

ROMÂNIA
Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

Privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr. 49230/02.11.2018;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale înregistrat la nr. 18917/02.11.2018;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.....privind taxele și impozitele pe anul fiscal 2019;
- anunțul nr. 18918/02.11.2018 al Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu;
- procesul verbal de afișare nr. 18919/02.11.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultura și turism;
- Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 75/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice;
- Art. 5 din Anexa la HG 1157 2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României

În temeiul art. 36, alin (4), lit. c) și ale art. 45 alin. (2) lit. c) din Legea nr. 215/2001, privind Administrația Publică Locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.

(1) Se aprobă reducerea cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora.

(2) Cota de 1% se aplică asupra impozitului rezultat în urma aplicării cotei de 1,3% calculată asupra valorii impozabile a clădirii aprobată prin HCL nr. privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019.

Art.2.

Se aprobă Regulamentul privind stabilirea condițiilor de reducere cu 1% a impozitului pe clădiri, pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate - Anexa 1.

Art. 3

Pentru a beneficia de această reducere, persoanele juridice trebuie să depună o declarație în acest sens privind arborarea drapelului – Anexa 2.

Art.4

Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2019.

Art. 5.

Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5.

Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului județului Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Administratorului Public, Direcției Economice, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Direcției Poliției Locale Giurgiu, direcțiilor și serviciilor de specialitate, pentru ducerea la îndeplinire, se afișează la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, se va posta pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu și se va publica în mass – media locală, pentru aducerea la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

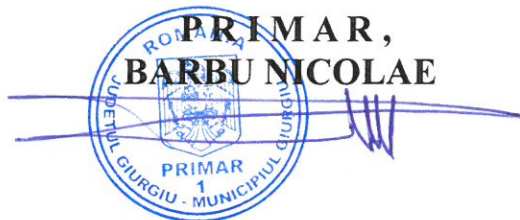
Nr. 49230/02.11.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

Potrivit prevederilor Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal Titlului IX ” Impozitele și taxele locale”, art.266 alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, art. 20 și art.30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură: **„Proiect de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora”**.

Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, prin Compartimentul Juridic va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre pe care-l va susține în fața Comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină și a Comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat, pentru avizare.

**PRIMAR,
BARBU NICOLAE**





Nr.18917/BJRU/ 02.11. 2018

RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT

Prin Expunerea de motive nr.49230/02.11.2018, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat "*Proiectul de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora*", în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT

Conform art. 44 din Legea nr. 215/2001 cu modificările ulterioare, privind administrația publică locală, Compartimentul Juridic din cadrul Direcției de Impozite și Taxe Locale în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în temeiul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare *acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora.*

În baza prevederilor Legii nr.227/2015, privind Codul fiscal, consiliul local are competența să stabilească cota impozitelor sau taxelor locale, după caz, când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, iar prin Codul fiscal sunt prevăzute limite și maxime.

Prezentul proiect de hotărâre este realizat și prezentat în întregul conținut în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii 754/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor

cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice, cu prevederile art. 5 din Anexa la HG 1157/2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice și în concordanță cu "Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr. privind taxele și impozitele pe anul fiscal 2019 .

Prezentul proiect de hotărâre este conceput în vederea încurajării respectului față de însemnele naționale.

Adoptarea "*Hotărârii privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora* în condițiile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, asigură continuitatea în organizarea în mod concret și unitar a constituirii veniturilor proprii ale bugetului local al Municipiului Giurgiu pe anul 2019, cu respectarea legislației în materie de impozite și taxe locale.

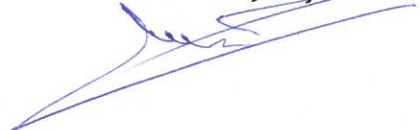
IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE

Proiectul de hotărâre are ca temei de drept prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale Legii 754/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice, cu prevederile art. 5 din Anexa la HG 1157/2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice.

V. CONCLUZII

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate și propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința consiliului local.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Laurențiu Țintea**



**CONSILIER JURIDIC,
Raluca-Maria David**



**REGULAMENT PRIVIND ACORDAREA REDUCERII CU 1%
A IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRI PENTRU CLĂDIRILE NEREZIDENȚIALE
SITUATE PE TERITORIUL MUNICIPIULUI GIURGIU, CARE AU ARBORAT
STEAGUL ROMÂNIEI PE PERIOADA ÎNTREGULUI AN CALENDARISTIC,
AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR JURIDICE SAU
CONCESIONATE ORI ÎNCHIRIATE ACESTORA.**

CAPITOLUL 1. GENERALITĂȚI

ART. 1. Obiectivul principal al prezentului regulament îl constituie asigurarea punerii în valoare și în siguranță a fondului construit prin încurajarea respectului față de însemnele naționale.

ART. 2. Oiectul regulamentului îl constituie elaborarea cadrului legal local privind condițiile de acordare a reducerii cu 1% din impozitul/taxa pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, proprietatea persoanelor juridice sau concesionate acestora.

ART. 3. Cadrul legal

- *Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;*
- *art 4 din Legea 75/1994 privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României de către autoritățile și instituțiile publice;*
- *art. 5 din Anexa la HG 1157 2001 pentru aprobarea Normelor privind arborarea drapelului României, intonarea imnului național și folosirea sigiliilor cu stema României*
- *Legea nr. 215 /2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;*
- *HCL nr. /2018 privind stabilirea și aprobarea nivelului impozitelor, taxelor și a altor sume cuvenite bugetului local pentru anul 2019.*

ART. 4. Definiții

Termenii utilizați în cuprinsul prezentului regulament au următorul înțeles:

- **CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ** - orice clădire care nu este rezidențială (art. 453 litera e din Codul fiscal). În înțelesul art. 453 litera "e" din Codul fiscal , în categoria clădirilor nerezidențiale sunt incluse acele clădiri care sunt folosite pentru activități administrative, de agrement, comerciale, de cult, cultură, de educație, financiar-bancare, industriale, de sănătate, sociale, sportive, turistice, precum și activități similare, indiferent de utilizare și/saudenumire, fără ca acestea să intre în categoria clădirilor rezidențiale. Structurile de primire turistice sunt considerate nerezidențiale.Clădirile sau spațiile din acestea unde se înregistrează sedii secundare și puncte de lucru se consideră că sunt folosite în scop nerezidențial. Clădirile în care nu se desfășoară nici o activitate sunt considerate rezidențiale sau nerezidențiale în funcție de destinația care reiese din autorizația de construire(Norme de aplicare a Codului Fiscal)
- **PROPRIETARI** - persoane juridice de drept public sau privat care au dreptul de a poseda, folosi și dispune de clădirea respectivă în mod exclusiv, absolut și perpetuu, în limitele stabilite de lege;
- **DECLARAȚIE PE PROPRIE RĂSPUNDERE PRIVIND ARBORAREA DRAPELULUI NAȚIONAL** - o declarație scrisă a reprezentantului persoanei juridice care dorește să arboreze

steagul, reprezentat de "Declarație privind arborarea drapelului național" emis de către D.I.T.L. Giurgiu

CAPITOLUL 2. DOMENIUL TERITORIAL DE APLICABILITATE

ART. 5. Prezentul regulament este aplicabil clădirilor nerezidențiale situate pe suprafața administrativ-teritorială a Municipiului Giurgiu, aflate în proprietatea sau concesiunea persoanelor juridice.

CAPITOLUL 3. PREVEDERI SPECIFICE

ART. 6. Pentru a beneficia de reducerea cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri, acordată prin prezenta hotărâre trebuie îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

1) **condiții privitoare la beneficiari:** Se acordă reducerea de impozit/taxă pe clădire, persoanelor juridice care au în proprietate sau în concesiune/chirie de la Primăria Municipiului Giurgiu, clădirile nerezidențiale de pe teritoriul Municipiului Giurgiu pe care se arborează steagul României;

2) **condiții privitoare la solicitarea reducerii:** Persoanele juridice trebuie să depună la sediul D.I.T.L. Giurgiu, până cel târziu la 31 martie a anului de referință, o **declarație pe proprie răspundere** constând în "Formular privind arborarea drapelului național" **însotită de 2 fotografii ale clădirii cu steagul arborat** ;

3) **condiții privitoare la steag. Drapelul trebuie :**

- a) să fie arborat pe toată perioada anului calendaristic;
- b) să aibă o dimensiune minimă de 135 cm/90 cm;
- c) să nu fie deteriorat sau decolorat.

CAPITOLUL 4. PROCEDURA DE LUCRU PENTRU ACORDAREA SCUTIRII

ART. 7.

A. Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, va înainta către Direcția Poliției Locale Giurgiu , în perioada 1-5 a fiecărei luni, o **listă a declarațiilor pe proprie răspundere** ("Formular privind arborarea drapelului național") depuse de către reprezentanții persoanelor juridice, o **situație cumulativă cuprinzând perioada de la 1 ianuarie și până la sfârșitul lunii precedente, a declarațiilor pe proprie răspundere** ("Declarație privind arborarea drapelului național"). Totodată, Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, va solicita Direcției Poliției Locale Giurgiu să comunice dacă pentru clădirile cuprinse în lista respectivă sunt respectate condițiile de acordare a reducerii, privitoare la arborarea steagului (art. 6 punct 3).

B. Direcția Poliției Locale efectuează verificări pe teren și comunică Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu informațiile solicitate (art. 7 litera A) până cel târziu în ultima zi a lunii în care au fost cerute.

ART. 8. Urmare a informațiilor primite de la Direcția Poliției Locale Giurgiu, în sensul solicitat, Direcția de Impozite și Taxe Locale va întocmi un **proces verbal prin care va reține îndeplinirea sau neîndeplinirea condițiilor necesare pentru acordarea reducerii și va proceda în consecință, în sensul menținerii reducerii sau încetării acesteia.**

Director executiv
Laurențiu Țintea

Consilier juridic
Raluca- Maria David

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Biroul Persoane Juridice

pj.taxa@primariagiurgiu.ro

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984



Nr. _____ /BPJ/ _____ 2019

**DECLARAȚIE PRIVIND ARBORAREA DRAPELULUI NAȚIONAL
- PERSOANE JURIDICE -**

Domnule Director,

Subscrisa _____ cu sediul în _____,
Str. _____, Nr. _____, Bl. _____, Sc. _____, Et. _____, Ap. _____,
înregistrată la Registrul Comerțului sub Nr. _____, CUI _____,
reprezentată prin _____, în calitate de
acționar unic / asociat / administrator / împuternicit / mandatar / executor / lichidator domiciliat în
_____ Str. _____, Nr. _____, Bl. _____,
Sc. _____, Et. _____, Ap. _____, posesor la B.I/ C.I, Seria _____, Nr. _____, eliberat
de _____, la data de _____, CNP _____,
Tel. _____, declar că la adresa imobilului nostru din

proprietate / închiriat / concesionat, a fost arborat drapelul național conform prevederilor HCL nr...../..... privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora.

Totodată luăm la cunoștință că nearborarea și constatarea acestui lucru de către reprezentanții Poliției Locale Giurgiu va duce la pierderea acordării acestei facilități la plata impozitelor.

Întocmită într-un exemplar, pe propria răspundere, cunoscând că declarațiile inexacte sunt pedepsite conform legii.

Anexez prezentei 2 fotografii care susțin cele declarate.

Data _____

Semnatura _____



Biroul Juridic și Resurse Umane
jurist.tax@primariagiurgiu.ro

CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale
Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2
Municipiul Giurgiu
Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984



Nr. 18949/BJRU/02.11.2018

CĂTRE,

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
Serviciul Juridic și Administrație Locală

Prin prezenta, Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu vă înaintează următoarele acte pentru afișarea la sediul propriu al Primăriei Municipiului Giurgiu și publicarea pe site-ul Primăriei Municipiului Giurgiu, conform art.7 din Legea nr.52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică pentru aducerea la cunoștință publică a „ *Proiectului de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora*”, împreună cu documentația și anexele aferente în vederea publicării anunțului:

- *Proiectul de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora*
- Expunerea de Motive nr. 49230/02.11.2018
- Raport de specialitate nr. 18917/02.11.2018
- Anunțul nr. 18918/02.11.2018
- Procesul Verbal nr.18919/02.11.2018 .

Cu considerație,

DIRECTOR EXECUTIV
Laurențiu Țintea

CONSILIER JURIDIC,
Raluca-Maria David



CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr.7, Bl.G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984



NR.18918/BJRU/02.11.2018

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, propunem spre dezbatere publică textul complet al "*Proiectului de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora*" *majorarea impozitelor pe clădiri* ", însoțit de :

-Expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu nr. 49230/02.11.2018,

-Raportul de specialitate nr. 18917/02.11.2018, întocmit de Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

Proiectul de hotărâre de Consiliu va fi supus dezbaterii și aprobării în ședința ordinară din luna decembrie 2018.

Persoanele interesate, asociațiile de afaceri, alte asociații legal constituite pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare, cu privire la proiectul de act normativ, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu sau la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu, Șoseaua Alexandriei, nr. 7, bloc G2, Giurgiu, telefon 0246/231521, respectiv în format electronic pe adresa de e-mail : ditl@primariagiurgiu.ro.

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurențiu Țintea



CONSILIUL LOCAL GIURGIU

Direcția de Impozite și Taxe Locale

Șos. Alexandriei, Nr. 7, Bl. G2

Municipiul Giurgiu

Județul Giurgiu

Tel: 0246-231.521, Fax: 0246-218.893

Operator de date cu caracter personal nr. 10984



Nr. 18919/BJRU/02.11.2018

PROCES – VERBAL
încheiat astăzi 02.11.2018

Astăzi, 02.11.2018, s-a afișat la sediul Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu din Șoseaua Alexandriei nr. 7, anunțul privind *“Proiectul de hotărâre privind acordarea reducerii cu 1% a impozitului/taxei pe clădiri pentru clădirile nerezidențiale situate pe teritoriul Municipiului Giurgiu, care au arborat steagul României pe perioada întregului an calendaristic, aflate în proprietatea persoanelor juridice sau concesionate ori închiriate acestora”*, drept pentru care am încheiat prezentul proces – verbal în două exemplare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Laurențiu Țintea

CONSILIER JURIDIC ,
Raluca-Maria David