

ROMÂNIA



Județul GIURGIU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru din Municipiul Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.72.323/11.08.2023;
- raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, înregistrat la nr.72.539/11.08.2023 și adresa nr.4.169/12.07.2023 transmisă de Direcția Poliției Locale Giurgiu;
- adresa nr.79.321/06.09.2023 a Direcției Programe Europene – Compartimentul Mass – Media;
- adresa nr.92.943/16.10.2023 a Direcției Patrimoniu - Compartimentul Urmărire, Executare Contracte;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecția mediului, agricultură și turism;
- amendamentul formulat în timpul ședinței de domnul consilier Funieru Cătălin;
- prevederile art.27 și art.29 din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificări și completări, prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și prevederile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, actualizată.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,a”, art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.,g” și art.196, alin.(1), lit.,a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru din Municipiul Giurgiu, prevăzut în Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Acordul – cadru de ocupare temporară, prevăzut în Anexa 2.1.

Art.3. Se aprobă Abonamentul pentru parcările de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru din Municipiul Giurgiu, prevăzut în Anexa 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Pe data prezentei Hotărârea Consiliului Local nr.465/01.11.2019 privind modificarea Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru, se abrogă.

Art.5. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Urmărire, Executare Contracte, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției de Impozite și Taxe Locale Giurgiu și Direcției Poliției Locale a Municipiului Giurgiu pentru ducerea la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Damian Marișan

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

Băiceanu Liliana

REGULAMENT DE ATRIBUIRE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ SAU SEDIUL SOCIAL/PUNCT DE LUCRU DIN MUNICIPIUL GIURGIU

A. DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Prezentul regulament reglementează parcare a autovehiculelor în parcările de domiciliu/reședință sau sediul social/punct de lucru din Municipiul Giurgiu, procedura de atribuire/licitare a locurilor de parcare amenajate în parcările de domiciliu/reședință sau sediul social/punct de lucru din Municipiul Giurgiu, precum și modul de organizare a acestora.

Art.2. În sensul prezentului Regulament se definesc următorii termeni:

a. Loc de parcare – spațiu destinat în mod special staționării autovehiculelor, semnalizat prin indicatoare și/sau marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului sau de restul domeniului public sau privat, suprafață de aproximativ 12,5 mp. (2,5m x 5m);

b. Parcarea de reședință – este situată pe domeniul public sau privat al Municipiului Giurgiu, lângă imobilele (locuințe colective) utilizate de locatari.

c. Parcarea de domiciliu – parcare situată la max.30 m de frontul imobilelor cu destinația de locuință, între cele mai apropiate puncte simetrice ale blocului (locuință) și ale parcării, amenajate de către serviciile de specialitate din cadrul administrației publice locale în scopul utilizării contra cost de locatari între orele 16,00 – 8,00 ziua următoare, pentru parcare a autovehiculelor aflate în proprietate/utizare/folosință;

d. Abonament – formular tipizat, sub formă de bon cu valoare fixă, care are valoare stabilită de consiliul local pentru parcările de domiciliu, care se atașează pe bordul autoturismului;

e. Abonat – beneficiar al unui abonament, obținut în urma participării la procedura de licitație/atribuirea locurilor de parcare de domiciliu și achitării taxei pentru parcare de domiciliu sau a valorii obținute în urma licitației;

f. Adresă de domiciliu – imobilul în care persoana fizică are calitatea de proprietar sau de utilizator de drept al unui apartament (contract de închiriere sau beneficiar de masă succesorală);

g. Domiciliu – adresa la care persoana fizică declară că are locuința principală, locul în care locuiește cineva în permanență;

h. Imobil – construcție pentru locuit (cu una sau mai multe niveluri); casă, bloc (scară de bloc);

i. Sediul social – locația unde o societate comercială își stabilește sediul;

j. Punct de lucru – sediu secundar al unui comerciant unde acesta desfășoară activități economice;

k. Reședință – locul unde își are locuința secundară;

l. Alocare – acordare contra cost, prin licitație, a locului de parcare pentru folosință;

m. Atribuire – conferire contra cost a locurilor de parcare pentru folosință;

n. Utilizator – parte a unei operațiuni de leasing, la care, cealaltă parte, denumită locator/finanțator, în calitate de proprietar al unui bun, îi transmite pentru o perioadă determinată dreptul de folosință asupra bunului, contra unei plăți periodice, denumită rată de leasing;

o. Utilizare – dreptul de folosință asupra unui bun, transmis de către o parte a unei operațiuni de leasing, denumită locator/finanțator, în calitate de proprietar al bunului, unei alte părți denumite locatar/finanțator;

p. Acord de ocupare temporară a domeniului public/privat – acord de voință realizat între două persoane fizice sau juridice pentru a crea un raport juridic dând naștere unor obligații sau constituind un drept real.

Art.3. Dimensiunile unui loc de parcare se vor stabili ținându-se seama de posibilitățile reale din teren, cu respectarea dimensiunilor minime și maxime stabilite prin actele normative în vigoare.

Art.4. În parcarile de domiciliu/reședință sau sediul social/punct de lucru se vor atribui locuri de parcare numai proprietarilor/utilizatorilor de autoturisme cu masa maximă autorizată de până la 3,5 tone.

Art.5. Din categoria „autoturisme” fac parte vehiculele de transport persoane minim două persoane și maxim 8+1 persoane.

Art.6. Deținerea unui autoturism în proprietate/utilizare/folosință este condiție obligatorie pentru a participa la procedura de licitație privind atribuirea locurilor de parcare din parcarile de reședință.

Art.7. Locurile de parcare din parcarile de domiciliu/reședință sau sediul social/punct de lucru vor fi atribuite/licitate numai după amenajarea, trasarea, semnalizarea și numerotarea acestora.

Art.8. Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situate în parcare de reședință.

Art.9. (a) La licitație/atribuire nu vor fi admise persoanele care dețin garaje amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului ori care dețin curți sau alte posibilități de parcare.

(b) În cazul în care proprietarul unui garaj deține două sau mai multe autovehicule, acestuia i se poate atribui un loc de parcare, pentru numărul suplimentar de autovehicule deținute, numai în cazul în care rămân locuri libere după derularea procedurii de licitație.

(c) Toți solicitanții vor da o declarație pe propria răspundere din care să reiasă că nu dețin garaj.

Art.10. Pentru imobilele în care există și spații comerciale, proprietarilor/deținătorilor acestora li se va putea atribui/licita un loc de parcare, beneficiind de aceleași drepturi și având aceleași obligații ca toți ceilalți deținători de locuri de parcare.

Art.11. În situația în care domiciliul unei persoane fizice coincide cu sediul unei persoane juridice, se va atribui un loc de parcare persoanei fizice sau juridice, la alegerea beneficiarului.

Art.12. a) Persoanele cu handicap sau reprezentanții legali ai acestora, pot beneficia de locuri de parcare cu titlu gratuit, având prioritate la atribuirea acestora.

b) Se atribuie locuri de parcare persoanelor încadrate într-o grupă de handicap, veteranilor de război, membrii Asociației Foștilor Deținuți Politic din România și beneficiari ai prevederilor Legii nr.189/2000, dacă solicită și dacă dovedesc cu documente aceste apartenențe.

c) Persoanele aflate în această situație vor depune cererile de atribuire a locului de parcare odată cu ceilalți solicitanți, iar cererea va fi însoțită de actele prevăzute la art.20, din prezentul Regulament, precum și de copia actelor medicale care atestă handicapul.

d) Beneficiarii locurilor de parcare care fac parte din categoria menționată la lit.b), au dreptul exclusiv de a folosi locul de parcare pe tot parcursul zilei, Acordul de ocupare temporară a domeniului public se va încheia pe durata perioadei de valabilitate a documentelor care atestă încadrarea într-o grupă de handicap, fără a depăși perioada de 2 ani, stabilită prin HCLM.

Art.13. a) Abonamentele pentru locurile de parcare de domiciliu/reședință asigură folosirea locului de parcare în zilele de luni până vineri, **de la ora 16⁰⁰ până la ora 08⁰⁰ și pe tot parcursul zilelor de sâmbătă, duminică și sărbătorile legale.**

Deținătorul abonamentului va putea folosi parcare și între orele 08⁰⁰ și 16⁰⁰ fără să achite o taxă suplimentară, doar în cazul în care parcare rămâne liberă. Parcare poate fi folosită și de o altă persoană, între orele 08⁰⁰ - 16⁰⁰ fără să achite taxa de folosință dacă parcare nu este închiriată de o persoană juridică.

(2) Abonamentele pentru locurile de parcare sediu/punct de lucru asigură folosirea locului de parcare în **zilele de luni până vineri, de la ora 08⁰⁰ până la ora 16⁰⁰.**

(3) Locul de aprovizionare cu plată asigură folosirea pe tot parcursul zilelor de luni până duminică cu condiția ca staționarea să nu stânjenească circulația rutieră din zonă.

B. INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ SAU SEDIUL/PUNCT DE LUCRU DIN MUNICIPIUL GIURGIU

Art.14. Prețul de pornire al licitației îl reprezintă taxa stabilită prin Hotărârea Consiliului Local, respectiv 225 lei loc/an, care poate fi modificată anual prin hotărâre de consiliu.

Art.15. Procedura de atribuire/licitație se va organiza nominal pentru fiecare loc de parcare situat în parcare de reședință.

Art.16. Atribuirea/licitarea locurilor din parcare de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru și eliberarea abonamentelor tip reședință se va face numai persoanelor fizice domiciliare/rezidente sau persoanelor juridice care au sediu social/punct de lucru în imobilele arondate acestor parcare.

Art.17. În cazul în care numărul de solicitanți este mai mic decât numărul de locuri de parcare amenajate, pot participa la licitație și locatarii din imobilele apropiate care nu au primit locuri în parcare de reședință aferentă acestora, sau se pot atribui mai multe locuri de parcare pentru același apartament cu condiția achitării taxei aferente.

Art.18. (a) În cazul în care solicitantul a adjudecat un loc de parcare la licitație, nu achită taxa aferentă în termen de 30 de zile, va pierde locul de parcare și nu va mai beneficia de un alt loc de parcare.

(b) În cazul în care solicitantul căruia i s-a atribuit un loc de parcare după data desfășurării licitației nu achită taxa aferentă în termen de 30 de zile de la data atribuirii, acesta va pierde locul de parcare atribuit direct.

(c) Locurile de parcare rămase disponibile se pot atribui altor persoane, la solicitarea scrisă a acestora, în ordinea înregistrării cererilor.

Art.19. În vederea participării la procedura de licitație/atribuire a locurilor de parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru, solicitanții vor depune la Direcția Patrimoniu următoarele documente:

- a) Cerere tip;
- b) Documente privind domiciliul/rezidența/sediul societății:
 - B.I./C.I.
 - actul de proprietate, contract de închiriere avizat de ANAF;
 - certificat de înregistrare pentru persoanele juridice, act constitutiv al societății;
- c) Certificatul de înmatriculare a autoturismului / autoutilitarei;
- d) Documente privind dreptul de utilizare a autoturismului / autoutilitarei: contract de leasing, contract de comodat;
- g) Certificat de căsătorie în situația în care la aceeași adresă domiciliază două familii;
- h) Certificat de încadrare într-o grupă de handicap locomotor a unui membru al familiei solicitantului, dacă e cazul;
- i) Acte doveditoare că este veteran de război, membru Asociației Foștilor Deținuți Politic sau beneficiar al prevederilor Legii 189/2000, dacă este cazul;
- j) Declarație pe propria răspundere că nu deține garaj amplasat pe domeniul public;
- k) Împuternicire pentru persoanele care nu se pot prezenta la procedura de licitație și alte documente, după caz.

Art.20. Atribuirea/licitarea locului de parcare este valabilă pe bază de abonament și pe baza Acordului de ocupare a domeniului public/privat.

Art.21. Abonamentul este netransmisibil. Schimbul de locuri de parcare între titulari se realizează în baza unei cereri scrise la care se vor anexa abonamentele în original.

Art.22. Acordurile de ocupare temporară a domeniului public, precum și abonamentul, se vor elibera pe o perioadă de 24 luni de la data încheierii acordului

și numai după achitarea taxei aprobată de Consiliul Local sau a prețului licitat pe toată perioada contractuală.

Termenul limită până la care se va putea achita taxa aferentă locului de parcare este de 30 zile de la data adjudecării/atribuirii acestuia.

Art.23. Abonamentele vor fi expuse la loc vizibil în interiorul autovehiculului pentru identificare în caz de control.

Art.24. La expirarea perioadei de valabilitate a abonamentului, acesta se va putea prelungi cu încă 24 luni cu condiția achitării de către titular a taxei anuale aferente. Pentru prelungirea perioadei de valabilitate a abonamentului, beneficiarul locului de parcare va depune, cu cel puțin 30 de zile înainte de data expirării înscrisă pe abonament o cerere însoțită de C.I./B.I. și Certificat de înmatriculare al autoturismului deținut în proprietate sau în folosință, numai în cazul în care s-au produs modificări.

Art.25. După 10 zile de la data expirării abonamentului locurile de parcare vor fi declarate libere.

Art.26. Perioada de valabilitate nu se va prelungi în situația în care beneficiarul nu mai îndeplinește una sau mai multe dintre condițiile necesare atribuirii unui loc de parcare, locul de parcare devenind liber urmând a fi atribuit celorlalți solicitanți, în ordinea depunerii cererilor.

C. INSTRUCȚIUNI PENTRU PARTICIPAREA LA PROCEDURA DE LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE ÎN PARCĂRILE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ SAU SEDIUL/PUNCT DE LUCRU DIN MUNICIPIUL GIURGIU

Art.27. După primirea documentelor, Primăria Municipiului Giurgiu va înștiința prin afișare pe site-ul instituției, la scara imobilelor arondate, sau prin mass media, după caz, despre data, ora și locul în care va avea loc procedura de licitație, precum și de numărul de locuri amenajate în parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru, aferentă imobilului/imobilelor din care fac parte.

D. PROCEDURA DE LICITAȚIE A LOCURILOR DE PARCARE DIN PARCĂRILE DE DOMICILIU/REȘEDINȚĂ SAU SEDIUL/PUNCT DE LUCRU DIN MUNICIPIUL GIURGIU

Art.28. Comisiile de licitație vor fi numite prin Dispoziție a Primarului Municipiului Giurgiu și vor fi formate din 5 (cinci) persoane din partea Primăriei Municipiului Giurgiu.

Art.29. (1) Procedura de licitație se va organiza unitar pentru fiecare locație în parte.

(2) La data, ora și locul anunțat la procedura de licitație vor fi prezenți membrii comisiei de licitație precum și solicitanții sau reprezentanții acestora.

(3) Comisiile lucrează în mod valid cu 3 membrii prezenți, iar deciziile se iau cu majoritatea membrilor comisiei.

Art.30. Comisia de licitație va analiza documentele depuse de solicitanți în conformitate cu prezentul Regulament până la data stabilită și făcută public,

excluzând de la participare pe cei care nu au prezentat în totalitate documentele sau care nu se încadrează în prevederile prezentului Regulament.

Art.31. Direcția Patrimoniu va stabili pe baza Planului de situație cu amplasarea parcajelor, numărul de locuri care urmează a fi licitate.

Art.32. La începutul ședinței de licitare a locurilor de parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru, amenajate în zona respectivă, președintele comisiei de licitație va prezenta prevederile regulamentului, va anunța numărul de locuri amenajate în parcare de reședință aferentă, va nominaliza persoanele a căror documente nu au fost conforme cu regulamentul, va explica modul de desfășurare a procedurii și va anunța locurile de parcare atribuite cu prioritate persoanelor menționate la art.13, lit.,b”.

Art.33. Taxa de utilizare a unui loc de parcare este de 225 lei/an pentru fiecare utilizator (inclusiv prețul de pornire al licitației).

Art.34. Președintele comisiei de licitație va anunța prețul de pornire la licitație de la care începe strigarea, respectiv taxa de bază pentru parcările de reședință, stabilit prin hotărâre a consiliului local, cu precizarea pasului de supralicitare stabilit, respectiv 10 lei.

Art.35. Persoanele sau împuterniciții acestora care nu s-au prezentat la data și ora la care a fost anunțată ședința de licitare, pierd locul de parcare. Acestea se pot prezenta ulterior la sediul Direcției Patrimoniu și li se va atribui câte un loc de parcare din cele rămase neatribuite în parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru, aferentă domiciliului, la solicitarea scrisă a acestora în ordinea cererilor înregistrate după ședința de licitație.

Art.36. Sumele încasate din taxele aferente parcărilor de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru nu se mai restituie, în cazul în care, după atribuirea unui loc de parcare și eliberarea abonamentului, persoana renunță la locul de parcare atribuit.

Art.37. Solicitanții vor specifica pe cerere poziția pentru care va licita (numărul marcat).

Art.38. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări successive care trebuie să respecte condițiile de salt anunțate de președintele comisiei.

Art.39. Dacă la a treia strigare a ultimei oferte nu se strigă o sumă mai mare, președintele comisiei anunță atribuirea locului de parcare în favoarea participantului care a oferit ultima sumă.

Art.40. Procedura se repetă pentru fiecare loc de parcare în parte până la atribuirea tuturor locurilor de parcare disponibile, aferente imobilului pentru care s-a organizat procedura de licitație.

Art.41. (1) După anunțarea de către președintele comisiei a tuturor solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare se declară închisă procedura de licitare, în urma căruia se întocmește procesul - verbal care se semnează de către membrii comisiei de licitație și de către solicitanții care au participat la licitație.

(2) Solicitanților cărora li s-au atribuit locuri de parcare, li se va întocmi un proces verbal individual de adjudecare a locului de parcare.

(3) Solicitanții pot participa la o licitație ulterioară și pentru celelalte locuri de parcare în zona în care este arondat, în cazul în care nu a adjudecat licitația pentru locul înscris inițial.

(4). Perioada de valabilitate a Acordurilor de ocupare temporară a domeniului public și privat este de 2 ani.

Art.42. Procesul-verbal împreună cu documentele care au stat la baza organizării procedurii de licitație a locurilor de parcare din parcare de reședință, se arhivează la Direcția Patrimoniu.

E. CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI

Art.43. (1) Constituie contravenții și se sancționează cu amendă contravențională, conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 a Regulamentului de aplicare, pentru următoarele fapte.

Acestea sunt aplicate de către **polițistul local** în următoarele situații prevăzute la art.7, lit.,h” și lit.,k” din Legea Poliției Locale nr.155/2010, republicată, cu modificările și completările ulterioare, **dacă au fost săvârșite în intervalul 16⁰⁰ – 08⁰⁰** astfel:

a) ocuparea unui loc în parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru fără deținerea abonamentului de parcare pentru locul respectiv, repartizat conform prezentului Regulament - fapta este prevăzută de art.143, lit.,f” din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și se sancționează de art.100, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 4-5 puncte amendă (580 lei - 725 lei) și 3 puncte penalizare.**

b) neexpunerea în parbrizul autovehiculului sau pe bord la loc vizibil, pe toată durata de parcare, a abonamentului de utilizare a locului de parcare de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru se sancționează cu **amendă cuprinsă între 100 - 200 lei.**

c) ocuparea locurilor de parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru cu abonament expirat sau cu abonament valabil pentru alt loc de parcare, fapta este prevăzută de art.143, lit.,f” din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și se sancționează de art.100, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 4-5 puncte amendă (580 lei - 725 lei) și 3 puncte penalizare.**

d) ocuparea locului de parcare de domiciliu repartizat, cu diferite obiecte în scopul rezervării, sau montarea ilegală a unor însemne / plăcuțe pentru rezervarea locului de parcare sau a unor dispozitive de blocare acces, după plata amenzii se vor demonta pe cheltuiala deținătorului însemnele sau dispozitivele de blocare - fapta este prevăzută de art.18, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local nr.164/2022 și se sancționează de art.30, alin.(1), lit.,o”, cu **amendă de 500 - 1.000 lei pentru personae fizice și 2.000 - 2.500 lei pentru personae juridice** (fără demontarea pe cheltuiala deținătorului a însemnelor sau dispozitivelor de blocare); montarea unor dispozitive de blocare acces – poate face obiectul art.339, alin.(3) din Codul Penal (așezarea de obstacole care îngreunează sau împiedică circulația pe drumul public, dacă se pune în pericol siguranța circulației ori se aduce atingere dreptului la libera circulație a celorlalți participanți la trafic), de asemenea, în funcție de situație, fapta este prevăzută de art.167, lit.,e” din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și sancționată de art.99, alin.(1), pct.3 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 2-3 puncte amendă (280 - 425 lei)**

e) provocarea de stricăciuni la dotările ce aparțin parcării de domiciliu ca urmare a nerespectării regulilor de parcare, a indicatoarelor, a marcajelor sau datorită unor manevre greșite, totodată se vor plăti și contravaloarea daunelor – fapta este prevăzută de art.15, alin.(3) din Hotărârea Consiliului Local nr.164/2022 și sancționată de art.30, alin.(1), lit.„j”, cu **amendă de 500 – 1.000 lei (fără plata contravalorii daunelor)**; de asemenea, în funcție de situație, fapta este prevăzută de art.148, pct.7 din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și sancționată de art.100, alin.(1), pct.10 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 4-5 puncte amendă (580 - 725 lei) și recuperarea pagubelor în baza poliției R.C.A.** - în acest caz Poliția Locală neavând atribuții, se va solicita prezența organelor de poliție ai Biroului Rutier din cadrul Poliției Municipiului Giurgiu.

f) executarea la autovehicule de lucrări de reparații și întreținere pe locurile de parcare fapta este prevăzută de art.19, alin.(1), lit.„b” din Hotărârea Consiliului Local nr.164/2022 și sancționată de art.30, alin.(1), lit.„k”, cu **amendă de 1.500 - 2.500 lei**;

g) nerespectarea semnificației indicatoarelor și a indicațiilor înscrise pe panourile adiționale ale indicatoarelor de parcare - fapta este prevăzută de art.143, lit.„f” din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și sancționată de art.100, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 4-5 puncte amendă (580-725 lei) și 3 puncte penalizare**;

h) ocuparea unui loc în parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru de autovehiculele cu numere de înmatriculare străine sau cu numere provizorii fără a avea repartizat un loc de parcare în parcare de domiciliu respective – fapta este prevăzută de art.143, lit.„f” din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și sancționată de art.100, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002 **cu 4-5 puncte amendă (580 - 725 lei) și 3 puncte penalizare**;

i) ocuparea locurilor din parcările publice sau alăturate acestora, fără respectarea marcajelor și indicatoarelor (parcare longitudinală, oblică sau perpendiculară) sau a locurilor aflate în dreptul altor autovehicule care staționează regulamentar pe locurile de parcare, dacă prin aceasta stânjenesc circulația autovehiculelor pe carosabilul drumurilor publice sau a pietonilor pe trotuare ori blochează accesul altor autovehicule la locurile de parcare sau plecarea altor autovehicule din locurile de parcare – fapta este prevăzută de art.143, lit.„d” din Hotărârea Guvernului nr.1391/2006 și sancționată de art.100, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 4-5 puncte amendă (580 - 725 lei și 3 puncte penalizare)**;

j) ocuparea locurilor de parcare, trotuarelor, spațiilor verzi și altor locuri aparținând domeniului public, de autovehicule care au expuse afișe de vânzare - fapta este prevăzută de art.15, alin.(2), lit.„d” din Hotărârea Consiliului Local nr.164/2022 și **sancționată cu amendă de la 500 - 1000 lei**;

k) neeliberarea locurilor de parcare la solicitarea angajaților administrației publice locale, polițistului local sau a unităților care execută lucrări de marcare, modernizare, lucrări edilitare etc. în situația efectuării unor lucrări edilitare care

necesită ocuparea temporară a spațiului de parcare sau dacă locul i s-a repartizat o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului - fapta este sancționată cu **amendă cuprinsă între 300 - 500 lei**;

l) ocuparea trotuarelor, spațiilor verzi și altor locuri aparținând domeniului public interzise pentru parcare prin reglementări legale fapta este prevăzută de art.142, lit.,n” din HG nr.139/2006 și sancționată de art.99, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002 **cu 2-3 puncte amendă (290 - 435 lei) și 2 puncte penalizare**; de asemenea, fapta este prevăzută de art.15, alin.(2), lit.,c” din Hotărârea Consiliului Local nr.164/2022 și sancționată de art.30, alin.(1), lit.,l”, **cu amendă de 500 - 1.000 lei.**

m) ocuparea locurilor rămase libere, în parcările unde numărul solicitărilor a fost mai mic decât numărul locurilor fără deținerea abonamentului de parcare general valabil pentru parcările cu plată din municipiul Giurgiu fapta este prevăzută de art.143, lit.,a” din HG nr.1391/2006 și sancționată de art.100, alin.(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.195/2002, **cu 4-5 puncte amendă (580 - 725 lei) și 3 puncte penalizare.**

(n) parcare vehiculelor pe locurile de parcare rezervate și semnalizate pentru persoane cu handicap – fapta este prevăzută și sancționată de art.100, alin.(1), lit.,g” din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, **cu amendă în valoare de 2.000 - 10.000 lei și ridicarea mijlocului de transport de pe locul de parcare respectiv.**

(o) nerespectarea obligației de a efectua lucrările de întreținere și curățare a locurilor de parcare de reședință, atât pe perioada verii cât și a iernii, astfel încât parcare să se facă în condiții normale, precum și mutarea autovehiculului când se efectuează lucrări de dezapezire sau ridicare a zăpezii – fapta este prevăzută de art.15, alin.(1), lit.,b” din Hotărârea Consiliului Local nr.164/2022 și sancționată de art.30, alin.,j” **cu amendă de 500 – 1.000 lei**, respective prevăzută de art.17, alin.(1), lit.,a”, sancționată de art.30, alin.(1), lit.,m” **cu amendă în valoare de 200 - 500 lei pentru persoane fizice și amendă în valoare de 1.000 - 2.500 lei pentru persoane juridice.**

(2) În cazul în care în parcare de domiciliu se prezintă echipajului de blocare/ridicare, agentul constator va aplica sancțiunea de blocare sau ridicare, transport și depozitare a vehiculului.

(3) Ridicarea vehiculului se dispune în scris, prin dispoziție de ridicare.

Art.44. Constatarea contravențiilor în parcările de domiciliu se face, pe bază de proces verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, de către reprezentanții Direcției Poliției Locale sau agenții constatori împuterniciți de primar.

Contravențiile se aplică atât pentru faptele săvârșite pe locurile de parcare în interiorul marcajelor cât și pentru faptele săvârșite pe domeniul public în parcare în afara locurilor marcate.

Art.45. Contravenientul poate achita în termen de 15 zile de la data comunicării procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor, jumătate din minimul amenzii contravenționale prevăzute în prezentul regulament.

Art.46. Împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravențiilor se poate face plângere în termen de 15 de zile de la data comunicării acestuia.

Plângerea se depune la Judecătoria în a cărei rază de competență a fost constatată fapta sau la judecătoria în a cărei rază teritorială își are domiciliul sau sediul contravenientul.

Art.47. Prevederile prezentului capitol se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.2/2001, cu modificările ulterioare, privind regimul juridic al contravențiilor, cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.195/2002, privind circulația rutieră pe drumurile publice și Hotărârea Guvernului nr.1.391/2006, modificată prin Hotărârea Guvernului nr.965 din 15 decembrie 2016, precum și cu Regulamentul privind activitatea de blocare, ridicare, transport, depozitare și eliberare a autovehiculelor / vehiculelor staționate / parcate neregulamentar / abandonate pe domeniul public al Municipiului Giurgiu.

F. DISPOZIȚII FINALE

Art.48. Parcările de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru vor fi administrate de către Consiliul Local al Municipiului Giurgiu prin Direcția Patrimoniu.

Art.49. Taxele pentru locurile de parcare se vor achita la Direcția de Impozite și Taxe Locale.

Art.50. Primăria Municipiului Giurgiu răspunde de asigurarea locului de parcare în cazul ocupării abuzive a acestuia, de către alte persoane decât titularul abonamentului de parcare între orele și zilele stabilite prin prezentul Regulament, prin Direcția Poliție Locale a Municipiului Giurgiu.

Art.51. În cazul unor abateri repetate se pierde locul de parcare atribuit și se anulează abonamentul înainte de termen, cu o notificare prealabilă emisă de către Direcția Patrimoniu.

Art.52. Intenția de renunțare la locul de parcare atribuit, înainte de expirarea de drept a acestuia, se aduce la cunoștință în scris Direcției Patrimoniu, de către beneficiar cu cel puțin o lună înainte.

Art.53. Persoana fizică sau juridică care deține un loc de parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru, are obligația de a efectua lucrările de întreținere și curățare a locurilor de parcare de reședință, atât pe perioada verii cât și a iernii, astfel încât parcare să se facă în condiții normale, precum și mutarea autovehiculului când se efectuează lucrări de dezapezire sau ridicare a zăpezii.

DIRECTOR EXECUTIV,

CRISTIAN TRĂISTARU

ÎNTOCMIT,

RODICA BĂLAN

PREȘEDINTE

SECRETAR
GENERAL

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPĂRTIMENT URMĂRIE EXECUTARE CONTRACTE

ACORD DE OCUPARE TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC
pentru loc de parcare în parcările de domiciliu/reședință
sau sediul/punct de lucru
Nr. _____/_____

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr..... privind Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru din municipiul Giurgiu, s-a încheiat prezentul acord pentru loc de parcare pe domeniul public, după cum urmează:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art.1. Municipiul Giurgiu, cu sediul în Giurgiu, șos. București, nr.49-51, având cod fiscal R4852455, cont IBAN RO04TREZ32121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, prin reprezentant legal - Primar-Anghelescu Adrian în calitate de **locator**, pe de o parte

și
D-nul/d-na _____ legitimat/legitimată cu _____ seria _____, nr. _____, C.N.P. _____, adresa _____ reprezentant (în cazul persoanelor juridice) al S.C. _____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, et. _____ ap. _____ nr. de înregistrare la Registrul Comerțului _____, C.U.I. _____, în calitate de locatar.

II. OBIECTUL ACORDULUI:

Art.2. Obiectul acordului îl constituie **închirierea/prelungirea** acordului de ocupare temporară a domeniului public pentru parcare cu plată, din parcările de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru situat în municipiul Giurgiu _____.

III. TERMENUL:

Art.3. Acordul este **valabil 2(doi) ani** începând cu data de _____, până la data de _____, iar pentru perioada _____ și data încheierii acordului, operând tacita reînnoire, ca efect al contractului anterior în condițiile art.1810 din Noul Cod Civil.

Obligația și responsabilitatea depunerii cererii pentru reînnoirea acordului revine în exclusivitate, locatarului.

Prelungirea acordului se face numai cu acordul scris al părților semnate, în baza cererii depusă de către locatar la Primăria Municipiului Giurgiu cu cel puțin 30 zile înainte de expirarea acordului.

IV. TAXA:

Art.4. Taxa de închiriere a unui loc de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru este de **225 lei/an/loc de parcare, conform HCLM 397/20.12.2022 sau _____ lei/an/loc de parcare fiind reprezentată de prețul de adjudecare a licitației cu obligativitatea achitării pentru toată perioada contractuală.**

Taxa aferentă locului de parcare va fi achitată integral și în termen de 30 de zile de la data adjudecării/atribuirii/prelungirii acestuia, conform Art.14 din regulamentul de atribuire a locurilor de parcare de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru, astfel solicitantul va pierde locul de parcare.

Art.5. Încasarea taxei din executarea acordului va fi urmărită de către Direcția de Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

Art.6. Abonamentul asigură folosirea locului de parcare de luni până vineri între orele 16,00 – 08,00 și pe tot parcursul zilelor de sâmbătă, duminică și sărbătorile legale.

V. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI:

Art.7. Obligațiile locatorului

- pune la dispoziție locatarului locul ce urmează a fi închiriat și va semna împreună cu locatarul prezentul acord;
- să predea locul de parcare de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru marcat, numerotat și semnalizat cu indicatoare de parcare în conformitate cu prevederile legale;

- c) să refacă periodic marcajele și indicatoarele de parcare (în funcție de condițiile meteorologice) atunci când este nevoie și unde este necesar, să amplasaze semne de parcare pe cheltuiala locatarului;
- d) să dispună măsuri pentru eliberarea locurilor de parcare care fac obiectul acordului și care sunt ocupate de alte autoturisme;

Art.8. Obligațiile locatarului:

- a) să achite contravaloarea taxei integral la termenul stabilit, conform prevederilor art.4;
- b) să comunice locatarului orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic sau în datele de identificare;
- c) în cazul în care deținătorul locului de parcare își achiziționează un alt autovehicul sau schimbă numărul de înmatriculare al autovehiculului deținut, acesta este obligat să se prezinte la Primăria Municipiului Giurgiu cu documentele autovehiculului achiziționat care fac dovada noului număr de înmatriculare;
- d) să comunice în scris, anticipat, cu cel puțin 30 de zile înainte, intenția de a renunța la acord;
- e) să se prezinte cu 30 de zile înainte de expirarea perioadei de valabilitate pentru reînnoirea acordului cu următoarele documente : BI/CI , Certificat de înmatriculare al autoturismului deținut în proprietate sau în folosință;
- f) să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a locului de parcare sau dacă acestuia i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea locului;
- g) să respecte întocmai prevederile prezentului acord, prevederile Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcurile de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru aflate pe raza municipiului Giurgiu - aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr.72/2017 modificată prin HCLM nr.64/28.03.2019, modificată prin HCLM 254/2019 - modificată prin HCLM nr.465/01.11.2019 precum și prevederile Regulamentului privind gospodărirea municipiului Giurgiu, aprobat prin HCLM164/26.05.2022);
- h) să întrețină corespunzător locul de parcare de reședința închiriat, să nu execute lucrări de reparație auto, să nu îl folosească pentru depozitare, să nu amplaseze pe acesta țarcuri, să mențină curățenia atât pe timp de vară cât și pe timp de iarnă;

CAP.VI. LITIGII:

Art.9. Părțile convin ca toate neînțelegerile rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acordului să fie solutionate pe cale amiabilă, în termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării respectivei neînțelegeri.

Art.10. Litigiile de orice fel decurgând din neexecutarea prezentului Acord sunt de competența instanței judecătorești de drept comun .

Art.11. Prezentul acord are valoare de *ad probationem* este obligatoriu între părți și se completează în mod corespunzător cu prevederile legale în vigoare.

Art.12. Părțile au înțeles să încheie astăzi _____, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECȚIA PATRIMONIU
COMPĂRTIMENT URMĂRIE EXECUTARE CONTRACTE

**ACORD DE OCUPARE TEMPORARĂ A DOMENIULUI PUBLIC
pentru loc de parcare în parcările de domiciliu/reședință
sau sediul/punct de lucru
Nr. _____/_____**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Giurgiu nr. privind Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru din municipiul Giurgiu, s-a încheiat prezentul acord pentru loc de parcare pe domeniul public, după cum urmează:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

Art.1. Municipiul Giurgiu, cu sediul în Giurgiu, șos. București, nr.49-51, având cod fiscal R4852455, cont IBAN RO04TREZ32121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Giurgiu, prin reprezentant legal - Primar-Anghelescu Adrian în calitate de **locator**, pe de o parte

și
D-nul/d-na _____ legitimat/legitimată cu _____ seria _____, nr. _____, C.N.P. _____, adresa _____ reprezentant (în cazul persoanelor juridice) al S.C. _____, cu sediul în _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, et. _____ ap. _____ nr. de înregistrare la Registrul Comerțului _____, C.U.I. _____, în calitate de locatar.

II. OBIECTUL ACORDULUI:

Art.2. Obiectul acordului îl constituie **încheierea/prelungirea** acordului de ocupare temporară a domeniului public pentru parcare cu plată, din parcările de domiciliu/reședință sau sediul/punct de lucru situat în municipiul Giurgiu _____.

III. TERMENUL:

Art.3. Acordul este **valabil 2(doi) ani** începând cu data de _____, până la data de _____, iar pentru perioada _____ și data încheierii acordului, operând tacita reînnoire, ca efect al contractului anterior în condițiile art.1810 din Noul Cod Civil.

Reînnoirea acordului, se poate face pe o perioadă egală cu cea inițială, la cererea locatarului.

Cererea scrisă, în acest sens, se depune la Primăria Municipiului Giurgiu, cu cel puțin 30 zile înainte de expirarea acordului.

Obligația și responsabilitatea depunerii cererii pentru reînnoirea acordului revine, în exclusivitate, locatarului.

Prelungirea acordului se face numai cu acordul scris al părților semnate, în baza cererii de către locatar.

IV. TAXA:

Art.4. Locul de parcare se atribuie **gratuit, conform Art.16 din Regulamentul de atribuire a locurilor de parcare.**

V. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI:

Art.5. Obligațiile locatarului

a) pune la dispoziție locatarului locul ce urmează a fi închiriat și va semna împreună cu locatarul prezentul acord;

b) să predea locul de parcare de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru marcat, numerotat și semnalizat cu indicatoare de parcare în conformitate cu prevederile legale;

c) să refacă periodic marcajele și indicatoarele de parcare (în funcție de condițiile meteorologice) atunci când este necesar și să asigure că angajații săi angajează câmp de parcare pe cheltuielile locatarului;

d) să dispune măsuri pentru eliberarea locurilor de parcare care fac obiectul acordului și care sunt ocupate de alte autoturisme.

Art.6. Obligațiile locatarului

a) să comunice locatarului orice fel de modificare intervenită în statutul său juridic sau în datele de identificare;

b) în cazul în care deținătorul locului de parcare își achiziționează un alt autovehicul sau schimbă numărul de înmatriculare al autovehiculului deținut, acesta este obligat să se prezinte la Primăria Municipiului Giurgiu cu documentele autovehiculului achiziționat care fac dovada noului număr de înmatriculare;

c) să comunice în scris, anticipat, cu cel puțin 30 de zile înainte, intenția de a renunța la acord;

d) să prezinte cu cel mult 30 de zile înainte de expirarea perioadei de valabilitate pentru reînnoirea acordului cu următoarele documente : BI/CI , Certificat de înmatriculare al autoturismului deținut în proprietate sau în folosință;

e) să elibereze necondiționat locul de parcare în situația efectuării unor lucrări edilitare care necesită ocuparea temporară a locului de parcare sau dacă locului i s-a atribuit de către Consiliul Local o altă destinație publică, cu restituirea sumelor achitate anticipat pentru folosirea marcajului;

f) să respecte întocmai prevederile prezentului acord, prevederile Regulamentului de atribuire a locurilor de parcare în parcările de domiciliu/reședință sau sediu/punct de lucru aflate pe raza Municipiului Giurgiu (aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.72/2017 modificată prin HCLM nr.64/28.03.2019 modificat prin HCLM nr. 254/2019 modificată prin HCLM nr. 465/01.11.2019) precum și prevederile Regulamentului privind gospodărirea municipiului Giurgiu, aprobat prin HCLM 164/26.05.2022;

g) să întrețină corespunzător locul de parcare de reședință închiriat, să nu execute lucrări de reparație auto, să nu îl folosească pentru depozitare, să nu amplaseze pe acesta țăruri, să mențină curățenia atât pe timp de vară cât și pe timp de iarnă.

CAP.VI. LITIGII:

Art.7. Părțile convin ca toate neînțelegerile rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acordului să fie soluționate pe cale amiabilă, în termen de 10 zile lucrătoare de la data notificării respectivei neînțelegeri.

Art.8. Litigiile de orice fel decurgând din neexecutarea prezentului Acord sunt de competența instanței judecătorești de drept comun .

Art.9. Prezentul acord ,are valoare de *ad probationem* este obligatoriu între părți și se completează în mod corespunzător cu prevederile legale în vigoare.

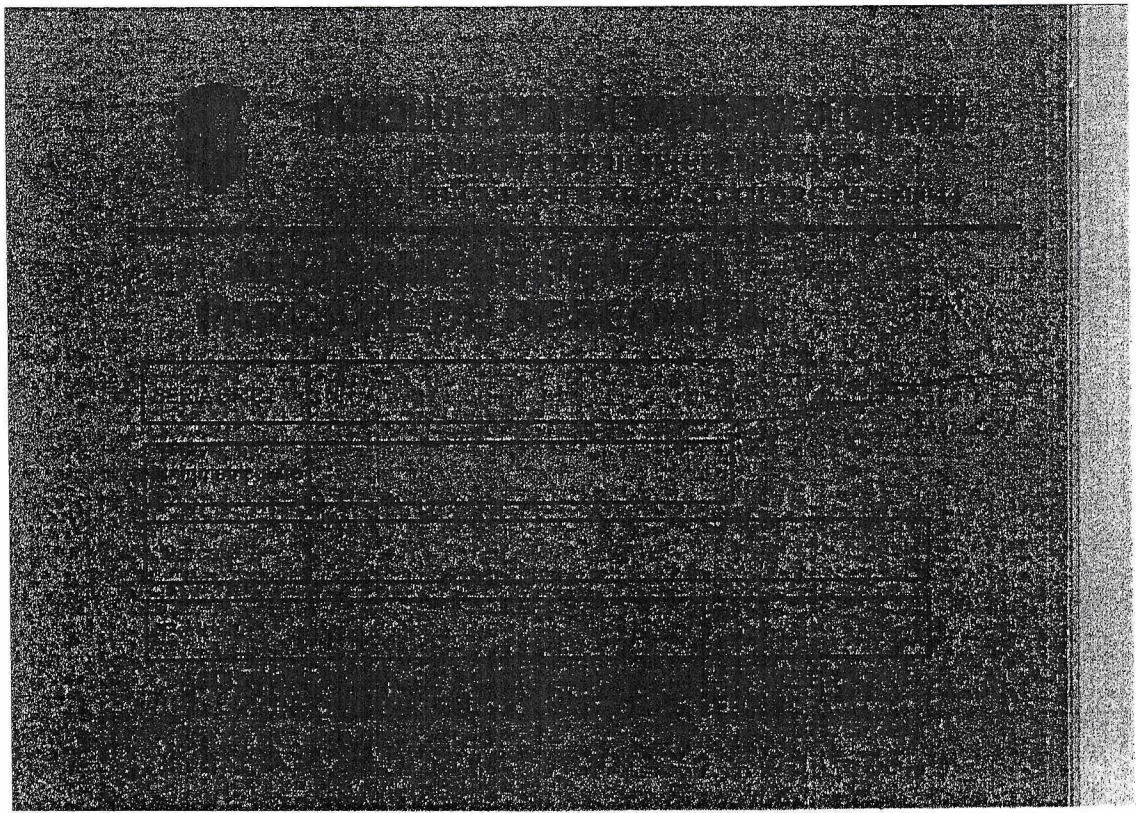
Art.10. Părțile au înțeles să încheie astăzi _____, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ**

**SECRETAR
GENERAL**

ANEXA nr.3 la HCLM nr. 288/

26.10.2023



PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR
GENERAL