

*Patrimoniu*

Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor, realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani pentru anul 2025

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.45.652/09.04.2025.
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.46.587/10.04.2025;
- procesul verbal nr.1/08.04.2025 al Comisiei Sociale pentru analizarea dosarelor de locuințe pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani, precum și locuințelor sociale și celor din fondul locativ de stat, destinate închirierii;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- procesul verbal al Comisiei de soluționare a contestațiilor cu privire la Lista de priorități și Lista de repartizare a locuințelor pentru tineri și familii de tineri în vârstă de până la 35 ani nr. 46266/17.10.2022
- prevederile Legii nr.152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr.962/2001, modificată și completată prin Hotărârea Guvernului nr.592/2006 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.165/26.05.2022 privind aprobarea Regulamentului Comisiei sociale de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aflate pe raza Municipiului Giurgiu.

În temeiul art.129, alin.(1), alin.(4) și art.139, alin.(3), lit.,g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor realizate de către Agenția Națională pentru Locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, pentru anul 2025, conform Anexei 1.

Art.2. Se aprobă Lista persoanelor care nu au acces la locuință ANL, conform Anexei 2 – Tabel cu dosare A.N.L. respinse, ale solicitanților pentru obținerea unei locuințe destinate tinerilor și familiilor de tineri în vârstă de până la 35 ani, care nu au îndeplinit criteriile de acces.

Art.3. În cazul neîndeplinirii criteriilor de acces la data repartizării locuințelor, vor fi preluați din lista de priorități următorii solicitanți în ordinea descrescătoare a punctajului obținut.

Art.4. Se aprobă afișarea Listei de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor A.N.L. după aprobarea acesteia, la sediul Primăriei Municipiului Giurgiu, precum și pe site-ul autorității locale – www.primariagiurgiu.ro.

Art.5. Contestațiile cu privire la acordarea priorităților se vor adresa Primarului, în termen de 7 zile de la afișarea listei.

Art.6. Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicolae Florian

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Bărcănu Liliana

Giurgiu, 24 aprilie 2025
Nr. 88

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

PENTRU ANUL 2025

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	Observații
1.	Dindirică Cătălina Iustina	18088	2010	96
2.	Ungureanu Brighite Daniela	19348	2009	90
3.	Stemate Stelian Tiberiu	1692	2010	84
4.	Tunaru Lavinia Florentina	19958	2010	79
5.	Pletea Stelian	1964	2013	79
6.	Sandu Ionuț Adrian	3897	2013	79
7.	Laudă Mihăiță Mugurel	37935	2016	79
8.	Găulea Georgiana Narcisa	48842	2017	78
9.	Negiba Sorin Ioan	15593	2013	77
10.	Bobircă Ionuț Daniel	25750	2014	76
11.	Ciulică Georgiana Darina	28954	2016	76
12.	Digă George Norian	19717	2014	75
13.	Dumitrache Silvian	36813	2014	74
14.	Georgescu Cristian Mihai	6395	2015	74
15.	Bîrlă Bogdan Ștefan	4071	2014	70
16.	Puflea Radu Casian	7973	2013	69
17.	Stănescu Florina Monica	16528	2014	68
18.	Ghiță Florentin Cezar	8522	2018	68
19.	Agiu Cristinel Ionuț	21416	2020	68
20.	Stan (Tichineată) Andreea Florentina	5758	2016	67
21.	Petcu Andrei Robert	33476	2020	65
22.	Cristică Florin	43335	2023	64
23.	Grama Mariana Steliana	37020	2015	63
24.	Necula Andrei Robert	48690	2015	63
25.	Dragomir Lenuța Lăcrămioara	3799	2017	63
26.	Drăghici Stelian-Iulian	22872	2017	63
27.	Florescu Alexandra	41816	2017	63
28.	Nițu Violeta Florentina	14416	2016	62
29.	Onu Ionuț Cosmin	32686	2016	62
30.	Grecea (Florici) Ionela Alexandra	45617	2017	62
31.	Florea Andreea	85886	2023	62
32.	Ivan Cătălin Andrei	25812	2017	61
33.	Rață George Alexandru	22790	2022	61
34.	Niculae Lavinia Maria	38243	2023	61
35.	Voinea Andrei	54801	2024	61
36.	Mălăiș (Ciocîntă) Nicoleta	2732	2017	60
37.	Cocean Lenuța	21252	2018	60
38.	Stoica Ionuț	10959	2017	58
39.	Comănești Nicoleta	24831	2017	58
40.	Năvală Mihai Ionuț	41703	2017	58
41.	Manea Dana Ana-Maria	49745	2017	58
42.	Chican Răzvan Viorel	4548	2024	58
43.	Dadiloveanu Mihai Valentin	47799	2024	58
44.	Voicu Raluca Ioana	7479	2017	57
45.	Breazu Mariana Cătălina	35642	2023	57
46.	Baba Gabriel	42807	2023	57
47.	Costache Nicoleta Adriana	79009	2023	57

48.	Mande Mădălina Mariana	83283	2023	57
49.	Popazu Claudia	118536	2024	57
50.	Pavel Dorina Mirela	39244	2015	56
51.	Marcu Andreea	28407	2018	56
52.	Rufă Tite Daniel	36094	2021	56
53.	Ene Alexandru	104868	2023	56
54.	Boltinescu George	46511	2018	55
55.	Nedelcu Georgiana Ionica	13820	2019	55
56.	Oprea Ana-Maria-Loredana	41898	2019	55
57.	Gâdea Ionuț Viorel	52559	2019	55
58.	Abi Raad Georgiana Ancuța	57157	2021	55
59.	Avrămoiu Răzvan Alexandru	50055	2022	55
60.	Tănase Alina Loredana	7247	2018	54
61.	Teodorescu Costel	17758	2018	54
62.	Buzică Tănțica Larisa	8386	2021	54
63.	Porumbă Sorin Ștefan	59056	2019	53
64.	Fieraru Iulia	686	2023	53
65.	Ristea Remus Octavian	8280	2023	53
66.	Rădoi Georgiana	23863	2024	53
67.	Stanciu Alin	105350	2024	53
68.	Mihai Tudor Tiberiu	71145	2023	52
69.	Șerbănescu Dori Georgiana	60567	2024	52
70.	Cernica Denisa Mihaela	115678	2024	52
71.	Dan Cristian Valentin	1612	2017	51
72.	Dumitrache Alina Mihaela	23551	2017	51
73.	Țigănilă Ionela	85484	2024	51
74.	Cristea Cosmin	30636	2016	50
75.	Filip Adrian Florin	57739	2019	50
76.	Lungan Anda Luciana	52819	2022	50
77.	Spînu Luciana	74380	2023	50
78.	Mirea Georgeta Cristina	48324	2024	49
79.	Mihai Alexandra Maria	6241	2019	48
80.	Costache Alina Andreea	10702	2019	48
81.	Sandu Iolanda Gabriela	17774	2021	48
82.	Creveniceanu Alin Marius	121413	2024	48
83.	Andrei Atina Ofelia	23276	2018	47
84.	Vătculescu Adrian	34297	2019	47
85.	George Diana Maria	67343	2020	47
86.	Dumitru (Nedelcu) Andreea Denisa	382	2021	47
87.	Ghimuș Cătălin Constantin	4201	2020	46
88.	Marin Mirel Manuel	29191	2020	46
89.	Nord Andreea Nicoleta	55360	2020	46
90.	Stretenie Liviu Viorel	56095	2023	46
91.	Gogău Athanasia	1078	2022	45
92.	Pitulice Marian Catalin	57566	2022	45
93.	Panait Alina Ionela	67342	2020	44
94.	Nicolae Andrei Mădălin	26125	2022	44
95.	Manea Gina Mariana	19204	2023	44
96.	Nae Mădălina	59790	2024	44
97.	Frîncu Liviu Marius	9326	2019	43
98.	Tudor Emanuel Florian	36135	2021	43
99.	Arcuș Răzvan Mihăiță	3494	2022	43
100.	Pascu Constantin Gabriel	58059	2022	43

101.	Ristea Ionel Cătălin	59976	2023	43
102.	Stoica Denis Claudiu	913	2018	42
103.	Niculae Elena Alina	23899	2022	42
104.	Burcescu Alexandru Marian	4392	2023	42
105.	Grigore Daniel Iulian	14834	2024	42
106.	Pălici Constantin Iulian	21695	2024	42
107.	Spătaru Iulian Andrei	37103	2024	42
108.	Tănase Cătălina	32332	2019	41
109.	Popescu Dănuț Petrișor	38653	2021	41
110.	Chebac Iulian Alexandru	41911	2021	41
111.	Dumitrică Dragoș Gabriel	121624	2024	41
112.	Gagea Ștefan	12383	2022	40
113.	Pîrjolea David Valentin	4338	2023	40
114.	Măsură Alexandra Dimitria	75817	2023	40
115.	Costea Alexandru Petrica	71748	2024	39
116.	Diță Maria Claudia	5508	2019	38
117.	Măgureanu Florentina	20374	2019	38
118.	Călin Petronela	52918	2019	38
119.	Nedea Răzvan Alin	38986	2022	38
120.	Grozea Daniela	24880	2023	38
121.	Ancu Alexandru Virgil Cosmin	28540	2023	38
122.	Stoica Costin Luigi	66816	2023	38
123.	Badea Loredana	85463	2023	38
124.	Cornilă Maria Alexandra	93670	2024	38
125.	Nicoară (Mitrea) Gabriela Corina	54632	2021	37
126.	Buzuliuc Mădălin Vlăduț	52100	2023	37
127.	Bîrlan Claudiu Petrișor	48642	2021	36
128.	Andrei Tehodora Corina	48786	2021	36
129.	Găulea Ștefan	38652	2022	36
130.	Slavu Cosmin Aurel	12541	2024	36
131.	Boacă Mihail Ionuț	43429	2023	35
132.	Ursaru Alex Valentin	55248	2023	34
133.	Grigore Răzvan Ionuț	86952	2023	33
134.	Pichiu Corina	109132	2023	33
135.	Sandu Adrian Daniel	50963	2023	31
136.	Boșcan Gabi Sebastian	75114	2024	31
137.	Cîrstea Valentina Mihaela	116901	2023	28
138.	Roman Andrei	31420	2024	26

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei;

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

lordache Aurelia – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

~~PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ~~

~~SECRETAR
GENERAL~~

TABEL CU DOSARE A.N.L. RESPINSE 31.12.2024

Nr.crt	Nume/Prenume	Nr. dosar	Anul	CNP	Adresa	Observații
1.	Gavril V. Miruna Irina	22316	2009			CI expirat 2016
2.	Ficleanu George Iulian	12809	2010			Are peste 40 ani
3.	Ghencea Daniel Andrei	19314	2010			Are proprietate
4.	Țuțuianu Elena Alexandra	7497	2011			Are proprietate
5.	Stoican Eugen Alin	3110	2013			Ci expirat
6.	Iacob Cătălin Adrian	29232	2013			Are peste 40 ani
7.	Bulai Mihaela Alina	33185	2014			Ci expirat
8.	Mirea Ana Maria	39599	2014			Ci expirat
9.	Ene Răzvan	4179	2015			VÂRSTĂ PESTE 40ANI
10.	Barbu Irina Cristina	6544	2015			VÂRSTĂ PESTE 40ANI
11.	Stoleriu Petre Marian	11202	2015			Ci expirat
12.	Gheorghe Mirela Mihaela	36092	2015			VÂRSTĂ PESTE 40ANI
13.	Ribigan Livia Gabriela	39142	2015			VÂRSTĂ PESTE 40ANI
14.	Ion Gheorghe	39860	2015			VÂRSTĂ PESTE 40ANI
15.	Andrei Valentin	41221	2015			Ci expirat
16.	Mangeac Valentina	41344	2015			ARE PROPRIETATE
17.	Meiuș Darina Elena	46561	2015			Ci expirat
18.	Ene Dorin Mario	24052	2016			Ci expirat
19.	Nica Adrian	41206	2016			Ci expirat
20.	Martac Victor Gabriel	15692	2017			Ci expirat
21.	Bălăceanu Adrian Marian	44828	2017			ARE PROPRIETATE
22.	Cazacu Daniel Adelin	14897	2018			Lipsă loc de muncă în Giurgiu
23.	Manolache Ana- Maria Veronica	15969	2018			CI expirat
24.	Mirea Adriana Nicoleta	23274	2018			Are proprietate

25.	Căciulan Alina Mihaela	35229	2018		CI expirat
26.	Zlate Alina Iuliana	39683	2018		Are proprietate
27.	Oprea George-Andrei	48353	2018		Are proprietate
28.	Epure Ionel Alin	8908	2019		Are proprietate
29.	Balaban Georgiana Mihaela	28298	2019		CI EXPIRAT
30.	Mihalache Daniel Constantin	30804	2019		Are proprietate
31.	Matache Constantin Bogdan	59115	2019		Are proprietate
32.	Farmate Andreea Alexandra	63290	2019		Ci expirat 2022
33.	Rădoi Stelian George	18738	2020		Are proprietate
34.	Mustafa Ramona	35019	2020		CI EXPIRAT
35.	Baron Andrei Adrian	40735	2020		Lipsă adeverință loc de muncă
36.	Cambera Emil Andrei	43181	2020		Are proprietate
37.	Frunză Irina Carmen	44152	2020		Are proprietate
38.	Craiciu Roxana Andreea	35056	2021		CI EXPIRAT
39.	Anca Alina Florentina	36722	2021		Are proprietate
40.	Covei Ștefănuț Alin	38784	2021		Are proprietate
41.	Mizdrescu Răzvan Gabriel	43233	2021		CI EXPIRAT
42.	Toma Silvia Ioana	47919	2021		Lipsă documente
43.	Până Alexandra Georgiana	57639	2021		CI EXPIRAT
44.	Gheorghe Marinela	10737	2022		CI EXPIRAT
45.	Simion Tache Alexandru	23257	2022		Lipsă documente
46.	Bălan Nicusor	32191	2022		Lipsă documente
47.	Negreanu Elena Camelia	33836	2022		Viză reședință expirată
48.	Ghiocel Andreea Laura	38738	2022		Lipsă documente
49.	Covete Alița Marinela	40417	2022		Lipsă documente

50.	Neacsiu Rafael	46306	2022		Lipsă documente
51.	Niculae Valentin Ștefănel	49710	2022		Domiciliul în Remuș
52.	Haicu Andrei Florin	52047	2022		Lipsă documente
53.	Niculae Ștefania Mirela	54677	2022		Are proprietate
54.	Dumitru Mihai Robert	3651	2023		Are proprietate
55.	Dragne Răzvan Alexandru	3735	2023		Lipsă documente
56.	Bîrlan George Lucian	13119	2023		Lipsă documente
57.	Gîlcă Mihaela Alexandra	18701	2023		Viză reședință expirată
58.	Rusan Mariana	19438	2023		Lipsă documente
59.	Ursaru Marius Andrei	24589	2023		Are proprietate
60.	Simionescu Celsy Mirabela	34760	2023		Are proprietate
61.	Vasile Florentin Gabriel	60235	2023		Lipsă documente
62.	Spiridon Andreea Mihaela	61955	2023		Lipsă documente
63.	Pestrițu Ana Maria	63577	2023		Lipsă documente
64.	Rusu Doru Alexandru	67014	2023		Lipsă documente
65.	Platon Ionuț Petru	82104	2023		Lipsă documente
66.	Albu Ioana Raluca	83545	2023		Lipsă documente
67.	Cristian Adrian	85820	2023		Lipsă documente
68.	Udvuleanu Dragoș Ionuț	87613	2023		Are proprietate
69.	Blaga Elena Mirona	91198	2023		Lipsă documente
70.	Marin Gabriela Daniela	94113	2023		Lipsă documente
71.	Vilău Gabriela Georgiana	102026	2023		Ci Expirat
72.	Bobu Raluca Petronela	105623	2023		Lipsă documente
73.	Gîscă Nicoleta Daniela	106918	2023		Reședință expirată
74.	Marin Marius Radu Dumitru	107277	2023		Are proprietate

75.	Marin Ionuț Mădălin	110558	2023		CI EXPIRAT
76.	Busuioc Marius	119501	2023		Lipsă documente
77.	Dimian Florentin Cătălin	12410	2024		Lipsă documente
78.	Zgorobete Dragoș Marius	18746	2024		Lipsă documente
79.	Spătaru Nicoleta Denisa	19267	2024		Lipsă documente
80.	Ținiu Carla Ioana	24706	2024		CI EXPIRAT
81.	Toma Mihai	32455	2024		Are proprietate
82.	Băluță Petruța Lenuța	51668	2024		Lipsă documente
83.	Moescu Alexandru Ilie	52690	2024		Lipsă documente
84.	Andreescu Martin Robert	52752	2024		Decedat
85.	Apostol Cristina	62155	2024		înscrișă în contract de chirie ANL
86.	Mandin Adriana	74505	2024		Lipsă documente
87.	Gîscă Marius Ionuț	76398	2024		Lipsă documente
88.	Căpățînă Stelian Silviu	82558	2024		PESTE 35ANI LA DEPUNERE
89.	Comăneanu George	87715	2024		Lipsă documente
90.	Colibășeanu George Daniel	92613	2024		Lipsă documente
91.	Peiu Marius	118481	2024		Lipsă documente
92.	Ion Nicoleta	123207	2024		PESTE 35 ANI

Președinte: Muscalu Ionel – Viceprimar al Municipiului Giurgiu;

Membrii: Băiceanu Liliana – Secretarul General al Municipiului Giurgiu;

Cioacă Ionuț – Consilier Local;

Finat Laurenția – Consilier Local;

Gâdea Gheorghe – Consilier Local;

Sîrbu Adelina Veronica – Consilier Local;

Carmen Ciobanu – Direcția de Evidență a Persoanei

Coman Andreea – Direcția de Asistență Socială;

Iordache Aurelia – Direcția Tehnică;

Nedelcu Cristian – Direcția Economică;

Bibiță Alexandru Octavian – Compartiment Fond Locativ;

Popa Maria – Direcția Juridică și Administrație Locală;

Cazacu Cătălina – Compartiment Patrimoniu.

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**

