

ROMÂNIA, județul GIURGIU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
nr. 17316 din 07.04. 2021

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 196 din 07.04. 2021

În scopul: ÎNTOCMIRE PUZ SI RLU TEREN ADIACENT VAMA NOUĂ DESTINAT CONSTRUIRII COMPLEXULUI JUDEȚEAN DE SĂNĂTATE GIURGIU PRIN REALIZAREA INFRASTRUCTURII ÎN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII ȘI ASISTENȚEI SOCIALE

Ca urmare a cererii adresate de CONSIGLIUL JUDEȚEAN GIURGIU reprezentat de Dumitru Beianu-Președinte cu sediul în județul .Giurgiu municipiul .Giurgiu, cod poștal bd. București nr. 10 telefon/fax e-mail înregistrată la nr. 17316/30.03.2021

pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Giurgiu, municipiul Giurgiu cod poștal DN5 , sau identificat prin nr. cad. și nr. CF 41115, nr. cad. și nr. CF 35057, plan de situație, plan de încadrare

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 11128 DU 366/2009, faza PUG actualizat, aprobată prin hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.37/2011,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenuri aflate în domeniul public al județului Giurgiu transmise prin HCLM nr. 29/15.02.2021 din domeniul public al municipiului Giurgiu și administrarea Consiliului Local al municipiului Giurgiu, în scopul construirii unui complex de sănătate ; potrivit art. 4 din HCLM 29/15.02.2021 dacă în termen de 10 ani de la data intrării în vigoare a HCLM nr. 29/15.02.2021 nu se finalizează obiectivele de investiții sau nu se păstrează destinația acestora, imobilele (terenuri) revin de drept în domeniul public al municipiului Giurgiu și administrarea consiliului Local al municipiului Giurgiu cu termen de 10 ani pentru realizarea investiției

Terenuri situat în intravilan, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt interdictii de construire.

Terenul este situat în zonă cu risc scăzut la inundații conform hărtilor de risc transmise de Consiliul Județean Giurgiu

2. REGIMUL ECONOMIC:

- Terenuri situate în zona „B” conform HCLM 173/2007
- Folosință actuală: teren neproductiv
- Destinație: curți, construcții

3. REGIMUL TEHNIC:

Conform Planului Urbanistic General actualizat al municipiului Giurgiu aprobat prin HCLM 37/2011, terenul se situează în subzona IS2B – SUBZONA DE SERVICII CU RAZĂ MARE DE SERVIRE – INCLUSIV SUPRAMUNICIPALĂ – ȘI REGIM MARE DE ÎNALTIME și în subzona CC1 – Zona transporturilor rutiere, ce include ansamblul retelei de transport rutier precum și incintele cuprinzând activități legate de transportul rutier.

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI:

Zonă a construcțiilor cu clădiri cu maxim P+20 niveluri situate în zona actualei vămi, cu regim de construire discontinuu (cuplat, izolat); înălțimea maximă recomandată va fi de 40m. Se recomandă transformarea zonei într-un centru comercial și de afaceri, în majoritate în clădiri multietajate.

UTILIZĂRI ADMISE: spații comerciale și de servicii cu rază mare de servire; sedii ale unor companii și firme, servicii financiar-bancare, servicii manageriale, tehnice, profesionale; hoteluri, moteluri; agenții turistice; restaurante, baruri, cofetării, cafenele, etc.; cazinouri, săli de jocuri; sport și agrement în spații acoperite și descooperite; paraje la sol și multietajate; spații libere pietonale, pasaje pietonale acoperite; spații plantate; activități manufacturiere, expunerea și desfacerea produselor respective; se admit completări cu funcții complementare precum și clădiri multifuncționale care includ servicii.

UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

Pentru orice utilizări se va ține seama de condițiile geotehnice și de zonare seismică; institutiile și echipamentele publice din zona centrală vor fi incluse în clasa I de importanță și expunere la cutremur potrivit P100-1/ 2006. Se admite amplasarea locuințelor de serviciu și de intervenție.

UTILIZĂRI INTERZISE : activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode; depozitări de materiale refolosibile; depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice; activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice; oricare alte utilizări care afectează imaginea unui pol comercial și de afaceri la intrarea în teră; lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului U.E. 679/ 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/ 46/ CE.

orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)

În cazul construcțiilor dispuse izolat, terenul minim se recomandă a fi de 1500mp, cu un front la stradă de minim 30m.

AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT Clădirile care atrag fluxuri semnificative de vehicule și sau pietoni vor fi retrase de la aliniamentul reglementat cu minim 6-10m.

Având în vedere situația terenului adiacent unor drumuri care prin reglementările urbanistice aferente căilor de comunicații din PUG sunt propuse cu anumite profile minime, se stabilește aliniamentul reglementat – respectiv linia pe care trebuie amplasate împrejurările astfel:

-pe laturile de sud-est și sud-vest: drum secțiune 3-3', profil minim 12m la o distanță de 6 m din axul drumului

-pe latura nord-est: drum secțiunea 2-2', profil minim 20m la o distanță de 10 m din axul drumului

-pe latura de nord-vest, drum de legătură DN5 -vamă, modernizat conform autorizației de construire nr.61/20.10.2020 emisă de Ministerul Transporturilor

Zonele destinate circulației rutiere, menționate mai sus, se constituie ca zone non-edificanti în care sunt interzise orice lucrări în afara celor de amenajare a drumului, trotuarelor, spațiilor verzi, retelelor edilitare.”

AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE și POSTERIOARE ALE PARCELELOR

Clădirile se vor amplasa, de regulă, în regim izolat, retragerile față de limitele laterale vor fi de minim jumătate din înălțimea la cornișe, dar nu mai puțin de 5m. Retragerea față de limita posterioară va fi de minim jumătate din înălțimea la cornișe, dar nu mai puțin de 5m.

AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

În cazul în care una dintre construcții are o funcție care necesită iluminare naturală distanță minimă între clădiri este înălțimea la cornișă a celei mai înalte dar nu mai puțin de 6m; în cazul în care nici una dintre clădiri nu are o funcție cu prescripții specifice de însorire distanța între clădiri poate fi redusă la jumătate din înălțimea celei mai înalte dar nu mai puțin de 6m.

CIRCULAȚII ȘI ACCESE

Parcela este construibilă numai dacă are asigurat cel puțin un acces carosabil de minim 4m lățime, în mod direct, dintr-o circulație publică pentru utilizări care nu implică accesul publicului este posibil ca accesul carosabil să se facă printr-un drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate. Numărul acceselor se stabilește pe baza normelor specifice în funcție de specificul investiției.

În toate cazurile accesul de aprovizionare și accesul de serviciu vor fi separate de accesul publicului. În cazul fronturilor continue la stradă, se va asigura un acces carosabil în curtea posterioară printr-un pasaj dimensionat astfel încât să permită accesul autovehiculelor de stingere a incendiilor. Se pot realiza pasaje și curți comune, private sau accesibile publicului permanent sau numai în timpul programului de funcționare precum și pentru accese de serviciu. În toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dizabilități.

STATIONAREA AUTOVEHICULELOR

Stationarea autovehiculelor necesare funcționării diferitelor activități se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice; normarea locurilor de parcare se realizează în funcție de specificul investiției.

În cazul în care nu se pot asigura în limitele parcelei locurile de parcare normate pentru vizitatori, se va demonstra (prin prezentarea formelor legale) realizarea unui parcaj în cooperare ori concesionarea locurilor necesare într-un parcaj colectiv, aceste parcaje vor fi situate în cadrul centrului de cartier sau în zona adiacentă la o distanță de maxim 250m. Se recomandă ca gruparea prin cooperare a parcajelor la sol să se facă în suprafețe dimensionate și dispuse astfel încât să permită ulterior, odată cu creșterea gradului de motorizare, construirea unor parcaje supraetajate.

ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

Înălțimea maximă admisibilă în planul fațadei nu va depăși distanța dintre aliniamente; pot fi adăugate suplimentar unul sau două niveluri în funcție de volumetria caracteristică străzii, cu condiția retragerii acestora în limitele unui arc de cerc cu raza de 4m continuat cu tangenta sa la 45°. Dacă înălțimea clădirii depășește distanța dintre aliniamente, clădirea se poate retrage de la aliniament cu o distanță minimă egala cu plusul de înălțime al clădirii față de distanța între aliniamentele străzii, dar nu cu mai puțin de 6m și cu condiția să nu rămână vizibile calcanele clădirilor învecinate; fac excepție de la această regulă numai întoarcerile și recordările de înălțime ale clădirilor pe străzile laterale conform aliniatului anterior.

ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

Aspectul clădirilor va tine seama de particularitățile sitului, de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se află în relație de co-vizibilitate. Aspectul clădirilor va exprima caracterul și reprezentativitatea funcției și va răspunde exigentelor actuale ale arhitecturii europene de "coerență" și "eleganță". Este interzisă utilizarea colorilor stridente; finisajele exterioare vor fi de calitate superioară și vor avea culori pastelate și culori naturale. Se interzice utilizarea tablei de aluminiu strălucitoare pentru învelitori. Este nerecomandată utilizarea tablei zincate.

CONDITII DE ECHIPARE EDILITARĂ

Toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice (apă-canal, electrice, gaze naturale). Se va asigura în mod special captarea și evacuarea rapidă a apelor meteorice prin sistematizare verticală la rețeaua publică de canalizare sau, până la mărirea capacitatii rețelelor publice, la un bazin de retentie situat în incinta proprietății. Toate noile brânsamente pentru electricitate și telefonia vor fi realizate îngropat. Este nerecomandată dispunerea antenelor TV-sateliț în locuri vizibile din circulațiile publice. Se recomandă evitarea dispunerii supraterane a rețelelor edilitare (electrice, CATV, internet, telefonie, gaze, agent termic, etc.) și stabilirea unui program de trecere a rețelelor existente în subteran.

SPATII LIBERE ȘI SPATII PLANTATE

Spațiile verzi vor reprezenta, procentual din suprafața incinelor, minim valorile prevăzute în RLU, conform specificului investiției. Se vor identifica, proteja și păstra în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți având peste 4m înălțime și diametru tulipinii peste 15cm; în cazul tăierii unui arbore se vor planta în schimb alți 10 arbori în perimetru spațiilor plantate publice din apropiere.

Spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de fațadă: minim 40% din gradina de fațadă se va planta cu arbori. Spațiile neconstruite și neocupate de accese, trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu un arbore la fiecare 100mp. Se recomandă ca pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor să se evite impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și paraje. Se recomandă ca minim 75% din terasele neutilitate și 10% din terasele utilizate ale construcțiilor să fie amenajate ca spații verzi pentru ameliorarea microclimatului și a imaginii oferite către clădirile învecinate. Toate parajele vor fi obligatoriu plantate cu cel puțin un arbore la 10 locuri de parcare și vor fi înconjurate de un gard viu de 1,2m înălțime.

ÎMPREJMUIRI: garduri transparente de maxim 1,5m inclusând un soclu opac de 0,3m și o parte transparentă dublată eventual de gard viu. Pentru limitele laterale și posterioare se recomandă garduri opace de maxim 2m. Spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri și iar zonele de retragere pot fi utilizate ca terase pentru restaurante, cafenele, etc.

PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) POT maxim = 60%

COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) CUT maxim = 4,0mp ADC/mp teren

La proiectarea construcțiilor se vor avea în vedere concluziile studiului geotehnic și se va ține cont de nivelul apelor subterane; amplasarea construcțiilor de importanță normală în zonele inundabile se poate face numai după realizarea lucrărilor de protecție la inundații (indigui, etc.). Amplasarea construcțiilor din clasa I și II de importanță pe terenuri situate sub cota de inundabilitate este interzisă.

Având în vedere că realizarea unui complex județean de sănătate nu se încadrează între utilizările admise/admise cu condiționări precizate pentru subzona care include terenurile identificate cu nr. cadastral 41115 și 35057, sunt aplicabile prevederile art.32 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora, în cazul în care prin cererea pentru emitera certificatului de urbanism se solicită o modificare de la prevederile documentațiilor de urbanism aprobată pentru zona respectivă, emitentul poate cere suplimentar, prin certificatul de urbanism elaborarea, în condițiile și cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 a unui plan urbanistic zonal (P.U.Z.) - numai în baza unui aviz prealabil de oportunitate, întocmit și aprobat în condițiile legii ;

Avizul de oportunitate se emite în baza unei solicitări scrise cuprinzând următoarele elemente:

a) piese scrisе, respectiv memoriu tehnic explicativ, care va cuprinde prezentarea investiției/operațiunii propuse, indicatorii propuși, modul de integrare a acesteia în zonă, prezentarea consecințelor economice și sociale la nivelul unității teritoriale de referință, categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privați și categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorității publice locale;

b) piese desenate, respectiv încadrarea în zonă, plan topografic/cadastral, cu zona de studiu, conceptul propus - plan de situație cu prezentarea funcțiunilor, a vecinătăților, modul de asigurare a accesurilor și utilităților.

Conf.art.32, alin.(4) din Legea 350/2001, prin avizul de oportunitate se stabilesc următoarele: teritoriul care urmează să fie reglementat prin Planul urbanistic zonal; categoriile funcționale ale dezvoltării și eventualele servități; indicatorii urbanistici obligatorii - limitele minime și maxime; dotările de interes public necesare, asigurarea accesurilor, parajelor, utilităților; capacitatele de transport admise.

Având în vedere că imobilele identificate cu nr. cad. 41115 și 35057 au rezultat din dezmembrarea altor imobile, suprafața care se va studia/reglementa va fi stabilită prin avizul de oportunitate astfel încât să fie asigurată funcționalitatea zonei delimitată de drumul de legătură DN5-vamă, digul de protecție și drumul de acces în vamă,

Condiții de elaborare a PUZ: se vor respecta prevederile HCLM 196/2001 care aproba Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, adoptat în baza Ordinului MDRT 2701/2010. Pentru elaborarea PUZ se vor respecta prevederile Ordinului nr.176/N/16.08.2000 emis de MLPAT care aproba „Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal” în ceea ce privește:

-piesele scrisе (conform capitolului 3.2., punctul A din Ghid): memoriu de prezentare (inclusiv propunerile de dezvoltare urbanistică referitoare la valorificarea cadrului natural, organizarea circulației, zonificare funcțională, dezvoltarea echipării edilitare în corelare cu avizele obținute), regulament local de urbanism

-piesele desenate (conform capitolului 3.2. punctul B din Ghid): plan de încadrare în localitate, plan privind situația existentă a zonei ce face obiectul PUZ, plan reglementări urbanistice (zonificare și echipare edilitară), plan privind proprietatea și circulația terenurilor. PUZ se elaborează după obținerea avizelor obligatorii conform Ghidului, cu respectarea condițiilor impuse de avizatorii și a propunerilor rezultate ca urmare a consultării populației, ca etapă obligatorie.

Pentru realizarea investiției se va solicita un nou certificat de urbanism, care se va emite cu respectarea reglementărilor aprobată prin PUZ.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru : ÎNTOCMIRE PUZ ȘI RLU TEREN ADIACENT VAMA NOUĂ DESTINAT CONSTRUIRII COMPLEXULUI JUDEȚEAN DE SĂNĂTATE GIURGIU PRIN REALIZAREA INFRASTRUCTURII ÎN DOMENIUL SĂNĂTĂȚII ȘI ASISTENȚEI SOCIALE

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :

Agentia pentru Protecția Mediului, Giurgiu, bd.București bl.111, sc.A+B, parter

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului U.E. 679/ 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/ 46/ CE.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediu și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții. În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

a) certificatul de urbanism (copie);

b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie) :

alimentare cu apă (branșament și amplasament) gaze naturale (racord și amplasament) Alte avize/acorduri

canalizare (racord și amplasament) telefonizare (amplasament)

alimentare cu energie electrică (amplasament)

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie)

Aviz I.J.Poliție-Biroul rutier Acord/aviz CNAIR

Aviz MAN-Statul Major General Aviz SRI Avizul MAI-Direcția Generală Logistică

Acordul Direcției patrimoniu - Primăria municipiului Giurgiu pentru realizarea acceselor carosabile din drumurile publice

Acordul Direcției servicii publice-Primăria municipiului Giurgiu-compartiment avizare lucrări edilitare pentru realizarea lucrărilor pe terenuri aflate în patrimoniul municipiului Giurgiu Avizul I.J.Poliție de Frontieră

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

Studiu geotehnic Studiu topografic Studiu de circulație

Plan Urbanistic Zonal elaborat conform precizărilor din regimul tehnic, cu avizele precizate în Ordin 176/N/2000 (avize de amplasament emise de administratorii de rețele și avize emise de instituțiile deconcentrate ale statului reprezentate în teritoriu: mediu, sănătate publică, securitate la incendiu) și a Hotărârii Consiliului Local nr. 196/2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, cu respectarea precizărilor din regimul tehnic.

Dovada achitării tarifului de exercitare a dreptului de semnatură de către elaboratorul PUZ la RUR

e) punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitectilor din România (1 exemplar original).

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie) : taxa pentru autorizația de construire, taxa pentru timbrul de arhitectură

PREZENTUL CERTIFICAT DE URBANISM ARE VALABILITATE DE 24 LUNI DE LA DATA EMITERII.

PRIMAR,

Adrian Valentin ANGHELESCU

SECRETAR GENERAL,

Liliana BAICEANU

ARHTECT-ŞEF,

Ioana Catalina VARZARU

Am primit un exemplar
ADM. XAHIA DARDARI

ŞEF BIROU,
Silvia CÖRNOIU

Achitat taxa de : scutit conform Legii 227/2015 art.476 litera e)

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poșta la data de _____

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal

în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului U.E. 679/ 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/ 46/ CE.