

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind prelungirea duratei de folosință gratuită a unei locuințe către societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A., în insolvență**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU  
întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.48.665/31.10.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu, înregistrat la nr.48.666/31.10.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.358/28.09.2017 privind transmiterea în folosință gratuită a unei locuințe către societatea Giurgiu Servicii Locale S.A., în insolvență, ale art.56 și art.72 din Legea nr.114/1996, republicată, cu modificările ulterioare și ale Legii nr.287/2009 privind Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, art.45, alin.(3) și art.123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea transmiterii în folosință gratuită pentru o perioadă de un an, către societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A., în insolvență, a apartamentului nr.13 din Blocul C2, situat în strada Tineretului.

**Art.2.** Prelungirea transmiterii în folosință gratuită se va face în baza unui protocol încheiat între Primăria municipiului Giurgiu și societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. în insolvență.

**Art.3.** Se împuternicește societatea GIURGIU SERVICII LOCALE S.A., să încheie contracte de furnizare de servicii cu principali furnizori de utilități pentru imobilul transmis în folosință.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice, din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și societății GIURGIU SERVICII LOCALE S.A. în insolvență.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Sîrbu Mitică**



**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,**

**Băiceanu Liliana**

**Giurgiu, 01 noiembrie 2018  
Nr. 483**

Adoptată cu un număr de 21 voturi pentru, din totalul de 21 consilieri prezenți

**EXPUNERE DE MOTIVE**

În vederea soluționării problemei privind prelungirea duratei de folosință gratuită către Societatea Comercială Giurgiu Servicii Locale S.A. în insolvență, a unei locuințe situate în municipiul Giurgiu, strada Tineretului, Bloc C2, apartamentul 13, propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„ Proiect de hotărâre privind prelungirea duratei de folosință gratuită  
a unei locuințe către Societatea Comercială Giurgiu Servicii Locale S.A.  
în insolvență”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget finanțe administrarea domeniului public și privat și comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,**  
**BARBU NICOLAE**



PRIMAR  
1  
MUNICIPIUL GIURGIU - ROMANIA



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr.48665/31.10.2018 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea duratei de folosință gratuită a unei locuințe către Societatea Comercială Giurgiu Servicii locale S.A. în insolvență, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartiment Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare prelungirea duratei de folosință gratuită pentru o perioadă de un an, a unei locuințe situată în municipiul Giurgiu, Strada Tineretului, Bloc C2, apartamentul nr. 13, către Societatea Comercială Giurgiu Servicii locale S.A., în insolvență.

Prin Hotărârea Consiliului local nr.358/28.09.2017 a fost aprobată transmiterea în folosință gratuită a unei locuințe către Societatea Comercială Giurgiu Servicii Locale S.A. în insolvență, pentru o perioadă de un an.

Transmiterea în folosință gratuită se va face în baza unui protocol încheiat între Primăria municipiului Giurgiu și Societatea Comercială Giurgiu Servicii Locale S.A., în insolvență.

Totodată se împuternicește Societatea Comercială Giurgiu Servicii Locale SA, în insolvență să încheie contracte de furnizare de servicii cu principali furnizori de utilități pentru imobilul transmis în folosință.

Față de cele prezentate mai sus, propunem Consiliului local aprobarea prelungirii duratei de folosință gratuită până la data de 01.11.2019.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.36, alin. (2), lit.,c”, alin. (5), lit.,b” și art.45, alin.(3) , art.123 alin. (1) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 114/1996, republicată, cu modificările ulterioare și ale Legii nr. 287/2009 privind Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

#### **V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:**

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



**ÎNTOCMIT,**

**Marilena FICLEANU**

