

SC ADMINISTRATIA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT GIURGIU SA
CUI RO 27329472, Nr. Inreg. La Registrul Comertului J52/449/2010
In reorganizare/in judicial reorganisation/en redressement
Giurgiu, Str. Aleea Plantelor, Nr. 25, Cod Postal 080027
E-mail: adpp_giurgiu@yahoo.com
Tel :0246/214204; Fax: 0246/217416

R A P O R T

Privind activitatea SC ADPP GIURGIU SA pe anul 2015 potrivit art.58
Din O.U.G. nr.109/2011

I. PREZENTARE GENERALA

1. CADRUL NORMATIV SI OBIECTUL DE ACTIVITATE

1.1 S.C ADPP GIURGIU SA a fost infiintata prin reorganizarea DGSPGC GIURGIU, conform HCLM nr.170/05.08.2010, cu modificarile aduse prin HCLM nr.201/26.08.2010. Conform Incheierii de sedinta pronuntata de Tribunalul Giurgiu in Dosarul nr.2291/122/2012, incepand cu data de 12.09.2012, SC.ADPP GIURGIU S.A a intrat in procedura de insolventa prevazuta de Legea 85/2006.

Prin Sedinta comerciala nr.358/2015 pronuntata de Tribunalul Giurgiu in sedinta publica din data de 09.09.2015, S.C. ADPP GIURGIU SA a intrat in reorganizare, fiind aprobat Planul de reorganizare propus de societate.

1.2 Obiectul de activitate consta in :

➤ Serviciul Urban Construct:

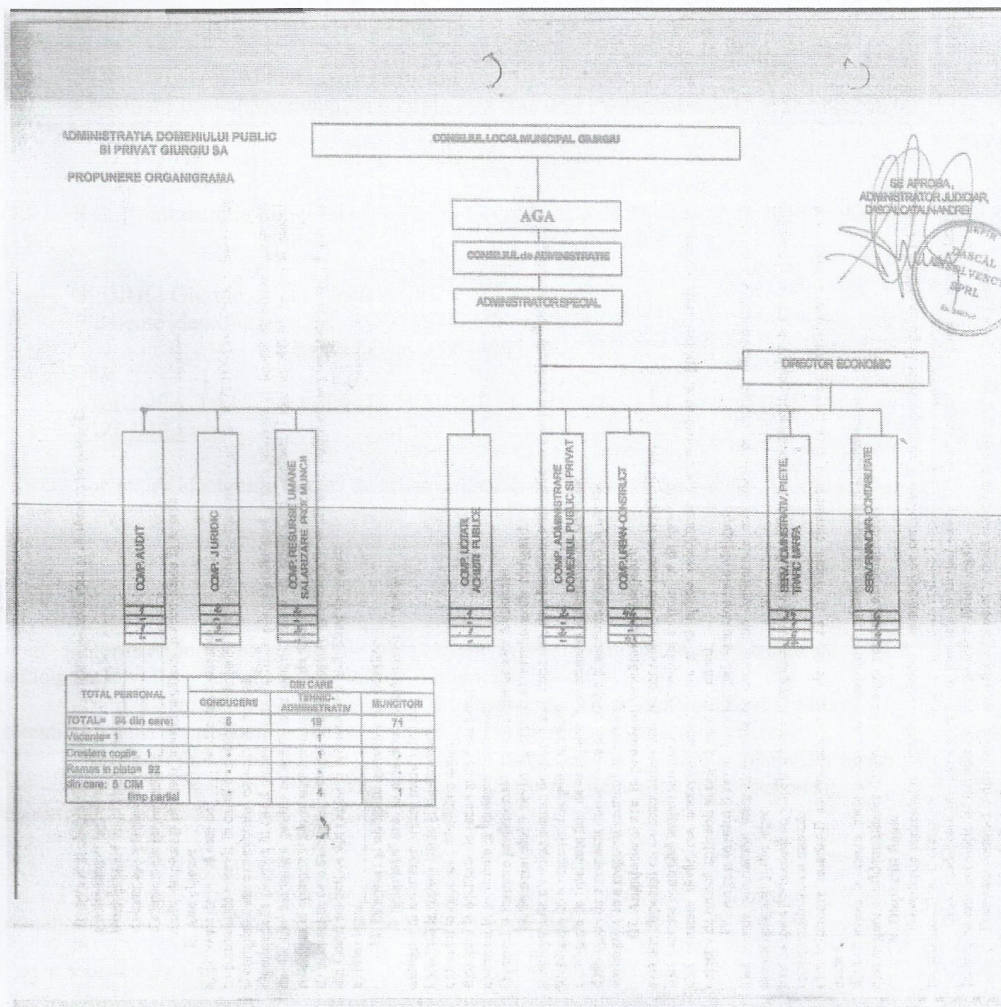
- lucrari de reparatii prin betonare si asfaltare carosabil strazi municipiul Giurgiu;
- lucrari de reparatii cu dale Behaton si borduri trotuare strazi municipiul Giurgiu;
- lucrari de inlocuire si ridicare la cota capace de canalizare si geigere;
- reparatii in vederea imbunatatirii conditiilor de traffic pe strazi neasfaltate si nebetonate;
- aducerea la cota a unor terenuri apartinand domeniului public si privat al Municipiului Giurgiu;
- evacuare material inerte de pe domeniul public.

➤ Serviciul Administrativ , Piete, Trafic Marfa:

- admistrarea pietelor;
- gestionarea activitatii de traffic marfa in municipiul Giurgiu;
- contracte inchiriere spatii si utilaje apartinand societatii;
- recuperare creante:salubritate,fond locativ, contracte.

2. CADRUL ORGANIZATORIC

2.1 S.C. ADPP GIURGIU S.A functioneaza conform organigramei aprobata de administrator judiciar, dupa cum urmeaza:



Societatea are un numar de 94 de salariati in urmatoarea structura:

-personal TESA =23 persoane

-personal cu studii superioare si medii, muncitori calificati si necalificati = 71

Regimul de lucru personal direct productiv = 8ore/zi la fel ca si celelalte categorii de personal.

Principalul beneficiar al serviciilor prestate este Primaria Municipiului Giurgiu dar si agenti economici pentru servicii de urban-construct si producatorii agricoli pentru serviciile din pietele.

3. FORMA JURIDICA: societate pe actiuni
4. STRUCTURA CAPITALULUI SOCIAL:
 - 4.1 Consiliul Local al Municipiului Giurgiu - la data de 31 decembrie 2015 = 28.588.262,68 lei (99 % in bani si natura).
 - 4.2 S.C. Administratia Zonei Libere Giurgiu S.A. – la data de 31 decembrie 2015 = 900 lei (1%).
5. SEDIUL: Giurgiu, Aleea Plantelor nr.25, jud. Giurgiu
6. Elemente identificare: CUI RO 27329472
Nr.Reg.Com. J52/449/2010

7. VIZIUNEA, DECLARATIA DE MISIUNE SI OBIECTIVELE STRATEGICE
 - 7.1 VIZIUNEA

Societatea efectueaza lucrari de urban construct si administreaza pietele din municipiului si are ca obiectiv obtinerea performantelor operationale si financiare care sa ne recomande ca o societate competitiva pe piata serviciilor cuprinse in obiectul de activitate.

- 7.2 DECLARATIA DE MISIUNE

-Dorim sa furnizam servicii de buna calitate la preturi minime accesibile care sa anticipeze nevoile si asteptarile clientilor din municipiu;
-Ne angajam sa promovam respectul si transparenta prin tratamentul egal al tuturor clientilor nostrii si prin mentinerea unei comunicari eficiente cu toti factorii interesati;
-Sustinem un nivel ridicat de profesionalism prin continua instruire a angajatilor nostrii;
-Printr-un management competitiv, scopul nostru este de a asigura prosperitatea, continuitatea si dezvoltarea durabila a societatii.

- 7.3 OBIECTIVE STRATEGICE

Pentru realizarea obiectivelor spopuse, S.C. ADPP GIURGIU S.A isi propune urmatoarele obiective strategice, avand in vedere urmatoarele :

- 7.3.1 EFICIENTA ECONOMICA

-Optimizarea permanenta a costurilor de productie, astfel incat atingerea performantelor dorite si a nivelului serviciilor solicitate si comandate de beneficiar sa se realizeze cu costuri minime pentru acestia;
-Sustinerea in vederea aprobarii de catre Consiliul Local a tarifelor, astfel incat sa se asigure autofinantarea costurilor de exploatare conform principiului eficientei costului si a calitatii maxime in functionare;

- 7.3.2 MODERNIZAREA SI IMBUNATATIREA SERVICIILOR

-Modernizarea procedeeelor de prestare a serviciilor in scopul indeplinirii obligatiilor din contractul de delegare ,contractele cu tertii si a serviciilor catre producatorii agricoli care isi vand produsele in piete.

- Asigurarea dezvoltarii durabile si cresterea flexibilitatii;
- Extinderea ariei de operare;
- Imbunatatirea calitatii serviciilor prestate.

7.3.3 ORIENTAREA CATRE CLIENT

- Preocuparea permanenta pentru cresterea gradului de incredere al clientilor;
- Asigurarea permanenta a serviciilor din obiectul de activitate.

7.3.4 COMPETENTA PROFESIONALA

- Cresterea eficientei generale a societatii prin corecta dimensionare, informare si motivare a personalului;
- Cresterea gradului de profesionalism prin instruirea permanenta a personalului;

8. INDICATORII ECONOMICI

Indicatorii de rentabilitate, solvabilitate, profitabilitate nu au putut fi calculate intrucat nu s-a inchis exercitiul financiar pe anul 2015 si nu exista politici de actionariat in acest sens.

Societatea estimeaza in procente o crestere a acestor indicatori fata de anul 2014, avandu-se in vedere respectarea graficelor stabilite prin programul de redresare economico-financiara.

9. MODIFICARI STRATEGICE IN FUNCTIONAREA SOCIETATII

In anul 2015 nu au avut loc modificari strategice cum ar fi fuziuni, divizari, transformari, modificari ale structuri de capital.

10. EVOLUTIA PERFORMANTEI ECONOMICE

Intrucat exercitiul financiar in anul 2015 nu a fost inchis pana la data prezentului raport, societatea nu poate prezenta evolutia performantei economice, dar poate estima realizarea unui profit in suma de 56.550,00 lei, fata de o pierdere inregistrata in anul 2014 in suma de 758.441,00 lei, reesind un real progress in desfasurarea activitatii societatii.

11. POLITICI ECONOMICE SI SOCIALE IMPLEMENTATE, COSTURILE/AVANTAJELE ACESTORA:

Nu au fost implementate politici economice si sociale.

12. ALTE ELEMENTE STABILITE PRIN DECIZIE/ORDIN/AL AUTORITATII PUBLICE TUTELARE:

Serviciile prestate conform obiectului de activitate al societatii se executa conform

graficelor zilnice, care prevad cantitatile pe activitati cuprinse in bugetul de venituri si cheltuieli aprobat de Consiliul Local al Municipiului Giurgiu .

ADMINISTRATOR SPECIAL,

Ec. RUSE SORIN MARIAN

