

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU, JUD. GIURGIU**

bd. București, nr. 49-51, 080044, tel. 0246 213 587, fax. 0246 215 405, email. primarie@primariagiurgiu.ro

Primăria Municipiului Giurgiu este operator de date cu caracter personal în conformitate cu prevederile art. 6, lit. c) și e) ale Regulamentului UE 2016/ 679

**DIRECȚIA URBANISM, BIROU AUTORIZAȚII ȘI DOCUMENTAȚII DE URBANISM**

nr. / 03.09.2020

**LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE**

cf. Legii nr. 50/ 1991 și Ordinului 839/ 2009

**CERTIFICATE DE URBANISM - AUGUST, 2020**

| nr. crt. | nr. CU | dată CU   | denumire solicitant  | adresă solicitant                              | scopul solicitat (dacă e diferit de cel pentru care a fost emis certificatul) | scopul pentru care a fost emis certificatul  | adresa imobilului                  | S. teren (mp) | număr cadastral  | carte funciară       | valabilitatea certificatului | observații: negativ/ DU/ . |
|----------|--------|-----------|--|--|---|--|------------------------------------|---------------|--|----------------------|------------------------------|----------------------------|
| 0        | 1      | 2         | 3  | 4  | 5   | 6  | 7                                  | 8             | 9  | 10                   | 11                           | 12                         |
| 1        | 392    | 3-aug.-20 | E-Distribuție Muntenia repr. prin Bălan Nicolae din partea SC Sogard | str. dr. ing. Marin D. Drăcea, nr. 2           |   | Alimentare cu energie electrică anexe gospodărești-utiliz. Balaban Mirel Ninel                             | dr. Serei, nr. 15B                 |               | Teren domeniu public                                       | Teren domeniu public | 12 luni                      | /                          |
| 2        | 393    | 3-aug.-20 | SC Argo 91 SRL repr. Nedelcu Doru                                    | str. Tineretului, bl. 12/ 420, sc. C, ap. 38   |   | Schimbare destinație PT53 din clădire edilitară în spațiu prestări servicii/ mică producție brutărie       | str. Tineretului, fn. aferent PT53 |               | 36192  | 36192                | 12 luni                      | /                          |
| 3        | 394    | 3-aug.-20 | AFF Autodetailing SRL repr. prin Dumitru Andrei Mădălin              | bd. București, bl. 7/ 2SC, sc. A, et. 2, ap. 8 |   | Schimbare destinație din atelier mecanic în atelier cosmetică auto fără modificări constructive            | șos. Ghizdarului, nr. 173          |               | 961/ 1/ 2  | 35701                | 12 luni                      | /                          |
| 4        | 395    | 4-aug.-20 | Mămăligan Paul   | fdt. Inului, nr. 19                            |   | Înlocuire și supraînălțare învelitoare corp C2   | fdt. Inului, nr. 19                |               | 4586   | 37685                | 12 luni                      | /                          |
| 5        | 396    | 4-aug.-20 | PMG repr. prin Leafu Marius  | bd. București, nr. 49-51                       |   | Semnalizare orizontală și verticală tronson 1: sens giratoriu bd. Mihai Viteazul-sens giratoriu str. Gării | bd. Mihai Viteazul, bd. București  |               | 37872 (bd. Mihai Viteazul-tronson I); 39138 (bd. București | /                    | 12 luni                      | /                          |

|    |     |           |   |   |  |   |   |  |            |             |         |   |
|----|-----|-----------|---|---|--|---|---|--|------------|-------------|---------|---|
| 6  | 397 | 5-aug.-20 | PMG repr. prin Leafu Marius   | bd. București, nr. 49-51  |  | Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare menajeră pe str. Podgoriei                     | str. Podgoriei  |  | 37974      | 37974       | 12 luni | / |
| 7  | 398 | 5-aug.-20 | Dinu Florica  | str. Tineretului, bl. E2, sc. C, et. 1, ap. 47  |  | Schimbare de destinație din locuință (o cameră) în cabinet logopedic fără modificări constructive | str. Tineretului, bl. E2, sc. C, et. 1, ap. 47  |  | /          | /           | 12 luni | / |
| 8  | 399 | 5-aug.-20 | Țirlea Marian Dănuț și Țirlea Alice Daniela   | bd. București, bl. 25/511, sc. D, et. 2, ap. 59                                       |  | Locuință P+1E+M și împrejurire stradală   | intr. Naturii, nr. 8  |  | 35769      | 35769       | 12 luni | / |
| 9  | 400 | 5-aug.-20 | Roșu Mariana  | str. Rozelor, nr. 53  |  | Operațiuni notariale - vânzare teren  | str. Rozelor, nr. 49A   |  | 40598      | 40598       | 12 luni | / |
| 10 | 401 | 5-aug.-20 | Maheropol Lila  | bd. București, bl. 62/2D, sc. C, et. 3, ap. 48  |  | Finalizare și recompartimentare apartament  | bd. București, bl. 111, sc. B, et. 4, ap. 32  |  | 688/ B/ 32 | 30118-C1-U6 | 12 luni | / |
| 11 | 402 | 5-aug.-20 | Buga Gelu Florin  | str. Tineretului, bl. 28C/ 613, sc. B, p., ap. 16                                     |  | Locuință unifamilială cu regim de înălțime P+1E, împrejurire și utilități                         | dr. Serei, nr. 15T  |  | 37805      | 37805       | 12 luni | / |
| 12 | 403 | 5-aug.-20 | SC Morello Food SRL repr. prin Akkus Cavidan  | str. Gloriei, nr. 3, corp C1  |  | Extindere corp C5, construire platforme betonate (acoperite și descoperite) și modificare AC 67/  | str. Gloriei, nr. 3   |  | 633/ 1     | 30823       | 12 luni | / |
| 13 | 404 | 6-aug.-20 | SC Engie România SA - SC Distrigaz SUD Rețele SA repr. prin SC Expert GAZ Construct SRL | mun. București, sect. 6, prel. Ghencea, nr. 28, bl. C5, sc. 5, et. 5, ap. 180, cam. 2 |  | Branșament gaze naturale medie presiune pe rețea existentă etapa I 2020 Giurgiu                   | str. 1 Mai, str. Nicolae Bălănescu, str. Neajlovului, str. Smârdei, str. Ion I. C. Brătianu, str. Sirenei |  | /          | /           | 12 luni | / |
| 14 | 405 | 6-aug.-20 | Asoc. de prop. bl. 32, repr. Arsene Miruna Vladia                                       | str. Hristo Botev, nr. 3bis   |  | Branșare pe orizontală apă rece   | pta. 1848, bl. 32, sc. A  |  | 30379      | /           | 12 luni | / |

|    |     |            |   |   |  |   |  |  |             |             |         |   |
|----|-----|------------|---|---|--|---|--|--|-------------|-------------|---------|---|
| 15 | 406 | 11-aug.-20 | Donțu Viorel  | str. Tineretului, bl. 203,<br>sc. A, ap. 2                |  | Balcon la P cu acces<br>din interior  | str. Tineretului, bl. 203,<br>sc. A, p., ap. 2 |  | 31469-C1-U1 | 31469-C1-U1 | 12 luni | / |
| 16 | 407 | 12-aug.-20 | Speriatu Ion  | str. Trandafirilor, bl.<br>11/ 2S, sc. A, et. 2, ap.<br>9 |  | Operațiuni notariale -<br>vânzare-cumparare   | Tarla T15, parcela 1/<br>34                    |  | 34958       | 34958       | 12 luni | / |
| 17 | 408 | 12-aug.-20 | SC VLD Management<br>SRL repr. prin Nae<br>Alice Gabriela | bd. București, bl. 69/<br>1D, sc. B, et. 3, ap. 34        |  | Service auto  | șos. Portului, nr. 1-2                         |  | 994/ 14/ C  | 2348/ N/ C  | 12 luni | / |
| 18 | 409 | 12-aug.-20 | Dima Vasilica   | intr. Șoimului, nr. 2                                     |  | Extindere locuință<br>existentă în regim P  | intr. Șoimului, nr. 2                          |  | 3975        | 40720       | 12 luni | / |
| 19 | 410 | 13-aug.-20 | Didilă Candian<br>Leonard                                 | str. Nicolae Titulescu,<br>nr. 47                         |  | Locuință P+1E   | str. Nicolae Titulescu,<br>nr. 45              |  | 37060       | 37060       | 12 luni | / |
| 20 | 411 | 13-aug.-20 | Didilă Candian<br>Leonard                                 | str. Nicolae Titulescu,<br>nr. 47                         |  | Destințare construcție<br>existentă și<br>reconstrucție locuință<br>pe același<br>amplasament | str. Nicolae Titulescu,<br>nr. 49              |  | 38785       | 38785       | 12 luni | / |
| 21 | 412 | 17-aug.-20 | Ifrim Marcel  | jud. Constanța, str.<br>Smaraldului, nr. 5                |  | Operațiuni notariale -<br>dezmembrare teren și<br>înstrăinare teren                           | șos. Bălănoaiei, nr.<br>38B                    |  | 34747       | 34747       | 12 luni | / |
| 22 | 413 | 18-aug.-20 | PMG repr. prin Leafu<br>Marius                            | bd. București, nr. 49-<br>51                              |  | Modernizare vestiare<br>stadion „Dunărea”   | str. Portului, fn.                             |  | 34746       | 34746       | 12 luni | / |
| 23 | 414 | 18-aug.-20 | Barbu Viorel și Barbu<br>Nuți                             | str. Gomeni, nr. 3B                                       |  | Desființare corp C1,<br>C2 și construire<br>locuință unifamilială                             | str. Gomeni, nr. 3B                            |  | 37424       | 37424       | 12 luni | / |

|    |     |            |   |  |  |   |                                |  |       |       |         |   |
|----|-----|------------|---|--|--|---|--------------------------------|--|-------|-------|---------|---|
| 24 | 415 | 18-aug.-20 | Pătrașcu Ilie Teodor                              | str. Sirenei, nr. 13   |  | Informare   | bd. București, nr. 217A        |  | 38587 | 38587 | 12 luni | / |
| 25 | 416 | 18-aug.-20 | Rădulescu Răduț<br>Marius și Rădulescu<br>Daniela | str. Nicolae Bălănescu,<br>nr. 20                            |  | Desființare clădiri<br>existente C1, C2, și<br>construire locuință în<br>regim P+1E | fdt. Ecaterina Varga,<br>nr. 8 |  | 34034 | 34034 | 12 luni | / |
| 26 | 417 | 18-aug.-20 | Ștefan Alexandru<br>Ștefan                        | bd. București, bl. 60/<br>1D, sc. B, et. 3, ap. 27           |  | Informare   | șos. Bălănoaiei, nr.<br>32A    |  | 4070  | 34467 | 12 luni | / |
| 27 | 418 | 18-aug.-20 | Radu Marius și State<br>Speranța                  | str. 23 August, bl. R,<br>sc. C, ap. 44                      |  | Desființare clădire<br>existentă și construire<br>locuință în regim P+1E            | str. Dan Luncan, nr. 11        |  | 30246 | 30246 | 12 luni | / |
| 28 | 419 | 18-aug.-20 | Pîrvan Laurențiu<br>Georgian                      | str. Ierusalim 3000, bl.<br>64/ 2D, sc. B, et. 1,<br>ap. 24  |  | Locuință cu regim de<br>înălțime P+1E și<br>branșament la rețeaua<br>de apă         | dr. Serei, nr. 9A              |  | 37843 | 37843 | 12 luni | / |
| 29 | 420 | 19-aug.-20 | Sali Marius                                       | șos. Ghizdarului, nr.<br>76                                  |  | Desființare clădire<br>existentă și construire<br>locuință în regim P               | str. Frasinului, nr. 25        |  | 38177 | 38177 | 12 luni | / |
| 30 | 421 | 19-aug.-20 | Spătar Anicuța                                    | str. Nicolae Titulescu,<br>nr. 41                            |  | Operațiuni notariale -<br>înstrăinare teren   | dr. Fermei, nr. 22             |  | 39082 | 39082 | 12 luni | / |
| 31 | 422 | 19-aug.-20 | Cărămidă Andrei<br>Dănuț                          | str. Mihai Viteazul, bl.<br>208/ 3S1, sc. C, et. 2,<br>ap. 6 |  | Operațiuni notariale -<br>dezmembrare teren   | str. Decebal, nr. 6C           |  | 38392 | 38392 | 12 luni | / |
| 32 | 423 | 19-aug.-20 | Ionescu Florica                                   | str. Ion Ignat, nr. 35                                       |  | Operațiuni notariale -<br>vânzare teren   | str. Toporași, nr. 4           |  | 40730 | 40730 | 12 luni | / |

|    |     |            |   |  |  |  |                                     |  |                      |                          |         |   |
|----|-----|------------|---|--|--|--|-------------------------------------|--|----------------------|--------------------------|---------|---|
| 33 | 424 | 20-aug.-20 | SC Palas SRL repr. prin Ghetu Pana Diana                  | jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Remuș, str. București, nr. 127, cam. 1 |  | Construire locuință P+M                            | str. Stejarului, nr. 10B, lot. 2    |  | 39679                | 39679                    | 12 luni | / |
| 34 | 425 | 20-aug.-20 | SC Palas SRL repr. prin Ghetu Pana Diana                  | jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Remuș, str. București, nr. 127, cam. 1 |  | Construire locuință P+M                            | str. Stejarului, nr. 10C, lot. 3    |  | 39680                | 39680                    | 12 luni | / |
| 35 | 426 | 20-aug.-20 | SC Palas SRL repr. prin Ghetu Pana Diana                  | jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Remuș, str. București, nr. 127, cam. 1 |  | Construire locuință P+M                            | str. Stejarului, nr. 10H, lot. 6    |  | 39683                | 39683                    | 12 luni | / |
| 36 | 427 | 20-aug.-20 | SC Palas SRL repr. prin Ghetu Pana Diana                  | jud. Giurgiu, com. Frătești, sat. Remuș, str. București, nr. 127, cam. 1 |  | Construire locuință P+M                            | str. Stejarului, nr. 10A, lot. 1    |  | 39678                | 39678                    | 12 luni | / |
| 37 | 428 | 21-aug.-20 | Munteanu Mădălina și Munteanu Cristian Manuel             | str. 1 Decembrie 1918, bl. 25 Vechi, sc. B, et. 1, ap. 7                 |  | Locuință în regim S+P+1E                           | str. Lupeni, nr. 6                  |  | 38879                | 38879                    | 12 luni | / |
| 38 | 429 | 21-aug.-20 | E-Distribuție Muntenia repr. prin SC MWM Gas & Energy SRL | jud. Giurgiu, com. Buturugeni, str. Principală, nr. 2                    |  | Branșament electric subteran-utiliz. Fudulu Titica | ul. Rarău, nr. 34C                  |  | Teren domeniu public | Teren domeniu public     | 12 luni | / |
| 39 | 430 | 21-aug.-20 | Costache Viorel   | str. Tudor Vladimirescu, nr. 1   |  | Recompartimentare și mansardare locuință existentă | str. Tudor Vladimirescu, nr. 1      |  | 52                   | 30899                    | 12 luni | / |
| 40 | 431 | 21-aug.-20 | SC Antigua Star SRL repr. prin Groza Marius               | mun. București, sp. Independenței, nr. 273                               |  | Construire hală                                    | șos. Portului, nr. 1-2              |  | /                    | 1170/ N/ C; TC P1; P2 A3 | 12 luni | / |
| 41 | 432 | 25-aug.-20 | Buzdugan Maricel  | jud. Vaslui, mun. Huși, str. Florilor, nr. 2                             |  | Desființare clădire C1 și C2                       | Zona Liberă, șos. Portului, nr. 1-2 |  | 994/ 3               | 1717/ N                  | 12 luni | / |

|    |     |            |  |   |  |  |  |  |              |       |         |   |
|----|-----|------------|--|---|--|--|--|--|--------------|-------|---------|---|
| 42 | 433 | 25-aug.-20 | PMG repr. prin Leafu Marius                              | bd. București, nr. 49-51                        |  | Construcție hidrotehnică - Regularizare Canal Cama-Faza a II-a             | șos. Portului și str. Voestalpine        |  | 36309; 35396 | /     | 12 luni | / |
| 43 | 434 | 25-aug.-20 | Turmac Ion   | str. Daciei, bl. 47/ 853, sc. B, et. 1, ap. 23  |  | Construire anexe gospodărești pt. apicultură                               | str. Miron Costin, fn.                   |  | 38703        | 38703 | 12 luni | / |
| 44 | 435 | 25-aug.-20 | Abrudan Marcela  | str. Vlad Țepeș, bl. C4, sc. A, et. 3, ap. 12   |  | Desființare garaj existent și construire garaj în baterie de garaje bl. C2 | bd. Independenței, nr. 9C                |  | 39375        | 39375 | 12 luni | / |
| 45 | 436 | 25-aug.-20 | Drăgănescu Popescu Maria                                 | bd. CFR, bl. 34/ 335, sc. A, ap. 13             |  | Construire spațiu comercial  | șos. Alexandriei, nr. 170                |  | 34278        | 34278 | 12 luni | / |
| 46 | 437 | 25-aug.-20 | Buduru Alexandru prin împuternicit Sturzea Florea        | str. Amurgului, nr. 8                           |  | Operațiuni notariale - dezmembrare imobil                                  | str. Amurgului, nr. 8                    |  | 40431        | 40431 | 12 luni | / |
| 47 | 438 | 26-aug.-20 | Asoc. de propr. bl. B1/ 1S, sc. B repr. prin Lazăr Remus | bd. București, bl. B1/ 1S, sc. B, et. 2, ap. 30 |  | Branșare pe orizontală apă   | bd. București, bl. B1/ 1S, sc. B, ap. 30 |  | /            | /     | 12 luni | / |
| 48 | 439 | 27-aug.-20 | Lazăr Cătălin Alexandru                                  | str. Negru Vodă, nr. 29A                        |  | Construire piscină   | str. Puișor, bl. 509, sc. B, ap. 21      |  | 39800        | 39800 | 12 luni | / |
| 49 | 440 | 27-aug.-20 | Lazăr Cătălin Alexandru                                  | str. Negru Vodă, nr. 29A                        |  | Modificare temă pt. construcția autorizată cu AC 23/ 06.02.2020            | str. Puișor, bl. 509, sc. B, ap. 21      |  | 39800        | 39800 | 12 luni | / |
| 50 | 441 | 27-aug.-20 | Mănăilă Constantin și Constantin Angela                  | str. Marin Gelea, nr. 12                        |  | Desființare construcții C1 și C2 și construire locuință                    | str. Marin Gelea, nr. 33                 |  | 39305        | 39305 | 12 luni | / |

|    |       |            |   |   |  |   |                                 |  |       |                       |         |   |
|----|-------|------------|---|---|--|---|---------------------------------|--|-------|-----------------------|---------|---|
| 51 | 442   | 27-aug.-20 | Bîrsă Ionuț și Bîrsă Oana                       | bd. București, bl. 111, ap. 115               |  | Schimbare amplasament construcție autorizată conform AC 97/14.05.2020 | str. Libertății, nr. 19         |  | 39724 | 39724                 | 12 luni | / |
| 52 | 443   | 28-aug.-20 | Dicu Monica                                     | bd. București, bl. 1A/613, sc. A, ap. 20      |  | Operațiuni notariale - dezmembrare imobil                             | șos. Sloboziei, nr. 110 și 110A |  | 40670 | 40670                 | 12 luni | / |
| 53 | 444   | 28-aug.-20 | Brendo Balast SRL repr. prin Cristina Andreescu | jud. Dâmbovița, orș. Titu, str. DN 7, nr. 302 |  | Teren ad. Vama Nouă   | Groapă de împrumut              |  | 2451  | 36490 (veche 2472/ N) | 12 luni | / |
|    | Total |            |   |   |  |   |                                 |  |       |                       |         |   |

Administrator public,  
Niculae GHIȚĂ

Arhitect-șef,  
Ioana Cătălina VĂRZARU

Șef birou,  
Silvia CORNOIU

Întocmit,  
Vicențiu Adelin STĂNCULIE