

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

H O T Ă R Ă R E

privind transmiterea în folosință gratuită a unor imobile situate în Vama Giurgiu
către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. –
Direcția Regională de Drumuri și Poduri București

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.23.524/21.05.2019;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.23.525/21.05.2019;
- adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și Poduri București nr.16/16623/06.05.2019 și înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.306/06.05.2019;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget-finanțe administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.874 din Legea nr.287/2009, cu modificările și completările ulterioare privind Noul Cod Civil și ale art.124 din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„a” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. - Direcția Regională de Drumuri și Poduri București a unor imobile situate în Vama Giurgiu, pe perioada executării lucrărilor de reparații, identificate după cum urmează:

- grup sanitar în suprafață de 149,00 mp. (C6 înscris în CF 35951 UAT Giurgiu - domeniul public al Municipiului Giurgiu);
- grup sanitar în suprafață de 56,00 mp. (C7 înscris în CF 35951 UAT Giurgiu - domeniul public al Municipiului Giurgiu);
- grup sanitar în suprafață de 51,00 mp. (C9 înscris în CF 35951 UAT Giurgiu - domeniul public al Municipiului Giurgiu).

Art.2. Predarea – primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. - Direcția Regională de Drumuri și Poduri București.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. - Direcția Regională de Drumuri și Poduri București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Pick Ladislau



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 30 mai 2019

Nr. 196

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A - Direcția Regională de Drumuri și Poduri București nr.16/16623/06.05.2019 și înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.306/06.05.2019, prin care solicită preluarea unor imobile grupuri sanitare - situate în Vama Giurgiu, înscrise cartea funciară nr. 35951, se propune inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titulatură:

„Privind transmiterea în folosință gratuită a unor imobile situate în Vama Giurgiu către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și Poduri București ”

Direcția Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu va întocmi referatul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe administrarea domeniului public și privat, pentru avizare și în fața Consiliului Local pentru aprobare.


ROMANIA
PRIMAR,
GIURGIU - MUNICIPIU
BARBU NICOLAE
PRIMAR

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU
DIRECTIA PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL PATRIMONIU
NR. 23525 /21.05.2019**

**VIZAT:
VICEPRIMAR,**

Cioacă Ionuț



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr.23524/21.05.2019, Primarul Municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. -Direcția Regională de Drumuri și Poduri București a trei imobile situate în Vama Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare transmiterea în folosință gratuită către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. -Direcția Regională de Drumuri și Poduri București a unor imobile situate în Vama Giurgiu.

Prin adresa nr.16/16623/06.05.2019 și înregistrată la Primăria municipiului Giurgiu sub nr.306/06.05.2019, Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și

Poduri București solicită preluarea a trei imobile situate în Vama Giurgiu, pe perioada executării lucrărilor de reparații, identificate după cum urmează:

- grup sanitar în suprafață de 149 mp. (C6 pentru care s-a înscris în CF 35951 UAT Giurgiu dreptul de proprietate publică al Municipiului Giurgiu),

- grup sanitar în suprafață de 56 mp. (C7 pentru care s-a înscris în CF 35951 UAT Giurgiu dreptul de proprietate publică al Municipiului Giurgiu),

- grup sanitar în suprafață de 51 mp. (C9 pentru care s-a înscris în CF 35951 UAT Giurgiu dreptul de proprietate publică al Municipiului Giurgiu).

Terenul pe care sunt amplasate cele trei grupuri sanitare se află pe amplasamentul obiectivului „Pod de la Giurgiu, peste Dunăre, pe DN5 km 64+884 - inclusiv drumul de acces de la ieșirea din Vamă până la intrarea pe pod”.

Acest amplasament a fost aprobat de către Guvernul României prin H.G. nr. 673/04.09.2013, odată cu indicatorii tehnico-economici și declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere.

Reabilitarea grupurilor sanitare nu a făcut obiectul contractului de execuție a obiectivului „Pod de la Giurgiu, peste Dunăre, pe DN5 km 64+884- inclusiv drumul de acces de la ieșirea din Vamă până la intrarea pe pod”.

Deoarece reabilitarea grupurilor sanitare ar fi asigurat condiții decente atât pentru salariații instituțiilor care funcționează în Vamă, cât și pentru participanții la trafic, conducerea C.N.A.I.R. a aprobat, în anul 2017, din transferuri de la bugetul de stat, fonduri necesare în vederea atribuirii, la nivel D.R.D.P. București, a unui contract de lucrări pentru repararea acestor grupuri sanitare.

Ca urmare a necesității punerii în aplicare a H.G. nr. 930/2014, C.N.A.I.R. a predat unele construcții existente în Vamă, printre care și cele trei grupuri sanitare în discuție.

În consecință, contractul de lucrări care urma să fie atribuit odată cu finalizarea procedurii, nu s-a mai semnat.

În prezent, conducerea Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. a dispus demararea activităților necesare în scopul reabilitării grupurilor sanitare prezentate mai sus.

Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. - Direcția Regională de Drumuri și Poduri București solicită preluarea a celor trei imobile (grupuri sanitare) situate în Vama Giurgiu, în vederea executării unor lucrări de reparații.

Predarea – primirea se va face prin protocol încheiat între Municipiul Giurgiu și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și Poduri București.

Față de cele prezentate mai sus, propunem aprobarea transmiterii în folosință gratuită a celor trei imobile situate în Vama Giurgiu către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A.- Direcția Regională de Drumuri și Poduri București.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept art. 36, alin (2), lit. (c), alin. (5), lit „a”, art. 45 alin (3) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003, privind transparența decizională.

V.CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Marilena Ficleanu

