

### ***Scurtă prezentare a proiectului***

În data de 05.03.2019 a fost semnat **Contractul de finanțare nerambursabilă nr. 3962** a proiectului **Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 5, cod SMIS 119399**, finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020.

Contractul de lucrări nr. 35282/08.07.2020 în valoare de 5.365.107,99 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 1.019.370,52 lei a fost încheiat cu S.C. ANSTHALL ACCENT SRL .

**Obiectivul general al proiectului** este îmbunătățirea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale, cu scopul reducerii pierderilor energetice și implicit diminuarea costurilor cu energia termică, prin reducerea pierderilor de căldură.

#### **Obiectivele specifice ale proiectului au fost:**

- **Obiectiv specific 1** – îmbunătățirea eficienței energetice prin efectuarea lucrărilor de reabilitare termică ce determină consumuri mai mici de 90 KWH/mp/an în cadrul Ansamblului 5 de locuințe din str. Tineretului, format din următoarele componente: bl. 106 sc.A si B, bl.214 sc. A, B si C, bl. E200CF sc. A si B, bl. F240CF sc. A, bl. J240CF sc. A, bl. G240CF sc. A, bl. K240CF sc. A, bl. L240CF sc. A si B, bl. P3 sc. A, bl. P7 sc. A.;

- **Obiectiv specific 2** – 300 de gospodării vor beneficia de lucrari de interventie, la anvelopa blocului de locuinte care vor avea ca scop cresterea performantei energetice;

- **Obiectiv specific 3** - reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră pana la 453,01 tone Co2.

- **Obiectiv specific 4** - reducerea consumului anual de energie primara pana la 2.177.274,18 kwh/an, reducerea consumului anual specific de energie pentru incalzire pana la 768,80 kwh/mp/an, reducerea consumului specific de energie pana la 1.511,92 kwh/mp/an.

**Data începerii proiectului:** 05.03.2019.

**Perioada de implementare a proiectului:** 05.03.2019 – 21.03.2022, prelungită prin Acte Adiționale până la data de 31.12.2024.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European  
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

## Rezultatele obținute în urma implementării proiectului:

1. 10 blocuri reabilitate termic.
2. 300 de gospodării ce vor beneficia de intervenții pentru eficientizarea energetică a spațiului locativ și îmbunătățirea confortului termic.
3. La nivelul întregului proiect nivelul anual specific al gazelor cu efect de seră se va reduce de la 905,10 tone CO<sub>2</sub> la începutul implementării la 453,01 tone CO<sub>2</sub> la finalul implementării proiectului.
4. La nivelul întregului proiect consumul anual de energie primară se va reduce de la 4206651,73 kWh/an la începutul implementării la 2177274,18 kWh/an la finalul implementării proiectului.
5. La nivelul întregului proiect consumul anual specific de energie primară se va reduce de la 3008,10 kWh/m<sup>2</sup>/an la începutul implementării la 1511,92 kWh/m<sup>2</sup>/an la finalul implementării proiectului.
6. La nivelul întregului proiect consumul anual specific de energie pentru încălzire se va reduce de la 2221,61 kWh/m<sup>2</sup>/an la începutul implementării la 768,80 kWh/m<sup>2</sup>/an la finalul implementării proiectului.

**Grupul țintă** care beneficiază direct de rezultatele proiectului, este reprezentat de beneficiarii direcți vizati de proiectul de creștere a eficienței energetice la nivelul clădirilor rezidențiale din Municipiul Giurgiu sunt locatarii respectivelor imobile.

Proiectul **Lucrări de intervenții pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, Municipiul Giurgiu, Ansamblul 5**, s-a realizat în contextul asumării Planului de Acțiune pentru Energie Durabilă, aprobat prin HCL Municipiul Giurgiu nr. 17/ 30.01.2014, plan ce a stat la baza ierarhizării acțiunilor și proiectelor pentru alocarea resurselor financiare în atingerea obiectivelor stabilite pentru orizontul de timp 2010-2020, contribuind astfel la implementarea politicii UE și a Strategiei Naționale a României în Domeniul Energiei, fiind în strictă concordanță cu obiectivele principalelor documente politice de dezvoltare durabilă ale Municipiului Giurgiu. Reabilitarea termică a unor clădiri (blocuri de locuințe) a reprezentat îmbunătățirea lor în scopul menținerii căldurii la interior. Aceasta a presupus:

- Creșterea eficienței energetice a locuințelor individuale și scăderea sub 90 kWh/m<sup>2</sup>/an a consumului specific de energie pentru încălzirea locuințelor;
- Îmbunătățirea confortului termic și reducerea riscurilor de îmbolnăvire la nivelul comunității datorate condițiilor impropii de locuit pe perioada de iarnă, când temperaturile scad drastic și

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

- consumul de combustibil lemnos și de carbuni, crește corespunzător;
- Reducerea emisiilor de CO2 prin diminuarea consumurilor energetice;
- Îmbunătățirea aspectului estetic al fațadelor blocurilor, factor ce a contribuit la îmbunătățirea imaginii urbane;
- Reducerea costurilor de încălzire, prin aplicarea sistemului de termoizolație,
- Alimentarea cu energie electrică a spațiilor comune prin montarea de panouri fotovoltaice pe acoperiș, cu scopul reducerii consumului de energie utilizată;
- Montare corpuri de iluminat cu LED.

Astfel, acțiunile realizate prin acest proiect sunt relevante în contextul identificării unui obiectiv care este urmat ca și exemplu în comunitate prin creșterea nivelului de confort termic și scăderea consumurilor energetice la nivelul locuințelor, contribuind în egala măsură la creșterea nivelului de trai și îmbunătățirea stării de sănătate a populației prin reducerea riscurilor de îmbolnăvire la care populația se expune în încercarea de a limita costurile cu consumurile energetice (igiena deficitară și disconfort climatic interior al locuințelor).

Finanțarea europeană nerambursabilă are un impact pe termen lung în procesul de dezvoltare al municipiului, realizarea unei investiții de asemenea importanță în ceea ce privește aplicarea unor tehnologii moderne pentru reabilitare termică, estetică și funcțională, fac din acest proiect unul din investițiile de bază ale municipiului Giurgiu.



**Primăria Municipiului Giurgiu**  
Adresa: B-dul București, nr. 49-51,  
Telefon: 004.246.211.627, fax: 0040.246.215.405  
E-mail: primarie@primariagiurgiu.com

Pentru informații detaliate despre celelalte programe cofinanțate de Uniunea Europeană, vă invităm să vizitați [MFE 2014-2020 - \(fonduri-ue.ro\)](http://fonduri-ue.ro), <http://www.inforegio.ro/ro/> și <https://www.facebook.com/inforegio.ro/>.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European  
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020