

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind instituirea tarifului pentru întreținerea spațiilor comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu, pentru anul 2017

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr. ~~761/17~~ / ~~22.11.2016~~;
- raportul de specialitate al S.C. Administrația Domeniului Public și Privat Giurgiu S.A., înregistrat la nr. ~~761/17~~ / ~~22.11.2016~~;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială;
- prevederile art. 291; alin. (1); lit. a, respectiv 484, 486 din Legea 227 / 2015 privind Codul fiscal și ale art. 6, alin (1) din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică.

În temeiul art.36 alin.(2), lit."d", alin.(6) lit."a", pct.19 și art.45, alin.(1) din Legea 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă instituirea tarifului lei/mp/luna, pentru întreținerea spațiilor comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu, pentru anul 2017, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu, în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Servicii Publice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Societății Comerciale Administrația Domeniului Public și Privat Giurgiu S.A pentru ducerea la îndeplinire, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass-media locală pentru aducerea la cunoștința publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Giurgiu, \_\_\_\_\_ 2016

Nr. \_\_\_\_\_

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU

NR. 46127/22.11.2016

## EXPUNERE DE MOTIVE

În concordanță cu dispozițiile art. 36 alin. (2), lit. c, și art. 45, alin. (2) din Legea 215/2001 republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, referitor la cheltuieli de întreținere spații comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

***„Proiect de hotărâre privind instituirea tarifului pentru întreținerea spațiilor comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu pentru anul 2017”***

S.C. Administrația Domeniului Public și Privat Giurgiu S.A., va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei de buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat și comisiei de servicii publice, muncă și protecție socială.

PRIMAR,  
Ec. BARBU NICOLAE





ROMANIA  
JUDETUL GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
SC „ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT GIURGIU “ SA  
IN REORGANIZARE / IN JUDICIAL REORGANISATION / EN REDRESSEMENT  
SERVICIUL ADMINISTRATIV; PIETE; TRAFIC-MARFA.  
NR. INREG. R. C. J52/449/2010 ; CUI RO 27329472 ; IBAN RO77BTRL01901202M76270XX  
Giurgiu, Str. Aleea Plantelor nr. 25, tel. 0246/214204; 212076; fax.0246/217416

Nr. 7610... / 22.11.2016

## RAPORT DE SPECIALITATE

### I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr. 137 / 22.11.2016, Primarul municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre privind instituirea tarifului pentru întreținerea spațiilor comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu, pentru anul 2017, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr.215/2001 modificată privind administrația publică locală, SC,, ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT GIURGIU“ SA în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

### III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare instituirea tarifului pentru anul 2017, pentru întreținerea spațiilor comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu. Activitatea de întreținere constă în măturat zilnic, spălat o dată pe săptămâna, reparații, precum și alte operațiuni curente.

### IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept dispozițiile art. 291; alin. (1); lit. a , respectiv 484, 486 din Legea 227 / 2015 privind Codul fiscal.

### V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate, propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local.

Administrator Special  
RUSE SORIN MARIAN



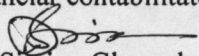
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC  
PUBLIC  
GIURGIU  
ROMANIA

ROMANIA  
 CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
 S.C“ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT GIURGIU”SA  
**ÎN REORGANIZARE / IN JUDICIAL REORGANISATION / EN REDRESSEMENT**  
 NR.INREG.R.C.J52/449/2010;CUI RO27329472;IBAN RO77BTRL01901202M76270XX  
 Giurgiu, str. Aleea Plantelor nr.25, tel.0246/214204;212076; fax.0246/217416  
 E-mail : adpp@adppgiurgiu 2010.ro

**FUNDAMENTARE**

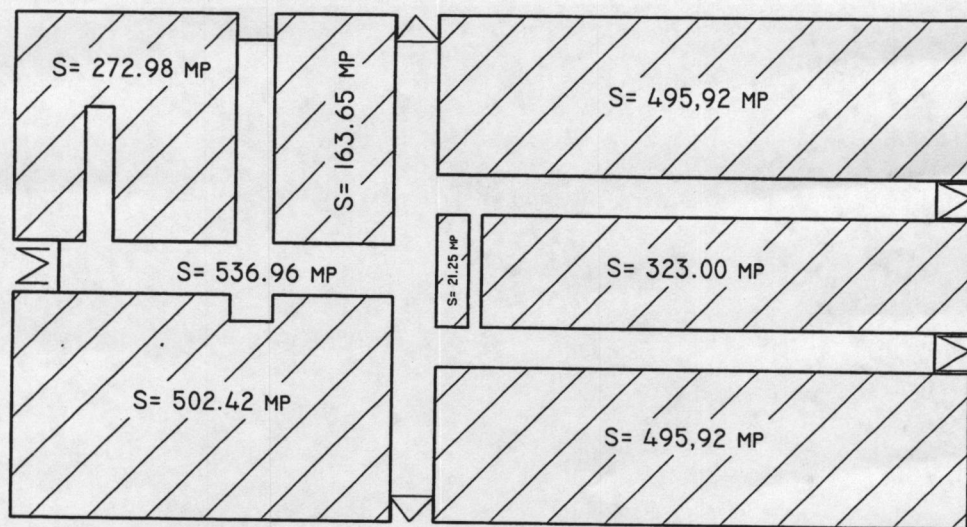
tarif cheltuieli de întreținere spații comune din interiorul și exteriorul halei centrale, aparținând domeniului public și privat al municipiului Giurgiu

<b>Specificație</b>	<b>Lei/lună</b>
1. Cheltuieli de personal (1 muncitor în regim normal de lucru=1250+25%+23,5%) =	1.934,00
2. Cheltuieli materiale(măhuri, detergenți, etc)	= 400,00
3. Reparații(zugrăveli[materiale incluse])	= 500,00
4. Alte cheltuieli(reparații uși acces, iluminat,etc)	= 250,00
5. Total lei/lună	= 3.084,00
6. Cheltuieli indirecte 12%	= 370,00
7. Total (5+6)	= 3.454,00
8. TVA 20%	= 691,00
9. Total lei lună (cu TVA inclus)	= 4.145,00
10 Suprafață mp	= 2.268,00
<b>11. Total lei/lună/mp(cu TVA inclus) (9:10)</b>	<b>= 1,83</b>

Șef serviciu,  
 Financiar contabilitate  
  
 Ec. Simion Gheorghe



# RELEVU SUPRAFETE PIATA CENTRALA



## SUPRAFETE:

- SUPRAFATA SPATII COMERCIALE = 2275.14 MP

- SUPRAFATA SPATII COMUNE [HOLURI] = 536,96 MP

TOTAL 2812 MP

NOTA: DIFERENTA DE SUPRAFATA REZULTA DIN GROSIMI PERETI, ETC.

