de solicitare nr.24959/06.06.2022 și nr.25860/10.06.2022 către Direcția Juridică;
- adresele de răspuns ale Direcției Juridice și Administrație Locală, înregistrate cu nr.25264/07.06.2022 și nr.26158/14.06.2022;
- adresele de solicitare nr.25030/06.06.2022 și nr.25861/10.06.2022 către Compartimentul Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății;
- adresele de răspuns ale Compartimentului Agricol, Fond Funciar și Aplicarea Legilor Proprietății înregistrate cu nr.27245/21.06.2022 și nr.27254/21.06.2022;
- prevederile Legii nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată;
- prevederile Ordinului nr.3442/2019 privind modificarea și completarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPPI nr.700/2014;
- prevederile art.87, alin.(5), art.354, alin.(1) și (2) și art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, Noul Cod Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.„c”, alin.(6), lit.„d”, art.139, alin.(3), lit.„g” și art.196, alin.(1), lit.„a”, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 77 mp situat în municipiul Giurgiu, Intrarea Ștorobăneni, FN, prezentat în planul de situație scara 1:200, Anexa 1.

Art.2. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 179 mp situat în municipiul Giurgiu, adiacent strada Gloriei, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 2.

Art.3. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 167 mp situat în municipiul Giurgiu, adiacent strada Gloriei, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 3.

Art.4. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra terenului intravilan în suprafață de 457 mp situat în municipiul Giurgiu, adiacent strada Gloriei, prezentat în planul de situație scara 1:500, Anexa 4.

Art.5. Terenurile menționate la art.1 - 4 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu fac obiectul unor litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.6. Anexele 1 – 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dumitrescu Silviu - Andrei

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

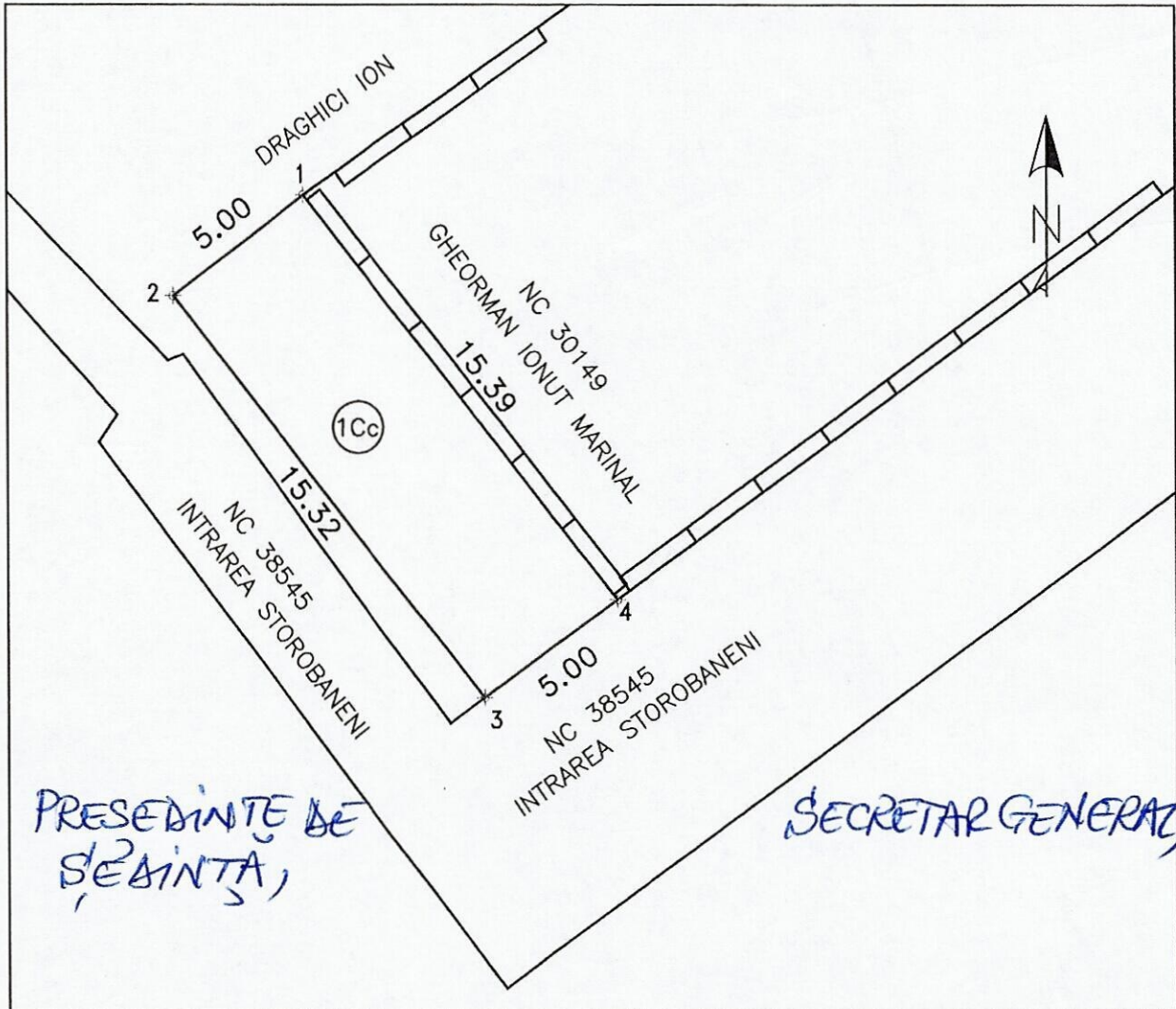
Băiceanu Liliana

ANEXA I LA HCMNR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	77	Municipiul Giurgiu, INTRAREA STOROBANENI, FN, Judet Giurgiu
Carte Funciara Nr	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) GIURGIU	



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	77	Teren imprejmuit partial gard beton
Total		77	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului= 92 mp

Suprafata din act= mp

Executant TCG DEVELOPMENTS SRL

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii planului cadastral si corespondenta acestuia cu realitatea din teren
Seria RO-B-J, Nr. 1210

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

TCG Semnatura si stampila
TCG DEVELOPMENTS
S.R.L. Data Iunie 2022

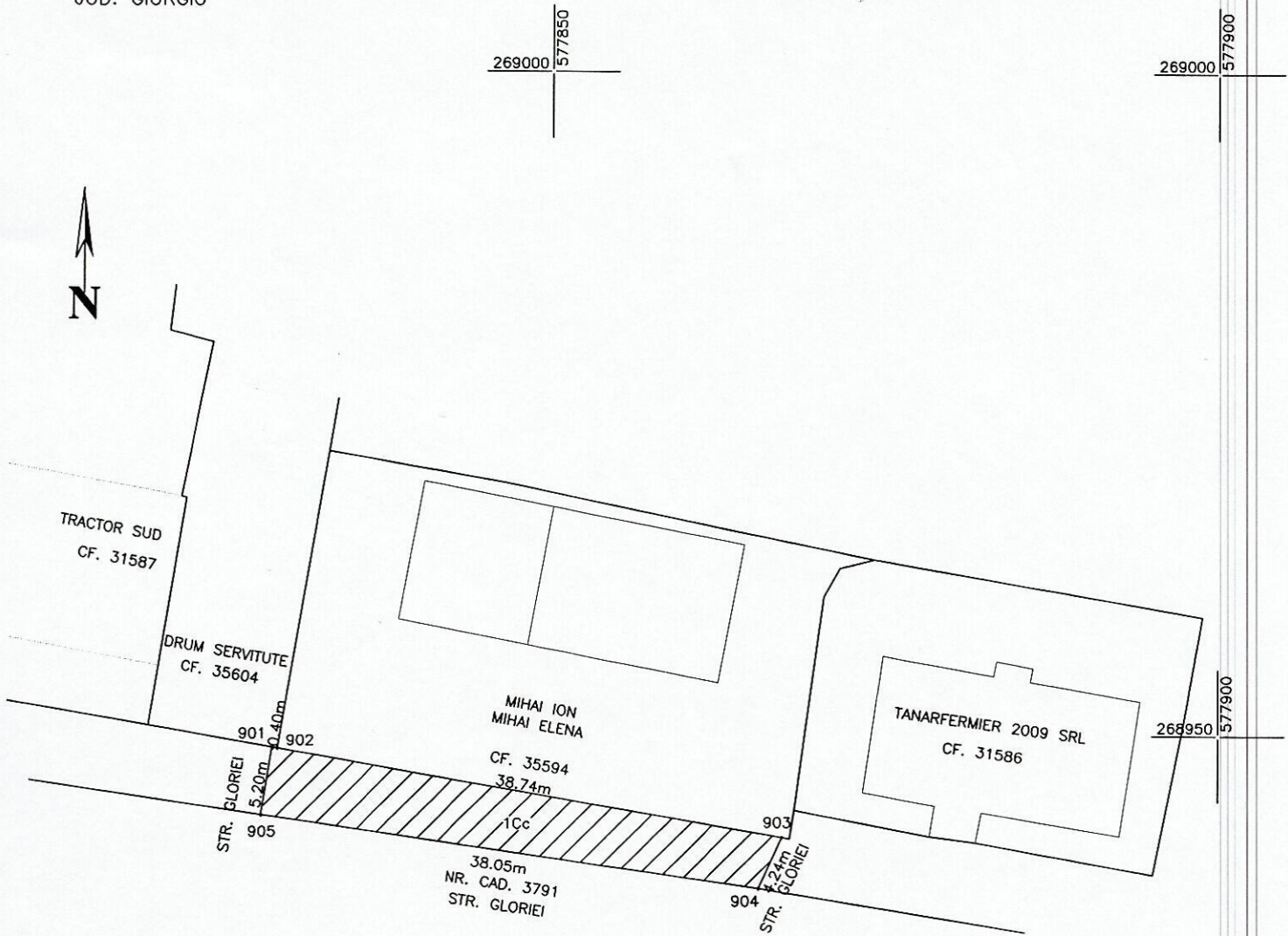
Semnatura si parafa
Stampila BCPI

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500

ANEXA 2 LA HCLM NR.

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, ADIACENT STR. GLORIEI,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 179 MP

PREȘEDINTE DE ȘEBINTĂ,

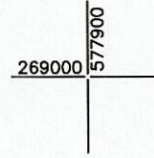
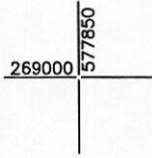
SECRETAR GENERAL,

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Mai 2022



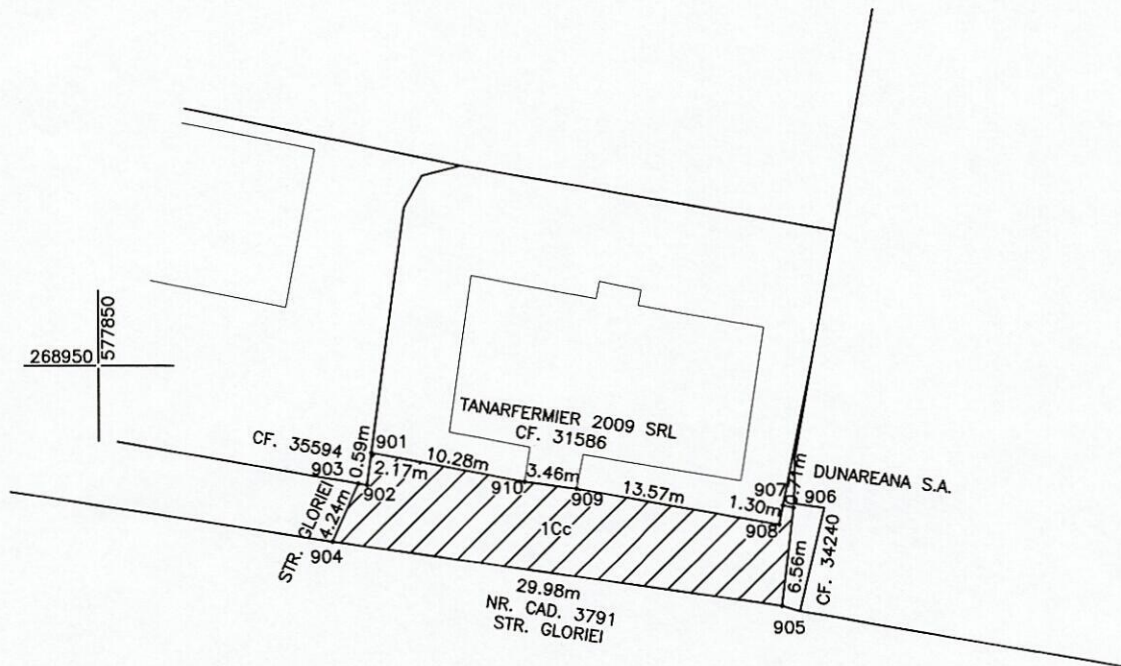
ANEXA 3 LA HELM NR.

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500



AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, ADIACENT STR. GLORIEI,
JUD. GIURGIU

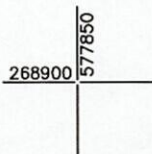
PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



1 Cc - CURTI CONSTRUCTII - S = 167 MP

PRESEDINTEA DE SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,



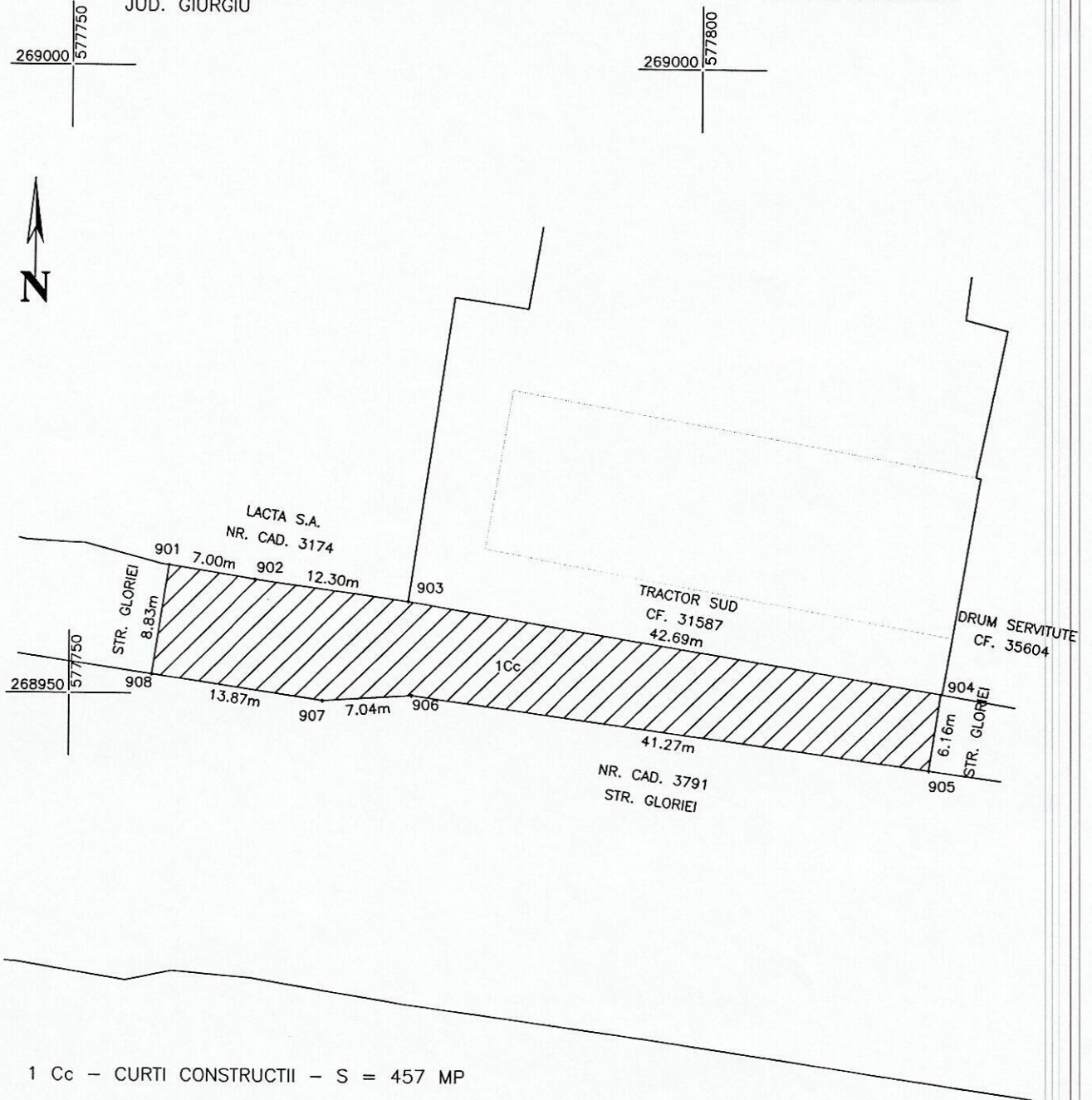
Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Mai 2022



PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 500
ANEXA 4 LA HCM NR.

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU, ADIACENT STR. GLORIEI,
JUD. GIURGIU

PROPRIETAR:
MUNICIPIUL GIURGIU



PRESEANȚA AȘEDINTĂ,

SECRETAR GENERAL,

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Mai 2022

