

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

(formular pentru persoane fizice)

Nr. 4 / 27.02.2020

Subsemnatul/Subsemnata*1), UNGUREANU CATELUTA CRISTIANA
 CNP 272.112552.0028, având adresa de comunicare în: localitatea GIURGIU, str.
TINERETULUI nr. -, bl. 13/420, sc. 13, et. 3, ap. 25,
 județul/sectorul GIURGIU, codul poștal e-mail tel.

și
 Subsemnatul/Subsemnata*1), BRĂGAN ANGHEL, CNP 1390623520030 având adresa
 de comunicare în: localitatea GIURGIU, str. U.C. LUPENI nr.
2, bl., sc., et., ap., județul/sectorul GIURGIU, codul poștal
 e-mail tel.

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,50 (ha), la prețul de
8000 (opt mii) (lei)*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
		Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
Se completează de către vânzător		<u>GIURGIU</u>	<u>0,50</u>	<u>4648</u>	<u>36325</u>	<u>12</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie ⁴⁾		<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>Stu</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BRASOVEANU CRISTIAN
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Bc
 Data 27.02.2020

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de UNGUREANU CATELUȚA – CRISTIANA și DRĂGAN ANGHEL în calitate de vânzători, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/Persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
3.	-	-

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	S.C. ULTRA AGRO S.R.L.
Domiciliul/sediul	Str. Uzunu nr.4A, jud. Giurgiu

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin
1. GHIDEANU ION
2. CONSTANDATU DUMITRU
3. PARASCHIV ANGHEL

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



DIRECTOR EXECUTIV,
TRĂISTARU CRISTIAN



COMP. AGRICOL.,
BĂNICĂ ILEANA

