

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

**privind aprobarea dezmembrării unui teren aparținând domeniului public
al Municipiului Giurgiu**

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.16.575/08.04.2022;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.17.437/13.04.2022;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu nr.158/22.04.2015 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Giurgiu a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu;
- extrasul de carte funciară nr.35927 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 35927;
- cererea Episcopiei Giurgiului - Cabinet Episcop nr.508/03.06.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Giurgiu cu nr.28.319/04.06.2021;
- adresa de răspuns a Primăriei Municipiului Giurgiu nr.32.449/02.07.2021;
- Certificatul de urbanism nr.152/01.04.2022 în scopul Dezmembrare imobil în două loturi;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.286, alin.(4) și art.287, lit.,b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.23 din Legea nr.7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, actualizată, prevederile art.132, alin.(1) și ale art.135, alin.(1), lit.,a” din Ordinul nr.700/2014 actualizat al Directorului General al A.N.C.P.I. privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și prevederile art.858, alin.(1) din Legea nr.287/2009 actualizată, Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(1) și (2), lit.,c” și art.139, alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea unui teren în suprafață totală de 2.853,00 mp., situat în intravilanul Municipiului Giurgiu, Bulevardul Mihai Viteazu, nr.70, înscris în Cartea Funciară nr.35927 a localității Giurgiu, având numărul cadastral 35927, în 2 (două) loturi, conform planului Anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Lotul 1 – în suprafață de 646,00 mp., identificată cu numărul cadastral 42212;

Lotul 2 – în suprafață de 2.207,00 mp., identificată cu numărul cadastral 42213.

Loturile vor avea adresa poștală Bulevardul Mihai Viteazu, nr.70.

Art.2. Imobilul menționat la art.1 face parte din domeniul public al UAT Giurgiu conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu nr.158/22.04.2015 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu cu nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniului public al Municipiului Giurgiu se regăsește la poz.72 – cap. *d - Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria precum și instituțiile publice de interes local cum sunt: teatre, case de cultură, case și palatele copiilor, biblioteci, muzee, grădinițe, cămine, policlinici, cămine de copii, de bătrâni și pentru persoane cu handicap și alte asemenea instituții.*

Art.3. Anexa 2 - Inventarul domeniului public aprobat prin Hotărârea nr.273/29.07.2015 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care fac parte din domeniul public al Municipiului Giurgiu, înscrise în Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.135/26.08.1999 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.76/16.05.2002 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Giurgiu, va fi modificată în mod corespunzător.

Art.4. Se împuternicește Primarul Municipiului Giurgiu să semneze actul de dezmembrare în formă autentică.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Juridice și Administrație Locală – Biroul Juridic, Direcției Economice - Biroul Buget din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, pentru ducerea la îndeplinire și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Funieru Cătălin

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 28 aprilie 2022

Nr. 146

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

ANEXA LA HCL NR.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE SCARA 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
35927	2853 mp	Mun. Giurgiu, B-dul Mihai Viteazul, Nr. 70, Jud. Giurgiu
Cortea funciara nr.		UAT
35927		GIURGIU

Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad	Supra Categoria de folosinta	Nr. cad	Suprafata de folosinta	Descrierea imobilului	Descrierea imobilului
35927	2853 1Cc	42212	646	Teren intravilan neimprejmuit DOMENIU PUBLIC	Teren intravilan neimprejmuit DOMENIU PUBLIC
		42213	2207		Teren intravilan neimprejmuit DOMENIU PUBLIC
			2853		

CONFIRMARE
Sera RO-E si
TERRACAD S.R.L.
S.K.L.
Data: 2022.04.07
Semnatura si / sau Data
de Ionel Calin
Stampa
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnat digital
Inspector
Ionel Calin
Data: 2022.04.07
Stampa: BCPI15:38:26 +03'00'

PRESEDINTE DE
SEDINTA,

SECRETAR GENERAL,

